

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottságának, 2026. április 27-én az Aszódi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében 18:00 órai kezdettel megtartott együttes üléséről.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság részéről jelen vannak:

- Urbán László Zoltán elnök
- Szikora Zsolt bizottsági tag
- Dr. Szentenszki István bizottsági tag

Meghívottak:

- Győrfiné Dr. Hajdú Szilvia polgármester
- Kuruczné Székfi Bernadett alpolgármester
- Stvorecz Viktor alpolgármester
- Dr. Endre Szabolcs jegyző
- Dr. Podonyi Ádám aljegyző
- Szászi Tamás műszaki vezető
- Nyíryné Gazdik Andrea igazgató
- Berényiné Baranyi Márta intézményvezető
- Gergely Lászlóné jegyzőkönyvvezető

Urbán László Zoltán:

Tisztelettel és szeretettel köszöntök mindenkit a Jogi és Ügyrendi Bizottság 2026. április 27-ei ülésén! 17 óra 59 perc van, és megállapítom, hogy a bizottság határozatképes, mindhárom tag jelen van. Szeretném ismertetni a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés lakás bérbeadására
Előterjesztő: Győrfiné dr. Hajdú Szilvia polgármester
2. Előterjesztés lezajlott pályázatot érintő ingatlanértékesítésről
Előterjesztő: Győrfiné dr. Hajdú Szilvia polgármester
3. Előterjesztés Veresegyházi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Általános iskola és Óvoda átszervezésére vonatkozó eljárások véleményezéséről
Előterjesztő: Győrfiné dr. Hajdú Szilvia polgármester
Meghívott: Nyíryné Gazdik Andrea, Berényiné Baranyi Márta intézményvezetők
4. Előterjesztés a Csengey Gusztáv Általános Iskola átszervezésére vonatkozó eljárások véleményezéséről
Előterjesztő: Győrfiné dr. Hajdú Szilvia polgármester
Meghívott: Skuczi Erika igazgató
5. Előterjesztés közterület elnevezéséről
Előterjesztő: Stvorecz Viktor alpolgármester

Most szeretném, hogy a napirendi pontokról szavazzunk. Aki el tudja fogadni a napirendi pontokat, kérem, szavazzon. Megállapítom, hogy a bizottság a napirendi pontokat egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadta.

Urbán László Zoltán:

1. Előterjesztés lakás bérbeadására. Előterjesztő: Győrfiné dr. Hajdú Szilvia polgármester. Átadom a szót Polgármester Asszonynak.

Győrfiné Dr. Hajdú Szilvia polgármester:

Köszönöm szépen. Az Aszódi Rendőrőrs parancsnoka, Szógyényi Csaba kérelemmel fordult Aszód Város Önkormányzata felé, miszerint Nagy Miklós rendőr őrmester részére kerüljön kiutalásra a gyógyszertár feletti önkormányzati lakás. A kérelem az előterjesztés mellékletét képezi, ennek alapján készült el az előterjesztés. A gyógyszertár feletti lakás jelenleg nem lakott, így kiutalható, illetve bérbe adható. Az előterjesztés szerint a lakás kizárólag munkahelymegtartás, munkaerő-megőrzés céljából kerülne átadásra a rendőr őrmester részére önkormányzati bérlakásként. Ez azt jelentené, hogy amennyiben nem teljesít szolgálatot Aszódon, illetve rendőri szolgálati jogviszonya megszűnik, úgy a lakás használatára sem lesz jogosult. Ez a bérleti szerződésben kifejezetten rögzítésre került. Mással nem kívánom kiegészíteni, köszönöm.

Urbán László Zoltán:

Köszönöm szépen. Szeretném megkérdezni a bizottság tagjait, hogy kívánnak-e kérdezni, illetve hozzászólni ehhez a napirendi ponthoz. Úgy látom, hogy nincs kérdés, illetve hozzászólás, ezért a napirendi pont kapcsán vitát nem nyitok. Kérem, hogy szavazzunk az előterjesztésről. Aki az előterjesztéssel egyet tud érteni és támogatni tudja, kérem, szavazzon. Köszönöm szépen.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság (JÜB), 3 igen szavazattal, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

28/2026 (IV. 27) Határozat:

Jogi és Ügyrendi Bizottság (JÜB) lakás bérbeadására szóló előterjesztés elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Urbán László Zoltán:

2. Előterjesztés lezajlott pályázatot érintő ingatlanértékesítésről. Előterjesztő: Győrfiné dr. Hajdú Szilvia polgármester.

Győrfiné Dr. Hajdú Szilvia polgármester:

2026. január 29-én Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött az ingatlanok nyilvános pályázati úton történő értékesítéséről, illetve azok meghirdetéséről. Az értékbecslések elkészítéséről gondoskodtunk, ezt követően a hirdetés és a pályázati kiírás közzététele megtörtént. Két helyrajzi számot érintően érkezett be érvényes pályázat, amely az eljárás eredményességét is magában foglalja. Több pályázat esetében a pályázat érvénytelen volt, illetve nem zárult eredményesen. Ezeket a kolléganő az előterjesztéshez csatolta, amely ott jól látható. Mással nem kívánom kiegészíteni. Amennyiben van kérdés, arra szívesen válaszolok.

Urbán László Zoltán:

Köszönöm szépen. Szeretném megkérdezni a jelenlévőket, hogy van-e valakinek kérdése, illetve hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz. Úgy látom, hogy nincs. Akkor kérem, hogy szavazzunk erről a napirendi pontról.

Az Aszód belterület 1363/3 hrsz. alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

A Jogi és Ügyrendi Bizottság (JÜB), 2 igen szavazattal, 0 nem szavazat és 1 tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

29/2026 (IV. 27) Határozat:

Jogi és Ügyrendi Bizottság (JÜB) lezajlott pályázatot érintő ingatlanértékesítésről. Az Aszód belterület 1363/3 hrsz. alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztés elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Az Aszód belterület 1364/3 hrsz. alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

A Jogi és Ügyrendi Bizottság (JÜB), 2 igen szavazattal, 0 nem szavazat és 1 tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

30/2026 (IV. 27) Határozat:

Jogi és Ügyrendi Bizottság (JÜB) lezajlott pályázatot érintő ingatlanértékesítésről. Az Aszód belterület 1364/3 hrsz. alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztés elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Urbán László Zoltán:

3. Előterjesztés Veresegyházi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Általános iskola és Óvoda átszervezésére vonatkozó eljárások véleményezéséről. Előterjesztő: Győrfiné dr. Hajdú Szilvia polgármester. Meghívott: Nyíryné Gazdik Andrea, Berényiné Baranyi Márta intézményvezetők. Szeretném átadni a szót Polgármester Asszonynak.

Győrfiné Dr. Hajdú Szilvia polgármester:

Köszönöm szépen. Dunakeszi Tankerületi Központ megkereste Aszód Város Önkormányzatát azzal, hogy fenntartója a Veresegyházi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Általános Iskola és Óvoda intézménynek, és annak átszervezését tervezik oly módon, hogy Aszód város belterületén egy 10 fő befogadására alkalmas óvodai csoportot hoznának létre. Az óvodai csoport létrehozása indokolt lenne a helyi családok kiszolgálása, illetve szolgáltatás biztosítása érdekében. A csoport autizmus spektrumzavarral, valamint egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdő, továbbá enyhe fokban értelmileg sérült gyermekek fogadására lenne alkalmas. A csoport tervezett telephelye: 2170 Aszód, Felüljárók útja 5. Az átszervezést a fenntartói jogkörében eljáró Dunakeszi Tankerületi Központ végzi, azonban az átszervezést érintően Aszód Város Önkormányzata véleményezési jogkörrel rendelkezik. Tehát jelen esetben nem döntésről, hanem véleményezési jog gyakorlásáról van szó. Ennek megfelelően készült el a határozati javaslat is. Meghívásra kerültek az intézményvezetők is, akikkel korábban intézményvezetői értekezleten egyeztetünk arról, hogy ez egy jelenleg hiányzó szolgáltatást pótolna Aszód területén, és szükség lenne rá. Köszönöm szépen.

Urbán László Zoltán:

Köszönöm szépen. Szeretném megkérdezni a meghívott vendégeinket, hogy kívánnak-e hozzászólni ehhez a napirendi ponthoz.

Berényiné Baranyi Márta:

Én a bölcsődét képviselem, és talán annyit szeretnék hozzátenni, hogy a bölcsődében egyre több eltérő fejlődésű gyermekkel találkozunk. Az ő intézményi elhelyezésük eddig is problémát jelentett, hiszen ezek a gyermekek kis létszámú csoportban tudnak igazán jól fejlődni. Ezért nagyon örülünk ennek a kezdeményezésnek, hogy az aszódi gyermekek, kimondottan az autizmus spektrumzavarral élő gyermekek számára is lesz egy olyan hely, ahol szakszerűen, gyermekközpontúan, kis létszámú csoportban tudnak velük foglalkozni. Hiszen a bölcsődében mi is foglalkozunk ezekkel a gyermekekkel, azonban nálunk a csoportlétszám is magasabb, illetve a kisgyermeknevelők nem autizmus-specifikus képzést kaptak, ezért számunkra nehezebb az ellátásuk és a velük való foglalkozás. Talán ennyivel szerettem volna kiegészíteni. Én személy szerint, valamint a többi kisgyermeknevelő nevében is mondhatom, hogy nagyon örülünk ennek a kezdeményezésnek. Köszönöm.

Nyíryné Gazdik Andrea:

Csak megerősíteni tudom a bölcsődevezető kolléganő szavait, illetve az általa elmondott indokokat. Én is úgy gondolom, hogy nagyon nagy szükség van erre a kezdeményezésre. Azt látjuk, hogy évről évre növekszik a sajátos nevelési igényű, kiemelt figyelmet igénylő gyermekek száma. Emellett pedig nagy számban vannak jelen a beilleszkedési, tanulási és magatartási nehézséggel küzdő gyermekek is, akiknek a száma szintén jelentős mértékben emelkedik. Az ő óvodai csoportba történő integrálásuk bizonyos esetekben kifejezetten megnehezített. Úgyhogy én is csak örülni tudok ennek a kezdeményezésnek, illetve támogatni tudom, mert véleményem szerint erre nagyon nagy szükség van. Jelenleg is vannak olyan gyermekeink, akik kiválóan be tudnak illeszkedni egy többségi óvodai csoportba, ugyanakkor azt is látjuk, hogy bizonyos esetekben rendkívül fontos lenne, hogy ezek a gyermekek kis létszámú csoportban legyenek elhelyezve, ahol folyamatos, napi szintű gyógypedagógiai megsegítésben részesülhetnek. Amit jelen pillanatban el tudok mondani, hogy jelenleg 6 fő sajátos nevelési igényű gyermekünk van. Ehhez azt is hozzá szeretném tenni, hogy vegyes csoportjaink vannak, ami azt jelenti, hogy a gyermekek 3 és 7 éves kor közöttiek, emellett az átlagos csoportlétszám 25 fő. Ebből is látható, hogy nem könnyű feladat számukra az egyéni fejlesztés biztosítása, hiszen ezek a gyermekek kifejezetten igénylik a személyre szabott foglalkozást és támogatást. Nem könnyű a gyógypedagógiai fejlesztés megszervezése abban az óraszámban, amelyet a szakértői vélemény előír. Ez minden esetben komoly kihívást jelent. Természetesen tisztában vagyunk azzal, hogy ez az intézmény feladata, azonban ez eddig is jelentős utánajárást és többletfeladatot rótt ránk, hiszen jól látható, hogy jelenleg nagyon kevés olyan gyógypedagógus áll rendelkezésre, aki speciálisan el tudja látni ezeket a gyermekeket. Éppen ezért én kifejezetten örülök annak, hogy ilyen típusú intézményegység, illetve csoport alakulhat Aszódon. Köszönöm szépen.

Urbán László Zoltán:

Köszönjük szépen a hozzászólásokat az intézményvezető asszonyoknak is. Én magam is úgy gondolom, hogy ez egy olyan fontos kérdés, amelynek megoldására már nagyon régóta szükség lett volna, tehát szükség volt egy ilyen csoport létrehozására. Nagyon örülök annak, hogy ez most megvalósulhat. Ez valóban hiánypótló kezdeményezés lesz, hiszen Aszód környezetében jelenleg nincs ilyen óvodai csoport. Éppen ezért én is úgy gondolom, hogy nagyon jó, hogy ez megalakulhat. Őszintén szólva attól tartok, hogy ez a 10 fős létszám még kevés is lesz, de ezt majd a gyakorlat megmutatja. Nyilván a gyakorlat fogja megmutatni ennek a tényleges igényét, de nagyon örülök annak, hogy ez a kezdeményezés megvalósulhat. Köszönöm szépen. Van-e még valakinek kérdése, illetve hozzászólása a jelenlévők közül? Köszönöm. Akkor szeretném, hogy szavazzunk róla.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság (JÜB), 3 igen szavazattal, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

31/2026 (IV. 27) Határozat:

Jogi és Ügyrendi Bizottság (JÜB) Veresegyházi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Általános iskola és Óvoda átszervezésére vonatkozó eljárások véleményezéséről szóló előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Urbán László Zoltán:

4. Előterjesztés a Csengey Gusztáv Általános Iskola átszervezésére vonatkozó eljárások véleményezéséről. Előterjesztő: Győrfiné dr. Hajdú Szilvia polgármester. Meghívott: Skuczai Erika igazgató

Győrfiné Dr. Hajdú Szilvia polgármester:

A Dunakeszi Tankerületi Központ tartja fenn a Csengey Gusztáv Általános Iskolát. Az intézmény átszervezésére vonatkozóan a Dunakeszi Tankerületi Központ megkereste Aszód Város Önkormányzatát, kérve a képviselő-testület véleményét. A Képviselő-testületnek az ügyben véleményezési joga van, amelyet az előterjesztés is tartalmaz. Az átszervezés lényege az SNI tanulók nevelésével-oktatásával kapcsolatos feladatbővítés. Ennek keretében bővülne az egyéb pszichés fejlődési zavarral diagnosztizált tanulók ellátása, valamint a Rákóczi úti telephelyen a sajátos nevelési igényű tanulók gyógypedagógiai nevelése-oktatása az enyhe értelmi fogyatékos, továbbá az egyéb pszichés fejlődési zavar fogyatékos típus felvételével. Az átszervezés része továbbá a maximálisan felvehető tanulólétszám növelése 45 főről 60 főre. A jelenlegi létszám 47 fő, ezért indokoltá vált a maximálisan felvehető tanulólétszám módosítása. Ennek kapcsán kérték Aszód Város Önkormányzatának véleményét. Az indokolás szerint szükség van a kisebb csoportok kialakítására, mivel jelenleg a csoportok magas létszámmal működnek. A hatékony fejlesztés, valamint az igények megfelelő kiszolgálása és kielégítése érdekében az osztályok bontására tettek javaslatot. A megkeresést támogatólag fogadtam és támogató álláspontot képviseltem az ügyben. Köszönöm szépen.

Urbán László Zoltán:

Köszönöm szépen. Ennél a napirendi pontnál csupán annyit szeretnék elmondani, hogy nagyon örülök annak, hogy erre sor kerülhet, hiszen a létszám-bővítéssel azoknak a gyermekeknek a száma is növekedni fog, akik ebben az intézményben tanulhatnak. Szerencsém volt ebben a félévben az intézményben tölteni a gyakorlatomat, és azt gondolom, hogy rendkívül magas színvonalú szakmai munka folyik az iskolában. Külön öröm számomra, hogy a létszám-bővítés révén még több gyermek részesülhet ebből a magas szintű pedagógiai munkából. Nagyon örülök ennek, köszönöm szépen. Szeretném megkérdezni, hogy van-e kérdés vagy hozzászólás a napirendi ponthoz. Amennyiben nincs, úgy a napirendi pontot szavazásra bocsátom.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság (JÜB), 3 igen szavazattal, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

32/2026 (IV. 27) Határozat:

Jogi és Ügyrendi Bizottság (JÜB) a Csengey Gusztáv Általános Iskola átszervezésére vonatkozó eljárások véleményezéséről szóló előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Urbán László Zoltán:

5. Előterjesztés közterület elnevezéséről. Előterjesztő: Stvorecz Viktor alpolgármester.

Stvorecz Viktor:

Köszönöm szépen. Tisztelt Bizottság! Aszód város közössége tisztelettel és hálával emlékezik néhai Detre János nyugalmazott evangélikus lelkészre, esperesre, Aszód Város díszpolgárára, aki életének 83. évében hunyt el. Személy szerint is nagyon kedveltem Esperes urat, és mindenképpen úgy gondolom, hogy meghatározó személyisége volt városunk közösségi és egyházi életének. A helyi díszpolgárok közössége részéről megfogalmazódott az az igény, hogy méltó módon őrizzük meg emlékét és tisztelegjünk munkássága előtt. A kezdeményezés alapján a Mélyútról induló, az evangélikus templomhoz vezető lépcső- és járdaszakasz a jövőben Detre János sétány néven viselné néhai Detre János nevét. Ezzel szimbolikus jelentőséggel adóznánk emléke, valamint több évtizedes szolgálata és munkássága előtt. Felvettük a kapcsolatot mind az egyházzal, mind a családdal, és örömmel mondhatom, hogy mindenki támogatásáról biztosította ezt a kezdeményezést. Én személy szerint is nagyon örülnék annak, ha a képviselő-testület egységesen támogatná az előterjesztést, hiszen ez valóban egy méltó megemlékezés lenne. Úgy gondolom, hogy ez a lépcső- és sétányszakasz méltó helyszíne lehet annak, hogy Detre János esperes úr emlékét hosszú távon is megőrizzük. Köszönöm szépen.

Urbán László Zoltán:

Köszönöm szépen. Én magam is csatlakoznék Alpolgármester úr szavaihoz. Nagyon örülök ennek a kezdeményezésnek. Jómagam is jól ismertem János bácsit, nagyon tiszteltem és szerettem. Úgy gondolom, hogy az a több évtizedes munka és szolgálat, amelyet Aszódért végzett, mindenképpen méltóvá teszi arra, hogy ezt a sétányt róla nevezzük el. Nagyon örülök ennek a kezdeményezésnek, és teljes mértékben támogatni tudom. Szeretném megkérdezni, hogy van-e kérdés vagy hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz. Úgy látom, hogy nincs. Akkor szeretném a napirendi pontot szavazásra bocsátani.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság (JÜB), 3 igen szavazattal, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

33/2026 (IV. 27) Határozat:

Jogi és Ügyrendi Bizottság (JÜB) közterület elnevezéséről szóló előterjesztés elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Urbán László Zoltán:

Mivel a napirendi pontok végére értünk, a bizottsági ülést 18 óra 19 perckor berekesztem. Köszönöm szépen mindenkinek a munkáját és a részvételt.



Urbán László Zoltán
JÜB, elnök

Kmf.



Gergely Lászlóné
jegyzőkönyvvezető