

# Aszód Város Önkormányzat Polgármesterétől

2170. Aszód, Szabadság tér 9.

Telefon: 28/ 500-666 fax: 28/400-575 E-mail: [aszod.titkarsag@aszod.hu](mailto:aszod.titkarsag@aszod.hu) Web: [www.aszod.hu](http://www.aszod.hu)

Előkészítésben közreműködött: Uti Csabáné osztályvezető  
Vasas Andrea vagyongazdálkodási ügyintéző

## Előterjesztés

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2012. (XI.13.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2012. november 12-én megalkotta az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2012. (XI.13.) számú önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Vagyonrendelet).

Jelen rendelet módosítás célja egyrészt a felsőbb szintű jogszabályoknak való megfelelés biztosítása, másrészt a Vagyonrendelet megalkotása óta eltelt időszak alatt történt változások (pl.: átminősítések, értékesítések) átvezetése, egyéb adatok pontosítása.

### Részletes indokolás:

- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény:
  - 3. § (1) bekezdés 12. pontja szerint: „*nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon: az 1. § (2) bekezdés a) pontja hatálya alá nem tartozó azon nemzeti vagyon, amelynek állami tulajdonban, illetve a helyi önkormányzat tulajdonában történő megőrzése hosszú távon indokolt.*”
  - 5. § (4) bekezdése szerint: „*Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősül a 2. mellékletben meghatározott, valamint törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében ekként meghatározott a helyi önkormányzat tulajdonában álló vagyonelem.*”
  - 18. § (1) bekezdése szerint: „*A helyi önkormányzat a rendelete alapján forgalomképtelennek minősülő vagyonából rendeletben köteles megjelölni azokat a tulajdonában álló vagyonelemeket, amelyeket az 5. § (4) bekezdés szerinti nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként forgalomképtelen törzsvagyonnak minősít.*”

A törvényben foglalt kötelezettségnek eleget téve, az önkormányzat a forgalomképtelen törzsvagyonába tartozó, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonelemet nem jelöl meg. A Vagyonrendelet 6. §- a a csatolt rendelet-tervezet szerint módosul.

- Szükséges továbbá a Vagyonrendelet 1.,2.,3. mellékletének az előterjesztéshez csatolt táblázatban felsorolt ingatlanok tekintetében a jogszabályi előírások szerinti módosítása, illetve a Vagyonrendelet megalkotása óta eltelt időszak alatt történt változások (pl.: átminősítések, értékesítések) átvezetése, egyéb adatok pontosítása.

A Képviselő-testület 93/2014. (VI.26.) ÖKT sz. határozatával elfogadta az Aszód Város Önkormányzat Közép- és Hosszú távú Vagyongazdálkodási Tervét, mely többek között tartalmazza a vagyonyilvántartás rendezésével kapcsolatos feladatokat. A feladat összetett, a végrehajtott intézkedéseket követően folyamatában kerül sor a Vagyonrendelet felülvizsgálatára, szükség szerinti módosítására.

**Előzetes hatásvizsgálat:**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17. § (1)-(2) bekezdései szerint a jogszabály előkészítőjének előzetes hatásvizsgálatot kell készítenie, fel kell mérnie a szabályozás várható következményeit, melynek eredményéről - az önkormányzati rendelet esetén - a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

Fentiekre tekintettel a Vagyonrendelet jelen módosításával összefüggésben elkészült előzetes hatásvizsgálat eredményéről az alábbi tájékoztatást adom a Tisztelt Képviselő-testület részére.

**I. Várható társadalmi, gazdasági hatások:**

Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást érintően a felsőbb szintű jogszabályoknak való megfelelés biztosítása.

**II. Várható költségvetési hatások:**

Nincsenek.

**III. Várható környezeti és egészségi következmények:**

Nincsenek.

**IV. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:**

Nyilvántartások (vagyonkataszter, főkönyvi nyilvántartás) aktualizálása szükséges.

**V. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A felsőbb szintű jogszabályoknak való megfelelés biztosítása.

**VI. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

Rendelkezésre állnak.

Jelen rendelet módosítás a Vagyonrendelet fentiek szerinti kiegészítését, módosítását tartalmazza. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a csatolt rendelet-tervezet elfogadására.

Aszód, 2014. december 10.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Látta:

dr. Bóta Julianna  
jegyző



Sztán István  
polgármester



Vagyonrendelben rendezendő tételek

Sorszám	Fekvés	Helyrajzi szám	Művelési ág / Megnevezés Földhivatali nyilvántartás alapján	Terület (m <sup>2</sup> )	Önkormányzat tulajdonrész	Önkormányzat területrész (m <sup>2</sup> )	Terrületi elhelyezkedés / funkció	Forgalomképeség A 30/2012. (XI.13.) önkormányzati rendelet alapján	Vagyonrendelet módosítás Forgalomképeség	Közös tulajdon	Bejegyzett jogok, kötelezettségek, korlátozások	Egyéb korlátozás (pl.: HESZ)	Üzemeltető
1	Aszód belterület	1362/3	Kivett beépítetlen terület	171	1/1	171	Beépítetlen terület Maros/Gesztenyesor utcánál	Rendeletből hiányzik	Üzleti				
2	Aszód belterület	1363/2	Kivett beépítetlen terület	65	1/1	65	Beépítetlen terület Maros/Gesztenyesor utcánál	Rendeletből hiányzik	Üzleti				
3	Aszód belterület	1364/2	Kivett beépítetlen terület	43	1/1	43	Beépítetlen terület Maros/Gesztenyesor utcánál	Rendeletből hiányzik	Üzleti				
4	Aszód belterület	1364/3	Kivett beépítetlen terület	380	1/1	380	Beépítetlen terület Maros/Gesztenyesor utcánál	Rendeletből hiányzik	Üzleti				
5	Aszód belterület	1365/2	Kivett beépítetlen terület	54	1/1	54	Beépítetlen terület Maros/Gesztenyesor utcánál	Rendeletből hiányzik	Üzleti				
6	Aszód belterület	1365/3	Kivett beépítetlen terület	743	1/1	743	Beépítetlen terület Maros/Gesztenyesor utcánál	Rendeletből hiányzik	Üzleti				
7	Aszód belterület	390	Kivett vízmű	231	1/1	231	Vízmű, vízáterő (Evangelikus Templomnál)	Forgalomképtelen	Korlátozottan forgalomképes				DAKÖV Kft.
8	Aszód belterület	886	Kivett vízmű	580	1508/10000	87	Részben az önkormányzat tulajdona	Forgalomképtelen	Korlátozottan forgalomképes	Más önkormányzat	Műemléki környezet (2008.06.22)		DAKÖV Kft.
9	Aszód belterület	1357/3	Kivett vízmű	2 653	1/1	2 653	Vízmű, víztárolók Madách téren	Forgalomképtelen	Korlátozottan forgalomképes				DAKÖV Kft.
10	Aszód belterület	1404	Kivett vízmű	1 753	1/1	1 753	Berek erdő mellett volt vízmű (régí derítőtelep)	Forgalomképtelen	Korlátozottan forgalomképes				DAKÖV Kft.
11	Aszód belterület	1405	erdő	42 255	1/1	42 255	Berek erdő	Üzleti	Forgalomképtelen				
12	Aszód belterület	6757	Kivett beépítetlen terület	2 133	1/1	2 133	Iparterületben beépítetlen terület (egy szakasza útnak kijelölt terület)	Üzleti	Korlátozottan forgalomképes			Egy szakasza útnak kijelölt terület	
13	Aszód belterület	673	Kivett lakóház, udvar	219	6/144	9	Iparterületben beépítetlen terület (helyi gyűjtőútnak kijelölt terület)	Üzleti	Korlátozottan forgalomképes	Magánszemély		Helyi gyűjtőútnak kijelölt terület	
14	Aszód belterület	674	Kivett beépítetlen terület	4 833	52/144	1 745	Iparterületben beépítetlen terület (Egy szakasza helyi gyűjtőútnak kijelölt terület)	Üzleti	Korlátozottan forgalomképes	Magánszemély		Egy szakasza helyi gyűjtőútnak kijelölt terület	
15	Aszód belterület	1353/13	Kivett községi terület, 67 garázs	33 094	1/1	33 094	Falujárók útja községi terület, 101 garázs	Forgalomképtelen	Korlátozottan forgalomképes				
16	Aszód belterület	211/05	Kivett községi terület	123	1/1 Magyar Állam; 0/1 kezelő: Aszód Nagyközségi Közös Tanács VB.		Papföld u. 1. melletti községi terület	Forgalomképtelen	Kivezethi (Magyar Állam tulajdona)				

Sorszám	Fekvés	Helyrajzi szám	Művelési ág / Megnevezés Földhivatali nyilvántartás alapján	Terület (m <sup>2</sup> )	Önkormányzat tulajdonrész	Önkormányzat terület rész (m <sup>2</sup> )	Territoriális elhelyezkedés / funkció	Forgalomképeség A 30/2012 (XI.13.) önkormányzati rendelet alapján	Vagyontelepítés módosítás Forgalomképeség	Közös tulajdon	Bérgyűzött jogok, kötelezettségek korlátozások	Egyéb korlátozás (pl.: HESZ)	Üzemeltető
17	Aszód belterület	1357/86	Kivett beépítetlen terület	92	1/1	92	Falujárók útja mellett közterületnek/útnak kijelölt terület	Üzleti	Korlátozottan forgalomképes			Közterületek kijelölt terület	
18	Aszód belterület	107/5	Kivett beépítetlen terület	3 061	1/1	3 061	Kossuth Lajos utca 80. melletti közterület	Üzleti	Korlátozottan forgalomképes				
19	Aszód belterület	278	Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	950	1/1	950	Petőfi Sándor utca 1. Beépítetlen terület (hivatali parkoló)	Üzleti	Korlátozottan forgalomképes				
20	Aszód belterület	24/01	Kivett beépítetlen terület	1 505	1/1	1 505	Hétfűzér park	Üzleti	Korlátozottan forgalomképes				
21	Aszód belterület	24/4	Kivett beépítetlen terület	6 741	1/1	6 741	Evangelikus Gimnázium mögötti terület (zöldterület) (Szent István tér-Hétfűzér park között)	Üzleti	Korlátozottan forgalomképes				

**Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2014. (.....) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2012. (XI.13.) számú  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1. §**

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2012. (XI.13.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 6.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. § (1) Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, forgalomképtelen törzsvagyonának vagyontárgyai (1. melléklet):

- a) a helyi közutak és műtárgyaik, a terek, a parkok
- b) vizek és közcélú vízi-létesítmények, pl. belvív, csapadékvíz elvezetők
- c) irattárba tartozó levéltári anyagok, ideértve a tervtárak terv- és iratanyagát is.

(2) Az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába közlül nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyontárgyat e rendeletében nem jelöl meg. ”

**2. §**

A rendelet 1., 2., 3. melléklete helyébe jelen rendelet 1., 2., 3. melléklete lép.

**3. §**

Jelen rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszíti.

dr. Bóta Julianna  
jegyző

Sztán István  
polgármester

Záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2014. ... .. napján

dr. Bóta Julianna  
jegyző

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2014. (...) önkormányzati rendelete - 1. melléklet

**Aszód Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló forgalomképtelen törzsvagyon**

Sorszám	Fekvés	Helyrajzi szám	Művelési ág/ Megnevezés	Terület (m <sup>2</sup> )	Önkormányzati tulajdonrész	Önkormányzati területrész (m <sup>2</sup> )
1	Aszód belterület	1/5	közterület	426	1/1	426
2	Aszód belterület	1/7	közterület, egyéb épület	17 507	1/1	17 507
3	Aszód belterület	4	vízfolyás	5 324	1/1	5 324
4	Aszód belterület	5/1	út	4 764	1/1	4 764
5	Aszód belterület	18/4	út	164	1/1	164
6	Aszód belterület	19	közterület	15 220	1/1	15 220
7	Aszód belterület	21/17	közút	12 122	1/1	12 122
8	Aszód belterület	21/26	közterület	5 785	1/1	5 785
9	Aszód belterület	21/27	közút	1 957	1/1	1 957
10	Aszód belterület	21/133	út	4 834	1/1	4 834
11	Aszód belterület	24/7	út	314	1/1	314
12	Aszód belterület	24/23	út	4 826	1/1	4 826
13	Aszód belterület	24/27	út	6 566	1/1	6 566
14	Aszód belterület	24/28	út	2 074	1/1	2 074
15	Aszód belterület	24/37	út	6 712	1/1	6 712
16	Aszód belterület	24/64	út	3 297	1/1	3 297
17	Aszód belterület	24/89	út	4 560	1/1	4 560
18	Aszód belterület	24/92	út	10 387	1/1	10 387
19	Aszód belterület	24/135	út	6 275	1/1	6 275
20	Aszód belterület	24/137	út	25	1/1	25
21	Aszód belterület	24/142	út	12	1/1	12
22	Aszód belterület	26/19	közterület	4 000	1/1	4 000
23	Aszód belterület	26/21	közterület	6 928	1/1	6 928
24	Aszód belterület	29/11	közút	1 944	1/1	1 944
25	Aszód belterület	51	közterület	1 936	1/1	1 936
26	Aszód belterület	103/2	út	851	1/1	851
27	Aszód belterület	114/2	út	1 474	1/1	1 474
28	Aszód belterület	130/1	közterület	6 798	1/1	6 798
29	Aszód belterület	130/2	út	1 346	1/1	1 346
30	Aszód belterület	178	közterület	4 313	1/1	4 313
31	Aszód belterület	179	közterület	931	1/1	931
32	Aszód belterület	190	közterület	236	1/1	236
33	Aszód belterület	203	közterület	302	1/1	302
34	Aszód belterület	227	közterület	7 992	1/1	7 992
35	Aszód belterület	228/1	út	76	1/1	76
36	Aszód belterület	228/2	közterület	53	1/1	53
37	Aszód belterület	228/3	közterület	8 375	1/1	8 375
38	Aszód belterület	251	közterület	450	1/1	450
39	Aszód belterület	260	közterület	775	1/1	775
40	Aszód belterület	273	közterület	1 230	1/1	1 230
41	Aszód belterület	284	közterület	6 905	1/1	6 905
42	Aszód belterület	292	közterület	577	1/1	577
43	Aszód belterület	317/2	közterület	270	1/1	270
44	Aszód belterület	318/2	beépítetlen terület	102	1/1	102
45	Aszód belterület	319	közterület	5 464	1/1	5 464
46	Aszód belterület	349	közterület	940	1/1	940
47	Aszód belterület	359/2	út	71	1/1	71
48	Aszód belterület	363	közterület	3 004	1/1	3 004
49	Aszód belterület	370	közterület	1 867	1/1	1 867
50	Aszód belterület	374/2	közterület	140	1/1	140
51	Aszód belterület	377/3	út	427	1/1	427
52	Aszód belterület	388	közterület	6 010	1/1	6 010
53	Aszód belterület	389	közterület	9 286	1/1	9 286
54	Aszód belterület	392	közterület	241	1/1	241
55	Aszód belterület	393	közterület	1 994	1/1	1 994
56	Aszód belterület	394	közterület	2 860	1/1	2 860
57	Aszód belterület	404	közterület	754	1/1	754
58	Aszód belterület	405/2	temető és egyéb épület	732	1/1	732
59	Aszód belterület	407	közterület	2 547	1/1	2 547
60	Aszód belterület	408/1	közterület	126	1/1	126

Sorszám	Fekvés	Helyrajzi szám	Művelési ág/ Megnevezés	Terület (m2)	Önkormányzati tulajdonrész	Önkormányzati területrész (m2)
61	Aszód belterület	431	közterület	1 790	1/1	1 790
62	Aszód belterület	434	közterület	1 632	1/1	1 632
63	Aszód belterület	446	közterület	2 196	1/1	2 196
64	Aszód belterület	455	közterület	1 782	1/1	1 782
65	Aszód belterület	466	közterület	279	1/1	279
66	Aszód belterület	473	közterület	693	1/1	693
67	Aszód belterület	481	közterület	2 041	1/1	2 041
68	Aszód belterület	497	közterület	6 142	1/1	6 142
69	Aszód belterület	499	közterület	4 252	1/1	4 252
70	Aszód belterület	501	közterület	8 821	1/1	8 821
71	Aszód belterület	503/3	közterület	159	1/1	159
72	Aszód belterület	509	árok	129	1/1	129
73	Aszód belterület	514	közterület	6 877	1/1	6 877
74	Aszód belterület	525/2	közút	879	1/1	879
75	Aszód belterület	532	saját használatú út	3 768	10500/56520	700
76	Aszód belterület	533/1	közút	176	1/1	176
77	Aszód belterület	583	közterület	2 085	1/1	2 085
78	Aszód belterület	604	közterület	2 339	1/1	2 339
79	Aszód belterület	623	közterület	2 598	1/1	2 598
80	Aszód belterület	660	út	3 896	1/1	3 896
81	Aszód belterület	665	saját használatú út	386	3/96	12
82	Aszód belterület	675/3	árok	753	1/1	753
83	Aszód belterület	675/8	út	4 921	1/1	4 921
84	Aszód belterület	676/1	árok	581	1/1	581
85	Aszód belterület	681/16	út	5 780	1/1	5 780
86	Aszód belterület	681/24	út	2 267	1/1	2 267
87	Aszód belterület	681/5	út	7 364	1/1	7 364
88	Aszód belterület	704	közterület	2 124	1/1	2 124
89	Aszód belterület	739/4	út	462	1/1	462
90	Aszód belterület	742	közterület	2 195	1/1	2 195
91	Aszód belterület	744/1	közterület	2 846	1/1	2 846
92	Aszód belterület	774	közterület	3 770	1/1	3 770
93	Aszód belterület	775	árok	1 447	1/1	1 447
94	Aszód belterület	780/5	út	413	1/1	413
95	Aszód belterület	803	csatorna	284	1/1	284
96	Aszód belterület	834	közterület	1 388	1/1	1 388
97	Aszód belterület	841	közterület	2 441	1/1	2 441
98	Aszód belterület	851/1	közterület	1 828	1/1	1 828
99	Aszód belterület	851/2	patak	1 579	1/1	1 579
100	Aszód belterület	851/5	patak	1 950	1/1	1 950
101	Aszód belterület	870	közterület	1 665	1/1	1 665
102	Aszód belterület	889	közterület	7 903	1/1	7 903
103	Aszód belterület	907	közterület	7 004	1/1	7 004
104	Aszód belterület	909	közterület	5 911	1/1	5 911
105	Aszód belterület	938	közterület	790	1/1	790
106	Aszód belterület	949	közterület	9 819	1/1	9 819
107	Aszód belterület	970	közterület	1 499	1/1	1 499
108	Aszód belterület	995	közterület	1 369	1/1	1 369
109	Aszód belterület	1016	közterület	1 481	1/1	1 481
110	Aszód belterület	1033	közterület	11 126	1/1	11 126
111	Aszód belterület	1150/14	út	1 621	1/1	1 621
112	Aszód belterület	1150/19	út	496	1/1	496
113	Aszód belterület	1150/20	út	67	1/1	67
114	Aszód belterület	1150/21	út	626	1/1	626
115	Aszód belterület	1150/23	út	1 294	1/1	1 294
116	Aszód belterület	1150/29	közterület	867	1/1	867
117	Aszód belterület	1150/31	közterület	899	1/1	899
118	Aszód belterület	1150/33	közterület	943	1/1	943
119	Aszód belterület	1150/4	út	760	1/1	760
120	Aszód belterület	1150/40	út	260	1/1	260
121	Aszód belterület	1150/41	út	294	1/1	294
122	Aszód belterület	1052	közterület	1 895	1/1	1 895
123	Aszód belterület	1077	közterület	1 716	1/1	1 716
124	Aszód belterület	1105	közterület	1 693	1/1	1 693

Sorszám	Fekvés	Helyrajzi szám	Művelési ág/ Megnevezés	Terület (m2)	Önkormányzati tulajdonrész	Önkormányzati területrész (m2)
125	Aszód belterület	1126	közterület	2 881	1/1	2 881
126	Aszód belterület	1127	közterület	6 152	1/1	6 152
127	Aszód belterület	1160/2	út	250	1/1	250
128	Aszód belterület	1161	közterület	1 963	1/1	1 963
129	Aszód belterület	1162	közterület	9 316	1/1	9 316
130	Aszód belterület	1190	közterület	1 680	1/1	1 680
131	Aszód belterület	1215	közterület	1 860	1/1	1 860
132	Aszód belterület	1234	közterület	4 039	1/1	4 039
133	Aszód belterület	1236	közterület	455	1/1	455
134	Aszód belterület	1248	közterület	810	1/1	810
135	Aszód belterület	1265	közterület	1 054	1/1	1 054
136	Aszód belterület	1266	közterület	8 255	1/1	8 255
137	Aszód belterület	1284	közterület	2 502	1/1	2 502
138	Aszód belterület	1297	közterület	3 578	1/1	3 578
139	Aszód belterület	1298	közterület	6 910	1/1	6 910
140	Aszód belterület	1310	közterület	2 340	1/1	2 340
141	Aszód belterület	1333	közterület	2 335	1/1	2 335
142	Aszód belterület	1348	közterület	1 658	1/1	1 658
143	Aszód belterület	1352/3	út	2 062	1/1	2 062
144	Aszód belterület	1357/69	közterület	2 768	1/1	2 768
145	Aszód belterület	1357/94	közterület	27 813	1/1	27 813
146	Aszód belterület	1366	közterület	1 253	1/1	1 253
147	Aszód belterület	1379	közterület	1 735	1/1	1 735
148	Aszód belterület	1397	közterület	2 213	1/1	2 213
149	Aszód belterület	1405	erdő	42 255	1/1	42 255
150	Aszód belterület	1406	közterület	1 651	1/1	1 651
151	Aszód belterület	1407/27	út	251	1/1	251
152	Aszód belterület	1413	út	4 387	1/1	4 387
153	Aszód belterület	1414	közterület	1 051	1/1	1 051
154	Aszód belterület	1417/2	közterület	651	1/1	651
155	Aszód belterület	1419/4	saját használatú út	660	2/12	110
156	Aszód belterület	1425/4	saját használatú út	215	2/6	72
157	Aszód belterület	1433	közterület	535	1/1	535
158	Aszód belterület	1445	közterület	3 793	1/1	3 793
159	Aszód belterület	1465/2	út	1 226	1/1	1 226
160	Aszód belterület	1466	beépítetlen terület	1 126	1/1	1 126
161	Aszód belterület	1467/2	út	1 421	1/1	1 421
162	Aszód belterület	1474/1	út	175	1/1	175
163	Aszód belterület	1475	út	984	1/1	984
164	Aszód belterület	1476	út	11 920	1/1	11 920
165	Aszód belterület	1477	közterület	1 199	1/1	1 199
166	Aszód belterület	1486	út	3 316	1/1	3 316
167	Aszód belterület	1487	közterület	1 307	1/1	1 307
168	Aszód belterület	1499	út	526	1/1	526
169	Aszód belterület	1500	beépítetlen terület	1 781	1/1	1 781
170	Aszód belterület	1511	közterület	950	1/1	950
171	Aszód belterület	1512	út	6 679	1/1	6 679
172	Aszód belterület	1513	közterület	1 289	1/1	1 289
173	Aszód belterület	1518	út	275	1/1	275
174	Aszód belterület	1524	út	1 899	1/1	1 899
175	Aszód belterület	1534	út	2 925	1/1	2 925
176	Aszód belterület	1535	közterület	1 128	1/1	1 128
177	Aszód belterület	1540	közterület	817	1/1	817
178	Aszód belterület	1556	út	3 272	1/1	3 272
179	Aszód belterület	1557	közterület	1 362	1/1	1 362
180	Aszód belterület	1563	út	262	1/1	262
181	Aszód belterület	1598	út	1 204	1/1	1 204
182	Aszód belterület	1600	út	287	1/1	287
183	Aszód belterület	1601	út	290	1/1	290
184	Aszód belterület	1613	út	264	1/1	264
185	Aszód belterület	1634	út	1 471	1/1	1 471
186	Aszód belterület	1635	közút	1 800	1/1	1 800
187	Aszód belterület	1637	közút	210	1/1	210
188	Aszód belterület	1638	közút	5 063	1/1	5 063



Sorszám	Fekvés	Helyrajzi szám	Művelési ág/ Megnevezés	Terület (m2)	Önkormányzati tulajdonrész	Önkormányzati területrész (m2)
189	Aszód belterület	1640	árok	251	1/1	251
190	Aszód belterület	1654	közút	155	1/1	155
191	Aszód belterület	1655	közút	262	1/1	262
192	Aszód belterület	1660	saját használatú út	407	1/1	407
193	Aszód belterület	1667	árok	883	1/1	883
194	Aszód külterület	0102/4	saját használatú út	721	1/1	721
195	Aszód külterület	0103/15	út	594	1/1	594
196	Aszód külterület	0109/2	közút	281	1/1	281
197	Aszód külterület	0111/2	közút	19 204	1/1	19 204
198	Aszód külterület	019/5	út	1 067	1/1	1 067
199	Aszód külterület	032/15	út	1 943	1/1	1 943
200	Aszód külterület	032/6	út	1 821	1/1	1 821
201	Aszód külterület	037	közút	249	1/1	249
202	Aszód külterület	045/11	út	4 079	1/1	4 079
203	Aszód külterület	05	közút	3 701	1/1	3 701
204	Aszód külterület	051/35	út	1 545	1/1	1 545
205	Aszód külterület	059	közút	4 364	1/1	4 364
206	Aszód külterület	070	árok	749	1/1	749
207	Aszód külterület	095	közút	971	1/1	971
208	HÉVIZGYÖRK külterület	082/1	közterület	86 765	1/1	86 765
209	Aszód külterület	055	közút	6 148	1/1	6 148
210	Aszód külterület	0100/23	fásított terület 4	644	1/1	644

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2014. (...) önkormányzati rendelete - 2. melléklet

Aszód Város Önkormányzat tulajdonában álló korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

Sorszám	Fekvés	Helyrajzi szám	Művelési ág/ Megnevezés	Terület (m <sup>2</sup> )	Önkormányzati tulajdonrész	Önkormányzati területrész (m <sup>2</sup> )
1	Aszód belterület	2	vásártér és egyéb épület	1331	1/1	1331
2	Aszód belterület	24/4	beépítetlen terület	6 741	1/1	6 741
3	Aszód belterület	24/91	beépítetlen terület	1 505	1/1	1 505
4	Aszód belterület	101	orvosi rendelő	420	1/1	420
5	Aszód belterület	107/5	beépítetlen terület	3 061	1/1	3 061
6	Aszód belterület	108	bölcsőde, udvar	3981	1/1	3981
7	Aszód belterület	109	orvosi rendelő	2613	1/1	2613
8	Aszód belterület	112	2 lakóház, udvar és 2 gazdasági épület	3048	1/1	3048
9	Aszód belterület	114/1	általános iskola	11835	1/1	11835
10	Aszód belterület	114/3	beépítetlen terület	310	1/1	310
11	Aszód belterület	114/4	beépítetlen terület	110	1/1	110
12	Aszód belterület	256	bölcsőde	932	1/1	932
13	Aszód belterület	278	lakóház, udvar, gazdasági épület	950	1/1	950
14	Aszód belterület	279/4	beépítetlen terület	29	1/1	29
15	Aszód belterület	282/1	művelődési ház	901	1/1	901
16	Aszód belterület	282/2	művelődési ház	722	1/1	722
17	Aszód belterület	283	tanácsház	962	1/1	962
18	Aszód belterület	291	óvoda	2782	1/1	2782
19	Aszód belterület	298	közterület, garázs	396	1/1	396
20	Aszód belterület	364	beépítetlen terület	2887	1/1	2887
21	Aszód belterület	390	vízmű	231	1/1	231
22	Aszód belterület	673	lakóház, udvar	219	6/144	9
23	Aszód belterület	674	beépítetlen terület	4 833	52/144	1 745
24	Aszód belterület	675/7	beépítetlen terület	2 133	1/1	2 133
25	Aszód belterület	677/13	beépítetlen terület	3892	1/1	3892
26	Aszód belterület	681/3	beépítetlen terület	3443	1/1	3443
27	Aszód belterület	681/4	beépítetlen terület	4265	1/1	4265
28	Aszód belterület	706/6	beépítetlen terület	1438	1/1	1438
29	Aszód belterület	740/2	beépítetlen terület	1504	1/1	1504
30	Aszód belterület	751/2	beépítetlen terület	315	1/1	315
31	Aszód belterület	813/1	üzem	3572	1/1	3572
32	Aszód belterület	851/4	egészségház	5231	1/1	5231
33	Aszód belterület	886	vízmű	580	1508/10000	87
34	Aszód belterület	888/2	épület, udvar	2267	1/1	2267
35	Aszód belterület	1150/32	épület, udvar	333	1/1	333
36	Aszód belterület	1150/6	lakóház, udvar	2134	1/1	2134
37	Aszód belterület	1220/2	beépítetlen terület	1218	1/1	1218
38	Aszód belterület	1221	általános iskola	4893	1/1	4893
39	Aszód belterület	1353/13	közterület, 67 garázs	33 094	1/1	33 094
40	Aszód belterület	1357/3	vízmű	2 653	1/1	2 653
41	Aszód belterület	1357/19	beépítetlen terület	611	1/1	611
42	Aszód belterület	1357/26	beépítetlen terület	86	1/1	86
43	Aszód belterület	1357/4	napközi otthon	1255	1/1	1255
44	Aszód belterület	1357/47	közterület	15471	1/1	15471
45	Aszód belterület	1357/5	óvoda	2121	1/1	2121
46	Aszód belterület	1357/7	vízmű	281	1/1	281
47	Aszód belterület	1357/77	szociális otthon	3071	1/1	3071
48	Aszód belterület	1357/86	beépítetlen terület	92	1/1	92
49	Aszód belterület	1404	vízmű	1 753	1/1	1 753
50	Aszód belterület	1407/26	beépítetlen terület	258	1/1	258
51	Aszód belterület	1633	vízmű	647	1/1	647
52	Aszód külterület	010	lakóház,udvar	993	1/1	993
53	Aszód külterület	011	sporttelep (öltöző,lépcső,WC,5 lelátó,2 kispad)	21062	1/1	21062
54	Aszód külterület	019/2	vízmű	716	1/1	716
55	Aszód külterület	028/2	vízmű	410	1/1	410
56	Aszód külterület	030/5	vízmű	993	1508/10000	150
57	Aszód külterület	030/6	vízmű	525	1/1	525
58	Aszód külterület	033/3	udvar	663	1/1	663
59	BAG külterület	0186/2	vízmű	643	1508/10000	97
60	BAG külterület	0186/38	vízmű	674	1508/10000	102
61	BAG külterület	0214/2	vízmű+ 13 db. épület	21398	1/1	21398
62	GALGAMÁCSA	07/5	vízmű	2238	1508/10000	337
63	TURA külterület	0290/2	víztároló	1132	1510/10000	171
64	TURA külterület	088/20	vízmű	540	1510/10000	82
65	TURA külterület	088/4	beépített terület	2012	1510/10000	304
66	TURA külterület	088/5	vízmű	827	1510/10000	125
67	VÁCEGRES	068/4	vízmű	2224	1508/10000	335

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2014. (....) önkormányzati rendelete - 3. melléklet

**Aszód Város Önkormányzat tulajdonában álló üzleti vagyon**

Sorszám	Fekvés	Helyrajzi szám	Művelési ág/ Megnevezés	Terület (m2)	Önkormányzati tulajdonrész	Önkormányzati területrész (m2)
1	Aszód belterület	107/7	garázs	39	1/1	39
2	Aszód belterület	107/9	garázs	29	1/1	29
3	Aszód belterület	107/10	garázs	29	1/1	29
4	Aszód belterület	107/11	garázs	29	1/1	29
5	Aszód belterület	116	lakóház, udvar,	424	1/1	424
6	Aszód belterület	119/A/7	Társasházi lakás	25	1/1	25
7	Aszód belterület	188	lakóház, udvar,	408	1/1	408
8	Aszód belterület	212	lakóház, udvar	315	1/1	315
9	Aszód belterület	266/2	lakóház, udvar	522	1/1	522
10	Aszód belterület	279/6	lakóház, udvar, 2	833	1/1	833
11	Aszód belterület	330	lakóház, udvar,	422	1/1	422
12	Aszód belterület	365	lakóház, udvar,	926	1/1	926
13	Aszód belterület	385	beépítetlen terület	490	1/1	490
14	Aszód belterület	387/1	lakóház, udvar	195	1/1	195
15	Aszód belterület	397	présház	18	1/1	18
16	Aszód belterület	441	lakóház, udvar	116	1/1	116
17	Aszód belterület	447	lakóház, udvar	1 180	1/1	1 180
18	Aszód belterület	500	legelő	23 932	1/1	23 932
19	Aszód belterület	644	beépítetlen terület	175	1/1	175
20	Aszód belterület	675/1	beépítetlen terület	837	90/128	588
21	Aszód belterület	675/6	beépítetlen terület	4 412	1/1	4 412
22	Aszód belterület	675/9	beépítetlen terület	732	1/1	732
23	Aszód belterület	681/20	beépítetlen terület	5 021	1/1	5 021
24	Aszód belterület	681/21	beépítetlen terület	2 000	1/1	2 000
25	Aszód belterület	681/22	beépítetlen terület	2 064	1/1	2 064
26	Aszód belterület	708	beépítetlen terület	1 223	1/1	1 223
27	Aszód belterület	736	lakóház, udvar	334	1/1	334
28	Aszód belterület	772	gyógyszertár	502	1/1	502
29	Aszód belterület	779	tűzoltóság	535	1/1	535
30	Aszód belterület	783	lakóház, udvar,	3 045	1/1	3 045
31	Aszód belterület	785/2	lakóház, udvar,	2 989	1/1	2 989
32	Aszód belterület	790/2	épület, udvar	3 047	1/1	3 047
33	Aszód belterület	791	áruház	1 546	1/1	1 546
34	Aszód belterület	792	beépítetlen terület	1 996	1/1	1 996
35	Aszód belterület	795	áruház	1 172	1/1	1 172
36	Aszód belterület	812	beépítetlen terület	3 391	1/1	3 391
37	Aszód belterület	851/3	beépítetlen terület	3 873	1/1	3 873
38	Aszód belterület	883	lakóház, udvar	778	1/1	778
39	Aszód belterület	1148	beépítetlen terület	1 697	1/1	1 697
40	Aszód belterület	1239/2/A/1	Társasházi	25	1/1	25
41	Aszód belterület	1239/2/A/2	Társasházi	88	1/1	88
42	Aszód belterület	1239/2/A/3	Társasházi	57	1/1	57
43	Aszód belterület	1239/2/A/4	Társasházi garázs	37,84	1/1	37,84
44	Aszód belterület	1239/2/A/7	Társasházi lakás	111	1/1	111
45	Aszód belterület	1239/2/A/8	Társasházi lakás	42	1/1	42
46	Aszód belterület	1357/46/A/10	Társasházi lakás	61	1/1	61
47	Aszód belterület	1357/46/A/16	Társasházi lakás	50	1/1	50
48	Aszód belterület	1357/48/A/9	Társasházi lakás	32,77	1/1	32,77
49	Aszód belterület	1357/48/A/15	Társasházi lakás	33,43	1/1	33,43
50	Aszód belterület	1357/48/A/26	Társasházi lakás	19,31	1/1	19,31
51	Aszód belterület	1357/48/A/28	Társasházi lakás	32,6	1/1	32,6
52	Aszód belterület	1357/48/A/30	Társasházi lakás	33,54	1/1	33,54
53	Aszód belterület	1357/49/A/3	Társasházi lakás	56	1/1	56
54	Aszód belterület	1357/68/A/1	Társasházi lakás	27	1/1	27
55	Aszód belterület	1362/2	beépítetlen terület	101	1/1	101
56	Aszód belterület	1362/3	beépítetlen terület	171	1/1	171

Sorszám	Fekvés	Helyrajzi szám	Művelési ág/ Megnevezés	Terület (m2)	Önkormányzati tulajdonrész	Önkormányzati területrész (m2)
57	Aszód belterület	1363/2	beépítetlen terület	65	1/1	65
58	Aszód belterület	1363/3	beépítetlen terület	515	1/1	515
59	Aszód belterület	1364/2	beépítetlen terület	43	1/1	43
60	Aszód belterület	1364/3	beépítetlen terület	380	1/1	380
61	Aszód belterület	1365/2	beépítetlen terület	54	1/1	54
62	Aszód belterület	1365/3	beépítetlen terület	743	1/1	743
63	Aszód belterület	1502	beépítetlen terület	1 221	1/1	1 221
64	Aszód belterület	1568	beépítetlen terület	1 145	1/1	1 145
65	Aszód belterület	1569	beépítetlen terület	954	1/1	954
66	Aszód belterület	1597/29	beépítetlen terület	715	1/1	715
67	Aszód külterület	0112	erdő 4	7 115	1/1	7 115
68	Aszód külterület	028/3	rét 4, rét 5	31 839	1/1	31 839
69	Aszód külterület	030/21	rét 4, rét 5, rét 6,	110 118	5861/21863	29 520
70	Aszód külterület	045/10	erdő 4	6375	57/86042	4
71	Aszód külterület	045/18	szántó 4,5, 6	244 793	56/46650	294
72	Aszód külterület	072/2	legelő 4	6 889	1/1	6 889
73	Aszód külterület	09	erdő 4	6 589	1/1	6 589
74	Aszód zártkert	5001	kert 5	607	1/1	607
75	Aszód zártkert	5005	kert 5	683	1/1	683
76	Aszód zártkert	5006	kert 5	370	1/1	370
77	Aszód zártkert	5007	szőlő 5	390	1/1	390
78	Aszód zártkert	5008	szőlő 5	612	1/1	612
79	Aszód zártkert	5015	kert 5	537	1/1	537
80	Aszód zártkert	5016	kert 5	553	1/1	553
81	Aszód zártkert	5017	kert 5	497	1/1	497
82	Aszód zártkert	5025	szőlő 5	366	5/6	305
83	Aszód zártkert	5026	szőlő 5	318	1/1	318
84	Aszód zártkert	5028	kert 4	763	1/1	763
85	Aszód zártkert	5031	szőlő 4	372	1/1	372
86	Aszód zártkert	5045	kert 4	839	1/1	839
87	Aszód zártkert	5046	kert 4	663	1/1	663
88	Aszód zártkert	5068	kert 5	783	1/1	783
89	Aszód zártkert	5071	kert 5	388	1/1	388
90	Aszód zártkert	5072	szőlő 5	426	1/1	426
91	Aszód zártkert	5073	szőlő 5	407	1/1	407
92	Aszód zártkert	5074	kert 5	424	1/1	424
93	BAG külterület	0210/12	legelő 5	1568	40/100	627,2
94	BAG külterület	0210/15	legelő 5	2026	40/100	810,4