



**Ügyszám: 14041/N/613/2024/3.**

## H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Budapest településen, 1999. október 20. napján meghalt

**Fercsik Mihály, születési neve: Fercsik Mihály**

(született: Hévízgyörk, 1914. április 1., anyja születési neve: Benkó Julianna)

volt 2192 Hévízgyörk, Ady Endre utca 135. szám alatti lakos I. rendű örökhagyó hagyatéki eljárásában

valamint

a Hévízgyörk településen, 2007. szeptember 22. napján meghalt

**Fercsik Mihályné, születési neve: Kövesdi Erzsébet**

(született: Hévízgyörk, 1919. május 10., anyja születési neve: Fercsik Borbála)

volt 2192 Hévízgyörk, Ady Endre utca 135. szám alatti lakos II. rendű örökhagyó hagyatéki eljárásában

– tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbecslő (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

I. rendű örökhagyó hagyatéka kapcsán:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Hévízgyörk	zártkert	2992	szőlő	792 m <sup>2</sup>	1/4	49.500,- Ft
Hévízgyörk	zártkert	2993	szőlő	967 m <sup>2</sup>	1/4	60.438,- Ft
Hévízgyörk	zártkert	3403	szőlő	626 m <sup>2</sup>	1/4	39.125,- Ft

II. rendű örökhagyó hagyatéka kapcsán:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Hévízgyörk	zártkert	3428	szőlő	1279 m <sup>2</sup>	1/21	15.226,- Ft
Hévízgyörk	zártkert	3498	szőlő	796 m <sup>2</sup>	1/21	9.476,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

**A hirdetmény közzétételének napja: 2024. december 19. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Aszódi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Aszód, 2024. december 19. napján.

dr. Kerekes Henrietta  
közjegyző