



## Város Polgármesterétől

2170 Aszód, Szabadság tér 9.  
Telefon: (28) 500-666, Fax: (28) 400-57  
email: [aszod.titkarsag@aszod.hu](mailto:aszod.titkarsag@aszod.hu)

Az előkészítésben közreműködött: Csáky Júlia osztályvezető

### ELŐTERJESZTÉS a 2015. évi KEHOP pályázatokhoz szükséges tervezés megindításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

2015. első negyedévében elkészült a Város 2015-2020 időszakra vonatkozó Gazdasági Programja, valamint 2015. évi költségvetése. Ezen dokumentumok tervezésekor a Város várható bevételeit éves szinten és középtávon is a lehető legnagyobb gondossággal becsültük, illetve számba vettük fejlesztési elképzeléseink költségvonzatát is.

Mivel várható bevételeink nem nyújtanak teljes körűen fedezetet tervezett fejlesztéseinkre, ezért mindenképpen szükséges pályázati források bevonása. A lehetséges kiírásokat kollégáimmal folyamatosan kutatjuk.

A Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program 2015. évi pályázati menetrendjét az 1318/2015. (V.21.) Korm. határozat 1. számú melléklete tartalmazza. Az ebben felsoroltak közül a Város fejlesztési elképzeléseihöz a következő felhívások illeszkedhetnek.

A felhívás		
Azonosító jele	Neve	Meghirdetésének tervezett ideje
KEHOP-5.6.0	Egészségügyi intézmények épületenergetikai fejlesztései megújuló energiaforrás hasznosításának lehetőségével	szeptember
KEHOP-5.12.0	Önkormányzati tulajdonú középületek energetikai fejlesztései megújuló energiaforrás hasznosításának lehetőségével a Közép-magyarországi régióban	december

A KEHOP-5.6.0 pályázat a Szakorvosi rendelő épületének bővítéséhez és felújításához, míg a KEHOP-5.12.0 a volt Tiszti Klub felújításához nyújthat segítséget.

A pályázati felhívások pontos szövegezése még nem ismert, azonban az előző évek hasonló kiírásai alapján vélelmezhető azon műszaki dokumentációk köre, melyek beadása szükségessé válik.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt évek tapasztalata alapján az Operatív programok pályázatain csak akkor lehet reális eséllyel indulni, ha a kiírás pillanatában a szükséges dokumentációk már rendelkezésre állnak. Kérem ezért tisztelt a Képviselő-testületet, szíveskedjen felhatalmazni arra, hogy a pályázatok benyújtásához szükséges tervezési munkához az ajánlati felhívásokat az előterjesztés mellékletében szereplő műszaki tartalommal elkészíttessem, és a beérkező ajánlatokat a Polgármesteri Hivatal kollégáival kiértékeltessem.

### **Határozati javaslat1.**

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a KEHOP-5.6.0 pályázaton való részvétel előkészítő munkái keretében az aszódi Szakorvosi Rendelőintézet ( Aszód, Baross u. 4. ) épületének bővítéséhez és felújításához szükséges tervdokumentáció készítéséhez ajánlatokat kérjen be a melléklet szerinti műszaki tartalommal, és az ajánlatok kiértékelését elkészíttesse, azzal hogy kiértékelést követően annak eredményét terjessze be a Képviselő-testület elé.

### **Határozati javaslat2.**


A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a KEHOP-5.12.0 pályázaton való részvétel előkészítő munkái keretében a volt Tiszti Klub ( Aszód, Szabadság tér 10. ) épületének felújításához szükséges tervdokumentáció készítéséhez ajánlatokat kérjen be a melléklet szerinti műszaki tartalommal, és az ajánlatok kiértékelését elkészíttesse, azzal hogy kiértékelést követően annak eredményét terjessze be a Képviselő-testület elé.

Felelős: Polgármester, Városüzemeltetési és Műszaki Osztály útján  
Határidő: értelem szerint

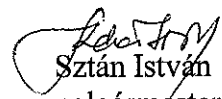
Melléklet: Ajánlattételi felhívások műszaki tartalma

Aszód, 2015. június 15.

Látta:

  
dr. Bóta Julianna  
jegyző



  
Sztán István  
polgármester



**Melléklet**  
**a 2015 évi KEHOP pályázatokhoz szükséges tervezés megindításáról szóló**  
**előterjesztéshez**

**Elkészítendő tervek a Szakorvosi Rendelő energetikai felújításához**

Építészet

- Közelítőleg 1250 m<sup>2</sup> btto földszinti alapterületű, részben alapincézett téglapépület felmérése, a mért adatok építési engedélyezési szintű dokumentálása
- Energetikai felújítás tervezése A+ szint eléréséhez a következő szerkezeti megoldásokkal
  - homlokzat hőszigetelése
  - homlokzati nyílászárók cseréje
  - pincefödém, zárófödém hőszigetelése
- A meglévő épület tetőszerkezetének és tetőfedésének cseréje
- A meglévő épület oldalszárnyának bővítése kb. 250 m<sup>2</sup> btto alapterületű új épületrésszel
- Akadálymentesítés kialakítása (Mozgás-, látás- halláskorlátozottak számára is) a vonatkozó rendeleteknek és szabványoknak megfelelően
- A tervezett megoldások építési engedélyezési szintű dokumentálása
- Tételes, beárazott költségvetés

Épületgépészet

- Fenti épület fűtési rendszerének felmérése, a felmérés műszaki leírás szintű dokumentálása
- Az elérni kívánt A+ fokozatnak megfelelő energiatakarékos fűtési rendszer tervezése, az új rendszer dokumentálása tételes költségvetés készítésére alkalmas módon
- Tételes, beárazott költségvetés

Épületelektromosság

- Fenti épület világítási rendszerének felmérése, a felmérés műszaki leírás szintű dokumentálása
- Az elérni kívánt A+ fokozatnak megfelelő energiatakarékos világítási rendszer tervezése, az új rendszer dokumentálása tételes költségvetés készítésére alkalmas módon
- Tételes, beárazott költségvetés

Megújuló energia

- Fenti munkarészek készítésével egyidejűleg, azokkal összhangban javaslatként megújuló energia alkalmazásának módjára
- Az elfogadott rendszer tervezése tételes költségvetés készítésére alkalmas módon
- Tételes, beárazott költségvetés

Épületenergetika

- Meglévő épület energetikai minősítése
- Szakértői közreműködés az energetikai felújítás tervezésénél
- A tervezett állapot auditálása

## Elkészítendő tervek a volt Tiszti Klub energetikai felújításához

### Építészet

- Közelítőleg 400 m<sup>2</sup> btto földszinti alapterületű, földszint + 1 emeletes klasszicista műemléképület felmérése, a mért adatok építési engedélyezési szintű dokumentálása
- Műemléki rekonstrukció engedélyezési tervezése a teljes épületre kiterjedően közösségi funkcióra (színházterem, étterem, melegítőkonyha) a szükséges művészettörténeti kutatásokkal és dokumentációkkal, engedélyező hatósággal való egyeztetéssel
- Energetikai felújítás tervezése a következő szerkezeti megoldásokkal
  - homlokzati nyílászárók cseréje
  - zárófödém hőszigetelése
- Tételes, beárazott költségvetés

### Épületgépészet

- Fenti épület fűtési rendszerének felmérése, a felmérés műszaki leírás szintű dokumentálása
- Energiatakarékos fűtési rendszer tervezése, az új rendszer dokumentálása tételes költségvetés készítésére alkalmas módon, valamint az engedélyeztetéshez szükséges részletezettséggel
- Tételes, beárazott költségvetés

### Épületelektromosság

- Fenti épület világítási rendszerének felmérése, a felmérés műszaki leírás szintű dokumentálása
- Energiatakarékos világítási rendszer tervezése, az új rendszer dokumentálása tételes költségvetés készítésére alkalmas módon, valamint az engedélyeztetéshez szükséges részletezettséggel
- Tételes, beárazott költségvetés

### Megújuló energia

- Fenti munkarészek készítésével egyidejűleg, azokkal összhangban javaslatként megújuló energia alkalmazásának módjára
- Az elfogadott rendszer tervezése tételes költségvetés készítésére alkalmas módon
- Tételes, beárazott költségvetés

### Épületenergetika

- Meglévő épület energetikai minősítése
- Szakértői közreműködés az energetikai felújítás tervezésénél
- A tervezett állapot auditálása