

Aszód Város Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
műszaki iroda

ELŐTERJESZTÉS

Aszód, Falujárók útja 5/5. szám alatti társasház kémény vizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Aszód Város Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda mint I. fokú építés hatósága megállapította, hogy az Aszód Falujárók útja 5/5. szám alatti társasházi ingatlanban lévő 16 db kémény állapotával kapcsolatban a hatóság szakszerű és megalapozott döntést hozni csak a Pest Megyei Kéményseprő Kft. szakértői véleményére alapozva tud. Ennek költsége: 7844 Ft.+ÁFA kéménykürtönként, vagyis 125.504 Ft. + 25 % ÁFA = 156.880 Ft.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII: törvény 47 § (4) bekezdése: „Az építésügyi hatóság, amennyiben a végrehajtható kötelezettséget - annak nem teljesítése miatt a kötelezett terhére hatósági úton, a felmerülő költségeket megelőlegezve - maga végezteti el, a költségek erejéig, azok megtérítéséig az érintett ingatlanra jelzálogjogot jegyeztethet be az ingatlan-nyilvántartásba..”

A fenti összeg a szakértői költségek megelőlegezéséhez szükséges, melyet a hatóság utólag a társasházzal mint kötelezettel eljárási költségként megfizettet.

Fentiekből adódóan javaslom, hogy az Önkormányzat 2010. évi költségvetésében hatósági döntésekhez szükséges szakvéleményekre valamint hatósági kötelezések végrehajtására 1.000.000 Ft összeg betervezésre kerüljön.

Aszód, 2010. 01. 19.

az anyagot összeállította Pálinkás Csilla műszaki irodavezető

Sztán István
polgármester

Határozati javaslat

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete Aszód Falujárók útja 5/5. szám alatti 16 lakásos társasház 16 db kémény vizsgálatára a Pest Megyei Kéményseprő Kft. szakértői véleményére szükséges bruttó 156.880 Ft-ot _____ terhére állapítja meg.

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testület kimondja, hogy a 2010. évi költségvetési rendeletbe 1.000.000 Ft összeg hatósági célra (szakvélemények, kötelezések végrehajtása) kerüljön betervezésre.

Felelős: Polgármester, jegyző

Határidő: azonnal I. 22.

Sztán István sk.
polgármester

Kissné Kulybus Gizella sk.
címzetes főjegyző