

Aszód Város Önkormányzat Polgármesterétől

2170. Aszód, Szabadság tér 9.

Telefon: 28/ 500-666 fax: 28/400-575 E-mail: aszod.titkarsag@aszod.hu Web: www.aszod.hu

Előkészítésben közreműködött: Úti Csabáné osztályvezető
Szili Petra vagyongazdálkodási ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

az Aszód belterület 1357/48/A/30 hrsz.-ú és az Aszód belterület 1357/46/A/10 hrsz.-ú,
önkormányzati tulajdonú bérlakás bérlőknek történő értékesítése tárgyban

Tisztelt Képviselő-testület!

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Z.Ü. 105/2015. (VI.25.) ÖKT sz. határozatában döntött több önkormányzati bérlakás értékesítéséről, illetve felkérte a polgármestert, hogy az érintett lakások bérlői részére az Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2013.(IX.6.) önkormányzati lakásrendelete alapján küldje meg a vételi ajánlatot.

Az ajánlattételi határidőn belül, a lakások bérlői közül ketten nyilatkoztak úgy, hogy szeretnék a lakást megvásárolni.

1. Ivancsó Györgyné 2170 Aszód, Falujárók útja 5/7. II. lépcsőház 2. emelet 2.
2. Fűrjes Endréné 2170 Aszód, Falujárók útja 5/5. 2. emelet 2.

Az adásvételi szerződések a korábbi egyeztetésekkel összhangban előkészítésre kerültek.

	Ivancsó Györgyné 1357/48/A/30	Fűrjes Endréné 1357/46/A/10
Értékbecslés	3.105.000 Ft	6.557.500 Ft
15 % vételár előleg	465.750 Ft	983.625 Ft
20 évre törlesztő részlet	10.997 Ft/hó	23.225 Ft/hó
Lakbértartozás (04.13.)	0 Ft	0 Ft
Adótartozás 04.13.)	0 Ft	0 Ft

Határozati javaslatok

1. A Képviselő- testület hozzájárul a 1357/48/A/30 hrsz.-ú, természetben 2170 Aszód, Falujárók útja 5/7. II.lh. 2.em. 2. szám alatti önkormányzati bérlakás Ivancsó Györgyné részére történő értékesítéshez az alábbi feltételekkel:

	Ivancsó Györgyné 1357/48/A/30
Értékbecslés	3.105.000 Ft
15 % vételár előleg	465.750 Ft
20 évre törlesztő részlet	10.997 Ft/hó
Lakbértartozás (04.13.)	0 Ft
Adótartozás 04.13.)	0 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Kolozs László ügyvéd urat, a Földhivatali ügyintézésre és a dokumentumok benyújtására.

2. A Képviselő-testület hozzájárul a 1357/46/A/10 hrsz.-ú, természetben 2170 Aszód, Falujárók útja 5/5. 2.em. 2. szám alatti önkormányzati bérlakás Fürjes Endréné részére történő értékesítéséhez az alábbi feltételekkel:

	Fürjes Endréné 1357/46/A/10
Értékbecslés	6.557.500 Ft
15 % vételár előleg	983.625 Ft
20 évre törlesztő részlet	23.225 Ft/hó
Lakbértartozás (04.13.)	0 Ft
Adótartozás 04.13.)	0 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Kolozs László ügyvéd urat, a Földhivatali ügyintézésre és a dokumentumok benyújtására.

Határidő: 2016. május 15.

Felelős: polgármester a Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály útján

Aszód, 2016. április 13.

Látta:

dr. Bóta Julianna
dr. Bóta Julianna
jegyző



Sztán István
Sztán István
polgármester

