

Aszód Város Önkormányzata

POLGÁRMESTERÉTŐL



2170 Aszód, Szabadság tér 9. • +36-28/500-666 • polgarmester@aszod.hu

ELŐTERJESZTÉS

Aranykapu Bölcsődét érintő vis maior pályázat elszámolásáról

Tárgy:	Aranykapu Bölcsődét érintő vis maior pályázat elszámolásáról
Előterjesztő:	Győrfiné dr. Hajdú Szilvia polgármester
Előterjesztésben részt vett:	Szászi Tamás műszaki osztályvezető
Előterjesztés időpontja:	2026. október 1.
Ülés típusa:	rendes
Döntés típusa:	egyszerű többség

Melléklet: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 66/2024. (IV. 15.) önkormányzati határozatával döntött vis maior támogatási igény benyújtásáról az Aranykapu Bölcsőde ingatlanán bekövetkezett épületfal-repedések, padozatsüllyedések és a kerítés-támfal elbillenésének helyreállítására.

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium BMVIS/139-1/2024 iktatószámmal, 2024. július 17-én kelt miniszteri döntése alapján kiadott Támogatói Okirattal **64 496 000 Ft** vissza nem térítendő támogatást állapított meg a feladat ellátására, 90 %-os támogatási mérték mellett. A kérelem csökkentett mértékben volt támogatható: a közfeladatot ellátó épület stabilizálására 31 946 000 Ft, a pince- és partfal helyreállítására 32 550 000 Ft támogatási keret került jóváhagyásra.

A miniszteri döntést követően az Önkormányzat megkezdte a kiviteli tervek készíttetését a GeoTeszt Kft.-vel. A tervezést megelőző talajmechanikai fúrások eredményei kimutatták, hogy az épület alatti agyagtalaj és agyagos feltöltés nem injektálható, a talaj a cementtejet nem tudja felvenni. Emiatt az Önkormányzat az AKH/2549-3/2025. iktatószámon **műszaki tartalom módosítási kérelmet** nyújtott be, amelyet a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium ÖGFVIS/107-3/2025-KTM. iktatószámú, 2025. június 16-án kelt döntésével jóváhagyott.

A jóváhagyott módosításnak megfelelően a tényleges kivitelezési munkálatok 2026. március 3. és 2026. július 10. között valósultak meg. Az épület közvetlen megerősítése az állandó víztartalmú agyagba befogott **mikrocölöpekkel gyámolított vasbeton alap-megerősítő gerendával** történt meg a mozgásban lévő épületrészen 95 méter hosszban, míg a volt Tüdőgondozó felőli határvonalon 26 méter hosszban fűrt vasbeton cölöpalapokra támasztott, kihorgonyozott talpas vasbeton szögtámfal épült meg.

A helyreállítás során az alábbi szakmai és kivitelezési bruttó költségek merültek fel:

- **Szakértői vélemény készítése** (Aquastop Kkt.): bruttó 762 000 Ft
- **Kiviteli terv készítése** (GeoTeszt Kft.): bruttó 3 810 000 Ft
- **Műszaki ellenőrzés** (Inker-Car Kft. rész- és végszámlák): bruttó 1 270 000 Ft
- **Kivitelezési munkák** (Simítlak Kft. számlái összesen): bruttó 65 625 844 Ft

ÖSSZESEN TÉNYLEGES KÖLTSÉG: bruttó 71 467 844 Ft

Az elszámolási határidő egyszeri meghosszabbítással 2026. július 17-én járt le, mely határidőre a Belügyminisztérium és a Magyar Államkincstár felé az elektronikus elszámolás az EBR42 rendszerben lezárásra és benyújtásra került.

A tényleges megvalósulás alapján a forrásösszetétel az alábbiak szerint alakult:

Megnevezés	66/2024. (IV. 15.) ÖKT. határozatban jóváhagyott kérelem	Jóváhagyott pályázati keret (Támogatói okirat)	Tényleges felhasználás	Megtakarítás / Maradvány (Támogatói okirathoz képest)
Saját forrás (10,00%)	8 116 075 Ft	7 166 417 Ft	7 146 785 Ft	19 632 Ft
Vis Maior támogatás (90,00%)	73 044 672 Ft	64 496 000 Ft	64 321 059 Ft	174 941 Ft
Források összesen	81 160 747 Ft	71 662 417 Ft	71 467 844 Ft	194 573 Ft

A Magyar Államkincstár elszámolása alapján visszafizetendő támogatási kötelezettségünk nem keletkezett (0 Ft).

A ténylegesen felhasznált 64 321 059 Ft támogatáson felüli keretösszeg más célra nem felhasználható.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék!

Aszód, 2026. szeptember 15.

Győrfiné dr. Hajdú Szilvia
polgármester

Törvényességi záradék: nem emelek kifogást az előterjesztésben foglaltakra.

dr. Endre Szabolcs
jegyző

Határozati javaslat

Aszód Város Képviselő-testületének

... /2026. (... ..) önkormányzati határozata

Aranykapu Bölcsődét érintő vis maior pályázat elszámolásáról

I. Aszód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Aranykapu Bölcsődét érintő vis maior pályázat elszámolásáról szóló előterjesztést (ebr azonosító: 623 637), és jóváhagyja a saját forrást érintő változásokat. **A megtakarított saját erő, 19 632 Ft-ot a tartalékalapba helyezi,** a támogatási keret és a ténylegesen felhasznált támogatási összeg különbözetéről, **174 941 Ft-ról lemond.**

II. Aszód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az alábbi forrásösszesítőt:

Megnevezés	66/2024. (IV. 15.) ÖKT. határozatban jóváhagyott kérelem	Jóváhagyott pályázati keret (Támogatói okirat)	Tényleges felhasználás	Megtakarítás / Maradvány (Támogatói okirathoz képest)
Saját forrás (10,00%)	8 116 075 Ft	7 166 417 Ft	7 146 785 Ft	19 632 Ft
Vis Maior támogatás (90,00%)	73 044 672 Ft	64 496 000 Ft	64 321 059 Ft	174 941 Ft
Források összesen	81 160 747 Ft	71 662 417 Ft	71 467 844 Ft	194 573 Ft

Felelős: Győrfiné dr. Hajdú Szilvia polgármester

Határidő: azonnal