

Dobos és Könyvese Világosi Kft.  
Bagi Üzemigazgatóság

11-2191 Bag, Dózsa Gy. u. 20  
Céginformációk: Cégazonosító: 10800870-2-13, Székhely: 2191 Bag, Dózsa Gy. u. 20, Adószám: 10800870-2-13, Számviteli évi kezdő dátum: 2013.01.01, Adószám: 10800870-2-13, Székhely: 2191 Bag, Dózsa Gy. u. 20, Adószám: 10800870-2-13

Szám: K- 169 /2013.

Kelt: 2013. április 10.  
Ügyintézőnk: Ritecz György  
Ügyintézőjük: polgármester  
Melléklet: 1 db előterjesztés a képviselő-testület ülésére

Áprilisi  
testületi

Tárgy: Víziközmű vagyron átadásának kezdeményezése

Tisztelt Polgármester Asszony!  
Tisztelt Polgármester Úr!

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény úgy rendelkezik, hogy az önkormányzati tulajdonú víziközmű szolgáltató könyveiben szereplő víziközmű vagyont -térítésmentesen- az ellátásért felelős önkormányzat tulajdonába át kell adni.

A törvény megfogalmazása szerint a vagyron 2013. január 1-jén „átháramlik” az ellátásért felelősre. Jogelőd cégünk, a Galgamenti Víziközmű Kft. tulajdonaként nyilvántartott vagyron átadását kezdeményezzük a 11 volt tulajdonos önkormányzat felé.

A vagyronátadásra vonatkozóan elkészítettük a testületi előterjesztést, melyhez csatoltuk a megkötendő „Megállapodás”-t

Kérjük, hogy az előterjesztést 2013. áprilisi testületi ülésükön szíveskedjenek megtárgyalni, majd a testületi jóváhagyást követően kérem, hogy a „Megállapodás” aláírására jelöljenek meg részemre időpontot.

Igény, illetve meghívás esetén az előterjesztést tárgyaló bizottsági vagy képviselő-testületi ülésen természetesen részt veszek (időpont egybeesés esetén vezető munkatársaim valamelyike részt vesz).

Kérem polgármester asszony/úr fentiek szerinti szíves intézkedését.

Tisztelettel:

DAKÓV Kft.  
Bagi Üzemigazgatóság  
2191 Bag, Dózsa Gy. u. 20  
Adószám: 10800870-2-13  
(A Galgamenti Víziközmű Kft. jogutódja)

Ritecz György  
ügyvezető, üzemigazgató

Képvisekő testületi anyag  
(április)

Aszód Város Polgármestere

(... /2013. (IV ... ) sz. előterjesztés)

**ELŐTERJESZTÉS**  
Aszód Város Önkormányzat  
2013. április ...-i ülésére

**Tárgy:** Az üzemeltető tulajdonában lévő víziközmű (ivóvíz- és szennyvíz ellátó rendszer) egyes vagyon elemeinek és a kapcsolódó ingatlanoknak átadás-átvétele

**Készítette:** Ritecz György

DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.  
ügyvezető

**Előterjesztő:** Sztán István

polgármester

**Látta:** dr. Bóta Julianna

jegyző

**Tárgyalja:** ..... Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen lehet tárgyalni.  
A határozati javaslat elfogadásához **minősített** szavazattöbbség szükséges.

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2013. április .....-i ülésére

**Tárgy:** Az üzemeltető tulajdonában lévő víziközmű (ivóvíz- és szennyvíz ellátó rendszer) egyes vagyon elemeinek és a kapcsolódó ingatlanoknak átadás-átvétele

### Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény úgy rendelkezik, hogy az a víziközmű, amely olyan gazdálkodó szervezet tulajdonában áll, mely felett a tulajdoni részesedés egésze a nemzeti vagyonba tartozik, 2013. január 1-jén az ellátásért felelős önkormányzat tulajdonába kerül. A tulajdonjog fenti törvény erejénél fogva ingyenesen, a tulajdonjoghoz kötődő jogokkal és kötelezettségekkel együttesen, száll át.

A korábbi üzemeltető Galgamenti Víziközmű Kft. -2012. szeptember 18-tól jogutódja- a jelenlegi üzemeltető **DAKÖV Kft.** a törvényi rendelkezés szerint kigyűjtötte a könyveiben szereplő víziközmű rendszer elemeket és kimutatta ezek 2012. december 31-i könyvszerinti értékét. Az üzemeltető megállapította, hogy jogelődje a Galgamenti Víziközmű Kft. tulajdonában a víziközművekhez kapcsolódó 4 db ingatlan volt (2. sz. melléklet szerint). Az üzemeltető a víziközmű vagyon átadás-átvételére „**Megállapodás**” tervezetet készített, melynek mellékletei tartalmazzák az átadás-átvételre kerülő víziközmű elemeket, azok könyvszerinti értékét és az ingatlanokat.

**A Képviselő testületnek javasoljuk az üzemeltetőtől a víziközművek és a kapcsolódó ingatlanok átvételét -az előterjesztéshez mellékletként csatolt- vagyon- és ingatlan-kimutatás szerint, az átadás-átvételre vonatkozó „Megállapodás” jóváhagyását.**

..... /2013. (IV.....) Kt. határozati javaslat

**Tárgy:** Az üzemeltető tulajdonában lévő víziközmű (ivóvíz- és szennyvíz ellátó rendszer) egyes vagyon elemeinek átadás-átvétele

Aszód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –mint a települési víziközmű szolgáltatás ellátás felelőse- a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény rendelkezése alapján átveszi az üzemeltetőtől a 2012. december 31-én tulajdonában lévő víziközmű vagyont, jóváhagyja Aszód Város Önkormányzat (székhelye: 2170 Aszód, Szabadság tér 9., statisztikai számjele: ....., adószáma: ..... ) valamint a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (székhelye: 2370 Dabas, Széchenyi u. 3., cégjegyzékszám: 13-09-066171, adószáma: 10800870-2-13) jelen határozat mellékletét képező „Megállapodás”-át a víziközmű vagyon átadás-átvételéről és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

**Határidő:** 2013. 04. 30.

**Felelős:** Sztán István polgármester

**Tárgy:** Az üzemeltető tulajdonában lévő víziközműhöz kapcsolódó ingatlanok átadás-átvétele

Aszód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete –mint a települési víziközmű szolgáltatás ellátás felelőse- a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011 évi CCIX. törvény rendelkezése alapján átveszi az üzemeltetőtől a 2012. december 31-én tulajdonában lévő, a telekkönyvi nyilvántartásban a jogelőd Galgamenti Víziközmű Kft. néven nyilvántartott alábbi ingatlanok **1510/10000 tulajdoni hányadát** (a tulajdoni hányad a Galgamenti Víziközmű Kft.-ben fennállt tulajdoni arány szerint került meghatározásra):

- Bag belterület 1710/2. hrsz.
- Domony külterület 029/1. hrsz.
- Domony külterület 026/5. hrsz.
- Domony külterület 026/6. hrsz.

Hozzájárul, hogy az ingatlanok az alábbi tulajdoni hányadban kerüljenek felosztásra az érintett önkormányzatok között:

Önkormányzat megnevezése	Tulajdoni hányad
Aszód Város Önkormányzat	1510/10000
Bag Nagyközség Önkormányzat	1080/10000
Domony Község Önkormányzat	580/10000
Galgahévíz Község Önkormányzat	750/10000
Galgamácsa Község Önkormányzat	540/10000
Hévízgyörk Község Önkormányzat	830/10000
Iklad Község Önkormányzat	620/10000
Kartal Nagyközség Önkormányzat	1450/10000
Tura Város Önkormányzat	2080/10000
Vácegres Község Önkormányzat	320/10000
Váckisújfalu Község Önkormányzat	240/10000

A tulajdonosváltás telekkönyvi átvezetéséről a tulajdonostárs önkormányzatok (Bag, Domony, Galgahévíz, Galgamácsa, Hévízgyörk, Iklad, Kartal, Tura, Vácegres, Váckisújfalu) megbízásából Aszód város polgármestere a jelen megállapodásban megbízott Dr. Kolozs László ügyvéd közreműködésével gondoskodik.

**Határidő:** 2013. 06. 30.

**Felelős:** Sztán István polgármester

Bag, 2013. 04. 08.

Ritecz György  
ügyvezető

## MEGÁLLAPODÁS

### viziközmű vagyon átadás-átvételére

#### Megállapodó felek:

#### **Aszód Város Önkormányzata**

/székhelye: 2170 Aszód, Szabadság tér 9.

statisztikai számjele:

adószáma:

törzskönyvi azonosító száma:

bankszámla száma:

képviseli: Sztán István polgármester/

mint viziközmű ellátásért felelős tulajdonos,

#### **DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (mint a korábbi üzemeltető Galgamenti Víziközmű Kft. jogutódja)**

/székhelye: 2370 Dabas, Széchenyi u. 3.

cégjegyzék száma:13-09-066171,

nyilvántartó: Budapest Környéki Törvényszék cégbírósága,

statisztikai számjele: 10800870-3600-113-13

adószáma: 10800870-2-13,

bankszámla száma: 11742166-20006620

képviseli Ritecz György ügyvezető

mint viziközmű üzemeltető

együttesen: **Felek**

#### 1. Előzmények:

1.1. A tulajdont átadó -DAKÖV Kft.- 1993. óta biztosítja a tulajdont átvevő –Aszód Város Önkormányzata- számára a közműves ivóvíz-szolgáltatást és a közműves szennyvízelvezetést és -tisztítást. A víziközmű vagyon üzemeltetési feladatainak ellátásáról a tulajdont átadó DAKÖV Kft. és a tulajdont átvevő Aszód Város Önkormányzat között a jelen megállapodás 3. pontja szerinti bérleti-üzemeltetési szerződés van érvényben

1.2. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás aláírásakor az üzemeltető DAKÖV Kft. tulajdonában áll a megállapodás 1. számú mellékletében felsorolt víziközmű vagyon

A közművagyonon a tulajdont átadó DAKÖV Kft. által 1993. évet követően elvégzett beruházási és értéknövelő felújítási munkák a tulajdont átadó Társaság jogelődjének a Galgamenti Víziközmű Kft.-nek könyveiben kerültek aktiválásra.

1.3. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 79. § (1) bekezdése alapján „Az a víziközmű, vagy víziközmű létrehozására irányuló beruházás, amely olyan gazdálkodó szervezet tulajdonában áll, mely felett - ide nem értve a munkavállalói résztulajdont - a tulajdoni részesedés egésze a nemzeti vagyonba tartozik, 2013. január 1-jén az ellátásért felelős tulajdonába kerül. A tulajdonjog jelen törvény erejénél fogva ingyenesen, a tulajdonjoghoz kötődő jogokkal és kötelezettségekkel együttesen, száll át.”

1.4. A Vksztv. 79. § (7) bekezdése alapján „a víziközmű tulajdonosa a tulajdon átháramlással érintett víziközmű-rendszeren víziközmű-szolgáltatást végzőnek minősül, és a tulajdonában lévő rendszerfüggetlen víziközmű-elemre nézve a 7. § (1) bekezdése szerinti jogcímmel rendelkezik, a rendszerfüggetlen víziközműre az (1)-(6) bekezdés hatálya nem terjed ki.”

## 2. Megállapodás tárgya:

2.1. **Felek** rögzítik, hogy a jelen megállapodás tárgya:

Aszód város ivóvíz- és szennyvíz ellátó rendszerének azon elemei, melyek a korábbi üzemeltető tulajdonában voltak és a 2012. szeptember 18-i beolvadással kerültek az üzemeltető DAKÖV Kft tulajdonába. Az átadás-átvételre kerülő víziközmű vagyont tételesen a jelen megállapodás **1. számú melléklete** tartalmazza.

2.2. A tulajdont átadó üzemeltető DAKÖV Kft. kijelenti, hogy a törzstőkéjének egésze a nemzeti vagyonba tartozik, ily módon a Vksztv. alapján a tulajdonában álló víziközmű vagyomból a tulajdont átvevő Aszód Város Önkormányzatot megillető, 1. számú mellékletben felsorolt víziközmű vagyon tehermentesen, a törvény erejénél fogva az ellátásért felelős Önkormányzat tulajdonába száll át 2013. január 1. napjával.

2.3. **Felek** kijelentik, hogy a jelen megállapodás kiterjed a Vksztv. 79. § (1) bekezdése alapján történő térítésmentes vagyonátruházás végrehajtására, ennek keretében a tulajdont átadó DAKÖV Kft-től a tulajdont átvevő Aszód Város Önkormányzat részére átháramló vagyoni érték dokumentálására is.

2.4. A jelen megállapodás szerinti vagyonátruházás a Vksztv. 79. § (4) bekezdésére tekintettel az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adomány, a társasági adó szempontjából a víziközmű-szolgáltatást végző vállalkozási, bevételszerző tevékenységével összefüggő költségnek, ráfordításnak minősül.

## 3. Üzemeltetési jogviszony

A jelen megállapodás a 2012. július 1-től üzemeltető DAKÖV Kft. és az ellátásért felelős Önkormányzat közötti üzemeltetési jogviszonyt oly módon érinti, hogy a jelenlegi megállapodással átvett víziközmű-vagyon listáját csatolják a megkötött bérleti üzemeltetési szerződéshez, így a szerződés hatálya ezekre a víziközmű elemekre is –külön módosítás nélkül- kiterjed.

## 4. A vagyon kiadása és a vagyon átadáskori értéke

4.1. A **Felek** a jelen megállapodás tárgyát képező közműves ivóvíz és szennyvíz -elvezetés, -tisztítás ellátását biztosító víziközmű-vagyontárgyakat leltár szerinti bontásban az 1. számú mellékletben tüntetik fel az egyes tételek tekintetében a 2012. december 31-i könyvszerinti értéket tételesen rögzítve. A leltárban szereplő értékek véglegesítésére legkésőbb 2013. május 31-ig –a DAKÖV Kft. 2012. évi mérlegbeszámolójának elfogadását követően- kerül sor.

4.2. A térítésmentes átadás tárgyául szolgáló vagyon az 1. sz. mellékletben részletezettek szerinti értékét a **Felek** a 2012. december 31-i napi állapot szerint, nettó értéken összesen 21.137.815 Ft-ban rögzítik, mely értéket, a 4.3. pontban foglaltakra tekintettel kölcsönösen elfogadnak.

4.3. **Felek** rögzítik, hogy ha a 2012. december 31-i állapot a DAKÖV Kft. 2012. évi mérlegbeszámolójának elfogadásáig változik, akkor a mérlegbeszámoló elfogadását követően a csatolt mellékletet korrigálják 2013. május 31. napjáig. A jelen megállapodás szerinti végleges értéknek ezt a korrigált értéket tekintik, és fogadják el.

4.4. **Felek** rögzítik, hogy jelen megállapodás aláírásával a tulajdont átadó DAKÖV Kft. akként adja át a vagyonelemeket, hogy a számviteli nyilvántartásokból 2013. január 1. napjával azokat kivezeti, így átadja, a tulajdont átvevő Aszód Város Önkormányzat pedig a számviteli nyilvántartásaiba 2013. január 1. napjával bevezeti, így átveszi azokat.

## 5. Ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetés

Felek megállapítják, hogy a korábbi üzemeltető Galgamenti Víziközmű Kft. tulajdonában –az ingatlan-nyilvántartási adatok szerint- az alábbi 4 db ingatlan van, mely kapcsolódik a víziközmű vagyonhoz:

Település	Területtípus	Hrsz.	Terület nagyság (m <sup>2</sup> )	Művelési ág	Rendeltetés
Bag	belterület	1710/2.	7055	Kivett vízmű	Bagi vízműtelep
Domony	külterület	029/1.	485	Kivett vízmű	Aszódi vízbázis 9. sz. kút védőterülete
Domony	külterület	026/5.	531	Kivett vízmű	Aszódi vízbázis 14. sz. kút védőterülete
Domony	külterület	026/6.	532	Kivett vízmű	Aszódi vízbázis 13. sz. kút védőterülete

Az ingatlanok per-, teher- és igénymentesek

(Jelen megállapodás 2. sz. melléklete tartalmazza fenti 4 terület elektronikus telekkönyvi szemléjét.)

Felek megállapodnak abban, hogy fenti ingatlanokat a Galgamenti Víziközmű Kft.-ben tulajdonnal rendelkező 11 önkormányzat az alábbi tulajdoni arányban osztatlan közös tulajdonba átveszi:

Önkormányzat megnevezése	Tulajdoni hányad
Aszód Város Önkormányzat	1510/10000
Bag Nagyközség Önkormányzat	1080/10000
Domony Község Önkormányzat	580/10000
Galgahévíz Község Önkormányzat	750/10000
Galgamácsa Község Önkormányzat	540/10000
Hévízgyörk Község Önkormányzat	830/10000
Iklad Község Önkormányzat	620/10000
Kartal Nagyközség Önkormányzat	1450/10000
Tura Város Önkormányzat	2080/10000
Vácegres Község Önkormányzat	320/10000
Váckisújfalu Község Önkormányzat	240/10000

A tulajdont átadó DAKÖV Kft., mint a Galgamenti Víziközmű Kft. általános jogutódja jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy fenti ingatlanok a 11 önkormányzat osztatlan közös tulajdonába kerüljenek, a tulajdonjog az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzésre kerüljön

Felek abban állapodnak meg, hogy az ingatlanok tulajdonba adásával kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási eljárási díjat, valamint az ügyvédi- és a tulajdonszerzéssel kapcsolatban esetlegesen felmerülő egyéb költségeket az átvevő önkormányzatok fenti tulajdoni hányaduk arányában viselik.

**Felek Dr. Kolozs László ügyvédet bízzák meg** a jelen megállapodás szerint az ingatlan-átruházási okiratok elkészítésével, valamint ellenjegyzésével és az azt követő ingatlan-nyilvántartási eljárás kezdeményezésével

c

Jelen megállapodás 5 példányban készült, melyből 2 példány a tulajdont átadó DAKÖV Kft-t, 2 példány a tulajdont átvevő Aszód Város Önkormányzatát, 1 példány Dr. Kolozs László ügyvédet illet meg.

Mellékletek:

- 1 számú melléklet: a víziközmű rendszer átadásra kerülő elemei
- 2 számú melléklet: a víziközmű rendszerhez kapcsolódó átadásra kerülő 4 db ingatlan telekkönyvi szemléje

A megállapodást – amelynek az előbb felsorolt mellékletek elválaszthatatlan részét képezik – a **Felek**, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, képviselőik útján, cégszerűen írták alá.

Kelt: ....., 2013 .....

Tulajdont átadó DAKÖV Kft. képviselőjében:

Tulajdont átvevő Aszód Város  
Önkormányzat képviselőjében:

.....  
Ritecz György  
ügyvezető

.....  
Sztán István  
polgármester

**Záradék:**

Jelen megállapodást Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a ...../2013.(IV.....) Kt. számú határozatával hagyta jóvá.



DAKÖV Kft. Bagi Üzemigazgatóság  
2191 Bag, Dózsa Gy. u. 20.

Az üzemeltető tulajdonában lévő víziközmű  
egyres vagyón elemeinek átadás-átvétele

## **1. sz. melléklet**

2013. április

\_\_\_\_\_

DAKÖV Kft. Bagi Üzemigazgatóság

Az ellátásért felelős Aszód Város Önkormányzata részére  
2013. január 1-én átadásra kerülő víziközmű vagyon

Eszköz megnevezése	Aktiválás időpontja	Bruttó érték Ft	Eiszámolt értéksökkenes Ft	Nettó érték 2012.12.31-en Ft
<b>Aszód Város Önkormányzata 100 %-os tulajdonába adott eszköz</b>				
1. Aszódi viztorony	2004.11.11	24 680 265	12 053 432	12 626 833
2. Aszód, Szabadság tér - vízvezeték	1997.01.01	1 184 765	1 137 433	47 332
3. Aszód, Régész utca - vízvezeték	1997.10.01	549 415	502 741	46 674
4. Aszód, Rendelőintézet - vízvezeték	2011.05.30	1 917 990	182 641	1 735 349
5. Aszód, Városerői út -szennyvízvezeték	1997.10.01	8 168 682	7 474 726	693 956
<b>Aszód Város Önkormányzata 1510/10000 hányadban tulajdonlott átadott eszköze és ingatlana</b>				
6. Turali viztorony	2003.10.16	174 179	96 291	77 888
7. Turali viztorony - felújítása	2005.03.08	104 605	49 075	55 530
8. Galgaheviz, Béke utca - vízvezeték	2005.12.31	336 328	141 218	195 110
9. Hévízgyörk Erdélyi utca - vízvezeték	2008.12.01	2 404 226	588 556	1 815 670
10. Tura, Rákóczi út - vízvezeték	2011.05.19	316 053	30 668	285 385
11. 12. sz. kút	2003.12.20	800 300	433 810	366 490
12. 3/B sz. kút	2004.11.11	991 925	484 323	507 602
13. IX. sz. kút	2008.11.26	336 572	82 653	253 919
14. 12/a sz. kút felújítása	2088.11.04	366 930	91 449	275 481
15. 3. sz. kút	2012.08.01	1 026 734	25 464	1 001 270
16. 2/A sz. kút	2012.09.01	1 176 526	23 200	1 153 326
17. 1710/2 hrsz.: Bagi vízmű telep		0		0
18. 029/1 hrsz.: Aszódi vízbázis 9.sz.kút		0		0
19. 026/5 hrsz.: Aszódi vízbázis 14.sz. kút		0		0
20. 026/6 hrsz.: Aszódi vízbázis 13.sz. kút		0		0
<b>Összesen</b>		<b>44 535 495</b>	<b>23 397 680</b>	<b>21 137 815</b>

**DAKÖV Kft. Bagi Üzemigazgatóság**

**Az ellátásért felelős önkormányzatok részére 2013. január 1-én átadásra kerülő vagyon**  
( adatok forintban )

Megnevezés	Nettó érték 2012.12.31-én	Tulajdonos önkormányzatok										Összesen	
		Tura város	Aszód város	Bag nagyközség	Domony község	Galgahévíz község	Galgamácsa község	Hévízgyörk község	Iklad község	Kartal nagyközség	Vácegres község		Váckisújfalu község
Tulajdoni hányad		2080/10000	1510/10000	1080/10000	580/10000	750/10000	540/10000	830/10000	620/10000	1450/10000	320/10000	240/10000	
Tulajdoni arány		0,208	0,151	0,108	0,058	0,075	0,054	0,083	0,062	0,145	0,032	0,024	1
<b>Építmények</b>													
1. Turai víztorony	515 820	107 291	77 888	55 709	29 918	38 687	27 853	42 813	31 981	74 794	16 506	12 380	515 820
2. Turai víztorony-felújítása	367 746	76 491	55 530	39 716	21 329	27 581	19 858	30 523	22 800	53 324	11 768	8 826	367 746
3. Aszódi víztorony - HIKO 200	12 626 833		12 626 833										12 626 833
<b>Vízellátás vezetékei</b>													
4. Hévízgyörk, Hajnal u.	16 124							16 124					16 124
5. Kartal, Dózsa György út	12 440								12 440				12 440
6. Tura, Neszűr	12 325	12 325											12 325
7. Aszód, Szabadság tér	47 332		47 332										47 332
8. Aszód, Régész u.	46 674		46 674										46 674
9. Galgahévíz, Dobó u.	29 499					29 499							29 499
10. Iklad, Petőfi u.	75 703								75 703				75 703
11. Galgahévíz, Béke u.	1 292 116	268 760	195 110	139 550	74 943	96 909	69 774	107 245	80 111	187 355	41 348	31 011	1 292 116
12. Hévízgyörk, Erdélyi u.	12 024 302	2 501 055	1 815 670	1 298 624	697 410	901 825	649 312	998 017	745 506	1 743 522	384 778	288 583	12 024 302
13. Tura, Rákóczi u.	1 889 967	393 113	285 385	204 117	109 618	141 748	102 058	156 867	117 178	274 045	60 479	45 359	1 889 967
14. Aszód, Rendelőintézet	1 735 349		1 735 349										1 735 349
15. Hévízgyörk, Nyárfás	17 672 029							17 672 029					17 672 029
<b>Szennyvízelvezetés vezetékei</b>													
16. Aszód, Városréti u.	693 956		693 956										693 956
<b>Víztermelés kútjai</b>													
17. 12. sz. kút	2 427 090	504 835	366 490	262 126	140 771	182 032	131 063	201 448	150 480	351 928	77 667	58 250	2 427 090
18. 3/B sz. kút	3 361 601	699 213	507 602	363 053	194 973	252 120	181 526	279 013	208 419	487 433	107 571	80 678	3 361 601
19. IX. sz. kút	1 681 580	349 769	253 919	181 611	97 532	126 119	90 803	139 571	104 258	243 829	53 811	40 358	1 681 580
20. 12/a. sz. kút felújítása	1 824 378	379 471	275 481	197 033	105 814	136 828	98 516	151 423	113 111	264 535	58 381	43 785	1 824 378
21. 3. sz. kút	6 630 928	1 379 233	1 001 270	716 140	384 594	497 320	358 070	550 367	411 118	961 484	212 190	159 142	6 630 928
22. 2/A. kút	7 637 922	1 588 687	1 153 326	824 896	442 999	572 844	412 448	633 948	473 551	1 107 499	244 414	183 310	7 637 922
<b>Ingtatlanok</b>													
23. 1710/2 hrsz.: Bagi vízmű telep	0												0
24. 029/1 hrsz.: Aszódi vízbázis 9.sz. kút	0												0
25. 026/5 hrsz.:Aszódi vízbázis 14.sz. kút	0												0
26. 026/6 hrsz.:Aszódi vízbázis 13.sz. kút	0												0
<b>Összesen:</b>	<b>72 621 714</b>	<b>8 260 243</b>	<b>21 137 815</b>	<b>4 282 575</b>	<b>2 299 901</b>	<b>3 003 512</b>	<b>2 141 281</b>	<b>20 979 388</b>	<b>2 534 216</b>	<b>5 762 188</b>	<b>1 268 913</b>	<b>951 682</b>	<b>72 621 714</b>

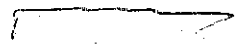
72 621 714

DAKÖV Kft Bagi Üzemigazgatóság  
2191 Bag, Dózsa Gy. u. 20.

Az üzemeltető tulajdonában lévő víziközművekhez  
kapcsolódó ingatlanoknak átadás-átvétele

## **2. sz. melléklet**

2013. április



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Gödöllői Járási Hivatal Járási Földhivatala  
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf 390

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/2780 1/2013

2013. 04. 04

BAG

Szektor: 93

Belterület 1710/2 helyrajzi szám

I RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület  
ha m2

kat.t.jöv.  
k fill

alosztály  
ter

adatok  
kat.jöv

ha m2. k fill

Kivett vízadó

0

7055

0,00

II RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33324/1997/1995.07.26

jogcím: átadás

jogállás: tulajdonos

név: GALGAMENII VIZIKÖZMŰ KFT

cím: 2191 BAG Dózsa György út 20

törzsszáma: 10766969

III RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 79004/2010.11.12

Vezetékjog

117 m2 nagyságú területre a VM-102/2010. engedélyszám alatt - Iktad. (7951) 20kv-os vezeték

javára:

jogosult:

név: EMASE HÁLÓZATI KFT törzsszáma: 13004495

cím: 3525 MISKOLC Dózsa György út 13

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Gödöllői Járási Hivatal Járási Földhivatala  
Gödöllő Ady Endre sétány 60 Pf 390

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/27805/2013

2013. 04. 04

DOMONY

Szektor: 33

Külterület 029/1 helyrajzi szám

I RÉSZ  
1. Az ingatlan adatai:  
ajrészlet adatak  
művelési ág/kivett megnevezés/

min. o.	terület ha m2	kat. t. jöv. k: fill.	ajrészlet adatak kat. jöv. ha m2 k: fill.
0	485	0,00	

Kivett vízadó

II RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyzés határozat, érkezési idő: 44539/2009.05.07  
jogcím: kényleges birtoklás  
jogállás: tulajdonos  
név: CALGEMENI VIZIKÖZMŰ KFT  
cím: 2191 BAC Dózsa György út 20  
törzsszám: 10766969

III RÉSZ

1. bejegyzés határozat, érkezési idő: 19629/2010.11.12  
Vezetékjog  
47 m2 nagyságú területre a VMB-102/2010. engedélyszámú határon + Iktid (7851) 20kV-os vezetékek  
javára:  
jogosult:  
név: EMASZ HÁLÓZATI KFT törzsszám: 13804495  
cím: 3525 MISKOLC Dózsa György út 13

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

**BIZONYÍTÓ**

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Gödöllői Járási Hivatal Járási Földhivatala  
Gödöllő Ady Endre utca 60 Pf 390

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/27803/2013

2013 04 04

DOMONY

Szektor : 33

Külterület 026/5 helyrajzi szám

Nem hiteles tulajdoni lap

I RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alóstatl	adatok
alkészlet adatak	min o	ha m2	k.Fill	ha m2	kat.jöv
mávalási ág/kivett megnevezés/					k.Fill
Kivett vízadó	0	531	0,00		

2. Tulajdoni hányad: 1/1  
 bejegyző határozat, érkezési idő: 44539/2009.05.07  
 jogcím: tényleges birtoklás  
 jogállás: tulajdonos  
 név: GALGAMENIL VIZIKÖZMŰ KFT  
 cím: 2191 BÉKÉSDÉZSÉ György út 20  
 törzsszám: 10766969

III RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZEST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

**Bizonyító erővel nem rendelkezik**

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Gödöllői Járási Hivatal Járási Földhivatala  
Gödöllős Ady Endre sétány 60 Pf 390

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat  
Megrendelés szám: 30005/27804/2013  
2013 04 04

DOMONY  
Külterület 026/6 helyrajzi szám

Szektor: 33

I RÉSZ			
terület ha m <sup>2</sup>	kat. t. jöv. k. fill.	alcsatlakozási adatok kat. jöv. ha m <sup>2</sup> k. fill.	
0	532	0,00	

II RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 44539/2009-05-07  
jogcím: tényleges birtoklás  
jogállás: tulajdonos  
név: GALGOMENI VIZIKÖZMŰ KFT  
cím: 2191 BAG Dózsa György út 20  
körzetszám: 10766969

III RÉSZ  
NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

**BIZONYÍTÓ ERŐVEL**

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap