

Aszód Város Önkormányzat Polgármesterétől

2170. Aszód, Szabadság tér 9.

Telefon: 28/ 500-666 fax: 28/400-575 E-mail: titkarsag@aszod.hu Web: www.aszod.hu

Előkészítésben közreműködött: Uti Csabáné osztályvezető
Vasas Andrea vagyongazdálkodási ügyintéző

Előterjesztés

a 779 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó - az Aszódi Katasztrófavédelmi Őrs kialakítása céljából- a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósággal kötendő ingyenes vagyonátadási szerződésről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 11/2013. (I.31.) ÖKT számú határozatában hozzájárult a 779 hrsz.-ú, Malom köz 15. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő, „Tűzoltóság” megnevezésű, korlátozottan forgalomképes (a 94/2014. (VI.26.) ÖKT számú határozattal az üzleti vagyon körébe átminősített) ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átadásához a Magyar Állam javára, a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság (továbbiakban: BM OKF) által létrehozandó Aszódi Katasztrófavédelmi Őrs kialakítása és működtetése céljából.

Az Önkormányzat, valamint a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (továbbiakban: PMKI) az eltelt időszak alatt többször és folyamatosan egyeztetett az átadásról szóló megállapodásról, miközben az ingatlan ténylegesen átadásra került, az Aszódi Katasztrófavédelmi Őrs 2013. júniusában megkezdte működését.

A Képviselő-testület a 2014. június 26-i ülésén az ingyenes vagyonátadási szerződés alábbiakkal történő kiegészítéséről hozott határozatot (94/2014. (VI.26.) ÖKT sz.): „Az Aszódi Katasztrófavédelmi Őrs megszűnése esetén a Magyar Állam kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlan tulajdonjogát ingyenes tulajdonba adás jogcímén Aszód Város Önkormányzatának felajánlja.”

A módosított vagyonátadási szerződés kapcsán a BM OKF személyes egyeztetést kért, melyre 2014. július 22-én került sor. Az egyeztetés során a BM OKF, valamint a PMKI képviselői előadták, hogy személyi változások következtében az MNV Zrt. az eddigiektől eltérő álláspontot képvisel, mely szerint ingyenes tulajdon átadásra csak abban az esetben kerülhet sor, ha az egyben feladatátadással is jár. A katasztrófavédelem azonban nem önkormányzati, hanem állami feladat. Jogértelmezési probléma áll fenn, a vonatkozó jogszabály módosításáig több hasonló szerződés megkötése felfüggesztésre került. A BM OKF áthidaló megoldásként a vagyonátadási szerződés módosítással érintett 7. pontját a következők szerint javasolta módosítani: „Az átvevő vagyonkezelő előzetesen hozzájárul, hogy az Aszódi Katasztrófavédelmi Őrs megszűnése esetén az ingatlan tulajdonjogát ingyenes tulajdonba adás jogcímén Aszód Város Önkormányzata megkapja.” A BM OKF, mint vagyonkezelő előzetes hozzájárulása azonban nem jelent elegendő garanciát az Önkormányzat számára, a leendő tulajdonos, a Magyar Államot képviselő MNV Zrt. hozzájárulása szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

A Képviselő-testület a 779 hrsz.-ú, Malom köz 15. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő, „Tűzoltóság” megnevezésű, forgalomképességét tekintve az üzleti vagyon körébe tartozó ingatlanra vonatkozó - az Aszódi Katasztrófavédelmi Őrs kialakítása és működtetése céljából - a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósággal kötendő ingyenes vagyonátadási szerződésről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

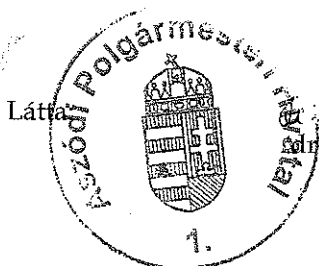
A Képviselő-testület megerősíti a 94/2014. (VI.26.) ÖKT számú határozatát és az ingyenes vagyonátadási szerződés aláírását a szerződés alábbiakkal történő kiegészítéséhez köti:

Az Aszódi Katasztrófavédelmi Őrs megszűnése esetén a Magyar Állam kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlan tulajdonjogát ingyenes tulajdonba adás jogcímén Aszód Város Önkormányzatának visszaadja, valamint az átvevő vagyonkezelő előzetesen hozzájárul, hogy az Aszódi Katasztrófavédelmi Őrs megszűnése esetén az ingatlan tulajdonjogát ingyenes tulajdonba adás jogcímén Aszód Város Önkormányzata megkapja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Aszód, 2014. július 29.



Látta: *Bóta Julianna*
Bóta Julianna
jegyző

István Sztán
Sztán István
polgármester

