

Aszód Város Önkormányzat Polgármesterétől

2170. Aszód, Szabadság tér 9.

Telefon: 28/ 500-666 fax: 28/400-575 E-mail: aszod.titkarsag@aszod.hu Web: www.aszod.hu

Előkészítésben közreműködött:

Uti Csabáné osztályvezető

Fekete Krisztina adóügyi munkatárs

Előterjesztés

a telekadóról szóló 23/2008. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján rendeletet alkotott Aszód város illetékességi területén telekadó bevezetéséről. Az önkormányzat által beszedett helyi adók tekintetében a képviselő-testület évenként felülvizsgálhatja az adómértékeket, és szükség esetén módosíthatja azokat. A helyi rendeletek évenkénti felülvizsgálata, esetleges módosítása a következő szabályok alapján lehetséges:

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXIV. törvény 32.§-a szerint adókötelezettséget megállapító, az adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve kedvezményt, mentességet megszüntető jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik, ami azt jelenti, hogy valamely adóév január 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető, vagy a hatályos szabályozást (pl. adómérték tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba.

Jelen rendeletervezetben kizárólag az egyes adótörvények és azokkal összefüggő más törvények, valamint a Nemzeti Adó- és Vámhivatalról szóló 2010. évi CXXII. törvény módosításáról szóló törvényben kihirdetett, 1990. évi a helyi adókról szóló C. törvény 2015. 01. 01-től hatályos törvényi előírások alapján szükséges módosításokat kell átvezetni, hogy a hatályban lévő jogszabályokkal a helyi rendeletünk is összhangban legyen.

Megállapítható, hogy Önkormányzatunk gazdálkodása jelenleg stabil és biztonságos, az önkormányzat a fejlesztésekre fordítható anyagi tartalékkal rendelkezik, a működés forrásszükséglete biztosított, így a rendeletervezet 2015. év vonatkozásában az adó mértékének emelésére vonatkozóan javaslatot nem tartalmaz.

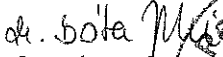
Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi rendelet tervezet elfogadására.

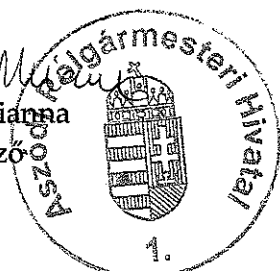
Aszód, 2014. november 14.


Sztán István
polgármester



Látta:


dr. Bóta Julianna
jegyző



TERVEZET
Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2014. (.....) önkormányzati rendelete
a telekadóról szóló 23/2008. (XII.14.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 5. § a) pontjában, 6. és 7. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A telekadóról szóló 23/2008. (XII.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 4. § b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a belterületen fekvő, az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott, 1 hektárt meg nem haladó nagyságú földterület, feltéve, ha az adóévben annak teljes területe tényleges mezőgazdasági művelés alatt áll és e tény a telek fekvése szerint illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv az adóévben igazolja, azzal, hogy nem minősül mezőgazdasági művelésnek, ha a földterületen kizárólag a gyomnövények megtelepedésének és terjedésének megakadályozására alkalmas munkát (pl. gyommentesítés, kaszálás) végeznek,“

2. §

Ez a rendelet 2015. január 1-jén lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Aszód, 2014. november „ „

Sztán István
polgármester

Dr. Bóta Julianna
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2014.

Dr. Bóta Julianna
jegyző