

Aszód Város Önkormányzat Polgármesterétől

2170 Aszód, Szabadság tér 9.

Telefon: 28/ 500-666 fax: 28/400-575 E-mail: aszod.titkarsag@aszod.hu Web: www.aszod.hu

Előterjesztés az Aszód FC. tulajdonosi hozzájárulás kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Aszódi Futball Club (a továbbiakban: Aszód FC.) kérelemmel fordult Aszód Város Önkormányzatához, mint az aszódi 010., és 011., hrsz-ú, futballpálya megnevezésű ingatlanok tulajdonosához, hogy a sporttelep felújítási program (továbbiakban: TAO program) keretében megvalósítandó további fejlesztéseihez tulajdonosi hozzájárulását adja. A tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013-ban is hozzájárulását adta a TAO program keretében megvalósítandó fejlesztésre (kerítés építésére), így az Aszód FC. előző évi nyertes pályázata 2014-ben kerül kivitelezésre. Amennyiben a képviselő-testület ez évben is hozzájárulását adja a további fejlesztéshez, úgy annak tényleges megvalósítására várhatóan 2015-ben kerülhet sor.

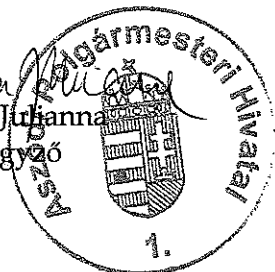
Tájékoztatom egyúttal a Képviselő-testületet, hogy a 010., és 011. hrsz-ú ingatlanokat érintően a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. K-19706/2013 iktatószámú levelében arról tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy Aszód közigazgatási területét érintően a megvalósítási időtartama a vasútépítésre Rákos-Hatvan szakasz tekintetében jóváhagyás nélküli pénzügyi tervek szerint 2015-2019-re tehető. A kivitelezés 2015-2016-ban indul azokon a szakaszokon, ahol minden engedély és terület rendelkezésre áll.

Az építéshez szükséges Rendezési Terv módosítása is, ez Aszód vonatkozásában még nem történt meg. A projekt megvalósításával kapcsolatosan 2014. február 28-án egyeztető tárgyalásra kerül sor.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés és a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat megtárgyalására.

Látta:

dr. Bóta Juhanna
jegyző



Sztán István
polgármester



Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

(nem természetes személy tulajdonos, 5 millió forintot meghaladó beruházás esetén)

Alulírott SZTÁN ISTVÁN polgármester kijelentem, hogy a GÖDÖLLŐ Földhivatalnál 010 ÉS 011 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 2170 ASZÓD, FUTBALLPÁLYA 010, 011 HRSZ. címen található ingatlan az általam képviselt szervezet 1/1 arányú tulajdonát képezi.

Az általam képviselt ASZÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZAT, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy az ASZÓDI FUTBALL CLUB (ASZÓD FC) a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezménye sporttelep felújítási program (továbbiakban: TAO program) keretében nyertes pályázat esetén a fent megnevezett ingatlan(ok)on sportfejlesztési tárgyi eszköz felújítást megvalósítson.

ASZÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZAT, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy az ASZÓD FC a megvalósuló felújítást legalább 5 éven keresztül a Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: MLSZ) által jóváhagyott sportfejlesztési programnak, a látvány-csapatsport támogatásra vonatkozó jogszabályoknak és az eredeti rendeltetésnek megfelelően használja és hasznosítsa.

Amennyiben a felújítás építési engedély köteles tevékenység, az ASZÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZAT, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlanra a felújítás megvalósításától számított 5 év határozott időre az igénybe vett támogatás mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a Magyar Állam javára. Kötelezettséget vállalok arra, hogy a jelzálogjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében a ASZÓD FC-vel együttműködöm, a bejegyzéshez szükséges tulajdonosi nyilatkozatokat megteszem és a rendelkezésére bocsátom.

Kijelentem, hogy fent nevezett ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná az ASZÓD FC-t abban, hogy a TAO szerint tárgyi eszköz felújítást megvalósítsa. Kötelezettséget vállalok arra, hogy az ingatlan tulajdonosaként ilyen jogot a felújítás megvalósítását követő 5 év határozott időtartam alatt a tulajdonos nem alapít.

A jelen nyilatkozatban foglaltak maradéktalanul megfelelnek az általam képviselt ASZÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZAT, valamint a tárgybéli ingatlanra vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással.

Kelt: ASZÓD, 2014. FEBRUÁR 27.

.....
PH.