

Aszód Város Önkormányzata

POLGÁRMESTERÉTŐL



2170 Aszód, Szabadság tér 9. • +36-28/500-666 • polgarmester@aszod.hu

ELŐTERJESZTÉS

Kádár Ábel kérelme az Aszód belterület 1298 helyrajzi számú ingatlannal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásról

Tárgy:	Kádár Ábel kérelme az Aszód, 1298 helyrajzi számú ingatlannal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásról
Előterjesztő:	Győrfiné dr. Hajdú Szilvia polgármester,
Előterjesztésben részt vett:	Szászi Tamás műszaki osztályvezető
Előterjesztés időpontja:	2026. június 12.
Ülés típusa:	rendes
Döntés típusa:	egyszerű többség
Melléklet:	megkeresés; tervdokumentáció

Tisztelt Képviselő-testület!

Kádár Ábel építető nevében Marton Zoltán tervező (Viaplan 2000 Bt.) kérelemmel fordult Aszód Város Önkormányzatához. A kérelem az Aszód belterületén található, 1298 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú földút felújítására és megerősítésére vonatkozik.

A benyújtott útépitési egyesített tervdokumentáció (munkaszám: 489/26-V) alapján a fejlesztés célja a meglévő földút stabilizálása mintegy 300 m hosszban kötőanyag nélküli szemeses pályaszerkezettel (zúzottkővel). A tervezett út 4,00 méter burkolatszélességgel és kétoldali 1,0 méteres padkával valósulna meg, egyoldalú oldaleséssel, földárokkaival. Az útszakasz elején, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében lévő 2109 sz. közút (Falujárók útja) csatlakozásánál 20 m hosszban 5,5 m szélességben aszfalt burkolattal kerülne kialakításra a kérelemben érintett útszakasz.

A beruházás a mezőgazdasági területek elérése mellett lakóingatlanok megközelítését is szolgálja.

Mivel a tervezett beavatkozás Aszód Város Önkormányzatának tulajdonában lévő területet érint, a kivitelezés megkezdéséhez a Képviselő-testület tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulása szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület támogató döntését a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kiadására vonatkozóan.

Aszód, 2026. év június hó 12. napján.

Győrfiné dr. Hajdú Szilvia
polgármester

Az előterjesztés törvényességi szempontból megfelel az előírásoknak, kifogást nem emelek.

Dr. Endre Szabolcs
jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT

Aszód Város Képviselő-testületének
...../2026. (VI. 23.) önkormányzati határozata
Kádár Ábel kérelme az Aszód, 1298 helyrajzi számú
ingatlannal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásról

Aszód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kádár Ábel építető nevében benyújtott, az aszódi 1298 hrsz.-ú földút felújítására és megerősítésére vonatkozó kérelmet, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Viaplan 2000 Bt. által készített, 489/26-V munkaszámú útépítési egyesített tervdokumentációban (a továbbiakban tervdokumentáció) foglalt megvalósításhoz a tulajdonosi és a közútkezelői hozzájárulását megadja.
2. A Képviselő-testület a hozzájárulást azzal a kifejezett kitételrel adja meg, hogy a tervezett út felújítási és megerősítési munkálatait az Építető kizárólag a saját költségén, az Önkormányzatra háruló fizetési kötelezettség nélkül, valamint a csatolt tervekben rögzített műszaki tartalom szigorú betartásával köteles megvalósítani.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi és közútkezelői hozzájáruló nyilatkozat kiadására és aláírására.
4. Amennyiben a kérelmező nem a tervdokumentációban foglaltaknak megfelelően valósítja meg a kivitelezést, a Képviselő-testület fenntartja a jogát arra, hogy az eredeti állapot helyreállítására kötelezze a kérelmezőt.

Felelős: Győrfiné dr. Hajdú Szilvia polgármester

Határidő: A nyilatkozat kiadására: 15 nap



Azonosító:EPAPIR-20260608-8200

Küldő		Dátum:	2026.06.08
Viselt név:	MARTON ZOLTÁN	Hivatkozási szám:	
Születési név:	MARTON ZOLTÁN	Azonosító:	EPAPIR-20260608-8200
Anyja neve:	NAGY JOLÁN	Témacsoport azonosító:	ONKORM_IGAZGATAS
Születési hely:	DUNAÚJVÁROS	Témacsoport neve:	Önkormányzati igazgatás
Születési idő:	1966.12.27	Ügytípus azonosító:	ONK_TELEPULES UZEM
Nem természetes személy neve:	Viaplan 2000 Bt.	Ügytípus neve:	Településüzemeltetési ügyek
Nem természetes személy adószáma:	20690940		

Címzett

ASZÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2170, Aszód
Szabadság tér 9

Tárgy:

Aszódon az 1298 hrsz.-ú földút felújítása, megerősítése

Aszód Város Önkormányzata

Hatósági és Titkársági Osztály

2170 Aszód

Szabadság tér 9.

Tisztelt Címzett!

Kádár Ábel őstermelő, mint Építtető (2170 Aszód, Ősz u. 53/A) nevében kérem Önöket, hogy a mellékelt

"Aszódon az 1298 hrsz.-ú földút felújítása, megerősítése"

tárgyú tervdokumentáció alapján közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

Aszód, 2026. június 08.

Tisztelettel:

Marton Zoltán

tervező

KÉ-K, 13-879

Mellékletek száma: 9

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
kozutkezeloi_kerelem_489_Aszod_Onk.pdf	397.6 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	B5E03A6F802217C CE8FCDC45A7E71 F5516118DCB9880 FBB35D80B1B5133 DDC16
VIA_0_Aszod_hrsz_1298_E_Tervjegyzek.pdf	134.3 kB	KRX/OCD/Payload/I D-3	120D77CC01D926D 0825CE924EEA3FD E9DE36269205319 C4EBCA5E0D1821 4AC83
VIA_1_Aszod_hrsz_1298_E_Muleiras.pdf	267.6 kB	KRX/OCD/Payload/I D-4	CDD8287568A588B C9AF99F00577C57 7DFB24921B95997 5A4B18618F980D8 5065
VIA_2_Aszod_hrsz_1298_U_E_01_Atn ezeti_terkep_Model.pdf	224.6 kB	KRX/OCD/Payload/I D-5	95F210D9715C682 A02C02C7DA53414 7BF166FC68DA743 6BBEED5CF4631B 7852D

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
VIA_3_Aszod_hrsz_1298_U_E_02_Helyszinrajz_Model.pdf	503.2 kB	KRX/OCD/Payload/I D-6	BEB1416351F1B180B489BD31F32BE7C1825F165A7295583507371D1A0932DB09
VIA_4_Aszod_hrsz_1298_U_E_03_Hossz_szelvények_Model.pdf	238.7 kB	KRX/OCD/Payload/I D-7	BEFB2F22B001BFC7AFF78FB3C7182E141FAFB9FC9269F41316B602C94C3A4C90
VIA_5_Aszod_hrsz_1298_U_E_04_Keresztszelvények_Model.pdf	181.8 kB	KRX/OCD/Payload/I D-8	6FB13DE55B0BF3B0CAA367957B7E50BD4A40ED5879AF575EDAD942625206DC14
VIA_6_Aszod_hrsz_1298_U_E_05_Mintakeresztszelvények_Model.pdf	242.4 kB	KRX/OCD/Payload/I D-9	2A6EF0016276D74D1FDB7B145C6B83F6B25F67C090116F37920FD8A6643A1AD8
VIA_7_Aszod_hrsz_1298_KG_E_01_Meglevo_kozmuvek_helyszinrajza.pdf	395.2 kB	KRX/OCD/Payload/I D-10	5EC35A1EEF01078A6E0AF45A0419CC0709EC8F02B1D128DCC42E56A101201760

Megrendelő:	<i>Kádár Ábel</i> <i>2170 Aszód, Ősz u. 53/A</i>
Tervező:	<i>VIAPLAN 2000 Bt.</i> <i>2170 Aszód, Rákóczi u. 14/A</i>

1.

Műszaki leírás

Aszódon az 1298 hrsz.-ú földút felújítása, megerősítése

Útépítési egyesített (engedélyezési és kiviteli) terv

Munkaszám: 489/26-V

Íratszám: 1.

Tervező: Marton Zoltán

Dátum: 2026. május

Tartalomjegyzék

TERVEZŐI NYILATKOZAT.....	3
1. Előzmények, a feladat leírása.....	4
2. Tervezési paraméterek, fejlesztési tervekkel való összhang.....	4
3. Kapcsolódó tervek.....	4
4. Meglévő állapot.....	4
5. Tervezett állapot	4
5.1 Helyszínrajzi kialakítás	4
5.2 Magassági és keresztmetszeti kialakítás	4
5.3 Forgalomtechnika	4
6. Pályaszerkezeti rétegek.....	7
<i>Tervezett burkolatok pályaszerkezete</i>	
<i>Szegélyek</i>	
<i>A földmunkavégzéssel kapcsolatos főbb előírások</i>	
7. Vízvezetés.....	9
8. Műtárgyak.....	9
9. Útlejárók, kapubejárók.....	9
10. Környezetvédelem.....	9
11. Termőföld-és talajvédelem.....	9
12. Kulturális örökségvédelem.....	9
13. Hófúvás elleni védelem.....	9
14. Vasúti és egyéb pályákkal, vezetékekkel való keresztezések.....	9
15. Érintett közművek.....	9
16. Közvilágítás	9
17. Úttartozékok, utcabútorok.....	9
18. Építés alatti forgalmi rend.....	10
19. Idegen terület.....	10
20. Baleset-és munkavédelem.....	10
21. Tűz-és katasztrófavédelem.....	10
22. Egyéb.....	10

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Aszódon az 1298 hrsz.-ú földút felújítása, megerősítése Útépítési egyesített (engedélyezési és kiviteli) terv (tervszám:489/26-V)

A tárgyi dokumentációban alkalmazott műszaki megoldások megfelelnek

az általános érvényű és eseti hatósági előírásoknak,
a megelőző tűzvédelmi követelmények kielégítéséről szóló rendeletek, szabályzatok, az országos és ágazati szabványok, a műszaki előírások, illetve az engedélyezett eltérések követelményeinek.
A jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem szükséges.
A tervdokumentáció a rendezési tervvel összhangban van.
Az általam készített rajzi munkarészek a valóságnak megfelelnek, az alaptérkép közhiteles földhivatali alapadatok felhasználásával került feltüntetésre.

A tárgyi dokumentáció a létesítmény telepítésére, tervezésére és üzemeltetésére vonatkozó munkavédelmi, biztonságtechnikai szabályok, továbbá egyéb hatósági egészségvédelmi és környezetvédelmi előírások betartásával készült.

Kijelentem, hogy a szakmagyakorlási tevékenységről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben előírt tervezői jogosultsággal rendelkezem.

Aszód, 2026. május

Marton Zoltán

felelős tervező

Kamarai nyilvántartási szám: 13 - 8791

Tervezői jogosultság: KÉ – K

1. Előzmények, a feladat leírása

Kádár Ábel (Megrendelő) a Viaplan 2000 Bt.-t bízta meg tárgyi külterület út megtervezésével.

A tervezett létesítmény paramétereit a Megrendelővel egyeztettük.

A tervezési feladat a hrsz.: 1298 földrészleteken a meglévő földút stabilizálásának megtervezése, kivitelezésre alkalmas tervi munkarészek elkészítése.

Építés tárgya:	Aszód, hrsz.: 1298 földrészleten kötőanyag nélküli szemcsés pályaszerkezetű út tervezése és a 2109 sz. közúthoz való útcsatlakozás kialakítása aszfalt burkolattal
Építés helyszíne:	Aszód belterület, hrsz.: 1298, 1241 és 02/2 földrészletek
Megbízó, építtető:	Kádár Ábel
Tulajdonos:	Aszód Város Önkormányzata, Magyar Közút Nzrt.
Útépítési szakági tervező:	Viaplan 2000 Bt.
Felelős tervező:	Marton Zoltán KÉ-K /01 - 8791

A terület geodéziai felmérését a Gregori Ákos (2194 Tura, Galgahévízi út 54.) készítette. A terület felmérése EOVS rendszerben készült, a magasságok a balti alapmagasságra értendők.

2. Tervezési paraméterek, fejlesztési tervekkel való összhang

Tervezési paraméterek:

út jellege:	belterületi
tervezési osztály:	Mezőgazdasági szántóföldi gyűjtőút
akadályoztatási osztály:	D, dombvidék
tervezési sebesség:	vt = 30 km/h
legkisebb vízszintes ívsugár:	200 m
maximális emelkedő:	3 %
megállási látótávolság:	25 m
legkisebb domború lekerekítőív:	160 m (megállási)
legkisebb homorú lekerekítőív:	250 m
tervezési élettartam:	20 év
terhelési osztály:	A ₂ az e-UT 03.01.13 szerint
burkolatszélesség:	4,00 m
padka:	1,0 m
részű:	4/4

Az út mezőgazdasági termelést folytató földek elérésén túl lakóingatlanok megközelítését is biztosítja. Az útra fejlesztési terv korábban nem készült.

3. Kapcsolódó tervek

- Geodéziai felmérés: Gregori Ákos (2194 Tura, Galgahévízi út 54.) , dátum: 2025.05.18. és 2025.05.28.

4. Meglévő állapot

A tervezési terület Aszód belterületén, a város ÉK-i részén található. Domborzata dombvidéki a tervezési terület sík terepen van.

Az úthoz a környező földekről több földút is csatlakozik bekötve a nem szomszédos földek forgalmát, illetve a szomszédos földek bejárói is a földúthoz kapcsolódnak.

A helyszíni bejáráskor helyenként murvás felületeket találtunk, azonban a földút többnyire pályaszerkezet nélküli, de járható felületű.

A szelvényezés szerinti bal oldalon korábban az Önkormányzat földárkot ásatott, azonban az árok a szabályozási terület közepére esik, ezért mellette a kialakult földút néhol idegen területet (szántók) érint.

Az út első kb. 20 m hosszú szakasza aszfalt burkolattal épült, és a Magyar Közút Nzrt. kezelésében lévő 2109 sz. Aszód-Verseg-Szarvasgede összekötő úthoz csatlakozik.

A burkolat nagyon rossz állapotban van, felújítása a rossz magassági vonalvezetés miatt nem lehetséges.

A meglévő földút 3 m széles, az aszfalt burkolatos rész szintén 3 m széles.

Az út mellett szakaszosan található fás és bokros területek. A bal oldalon kerítéssel határolt lakóingatlanok vannak, a jobb oldalon szántóföldek (kettőnek van kerítése). Az út elején, a jobb oldalon az OPUS TIGÁZ Zrt. gázfogadó és nyomáscsökkentő állomása található.

Az aszfaltburkolatú közút 2x1 sávós, szélessége 6,50 m.

A területen az alábbi közművek találhatóak:

- elektromos vezetékek (kis- és középvezeték, közvilágítás)
- hírközlési hálózatok,
- gázvezeték,
- vízvezeték,
- szennyvízesatorna,

5. Tervezett állapot

A tervezés folyamán a helyszínrajzi kialakítást egyeztetttük a Megrendelővel.

A helyszínrajzi kialakítást az U-E-02 rajzszámú tervlap tartalmazza.

5.1 Helyszínrajzi kialakítás

A tervezett kialakítás követi a meglévő földút nyomvonalát.

A vízszintes vonalvezetés a földrészletek határához igazodik, annak kialakítását követi. Az alkalmazott ívek sugara mindenhol nagyobb mint 200 m, így nem kell burkolatszélesítés és átmeneti ív.

A megállási látótávolság a teljes tervezési szakaszon biztosított.

A tehergépjárművek részére külön leállót (rakodóhely) nem terveztünk. A teherszállításban résztvevő legnagyobb járművek nehéz tehergépkocsik elvéve pótkocsival és nyerges vontatók.

A burkolatszél lekerekítő ívek a Megrendelő táblabejárójánál és a közúti csatlakozásnál az adott gépjárművek méreteihez igazodva lettek meghatározva R=12 m mérettel. A táblalejárót az ingatlanhatárig terveztük. A tervezett 4 m széles utat R=200 m sugarú ellenív köti vissza a meglévő földútba.

5.2 Magassági és keresztmetszeti kialakítás

- A magassági vonalvezetés kialakítását az U-E-03 rajzszámú tervlap tartalmazza.

A felületek magassági kialakítását a környező termőföldek magasságához terveztük.

A tervezett út szintben csatlakozik a meglévő aszfaltburkolat (közúti csatlakozás) szintjéhez.

Mivel a terület sík, ezért az alkalmazott hossz-szelvényi elemek (esés és lekerekítés) megfelelnek a 2. pontban bemutatott tervezési paramétereknek.

A legnagyobb hosszúság 3,0%, a legkisebb domború lekerekítőív R=800 m, a legkisebb homorú lekerekítőív R=400 m.

- A keresztmetszeti kialakítást az U-E-04 és U-E-05 rajzszámú tervlapok tartalmazzák.

A tervezett út burkolatszélessége 4,00 m. A padkák szélessége mindkét oldalon 1,0 m.

Az út és kitérők egyirányú oldalesése 3%, a padkák oldalesése 5%.

A rézsűket 4/4 hajlással kell kialakítani.

5.3 Forgalomtechnika

Az utak mindenhol kétirányú forgalmat bonyolítanak. A meglévő forgalmi rend nem változik.

5.3.1 KRESZ-táblák

Habár a földút mindig alárendelt a burkolat úttal szemben, és ezért nem kötelező elsőbbséget szabályozó tábla kihelyezése, a 20 m hosszban épülő aszfaltburkolat megtévesztő hatása miatt indokolt az „Elsőbbségadás kötelező” (KRESZ 9. ábra) kihelyezése.

5.3.2 Felfestések

Nem terveztünk.

6. Pályaszerkezeti rétegek

Terhelési osztály: A2.

Tervezett pályaszerkezet:

Az utat kötőanyag nélküli szemcsés pályaszerkezettel terveztük.

Tervezett út, táblalejáró pályaszerkezete (Z1):

- 30 cm Fzka 0/63 ($E_2=110 \text{ N/mm}^2$, $Trp=\text{min. } 95\%$)
- min. 20 cm vtg. szemcsés talajjavító/fagyvédő réteg ($E_2=50 \text{ N/mm}^2$, $tr=\text{min. } 96\%$)
- altalaj tömörítve ($tr=\text{min. } 90\%$)

Amennyiben a szállítás folyamán az Fzka 0/63 szétosztályozódik, a beépítés előtt át kell keverni, hogy az előírt szemeloszlás biztosított legyen!

Tervezett aszfaltburkolat (20 mh) pályaszerkezete (A1):

- 5 cm AC-16 alap-kopó (N) aszfalt kopóréteg
- 6 cm AC-16 alap (N) aszfalt kötőréteg
- 15 cm Fzka 0/45 rtg. ($E_2=110 \text{ N/mm}^2$, $trp=\text{min. } 95\%$)
- 20 cm vtg. szemcsés talajjavító/fagyvédő réteg ($E_2=50 \text{ N/mm}^2$, $Trp=\text{min. } 96\%$)
- tömörített földmű ($E_2=40 \text{ N/mm}^2$, $Trp=\text{min. } 93\%$)

Javítóréteg számítása:

- A szükséges teherbírásnak a földmű síkjában $E_2 = 40 \text{ MN/m}^2$ kell hogy legyen.

A talaj teherbírasi modulusát az e-UT 03.01.13 előírás 4.3 táblázata alapján állapítottuk meg (sovány agyag, NK kedvezőtlen – alacsony töltés). A táblázat alapján a teherbírasi modulus $E_2=25 \text{ MN/m}^2$, így javítóréteget kell tervezni.

Az e-UT 03.01.13 előírás 4.4 táblázata alapján a szemcsés javítóréteg vastagsága 20 cm.

A szükséges talajjavító réteg vastagsága: 20 cm.

A teherbírasi modulus szükséges legkisebb értéke építéskor, közvetlenül az eltakarás előtt $E_2=50 \text{ MN/m}^2$.

- Ellenőrzés fagy-és olvadási károk megelőzésére:

Az út fagyzónába tartozó részén nem lehet fagyveszélyes vagy fagyérzékeny talaj a fagykár veszélyének elkerülése érdekében. Ha a földmű felső, 1,0 m vastag zónájában (beleértve a javítóréteget is) nincs fagyérzékeny vagy fagyveszélyes talaj, akkor a földművet fagyvédelmi szempontból megfelelőnek szabad minősíteni.

Ha a földmű felső, 1,0 m vastag zónájában (beleértve a javítóréteget is) fagyérzékeny vagy fagyveszélyes talaj van, akkor biztosítani kell, hogy a pályaszerkezet, illetve a hidraulikus kötőanyagú javítóréteg alatt legalább az alábbiak szerint meghatározott (hv) vastagságban fagyállónak minősülő anyag legyen.

A hv vastagságot a $h_v = F - \sum 0_i h_i \times f_i$

képletből kell kiszámítani az e-UT 06.02.11:2022 (Közutak létesítésének általános geotechnikai szabályai)

Műszaki Előírás alapján, ahol

F - az éghajlati övezettől, a forgalmi terheléstől és a vizsgált zónában levő talaj fagyveszélyességétől függ (esetünkben 40 cm)

h_i - a pályaszerkezeti rétegek és a hidraulikus kötőanyagú javítórétegek vastagsága cm-ben,

f_i - a pályaszerkezeti rétegek és a hidraulikus kötőanyagú javítóréteg komplex fagyvédelmi jellemzője.

Elvégezve a fagyvédelemhez szükséges méretezést, a hv védőréteget a földútnál 25 cm, az aszfaltburkolatú útnál 20 cm fagyvédő réteg elhelyezése szükséges, mely megfelel a szabvány szerinti fagyveszélyességi kritériumoknak, továbbá kielégíti az alábbi feltételeket:

- durva szemcséi mállásra nem hajlamosak,
- a legnagyobb szemcseátmérő a tömör rétegvastagság 1/3-ánál kisebb,
- az MSZ 14043/7. szabvány szerinti laboratóriumi Proctor vizsgálat, vagy a helyszíni próbatömörítés után a 0,1 mm alatti frakció nem lehet több a tömörítés előtti érték 1,5-szeresénél.
- $p_{dmax} > 19 \text{ t/m}^3$

A fagyvédőréteg vastagsága az e-UT 03.01.13 előírás 4.1.1.4. pontja alapján a földútnál 10 cm-rel csökkenthető. **A szükséges fagyvédő réteg vastagsága: földútnál 15 cm, aszfalt útnál 20 cm.**

Összefoglalva az út szerkezeti rétegei alá beépítendő rétegek: **20 cm szemcsés védőréteg**, ami megfelel a fagyvédő rétegekre vonatkozó előírásoknak.

Szegélyek:

Nem épülnek.

A földmunkavégzéssel kapcsolatos főbb előírások:

A szemcsés talajokat (Fzka és javítóréteg) 7-12 t közötti vibrohengerrel 30 cm vastagságban lehet tömöríteni. Kisebb vibrohenger vagy simahenger használatával max. 20 cm réteg tömöríthető, ezért a 30 cm Fzka réteget 2x15 cm vastagságban kell tömöríteni.

A feltöltéshez használt töltésanyagot max. 25 cm (vibrohenger) vagy max. 20 cm (sima henger) vastagságban rétegenként tömöríteni szükséges.

A töltésanyag jó, vagy kiváló földműanyagból épülhet:

Kiváló földműanyagok (M-1)

- A durva szemcséjű, $S_{0,063} \leq 5\%$ jellemző talajok (pl. kavicsok, homokos kavicsok, kavicsos homokok és homokok), ha $C_u \geq 6$ és szemeloszlásuk folytonos.

Jó földműanyagok (M-2)

- A durva szemcséjű, $S_{0,063} \leq 5\%$ jellemző talajok (pl. kavicsok, homokos kavicsok, kavicsos homokok és homokok), ha $C_u \geq 6$ és szemeloszlásuk hiányos, illetve ha $3 \leq C_u < 6$ és szemeloszlásuk folytonos.
- A vegyes szemcséjű, $5 \leq S_{0,063} \leq 15\%$ jellemző talajok (iszapos és/vagy agyagos kavicsok és/vagy homokok), ha szemeloszlásuk folytonos.
- A mállásra nem hajlamos, folytonos szemeloszlású kőzettörmelékek, ha legnagyobb szemcseméretük nem nagyobb 200 milliméternél.

A földmunka végzésekor be kell tartani a vonatkozó műszaki előírásokat és a talajvizsgálati jelentésben leírtakat.

A tükröt min. 8-10 tonnás statikus hengerekkel tömöríteni szükséges. Erre kerülnek a pályaszerkezeti rétegek.

Az elkészült földmű, a védőréteg felszínén relatív tömörség és a teherbíró képesség vizsgálatát a MSZ szerinti méréssel kell ellenőrizni és bizonylatolni szükséges a legalsó pályaszerkezeti réteg (C_{kt}) építése előtt legfeljebb 1 nappal.

Ha a pályaszerkezet építése előtt a földmű elázik, akkor új mérésekkel kell igazolni a megfelelőséget. Az útalap megfelelősége esetén beépíthetők a szerkezeti rétegek. Amennyiben a mérések alapján szükséges, geotechnikus bevonásával kell a kivitelezőnek az altalaj stabilizálását vagy cseréjét megtervezni.

Padka kialakítása: A padka altalaja jól tömörített kell legyen, hogy az alakváltozás nélkül elviselje a leálló járművek által okozott igénybevételt. Ezért a padka földtükre alatti 50 cm vastagságú rétegben $T_{\rho} = 95\%$ tömörséget kell biztosítani. A teherbírás szükséges értéke: $E_2 > 50$ MPa. A padkára jutó vizek elvezetését – építés közben is – meg kell oldani.

A rétegek építésénél az érvényben lévő műszaki előírásokat, szabványokat be kell tartani.

Földmunkát csak arra alkalmas időben szabad végezni. Téli, kora tavaszi, hóolvadási időszakban (talaj átfagyása felenged), illetve csapadékos időszakban lehumuszolást, talajcserét, töltésalapozást nem szabad végezni. Az építéssel érintett területbe eső árkok, gödrök, mélyedések aljáról és oldaláról a feliszapolódott hordalékréteget el kell távolítani.

7. Vízvezetés

A tervezett út és a földrészlet határok (lakóingatlanok) között földárkot terveztünk.

A tervezési területen a csapadékvíz szikkasztása jöhetett szóba egyéb befogadó hiányában.

Az árok hosszesése az út hosszesését követi, ami 2%. Az út legmélyebb szakaszán az árkot 0% esésre terveztük. Mivel az árok a lejtés miatt vízvezetőként működik, az első 50 m hosszú szakasz alá 0,6x0,4 m keresztmetszetű szikkasztó testet kell építeni. A szikkasztó testet kulékavicssal kell feltölteni, és az alsó 0,5x0,4 m keresztmetszetű részét GRK3 osztályú, min. 200 g/m² minőségű geotextíliával kell körülvenni. A geotextília csatlakozásánál a takarás min. 0,2 m legyen! A geotextília tetejére 10 cm vastagságban kulékavicsot kell teríteni, ez képezi az árok alját. Elkoszolódás esetén ezt a felső réteget kell cserélni, és az árok megfelelően fog szikkasztani.

A 2109 . sz. közút mellett 50-60 cm mély földárok van egy 40 cm átmérőjű beton áteresszel a meglévő útsatlakozás alatt. A közút burkolatának széle a tervezett csatlakozásnál vízszintes vagy minimális lejtésű, a geodézia alapján nem egyenletes a burkolatszél (vannak benne hullámok). Emiatt a burkolatszéltől a tervezett út magassági tengelye nem alakítható ki emelkedéssel, mert megállna a víz a burkolatszélek csatlakozásánál. Ezért 1,5% lejtéssel indul a hossz tengely a meglévő árok tengelyéig. A kis mélység és a teherforgalom miatt cső betervezése nem lehetséges gazdaságosan (GÖV cső jöhetne szóba, de azon is túl kicsi lenne a takarás). A választás a Megrendelővel történt egyeztetés után előregyártott beton árokelemre esett, amire D400 teherbírású fedlap kerül 26 m hosszban. A rajzokon megadott Leier ÁBE 40/50-200L D400 helyett más gyártók elemei is beépíthetők, amennyiben műszakilag legalább egyenértékűek a betervezett elemekkel, és a vízszállító képességük nem kisebb. Monolit vasbeton átereszt és rácsos folyóka is alkalmazható, ha méretezéssel vagy gyártói megfelelőségi nyilatkozattal igazolt a beépíthetőségük. Az átereszt hosszúsága 0,5%.

A tervezett létesítmények „E” tűzveszélyességi osztályba tartoznak (nem tűzveszélyes).

A létesítmények csapadékvíz elvezetésére szolgálnak, tűzrendészetileg külön intézkedésre nincs szükség.

8. Műtárgyak Nem terveztünk.

9. Útlejárók, kapubejárók

A helyszínrajz szerinti helyeken a mezőgazdasági területeket (szántóföldek) táblalejárók kapcsolják a tervezett úthoz.

10. Környezetvédelem

A létesítmény közelében zajvédelem, rezgésterhelés szempontjából védendő épületek nincsenek.

A Vállalkozó köteles a Munkák kivitelezése és megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán megtenni az összes tőle elvárható lépést a környezet védelmére. Az átépítés védendő növényzetet nem érint.

11. Termőföld -és talajvédelem

A tervezési terület termőföldeket nem érint, ezért talajvédelmi terv készítése nem szükséges.

12. Kulturális örökségvédelem Nem érintett.

13. Hófúvás elleni védelem Hófúvás ellen külön védekezni nem kell.

14. Vasúti és egyéb pályákkal, vezetékekkel való keresztezések Nincsenek.

15. Érintett közművek

A közművek pontos helyét még az építés előtt kutatógödörös feltárással kell meghatározni. Amennyiben a közmű üzemeltetők által szolgáltatott adatokhoz képest a helyszínen eltérés tapasztalható, úgy a kérdéses közmű üzemeltetőjétől szakfelügyeletet kell kérni.

Az építés során a közművezetékek közelében földmunkát csak nagy körültekintéssel lehet végezni.

Amennyiben szükséges, a közművek kiváltásáról a közműkezelők bevonásával gondoskodni kell. A kivitelezés megkezdését a közműveknél be kell jelenteni.

16. Világítás, villamos hálózatok

A közút mellett van kiépített közvilágítás.

16. Úttartozékok, utcabútorok, egyéb építmények Nem épül.

17. Építés alatti forgalmi rend

A 2109. sz. útnál a MOF= 676 Ej/ó. Ezért forgalomirányítás kell. Az ideiglenes forgalomszabályozást az e-UT 04.05.14:2020 „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” előírás 14. ábrája szerinti kialakítással kell kiépíteni. Legalább 4,0 m széles forgalmi sávot szabadon kell hagyni!

Valamennyi forgalomterelést előjelző, valamint a korlátozásokat feloldó táblát sárga háttérű téglalap alakú alapllemezen kell kihelyezni az előírás 5. ábrája szerint.

18. Idegen terület

A tervezett beavatkozás Aszód Város Önkormányzatának tulajdonában és a Magyar Közút Nzrt. kezelésében lévő területeket érint. Az építést csaka a tulajdonosok és kezelők hozzájárulásával lehet megkezdeni.

19. Balesetvédelem

Jelen műszaki terv a tervezéskor érvényben lévő és a terv készítésére vonatkozó jogszabályok, szabályzatok, műszaki előírások figyelembevételével készült.

Az építendő létesítmény kialakítása, elhelyezése, a környező létesítményektől való távolsága megfelel a vonatkozó munkavédelmi és környezetvédelmi előírásoknak.

A feszültség alatt lévő légvezetékek, jelző és energiaellátó földkábelek biztonsági övezetében és közelében végzendő munkáknál szigorúan be kell tartani:

-a 122/2004. (X. 15.) GKM rendelet a munkavégzést tiltó és korlátozó, részletes és tételes, balesetet megelőző előírásait.

A kivitelezés minden fázisában be kell tartani az érvényben lévő munkavédelmi szabályzatokban foglalt előírásokat, továbbá a kivitelezési technológiai utasításban szereplő munkavédelmi előírásokat.

A terv közötti létesítmény építésére, korszerűsítésére vonatkozik, ezért bontás, építés, rakodás, anyagszállítás, anyagtárolás során a közúti közlekedés és a közúton történő munkavégzés szabályait be kell tartani!

A munkaterület átvételétől a műszaki átadás befejezéséig az építés alatt álló útszakasz forgalmi rendjének biztosításáért, az építéshez előírt és elhelyezett forgalomtechnikai elemek és berendezések (jelzőtáblák, korlátok, világítás) elhelyezéséért és meglétéért a kivitelező vállalat a felelős.

A munkavédelmi tervfejezet előírásai a teljes munkaterületre vonatkoznak. A munkaterület magába foglalja mindazon területeket, szállítási útvonalat, anyagnyerőhelyet, depóniát, stb. melyeket a kivitelező vállalat az építés érdekében igénybe vesz.

20. Tűz-és katasztrófavédelem

A tervezés során a belügyminiszter 54/2014. (XII. 5.) BM rendelete az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról (OTSZ) előírásait betartottuk.

A tervezett létesítmény nem változtatja meg a meglévő tűzvédelmi rendszer elemeit. A tervezett létesítmény az ingatlanok megközelíthetőségét és a tűzoltási felvonulási útvonalakat nem befolyásolja. A tervezési területen tűzcsap nem található. A tervezett beavatkozások miatt új tűzcsap létesítésére nincs szükség.

21. Egyéb

A Vállalkozó köteles a Munkák kivitelezése és megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán megtenni az összes tőle elvárható lépést a környezet védelmére.

A Vállalkozó teljes mértékben felelős a munkahelyi műveletekért és az általa alkalmazott építési módszerekért, amelyeket úgy kell megválasztania, hogy azok ne veszélyeztessék más építmények biztonságát, ne okozzanak kárt a környezetben.

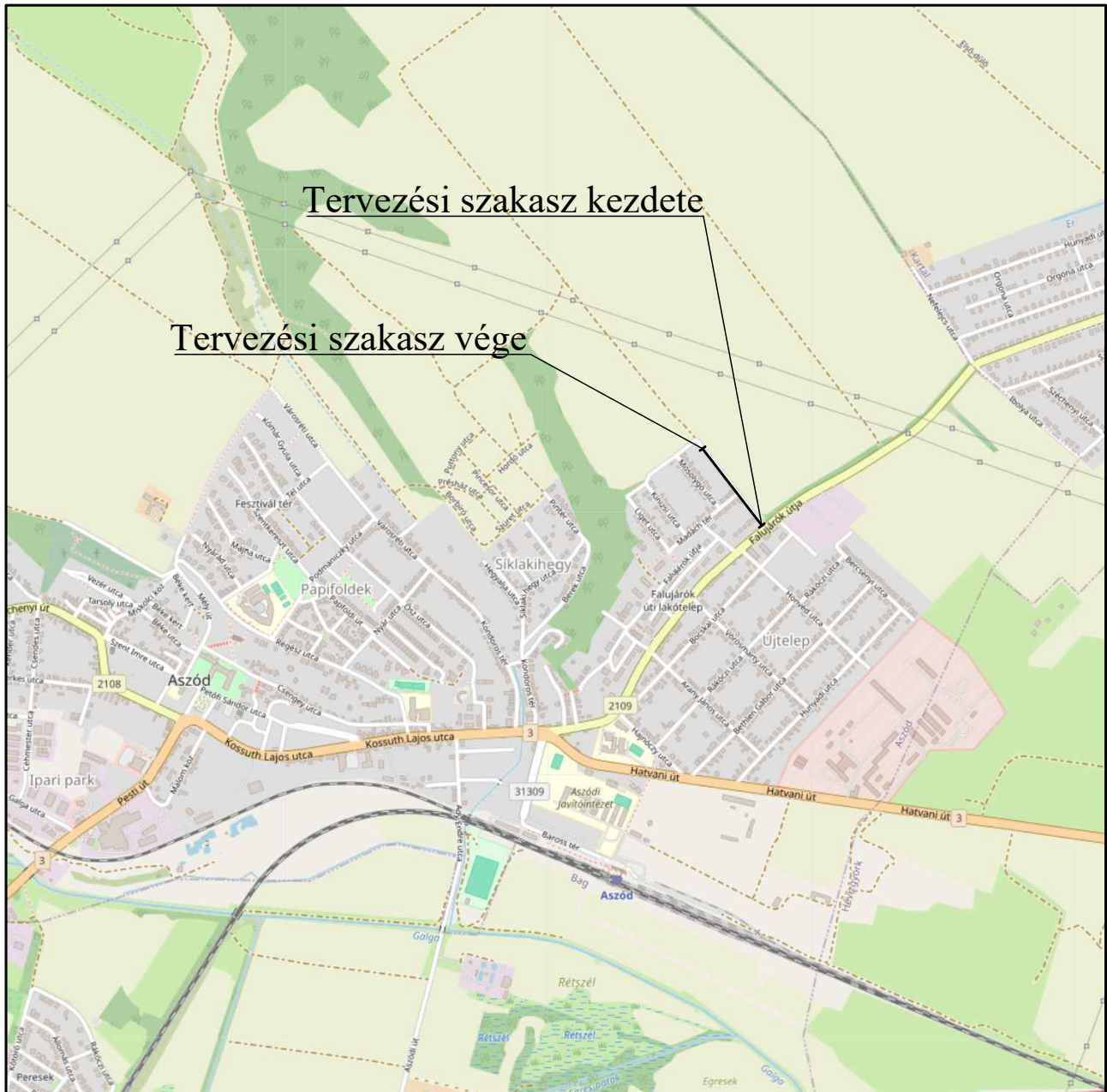
A munkák során keletkező bontott anyagokat, hulladékot teljes mennyiségben össze kell gyűjteni, és legális lerakóhelyre kell szállítani. A veszélyes hulladék szállításáról és ártalmatlanításáról a hatályos jogszabályok szerint kell gondoskodni.



Az igénybe veendő területek tulajdonosának nevét, a földrészlet földnyilvántartási adatait a mellékelt dokumentumok és jelen műszaki leírás tartalmazzák.

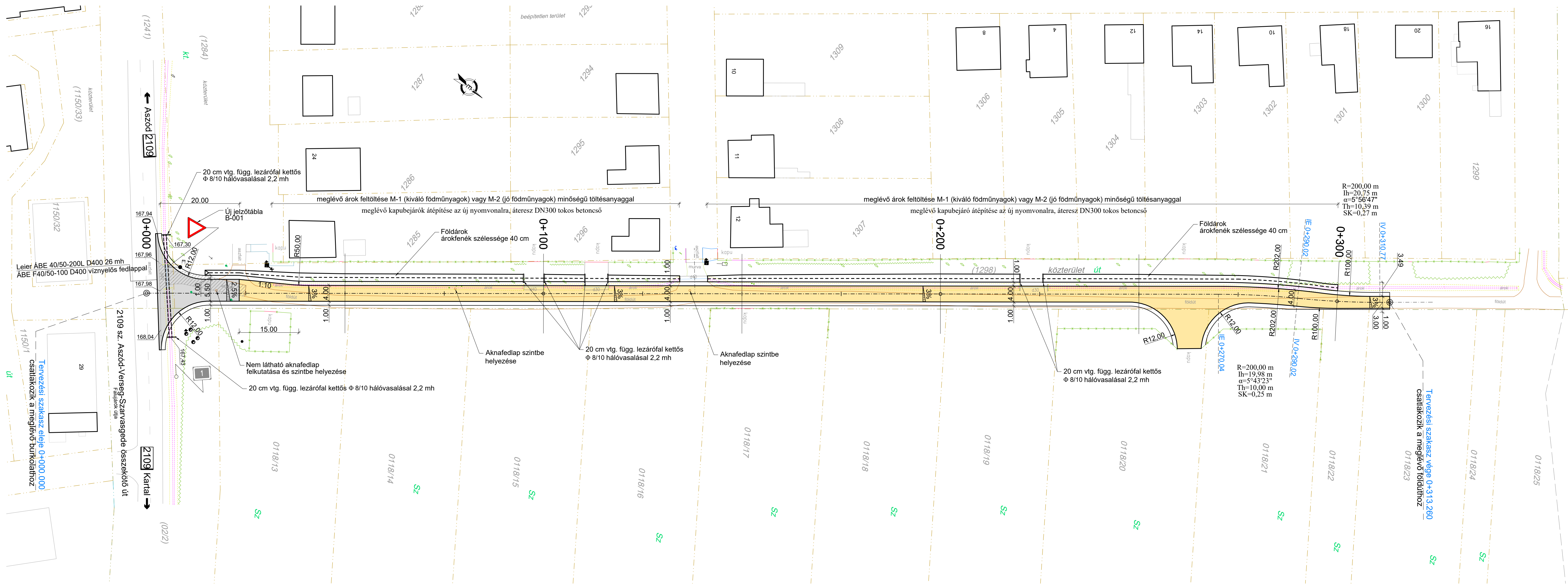
A megrendelői igények szerinti átépítés megtervezéséhez baleseti adatok nem szükségesek.

A kivitelezést a vonatkozó országos és ágazati szabványok, műszaki előírások betartásával kell végezni.

Marton Zoltán



 VIAPLAN 2000 Építőipari Tervező és Szolgáltató Bt. 2170 Aszód, Rákóczi u. 14/A. Tel.: 06-28-402-060, e-mail: viaplan2000@gmail.com		FELELŐS TEREVEZŐ  Marton Zoltán KÉ-K, 13-8791	
ÉPÍTETŐ <p style="text-align: center;">Kádár Ábel 2170 Aszód, Ősz u. 53/A</p>		DÁTUM <p style="text-align: center;">2026. május</p>	
TÁRGY <p style="text-align: center;">Aszódon az 1298 hrsz.-ú földút felújítása, megerősítése</p>		MÉRETARÁNY <p style="text-align: center;">M=1:20 000</p>	
RÉSZMŰVELET <p style="text-align: center;">Átnézeti térkép</p>		RAJZTERÜLET <p style="text-align: center;">A4: 0,0624 m²</p>	
SZAKÁG <p style="text-align: center;">útépítés</p>	TERV TÍPUSA <p style="text-align: center;">egyesített</p>	TERVSZÁM <p style="text-align: center;">489/26-V</p>	RAJZSZÁM <p style="text-align: center;">U-E-01</p>
Ez a terv a VIAPLAN 2000 Építőipari Tervező és Szolgáltató Bt. szellemi tulajdona.			



JELMAGYARÁZAT	
TERVEZETT	
	Burkolat szegély nélkül
	Útengely
	Oldalesés
	0/63 Fzka 30 cm vastagságban
	TERVEZETT földárók
MEGLÉVŐ	
	Burkolat, aszfalt

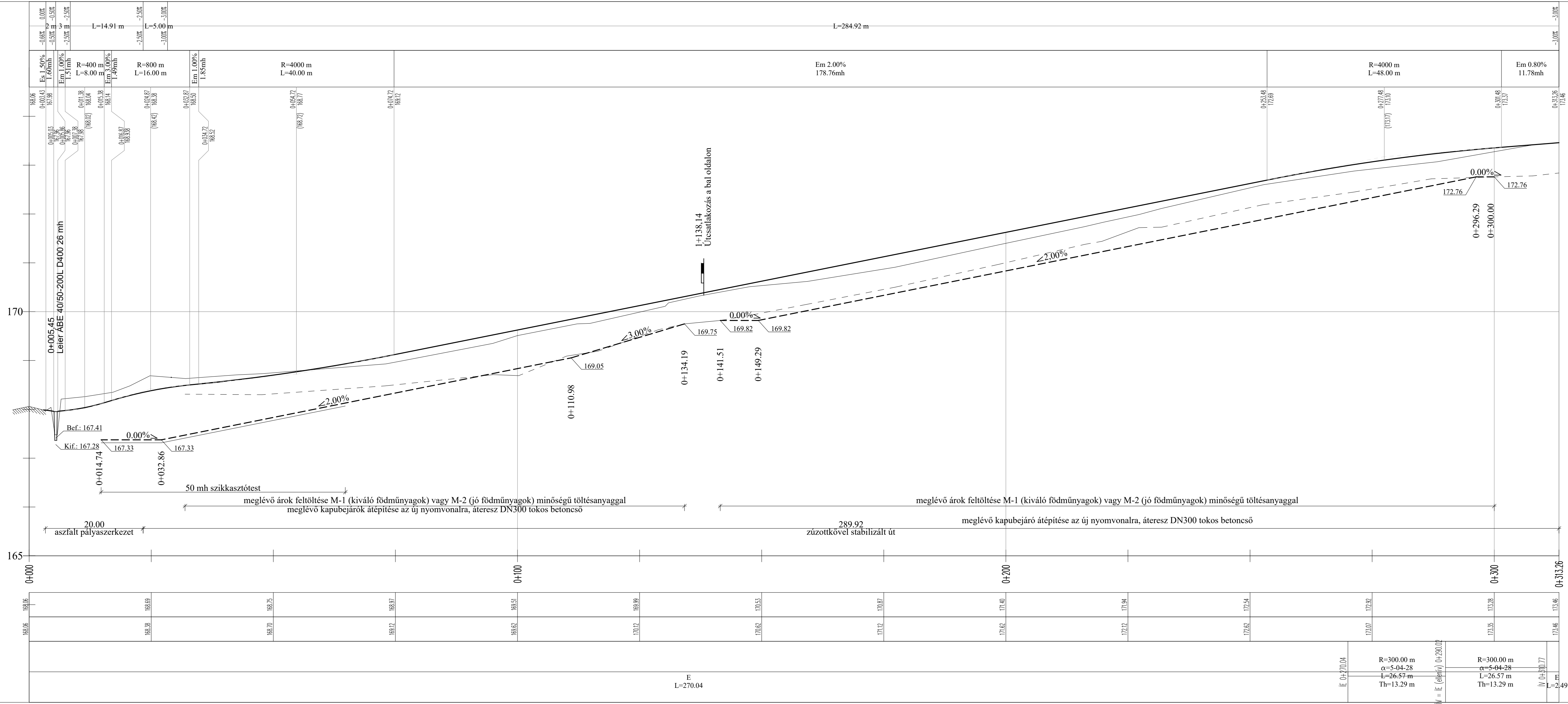
	Burkolat, zúzottkő, murva
	Földút
	Birtokhatár
	Kerítés
	Földárók
	Oszlop, elektromos légvezeték
	Távközlési jelzőkő
	Fa, lombos

Megjegyzés:
 A tervezett út területébe és a padkába eső összes közműfedlap szintbe helyezendő. A padkaszivárgók egymástól való távolsága 20 m, 2% hosszúság felett az úttengellyel 45°-os szöget zárnak be, 0-2% hosszúság között a padkaszivárgók merőlegesek a tengelyre. A padkaszivárgók az árok felé lejtő (3%) 30 cm x 20 cm méretű fekvő négyzet keresztmetszettel épüljenek, zúzottkővel vagy homokos kavicsal feltöltve. A hossz tengely mélypontjain mindig kell padkaszivárgót építeni! A tervezett árokba és padkába eső fák kivágásához fakivágási engedélyt kell kérni Aszód Város Önkormányzatától!

VIAPLAN 2000 Építőipari Tervező és Szolgáltató Bt. 2170 Aszód, Rákóczi u. 14/A. Tel.: 06-28-402-060, e-mail: viaplan2000@gmail.com		FELELŐS TERVEZŐ Marton Zoltán KE-K. 13-8791
ÉPÍTETŐ	Kádár Ábel 2170 Aszód, Ósz u. 53/A	
TÁRGY	Aszódon az 1298 hrsz.-ú földút felújítása, megerősítése	
RÉSZMŰVELET	Útépítési és forgalomtechnikai helyszínrajz	
DATUM	2026. május	
MÉRÉ TARÁNY	M = 1:500	
RAJZTERÜLET	0,297 m ²	
RAJZSZÁM	U-E-02	
SZAKÁG útépítés	TERV TÍPUSA egyesített	TERVSZÁM 489/26-V
Ez a terv a VIAPLAN 2000 Építőipari Tervező és Szolgáltató Bt. szellemi tulajdona.		

BALOLDALI
TÚLEMELÉS
JOBBDALAI

ESÉSVISZONYOK



Foldut
hossz-szelvénye

Mh=1:500
Mv=1:50
Alapszint: 165.00 mBf.

TEREP

PÁLYA

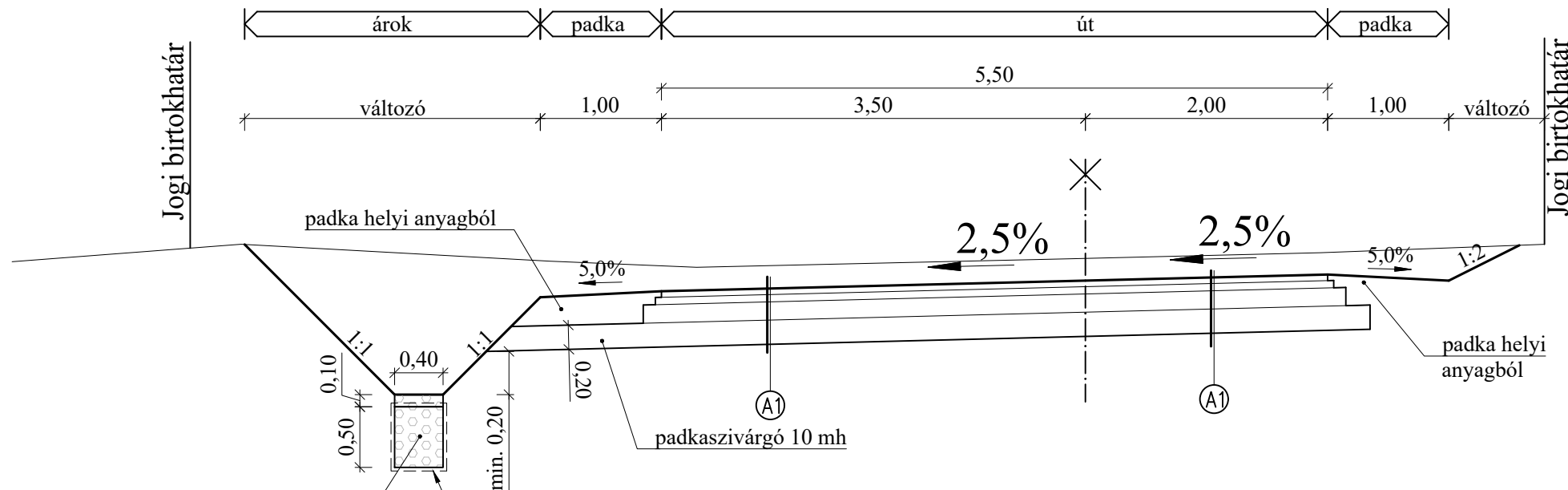
Jobb iv
ÍVVISZONYOK: Egyenes
Bal iv

- JELMAGYARÁZAT**
- Tervezett pályaszint
 - Terep
 - ▨ Burkolat
 - - - Baloldali árokfenék (szikkasztó)
 - - - Meglévő árokfenék

VIAPLAN 2000 Építőipari Tervező és Szolgáltató Bt. 2170 Aszód, Rákóczi u. 14/A. Tel.: 06-28-402-060, e-mail: viaplan2000@gmail.com		FELELŐS TERVEZŐ Marton Zoltán KE-K. 13-8791
ÉPÍTETŐ	Kádár Ábel 2170 Aszód, Ósz u. 53/A	
TÁRGY	Aszódon az 1298 hrsz.-ú földút felújítása, megerősítése	
RÉSZMŰVELET	Hossz-szelvény	
DATUM	2026. május	
MÉRÉ TARÁNY	M = 1:500, 1:50	
RAIZTERLET	0,297 m2	
RAIZSZÁM	U-E-03	
SZAKÁG: útépítés TERV TÍPUSA: egyesített TERVSZÁM: 489/26-V	Ez a terv a VIAPLAN 2000 Építőipari Tervező és Szolgáltató Bt. szellemi tulajdona.	

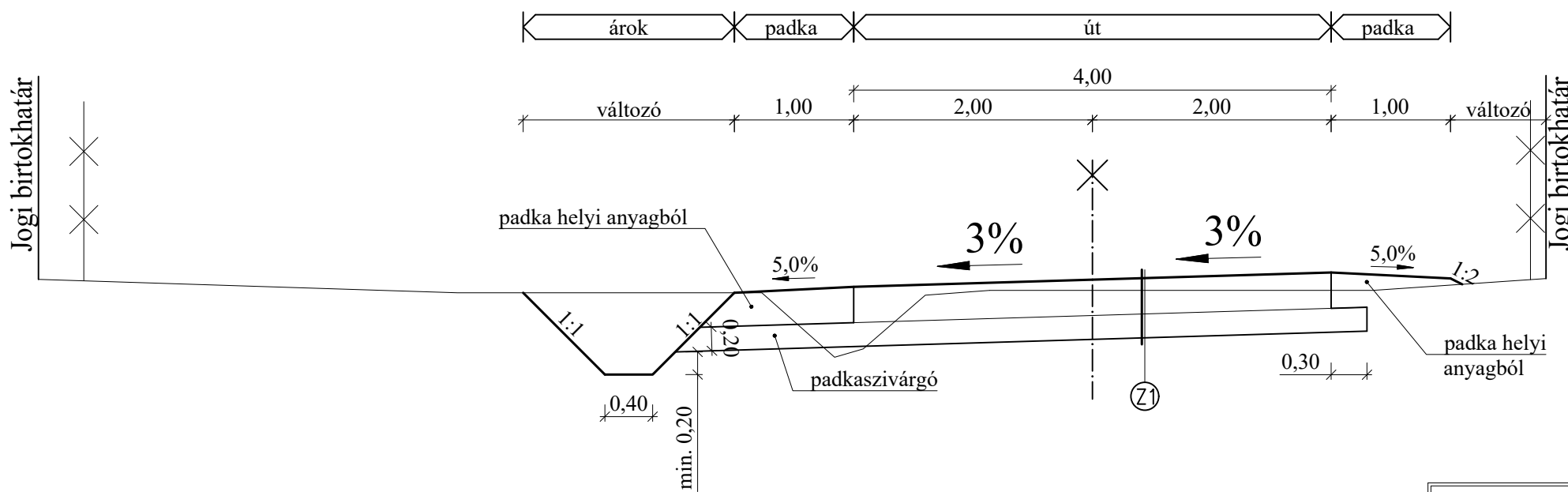
Szabályozási szélesség: változó

M=1:50
5,5 m széles út



Szabályozási szélesség: változó

M=1:50
4 m széles út

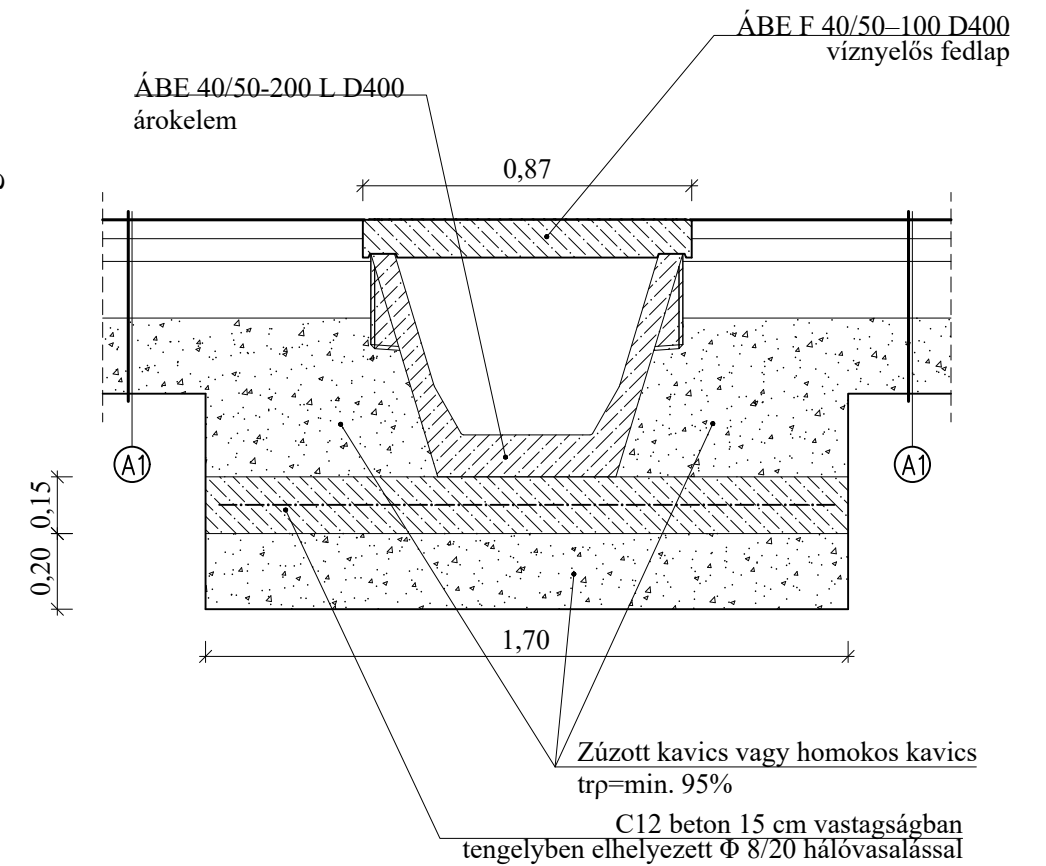


- (A1) 5,5 m széles 20 m hosszú sárrázó pályaszerkezete:
- 5 cm AC-16 alap-kopó (N) aszfalt kopóréteg
 - 6 cm AC-16 alap (N) aszfalt kötőréteg
 - 15 cm Fzka 0/45 rtg. (E2=110 N/mm², trp=min. 95%)
 - 20 cm vtg. szemcsés talajjavító/fagyvédő réteg (E2=50 N/mm², Trp=min. 96%)
 - tömörített földmű (E2=40 N/mm², Trp=min. 93%)

- (Z1) Zúzottkővel stabilizált út:
- 30 cm Fzka 0/63 rtg. (E2=110 N/mm², trp=min. 95%)
 - min. 20 cm vtg. szemcsés talajjavító/fagyvédő réteg (E2=50 N/mm², trp=min. 96%)
 - tömörített földmű (E2=40 N/mm², trp=min. 90%)



Előregyártott VB árokelem víznyelős fedlappal

M 1:20



Megjegyzés:

A padkaszivárgók egymástól való távolsága 20 m, 2% hosszúság felett az üttengellyel 45°-os szöget zárnak be, 0-2% hosszúság között a padkaszivárgók merőlegesek a tengelyre. A padkaszivárgók az árok felé lejtő (3%) 30 cm x 20 cm méretű fekvő négyzög keresztmetszettel épüljenek, zúzottkővel vagy homokos kavicsal feltöltve. A hossz tengely mélypontjain mindig kell padkaszivárgót építeni! Az átereszt 20 cm vtg. homlokfalait kettős Φ 8/10 hálósával kell ellátni. A fedlapokat cementes habarcsba kell fektetni. Az átereszt hosszúsága 0,5 m. Az átereszhez 1,7 m széles munkagödört kell kiásni, hogy a visszatöltést megfelelően lehessen tömöríteni (min 0,4 m szélességben)

 VIAPLAN 2000 Építőipari Tervező és Szolgáltató Bt. 2170 Aszód, Rákóczi u. 14/A. Tel.: 06-28-402-060, e-mail: viaplan2000@gmail.com			FELELŐS TEREVEZŐ  Marton Zoltán KÉ-K, 13-8791
ÉPÍTETTŐ Kádár Ábel 2170 Aszód, Ősz u. 53/A		DÁTUM 2026. május	
TÁRGY Aszódon az 1298 hrsz.-ú földút felújítása, megerősítése		MÉRETARÁNY M = 1:50, 1:20	
RÉSZMŰVELET Mintakeresztmetszelvények, részletrajzok			RAJZTERÜLET 0,125 m ²
SZAKÁG útépítés	TERV TÍPUSA egyesített	TERVSZÁM 489/26-V	RAJZSZÁM U-E-05
Ez a terv a VIAPLAN 2000 Építőipari Tervező és Szolgáltató Bt. szellemi tulajdona.			