



Előkészítésben közreműködött: Urbánné Péter Erika osztályvezető
Gorda Betti vagyongazdálkodási ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

az Aszód, Iparos utca 681/4 hrsz-ú ingatlan átminősítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Csáky Júlia, főépítész asszony tájékoztatása alapján az Aszód, Iparos utca 681/4 hrsz-ú ingatlan az önkormányzat vagyonyilvántartásában, valamint a földhivatali nyilvántartásban is beépítetlen területként szerepel; a HÉSZ szabályozási terv alapján és a tényleges használatban pedig közút.

Ellenőrizve a fent említett nyilvántartásokat az ingatlan jelenlegi megnevezése beépítetlen terület, mely az önkormányzat vagyonrendeletében a korlátozottan forgalomképes törzsvagygonban szerepel.

Célszerű lenne az ingatlan művelési ág módosítása a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6. által az alábbiak szerint:

	Módosítás előtt	Módosítás után
Földhivatali besorolás	beépítetlen terület	közút
Vagyonrendeleti besorolás	korlátozottan forgalomképes	forgalomképtelen

A Földhivatalhoz benyújtott kérelemhez csatolni szükséges a Képviselő-testület határozatát arról, hogy kéri és hozzájárul az Aszód, Iparos utca 681/4 hrsz-ú terület átminősítéséhez.

Aszód, 2023. október 13.

dr. Pénzes Tiborc Szabolcs
polgármester

Látta: Dr. Lukács Adrienn jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT
Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2023. (X.) önkormányzati határozata
az Aszód, Iparos utca 681/4 hrsz-ú ingatlan átminősítéséről

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a 2170 Aszód, Iparos utca 681/4 hrsz-ú, 4265 m²-es kivett beépítetlen területként nyilvántartott, korlátozottan forgalomképes törzsvagyona tartozó ingatlan közútként való, forgalomképtelen vagyoni körbe történő átsorolásához. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármestert, hogy a művelési ág módosítására vonatkozó kérelmet a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6. (Gödöllői) -hoz benyújtsa és az átminősítéshez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

Határidő: a kérelem benyújtására 5 munkanap