

JEGYZŐKÖNYV

Készült:

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 2024. február 26-án a Polgármesteri Hivatal tanácstermében 17:00 órai kezdettel megtartott üléséről.

A Pénzügyi Bizottság részéről jelen vannak:

- Molnár Sándor képviselő – Pénzügyi Bizottság elnöke
- Odler Zsolt képviselő- Pénzügyi Bizottság tagja
- Urbán László Zoltán képviselő – Pénzügyi Bizottság tagja
- Botka Csaba képviselő- Pénzügyi Bizottság tagja
- Magyar Ilona - Pénzügyi Bizottság tagja
- Dr. Vankó László - Pénzügyi Bizottság tagja
- Pálfi-Barlai Ágnes – Pénzügyi Bizottság tagja

A meghívottak közül az ülésen jelen vannak:

- Dr. Péntes Tiborc Szabolcs- polgármester
- Kapitz Tibor - aljegyző
- Urbánné Péter Erika – osztályvezető, Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
- Virágh Bálint – osztályvezető, Településkép-védelmi és Közterület-felügyeleti Osztály

Molnár Sándor bizottsági elnök:

Megnyitotta az ülést, köszöntötte a bizottság tagjait és a meghívott jelen lévő személyeket. Megállapította, hogy a Pénzügyi Bizottság határozatképes (a 7 fő bizottsági tagból 7 fő jelen van). A bizottság elnöke ismertette a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés az Aszód Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet jóváhagyására
Előterjesztő: Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester
2. Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester
3. Előterjesztés civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 10/2022. (III.23.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester
4. Előterjesztés a 2023. évben támogatást kapott civil szervezetek elszámolásáról
Előterjesztő: Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester

5. Előterjesztés az Aszód FC Utánpótlásért szervezet pénzügyi beszámolójának jóváhagyásáról
Előterjesztő: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

6. Előterjesztés az Aszód FC Utánpótlásért szervezet kérelméről
Előterjesztő: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

7. Előterjesztés az Aszód, 0100/23 hrsz-ú ingatlan átminősítéséről
Előterjesztő: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

8. Előterjesztés az Aszód, Béke kert 1., 365 hrsz-ú ingatlan átminősítéséről
Előterjesztő: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

9. Előterjesztés az Aszód, 470 hrsz-ú ingatlan állami tulajdonrész átadásáról
Előterjesztő: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

10. Előterjesztés ingatlan felajánlásának elfogadásáról
Előterjesztő: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

11. Egyebek

Molnár Sándor elnök: Megkérdezem a Bizottság tagjait, hogy el tudják-e fogadnia a napirendi pontokat, amennyiben igen, kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, egyhangúan elfogadta a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal egyhangúan elfogadta a napirendi pontokat.

- 1. Előterjesztés az Aszód Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet jóváhagyására**

Molnár Sándor elnök: Megkérem Polgármester urat ismertesse a tudnivalókat.

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester: Köszönöm, tovább is adom a szót osztályvezető asszonynak.

Urbánné Péter Erika osztályvezető: Köszönöm, kicsit összefoglalnám azt a szöveges előterjesztést, amit kiküldtünk a bizottsági ülésre. Az önkormányzat költségvetésének készítésekor fő feladatunk volt, hogy a működőképességet biztosítsuk. Az önkormányzatok feladatrendszere, a finanszírozás rendszere alapjaiban nem változott. Ami nagy változás volt az önkormányzatunk életében, hogy bármily hihetetlen nagyon jó adóerő képessége Aszód Város Önkormányzatának, és nyilván azokat a normatívákat, amiket az adóerő képességhez kötötte

kapunk, azt egy alacsonyabb szinten ítélték meg számunkra, illetve az önkormányzatok szolidaritási hozzájárulással 10,5 millió forint körüli összegről egy 30 millió forintra emelkedett. 85.700.000.-Ft-tal több normatíva támogatást kaptunk, mint az előző év induló költségvetési támogatásai. Egyrészt az infláció miatt a működéshez kaptunk magasabb összegű finanszírozást, illetve az ágazati béremelések fedezetére jut a nagyobb összeg. Bevételeknél valamennyi olyan bevételt megterveztünk, ami jellemző az egyes feladatoknál. A bevételeknek a struktúrája nem változott, tehát mindenféle szolgáltatást, ellátási díjakat, felhalmozási-működési bevételt megterveztünk. Kiadásoknál a legnagyobb volument mindig a személyi jellegű juttatások teszik ki. Tavaly december elsejétől a minimálbér és a garantált bérminimum emelkedett, ezt emelt összeggel be kellett tervezni minden olyan dolgozónál, akit érintett. Óvodában a pedagógusok új életpályájáról szóló törvény alapján terveztük meg a személyi juttatásokat. Szociális területen a bölcsődében dolgozó pedagógusoknak is a pedagógus béreket kell odaadni, ugyanakkor ők maradtak közalkalmazottak. A Kistérségi Gondozási Központban ugyanúgy garantált bérminimumon vannak foglalkoztatva a dolgozók, mint eddig. Ezen kívül nekik szociális ágazati pótlékot kell fizetnünk, de azt finanszírozza a központi költségvetés. Egészségügyi dolgozónk a két védőnő, akik iskola védőnői alkalmazásban van. Nekik március elsejétől fog emelkedni a bérük. A járulék mértéke nem változott, ugyanúgy 13 % mint az előző években. A dologi kiadásoknál az inflációt figyelembe vettük. Szerződéseinkbe bele van építve az infláció követés, tehát emelkednek a díjak. tervezéskor a közüzemi szerződések azok, amik mindig előtérben vannak. A gázszerződéseket tavaly nagyon jó áron tudtuk újra kötni. Egyharmadára csökkent nagyjából a Ft/MJ összeg, úgyhogy most csökkenés lesz a gázdíjak esetében. Az áram az érdekesen változik, mert ott különböző szolgáltatóknál különböző időpontokban lejáró szerződéseink voltak. 2022-től 93-196 Ft/kWh közötti villamos energia díjat fizettünk, tehát nem egységes díjak voltak. 2023-ban 2024. december 31.-ig szóló szerződést kötöttünk az önkormányzat és az intézmények esetében is 85,65 Ft/kWh áron. A karbantartásokat megtervezte az üzemeltetési osztály az intézményeknél, önkormányzatnál. Az ellátottak pénzbeli juttatását csak azért emelném ki, mert erre a feladatra most központi támogatást nem kaptunk pontosan az adóerő képességünk miatt, ugyanakkor kiadásként megterveztük az előző évek tapasztalata alapján, hogy mennyi az az összeg körülbelül, ami elég lesz erre a feladatra. Beruházások, felújítások táblázatát mellékeltem az előterjesztéshez. Azért, hogy a bevételek kiadások egyensúlya meglegyen 57.730.000.- Ft általános tartalékot tettünk be a költségvetésbe, ez azt jelenti, hogy ennyivel több a bevételünk, mint a kiadásunk. És végül még annyit, hogy az önkormányzatnak és az intézményeknek nincs tartozása, tehát úgy működtünk az előző évek során, hogy semmiféle szállító felé nincsen tartozásunk. Köszönöm.

Molnár Sándor elnök: Köszönjük a beszámolót. Van-e valakinek kérdése, hozzáfűzni valója?

Urbán László Zoltán képviselő: Azt szeretném kérdezni, hogy a 191.250.000.- Ft nekem nagyon nagy összeg, ezt lehetne részletezni, hogy ezek mely ingatlanok és hogy épül ez fel nagyságrendileg?

Urbánné Péter Erika osztályvezető: Az iparterületi telkekre 65.000.000.-Ft-ot, a Babits utcára 20.000.000.- Ft-ot, a Kondoros térre és a Koren- közre is 1.300.000.-Ft-ot terveztünk, valamint a Petőfi utca 4 van 44.000.000.Ft-tal betervezve.

Urbán László Zoltán képviselő: Ez még mindig csak kicsivel több, mint 100.000.000.-Ft

Urbánné Péter Erika osztályvezető: És a Berkes utcai iparterület 59.000.000.- Ft., és így kijön az összeg.

Urbán László Zoltán képviselő Köszönöm. Akkor lenne még egy kérdésem, hogy a 2. mellékletben a kiadási oldalon a felújításnál van egy 146.852.000.-Ft-os tétel, ez mi?

Urbánné Péter Erika osztályvezető: Az előterjesztés 9-es mellékletét, ha megnézed, ott vannak felsorolva a felújítások.

Urbán László Zoltán képviselő: Jó, köszönöm. És az utak felújítására tervezett 45.420.000.- Ft az egy út vagy több?

Urbánné Péter Erika osztályvezető: Ez több út, nincs eldöntve, hogy mely utak. Erről majd a Képviselő-testületnek kell döntenie, hogy milyen sorrendben, mely utakat újítsuk föl.

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester: Ezt igazából jelentősen befolyásolja az, hogy a Top-os pályázatokon mely utakkal tudunk indulni.

Urbán László Zoltán képviselő: Köszönöm. És a Tüdőgondozó épületére a majdnem 30.000.000.- Ft mit takar, milyen felújítást, melyik részen, mit?

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester: A hátsó rész volt tervezve, abból a célból, hogy oda civil szervezetek tudjanak majd beköltözni. Hogy erre szükség lesz-e, ezt majd eldönti az a válasz, amit majd fogunk kapni a Szakminisztériumoktól.

Urbán László Zoltán képviselő: Mire elég ez a 30.000.000.- Ft, vannak felmérések ezzel kapcsolatban?

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester: Vannak, például tetőszigetelés, belső elektromos hálózatnak a cseréje, festés, burkolás.

Urbán László Zoltán képviselő: Jó, köszönöm szépen.

Molnár Sándor elnök: Van valakinek egyéb észrevétele, kérdése? Amennyiben nincs, megkérdezem a bizottság tagjait, tudjuk-e támogatni az előterjesztést, amennyiben igen, kérem, kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, 6 igennel és 1 tartózkodással támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

7/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az Aszód Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet jóváhagyását.

2. Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítására

Molnár Sándor elnök: Megkérem Polgármester urat az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester: Itt is átadnám a szót osztályvezető asszonynak, hogy az utolsó negyedév változásairól a tudnivalókat elmondja.

Urbánné Péter Erika osztályvezető: Köszönöm. Az utolsó negyedév normatív finanszírozásának változásai vannak ebben az előterjesztésben, továbbá a pályázati támogatások, egyéb többletbevételek. Ezen kívül azok az előirányzat rendezések jelennek még meg, ami már a beszámolóhoz szükségesek intézményen, önkormányzaton belül, és a kiemelt előirányzatok között kellett, hogy megtörténjenek. A Bölcsőde a Robert Bosch pályázatán nyert 400.000.- Ft-ot játékokra. Az államháztartáson belüli megelőlegezésre kellett előirányzatot tenni, mert bevételként megjelent. A kiadási oldalon nyilván a normatívákhoz kapcsolódó kiadási tételeket terveztük meg. Van több finanszírozás rendezés címszóval jelölt sor. Ez azért van, mert ahol többletbevétel volt az intézményeknél úgy rendeztük az előirányzatokat, hogy a többletbevételhez tettünk előirányzatot és az önkormányzati finanszírozást csökkentettük, és így a kiadási oldalhoz nem kellett hozzányúlni. Ennyit szerettem volna elmondani, köszönöm. Ha van kérdés szívesen válaszolok.

Molnár Sándor elnök: Van-e valakinek kérdése, hozzá fűzni valója? Amennyiben nincs, kézfeltartással szavazzunk, tudjuk-e támogatni a rendelet módosítást. Köszönöm szépen, egyhangúan támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

8/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló határozati javaslatot.

3. Előterjesztés civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 10/2022. (III.23.) önkormányzati rendelet módosítására

Molnár Sándor elnök: Megkérem Polgármester urat ismertesse a tudnivalókat.

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester: Az eddigi tapasztalatok alapján próbáltuk egyszerűsíteni a civil szervezetek támogatásához kötődő eljárásokat. Tételesen felsorolja az előterjesztés mi mindenben kezdeményeztünk egyszerűsítéseket, illetve változásokat a tapasztalatok alapján. Reagálni kellet olyan dolgokra, mint az elektronikus számláknak az elterjedése például, az email-es ügyintézészt szerettük volna megkönnyíteni, nagyjából ezeket tudnám így kiemelni., illetve a pénzügyi elszámolásoknak a rendjét is igyekeztünk egyszerűsíteni. Köszönöm.

Molnár Sándor elnök: Köszönöm, van valakinek kérdése, hozzáfűzni valója?

Dr. Vankó László tag: Nekem lenne egy kérdésem, hogy azzal kezdőik az első paragrafushoz kapcsolódó részletes indoklás, hogy a pénzügyi-gazdálkodási osztályvezető javaslata már nem kell hozzá. Ez így biztos, hogy jó? Én azért tennék oda egy szakmai kontrollt.

Kapitz Tibor aljegyző: Maga a szakmai felülvizsgálata pénzügyi oldalról megvan, ugyanúgy megmarad, tehát minden nyertes pályázóval szerződést kötünk, a szerződés melléklete a pénzügyi elszámolásnak a szabályai, és nekik egy összesítőt kell benyújtaniuk, illetve záradékolni kell a számlákat, és ezt a pénzügyi osztályvezető átnézi, de külön javaslatot nem ír mellé, tehát ez csak egy plusz szabályozás volt.

Urbánné Péter Erika osztályvezető: Én megnézem, hogy a számviteli szabályoknak megfelelően kiállított bizonylatok vannak-e, záradékot ráírták-e, mellette van-e a kifizetést igazoló bizonylat. Tehát a pénzügyi kontroll megvan.

Dr. Vankó László tag: Így világos, köszönöm.

Molnár Sándor elnök: Van-e valakinek még kérdése ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor megkérdezem a bizottság tagjait, hogy tudjuk-e támogatni a rendelet módosítást, kérem, kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, 7 igen szavazattal támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

9/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan támogatja a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 10/2022. (III.23.) önkormányzati rendelet módosítást.

4. Előterjesztés a 2023. évben támogatást kapott civil szervezetek elszámolásáról

Molnár Sándor elnök: Megkérem Polgármester urat ismertesse az előterjesztést.

Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester: Köszönöm, a lényeg az, hogy mindenki rendben beszámolt, ehhez kapcsolódóan 17 számadás lesz, úgyhogy nem is húzom az időt, a kérdések után lehet akkor ezekről szavazni. A pénzügyi és a hatósági osztály is leellenőrizte ezeket a beszámolókat és rendben valónak találták.

Kapitz Tibor aljegyző: Lenne egy szóbeli kiegészítésünk. Az Egyek Legyenek Ökumenikus Alapítvány elszámolási határidejéről döntött a Képviselő-testület, hogy azt február 29.-ig meghosszabbítja, és amikor kiment az anyag utána ők benyújtották az elszámolásukat és azt szeretnénk, hogy ez is elfogadásra kerülne 18.-ként, az elszámolás teljesen rendben van, ők is 300.000.- Ft támogatást kaptak, és mindennel elszámoltak, tehát egy plusz szavazást kérnénk még.

Molnár Sándor elnök: Köszönöm, amennyiben nincs kérdés, akkor elkezdeném a felolvasást és a határozati javaslatokról külön-külön szavaz a bizottság. Az érintettséget minden tag bejelenti.

Megkérdezem a bizottság tagjait, hogy az első határozati javaslat az „Alapítvány az Aszódi Kollégium Támogatására Szirmai Tamás alapításával” civil szervezet támogatásáról szól, amennyiben tudjuk támogatni, kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, egyhangúan támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

10/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan támogatja az „Alapítvány az Aszódi Kollégium Támogatására Szirmai Tamás alapításával” civil szervezettel kapcsolatos határozati javaslatot.

Molnár Sándor elnök: A második határozati javaslat az „Alapítvány az Aszódi Óvodásokért” civil szervezet támogatásáról szól. Amennyiben tudjuk támogatni, kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, egyhangúan támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

11/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan támogatja az „Alapítvány az Aszódi Óvodásokért” civil szervezettel kapcsolatos határozati javaslatot.

Molnár Sándor elnök: A harmadik határozati javaslat az „ALMA MATER-ért Alapítvány” civil szervezet támogatásáról szól. Amennyiben tudjuk támogatni, kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, egyhangúan támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

12/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan támogatja az „ALMA MATER-ért Alapítvány” civil szervezettel kapcsolatos határozati javaslatot.

Molnár Sándor elnök: A negyedik határozati javaslat az „Aszód Ifjúságért Alapítvány” civil szervezet támogatásáról szól. Amennyiben tudjuk támogatni, kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, egyhangúan támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

13/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan támogatja az „Aszód Ifjúságért Alapítvány” civil szervezettel kapcsolatos határozati javaslatot.

Molnár Sándor elnök: Az ötödik határozati javaslat az „Aszódi Elektromos Gyűjtemény Alapítvány” civil szervezet támogatásáról szól. Amennyiben tudjuk támogatni, kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, egyhangúan támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

14/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan támogatja az „Aszódi Elektromos Gyűjtemény Alapítvány” civil szervezettel kapcsolatos határozati javaslatot.

Molnár Sándor elnök: A hatodik határozati javaslat az „Aszódi Evangélikus Gyülekezetért Alapítvány” civil szervezet támogatásáról szól. Amennyiben tudjuk támogatni, kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, egyhangúan támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

15/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan támogatja az „Aszódi Evangélikus Gyülekezetért Alapítvány” civil szervezettel kapcsolatos határozati javaslatot.

Molnár Sándor elnök: A hetedik határozati javaslat az „Aszódi Szabadidősport Egyesület” civil szervezet részére megítélt támogatási összegről szól. Amennyiben tudjuk támogatni, kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, itt 5 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal és 2 tartózkodással a következő határozatot hozta:

16/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az „Aszódi Szabadidősport Egyesület” civil szervezettel kapcsolatos határozati javaslatot.

Molnár Sándor elnök: A nyolcadik határozati javaslat az „Aszódi Városi Nyugdíjas Klub” civil szervezet részére megítélt támogatási összegről szól. Amennyiben tudjuk támogatni, kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, egyhangúan támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

17/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan támogatja az „Aszódi Városi Nyugdíjas Klub” civil szervezettel kapcsolatos határozati javaslatot.

Molnár Sándor elnök: A kilencedik határozati javaslat a „Galga Moped Klub Hagyományőrző Egyesület” civil szervezet támogatásáról szól. Amennyiben tudjuk támogatni, kérem kézfeltartással jelezzük. Itt én érintettség miatt tartózkodom. Köszönöm, akkor itt 6 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

18/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a „Galga Moped Klub Hagyományőrző Egyesület” civil szervezettel kapcsolatos határozati javaslatot.

Molnár Sándor elnök: A tizedik határozati javaslat a „Galgamenti Darts Klub Sportegyesület” civil szervezet támogatásáról szól. Amennyiben tudjuk támogatni, kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, egyhangúan támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

19/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan támogatja a „Galgamenti Darts Klub Sportegyesület” civil szervezettel kapcsolatos határozati javaslatot.

Molnár Sándor elnök: A tizenegyedik határozati javaslat a „Galgamenti Nyugállományú Honvédők Egyesülete” civil szervezet támogatásáról szól. Amennyiben tudjuk támogatni, kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, egyhangúan támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

20/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan támogatja a „Galgamenti Nyugállományú Honvédők Egyesülete” civil szervezettel kapcsolatos határozati javaslatot.

Molnár Sándor elnök: A tizenkettedik határozati javaslat a „Legyen az Ön szívügye is Alapítvány” civil szervezet támogatásáról szól. Amennyiben tudjuk támogatni, kérem kézfeltartással jelezzük. Itt én érintettség miatt ismét tartózkodom. Köszönöm, akkor itt 6 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

21/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a „Legyen az Ön szívügye is Alapítvány” civil szervezettel kapcsolatos határozati javaslatot.

Molnár Sándor elnök: A tizenharmadik határozati javaslat a „Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete 6. számú területi szervezete” civil szervezet részére megítélt támogatási összegről szól. Amennyiben tudjuk támogatni, kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, egyhangúan támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

22/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan támogatja a „Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete 6. számú területi szervezete” civil szervezettel kapcsolatos határozati javaslatot.

Molnár Sándor elnök: A tizennegyedik határozati javaslat a „Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete Aszódi Alapszervezete” civil szervezet támogatásáról szól. Amennyiben tudjuk támogatni, kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, egyhangúan támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

23/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúán támogatja a „Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete Aszódi Alapszervezete” civil szervezettel kapcsolatos határozati javaslatot.

Molnár Sándor elnök: A tizenötödik határozati javaslat a „Nagycsaládosok Aszódi Egyesülete” civil szervezet támogatásáról szól. Amennyiben tudjuk támogatni, kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, egyhangúán támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

24/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúán támogatja a „Nagycsaládosok Aszódi Egyesülete” civil szervezettel kapcsolatos határozati javaslatot.

Molnár Sándor elnök: A tizenhatodik határozati javaslat a „Podmaniczky Júlia Nőegylet” civil szervezet támogatásáról szól. Amennyiben tudjuk támogatni, kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, akkor itt Dr. Vankó László tartózkodásával, 6 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

25/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a „Podmaniczky Júlia Nőegylet” civil szervezettel kapcsolatos határozati javaslatot.

Molnár Sándor elnök: A tizenhetedik határozati javaslatként akkor az „Egyek Legyenek Ökumenikus Alapítvány” civil szervezet részére megítélt támogatási összegről szavazzunk. Amennyiben tudjuk támogatni, kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, egyhangúán támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

26/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúán támogatja az „Egyek Legyenek Ökumenikus Alapítvány” civil szervezettel kapcsolatos határozati javaslatot

5. Előterjesztés az Aszód FC Utánpótlásért szervezet pénzügyi beszámolójának jóváhagyásáról

Molnár Sándor elnök: Megkérem Polgármester urat ismertesse a tudnivalókat

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester: Tulajdonképpen itt is megvalósult minden, de a probléma ugyanaz volt, mint tavaly, hogy akkor nem szóltak, amikor a munkálatokat elvégezték, hanem utólag kellett ezt jegyzőkönyvezni, de a kollégák ezt leellenőrizték és

megfelelőnek találták. Arra tettem javaslatot, hogy fogadjuk el a beszámolót.

Molnár Sándor elnök: Köszönöm szépen. Van valakinek kérdése, hozzáfűzni valója? Ha nincs, megkérdezem a bizottság tagjait, tudjuk-e támogatni az előterjesztést, amennyiben igen, kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, egyhangúan támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

27/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan támogatja az Aszód FC Utánpótlásért szervezet pénzügyi beszámolójának jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot elfogadását.

6. Előterjesztés az Aszód FC Utánpótlásért szervezet kérelméről

Molnár Sándor elnök: Megkérem Polgármester urat az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester: Három kérdés érkezett a szervezet részéről, az egyik a pályaépítési pályázatukkal kapcsolatos megkeresés, a másik a sportpálya mellett található lakóháznak a hasznosításával kapcsolatban érkezett, a harmadik pedig a Kossuth Lajos utcában található reklámfelületekkel kapcsolatos. Elsőként az előterjesztés a pályaépítési pályázattal kapcsolatos kérelmet taglalja, ez a kérelem minden képviselőhöz megérkezett. Az volt az elképzelés, hogy egy pályázat keretében szeretnének egy műfüves focipályát építeni a Szent István térre, én javasoltam, hogy nézzenek meg más területet is. Javasoltam a Szivárvány tagóvoda mögötti részt, ahol korábban egy tenispálya volt, de ez mind okafogyottá vált miután az Aszód FC Utánpótlás szervezet elnöke jelezte február 22.-én, hogy szeretné módosítani a kérelmet, és mégis a sportpályán szeretnék megépíteni ezt a műfüves focipályát, mert a pályázat ezt engedi meg. Azt gondolom, hogy ebben a formában ez a kérés támogatható. A másik kérdés a sportpálya mögötti lakóingatlan hasznosítása, ez a 010-es helyrajzi számon lévő lakóház és udvar. Ennek az ingatlanak a helyzete hosszú idő óta rendezetlen. Korábban az Aszód FC Utánpótlásáért szedett be ezután valamilyen díjat. Most egyrészt meg kell vizsgálni az ingatlanak az állapotát, meg kell vizsgálni, hogy romos helyzetét tekintve lakhatóvá tehető-e egyáltalán, vagy bontani kell. Amennyiben lakhatásra alkalmassá tehető, akkor elő kell készíteni a megállapodást, és ha szakértő megvizsgálta az ingatlant csak utána tudunk érdemben dönteni erről a kérdéstről. A harmadik kérdés a Fő utcai reklámtáblák hasznosítására vonatkozik, itt az érvelés nem teljesen helyén való, ahogy az előterjesztés is mutatja. 2022. június 30.-ig engedélyezte a Képviselő-testület ezeknek a reklámtábláknak a hasznosítását, azóta az önkormányzat hasznosítja ezeket. Az, hogy a buszváróról nem született egyelőre megállapodás az érintett cég és az önkormányzat között, az nem befolyásolja a fő utca reklámtáblák hasznosításának a kérdését. Még folynak az egyeztetések a céggel amelyik a buszvárók kérdésében érdekelt lenne, bízom abban, hogy a következő testületi ülésre az ezzel kapcsolatos anyagot be fogjuk tudni majd hozni. Így ezt a kérést nem javaslom támogatni, tehát egyelőre maradjanak az önkormányzat kezelésében a fő utcai reklámtáblák.

Molnár Sándor elnök: Köszönöm. Van esetleg valakinek kérdése? Amennyibe nincs, akkor

az első határozati javaslatot, ami a pályaépítéssel kapcsolatos, tudjuk-e támogatni, amennyiben igen kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, egyhangúan támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

28/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan támogatja az Aszód FC Utánpótlásért szervezet kérelmével kapcsolatos első határozati javaslatban foglaltakat.

Molnár Sándor elnök: A második határozati javaslatunk a kétes állapotú ingatlanok a sorsával kapcsolatos, amennyiben tudjuk támogatni, kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, egyhangúan támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

29/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan támogatja az Aszód FC Utánpótlásért szervezet kérelmével kapcsolatban a második határozati javaslatban foglaltakat.

Molnár Sándor elnök: A harmadik határozati javaslat szerint nem tudjuk támogatni a reklámtáblák ügyét, hanem továbbra is az önkormányzat hasznosítsa a táblákat, amennyiben ezzel egyet értünk és tudjuk támogatni, kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, 6 igennel és 1 tartózkodással támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

30/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az Aszód FC Utánpótlásért szervezet kérelmével kapcsolatban a harmadik határozati javaslatban foglaltakat.

7. Előterjesztés az Aszód, 0100/23 hrsz-ú ingatlan átminősítéséről

Molnár Sándor elnök: Megkérem Polgármester urat ismertesse a tudnivalókat.

Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester: A jelen ingatlan a présház utcának, ami még kiszabályozott állapotában létezik csak, egy kanyarja ami a Podmaniczky utca folytatásában lenne. Ennek van egy egyenes szakasza és aztán van egy kanyarodó része, és ott keresztbe vágja ez a 100/23-as helyrajzi szám., ami a kiszabályozott út közepén egy fásított területet jelez, ez most is életszerűtlen. Nyilvánvalóan az úgynevezett otp-s területeken az ingatlan beruházás megvalósul akkor erre az útra szükség lesz, tehát érdemes előkészíteni ezt a területet arra, hogy alkalmas legyen az út megépítésére és ehhez szükséges az, hogy módosítsuk az ingatlanok a besorolását a tényleges állapotnak megfelelően. Ehhez szükséges a Képviselő-testület határozata, és kell még a termőföld hasznosítását engedélyező végleges határozat is. Most arról kell döntenünk, hogy módosítjuk az előterjesztésnek megfelelően ennek a területnek a besorolását. Köszönöm.

Molnár Sándor elnök: Köszönöm. Van-e valakinek kérdése, hozzáfűzni valója?

Urbán László Zoltán képviselő: Bevallom őszintén elvesztettem a fonalat most a Podmaniczky utcáról volt szó, utána az Otp-s ingatlanokról, akkor hol is van ez a terület?

Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester: A Podmaniczky utca folytatásáról volt szó, a Présház utcáról.

Urbán László Zoltán képviselő: Én magam már többször kértem, hogy ilyen esetekben egy rajzot vagy egy térképet mellékeljete már légszíves, mert így nem tudok keresni, hogy ez hol van. Ha bejelölnétek a térképen, hogy ez hol van, az segítség lenne. Kettő vagy három ilyen előterjesztés van, amiben egyikben sincs semmilyen térkép. Én magamtól nem fogom tudni egy helyrajzi számról, hogy ez hol van.

Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester: Tájékoztatóképpen elmondom, hogy Aszód Város honlapján megtalálható bal kéz felől a térkép, ahol helyrajzi szám alapján lehet keresni, ott le lehet ellenőrizni ezeket a helyrajzi számokat.

Urbán László Zoltán képviselő: Így most már megvan, de nem tudtam volna. Ha az előterjesztés mellékleteként benne lenne, érthetőbb lenne, hogy miről beszélünk. Jó? Köszönöm szépen.

Molnár Sándor elnök: Még valakinek esetleg kérdés? Ha nincs, megkérdezem a bizottság tagjait, tudjuk-e támogatni az előterjesztést, amennyiben igen, kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, egyhangúan támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

31/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan támogatja az Aszód, 0100/23 hrsz-ú ingatlan átminősítéséről szóló határozati javaslat elfogadását.

8. Előterjesztés az Aszód, Béke kert 1., 365 hrsz-ú ingatlan átminősítéséről

Molnár Sándor elnök: Megkérem Polgármester urat ismertesse az előterjesztést.

Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester: Ez a terület a kastéllyal átellenben a volt fűvészkert területén található, ami lakóház, udvar, gazdasági épület besorolású volt, és ezt szeretnénk beépítetlen területként átminősíteni annak érdekében, hogy a Top Plusz-os pályázatokban ennek a területnek a sorsát rendezni tudjuk. Parkosítani szeretnénk, ez lenne a cél. Viszont ahhoz, hogy ezt meg tudjuk tenni, ahhoz módosítani kell a földhivatali besorolását.

Molnár Sándor elnök: Köszönöm, valakinek kérdés esetleg? Ha nincs, akkor megkérdezem a bizottság tagjait, tudjuk-e támogatni az előterjesztést, amennyiben igen, kézfeltartással jelezzük.

Köszönöm, egyhangúan támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

32/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan támogatja az Aszód, Béke kert 1., 365 hrsz-ú ingatlan átminősítéséről szóló határozati javaslat elfogadását

9. Előterjesztés az Aszód, 470 hrsz-ú ingatlan állami tulajdonrész átadásáról

Molnár Sándor elnök: Megkérem Polgármester urat, ismertesse a tudnivalókat.

Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester: Megpróbálom röviden összefoglalni, hosszú története van ennek az egészen kicsi ingatlannak. Ez egy 271 m² -es ingatlan a Miskolci közben, ennek a magyar állam négyhatod mértékben a tulajdonosa, az önkormányzat pedig kéthatod részben. Itt volt egy bontási kötelezés, az önkormányzat elbontotta a házat, a költségeket ráterhelte az ingatlanra. Ez az ügy lezárult és végül a korábban elhunyt örökösöknek a hagyatéki eljárása 2019 év végén lezárult, és ilyen módon az önkormányzat a kéthatod rész birtokába jutott. A Maradvány Hasznosító Zrt. az állam részéről szeretne szabadulni ezektől a területektől és tájékoztattak arról, hogy mi módon tudnánk ezt az ingatlant teljes mértékben az önkormányzat tulajdonába átvinni, ennek a feltételeit az előterjesztés tételesen felsorolja. Erről kellene döntenünk, hogy szeretnénk-e ezt az eljárást végig csinálni.

Molnár Sándor elnök: Köszönöm szépen. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése? Ha nincs, akkor megkérdem a bizottság tagjait, tudjuk-e támogatni az előterjesztést, amennyiben igen, kézfeltartással jelezzük. Köszönöm, egyhangúan támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

33./2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan támogatja az Aszód, 470 hrsz-ú ingatlan állami tulajdonrész átadásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

10. Előterjesztés ingatlan felajánlásának elfogadásáról

Molnár Sándor elnök: Megkérem Polgármester urat az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester: Erről a témáról is volt már korábban szó. Kaptunk egy felajánlást az Aszód, Vezér utca 18. szám alatti ingatlanra, ez egy 179 m²-es lakóház. Próbáljuk a jogi helyzetet tisztázni, arról van szó, hogy a jelenlegi három tulajdonos megörökölte ezt az ingatlant, majd fel is ajánlották az önkormányzatnak. Amikor a Polgármesteri Hivatal dolgozói szemrevételezték ezt az ingatlant, utánajártak, hogy mi

mindent tudunk róla. Ekkor derült ki, hogy van két fő bejelentett lakcímmel rendelkező személy ebben az ingatlanban. Erről az ingatlan tulajdonosai sem tudtak. Készítettünk értébecslést az ingatlanra. Anélkül, hogy az ingatlan területére be lehetett volna menni külső szemrevételezéssel 4.100.000.- Ft-ban határozta meg az értébecslő az ingatlan az értékét. A jelenleg benne lakó személyekkel egyeztettünk jegyző asszonnyal, ők nem tudták igazolni, hogy milyen jogcímen laknak ott. A közüzemi szolgáltatásokról sincsen információnk, a tulajdonosok sem tudtak ezzel kapcsolatban mit mondani. Viszont ami mindenképpen pozitív, hogy a kommunális adót a tavalyi évben befizették. Azzal, hogy elfogadjuk ezt az ajándékot, növelhetnénk az önkormányzat vagyonát. Én arra teszek javaslatot, hogy fogadjuk ezt el és járjuk végig azt a jogi utat, aminek a végén az önkormányzat tulajdonába kerül ez az ingatlan.

Dr. Vankó László tag: Jól értettem, hogy az állandó lakcímük az ott lakóknak?

Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester: Igen.

Dr. Vankó László tag: Tulajdonos engedélyezte-e az állandó lakcímként bejegyzést? Valamilyen jogcímen be kellett jegyezni őket, ahhoz, hogy az állandó lakcímet megkaphassák.

Kapitz Tibor aljegyző: Ilyenkor csak egy lakcímbejelentő lapot hoz, azt megnézi az ügyintéző, hogy mennyire szabályosan van kitöltve, és ez alapján simán bejegyezteti.

Dr. Vankó László tag: És egyébként alkalmas lakhatásra ez az ingatlan?

Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester: Ezt nem tudom megmondani, tekintve, hogy nem jártam benne.

Dr. Vankó László tag: Arra is gondolok, hogy vajon milyen kötelezettséggel járhat, ha az önkormányzat ezt a nyakába veszi, mint tulajdont. A bentlakókkal valamit kezdeni kell., rendezni kell a jogcímüket.

Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester: Amennyit én tudok erről a dolgról, nincs ilyen jellegű kötelezettségünk, tehát ha nem akarunk bérleti szerződést kötni velük, akkor nem kötünk és nincs elhelyezési kötelezettségünk.

Dr. Vankó László tag: Jó, csak itt most mindent végig kell gondolni. Milyen előny, milyen hátrány származna belőle.

Urbán László Zoltán képviselő: Azt szeretném megkérdezni, hogy akkor most őket is megörököljük vagy nem. Mert ez nem mindegy. Tényleg egy fontos kérdés az is, hogy később ezzel az ingatlannal mit kezdünk, meg azokkal, akik bent laknak.

Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester: Van egy folyamat amíg ki lehet tenni őket, de én abban sem vagyok egészen biztos, hogy lakhatásra alkalmas ez az ingatlan.

Odler Zsolt képviselő: Én nem is onnan közelíteném meg, hogy alkalmas-e lakhatásra, hanem szerintem ezzel most mi nem járunk jól semmilyen tekintetben.

Urbán László Zoltán képviselő: Arról van valami fogalmunk, hogy mennyibe kerülhet a bontásnak a költsége? Mert így nyakunkba veszünk valamit, aminek nem tudjuk, hogy később mennyi lesz a költsége.

Dr. Péntzes Tiborc Szabolcs polgármester: Nyakunkba veszünk valamit, amit az értékbecslő 4.100.000.-Ft-ra becsült. Ha ennél olcsóbb a bontás, akkor lényegében már hasznunk van.

Dr. Vankó László tag: Lehet egy olyan javaslatot tenni, hogy a Képviselő-testületi ülésig az előterjesztő az előterjesztést egészítse ki annyival, hogy milyen jogszerű módja van annak, hogy a most valamilyen jogcímen vagy jogcím nélkül bent lakók eltávolítása megtörténjen, és ennek megfelelően kell majd dönteni.

Odler Zsolt képviselő: Akkor, ha lehetne inkább úgy fogalmazzunk, hogy milyen kötelezettségeink vannak a bent lakókkal, és azután dönthetünk.

Dr. Péntzes Tiborc Szabolcs polgármester: Ha én javasolhatok valamit, akkor a bizottság amennyiben úgy dönt, elfogadhatja a határozati javaslatot, azzal a kéréssel, hogy a Testületi-ülésre egészítsük ki az előterjesztést ezekkel az információkkal, ha így megfelel.

Molnár Sándor elnök: Akkor megkérdezném a bizottság tagjait, hogy a most elhangzott módosítással tudjuk-e támogatni a határozati javaslatot, kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm egyhangúan támogatja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

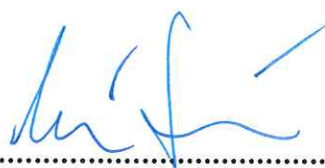
34/2024. (II.26.) Pénzügyi Bizottsági határozat:

A Pénzügyi Bizottság javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az ingatlan feljánlásának elfogadásáról szóló határozati javaslatot.

11. Egyebek

Molnár Sándor elnök: Egyebek napirendi ponthoz van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, akkor köszönöm mindenkinek a munkáját, valamint a Pénzügyi Bizottság ülését befejezettnek nyilvánítom. (18 óra 15 perc).

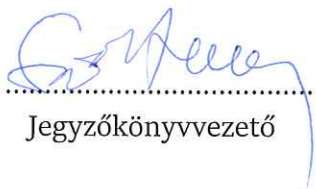
K.m.f.



.....
Molnár Sándor
Pénzügyi Bizottság elnöke



.....
Botka Csaba
Pénzügyi Bizottság tagja



.....
Jegyzőkönyvvezető