

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottságának **2023. június 20.-i** a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 17:00 órai kezdettel megtartott NYÍLT üléséről.

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság részéről jelen vannak:

- Odler Zsolt elnök
- Bán Zoltán Bizottsági tag
- Botka Csaba Bizottsági tag
- Koncz István bizottsági tag
- Kádárné Jeney Judit Bizottsági tag
- Szilágyi Zita bizottsági tag

Meghívottak:

- Asztalos Tamás alpolgármester
- Csáky Júlia főépítész

A hivatal részéről:

- Dr. Lukács Adrienn Jegyző
- Urbánné Péter Erika Pénzügyi és Gazdálkodási Osztályvezető
- Szászi Tamás Településfejlesztési és Üzemeltetési Osztályvezető
- Virágh Bálint Településkép-védelmi és Közterület-Felügyeleti Osztályvezető
- Trikkel Nikoletta jegyzőkönyvvezető

Odler Zsolt elnök: Szeretettel köszöntöm a Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság tagjait. Külön tisztelettel köszöntöm Jegyző asszonyt, a Polgármesteri Hivatal dolgozóit valamint a bizottsági tagokat. Megállapítom, hogy 1 fő igazoltan távol van, az ülésünk határozatképes, valamint Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester úr sem tud részt venni a mai bizottsági ülésen.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 19/2021.(XI.25.) számú önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester
2. Előterjesztés a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 13/2019. (VI. 21.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester
3. Előterjesztés a településkép védelméről szóló új önkormányzati rendelet megalkotásának szándékáról
Előterjesztő: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester
4. Előterjesztés Aszód Város helyi egyedi védelemmel rendelkező építészeti örökségének jegyzékének bővítéséről
Előterjesztő: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

5. Előterjesztés Aszód, Miskolczi köz 2. (hrsz.: 454) és a Kard utca (hrsz.: 446) határán húzódó támfal helyreállítására vis maior pályázat benyújtásáról (ebr azonosító: 605 620)
Előterjesztő: Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester
6. Előterjesztés Aszód Város Könyvtára, Művelődési Háza és Muzeális Gyűjteménye Alapító Okiratának módosításáról
Előterjesztő: Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester
7. Előterjesztés Csengey Gusztáv emléktáblájának újbóli felavatásáról
Előterjesztő: Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester
8. Előterjesztés Aszódi Elektromos Gyűjtemény Alapítvány kérelméről
Előterjesztő: Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester
9. Egyebek

Kérem a Bizottság jelenlévő tagjait, hogy akik elfogadják az ismertett napirendi pontokat, kézfeltartással szavazzanak.

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadta.

1. napirendi pont:

Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 19/2021.(XI.25.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester

Odler Zsolt elnök: Tisztelettel megkérem Dr. Lukács Adrienn jegyző asszonyt, aki egyben Dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester urat képviseli, hogy a napirendi ponthoz szóbeli kiegészítést tegye meg.

Dr. Lukács Adrienn jegyző: A vagyonrendeletünk tartalmazza az Önkormányzati ingatlanokat, ez három kategóriából áll. Forgalomképtelen törzsvagyon, korlátozatlan forgalomképes törzsvagyon, illetve üzleti vagyon. Ez a rendelet módosítás minden fél évben bekerül a Képviselő-testületi ülésre, a jelenlegi annak köszönhető, hogy az ingatlan-nyilvántartásban olyan bevezetések vannak, amelyek ezeket az ingatlanok tartalmazza és a Földhivatalnál határozat formájában átvezetésre kerülnek, emiatt a rendeletet módosítani kell. Hat ingatlanról van szó.

Odler Zsolt elnök: Köszönöm az észrevételeket. Számíthatunk-e még kérdésre, hozzászólásra? Amennyiben nem, kérem, aki a határozati javaslattal egyet tud érteni, kézfeltartással szavazzon.

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

90/2023 (VI.20.) Határozat:

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 19/2021.(XI.25.) számú önkormányzati rendelet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. napirendi pont:

Előterjesztés a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 13/2019. (VI. 21.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

Odler Zsolt elnök: Tisztelettel megkérem Dr. Lukács Adrienn jegyző asszonyt, mondja el, miért szükséges a rendelet módosítása.

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Az elmúlt fél évben több rendeletet módosítani kellett, illetve új rendeleteket is alkotott a Képviselő-testület. A bennük lévő cselekményeknek a szankcionálása a rendeletben történik. Szükségessé vált a rendeletszámoknak, illetve a módosított rendelkezéseknek az átvezetése. Kérem, aki tudja, támogassa.

Odler Zsolt elnök: Akkor ez egy jogi procedúra?

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Igen.

Bán Zoltán bizottsági tag: Csak annyit szeretnék mondani, ezeknek van jogkövetkezménye, de én nem találtam egyet sem.

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Ez egy módosító rendelet, tehát az alaprendelet rendelkezéseit kell alkalmazni, ez csak a passzusokat módosítja. A hivatkozások, rendeletek szövegében történt módosítás, de magát az alaprendeletet nem helyezzük hatályon kívül. Ez megtalálható a honlapon, meg lehet tekinteni. A tényállást fogjuk szankcionálni, melynek jogkövetkezményei vannak, de magához a szankcióhoz nem nyúltunk hozzá.

Odler Zsolt elnök: Ezt a Városrendész felügyeli.

Virágh Bálint Településkép-védelmi és Közterület-Felügyeleti Osztályvezető: Ahogy jegyző asszony is elmondta, folyamatában is voltak rendelet módosítások, azoknak az átvezetése történt most, aktualizálva lett számokkal.

Odler Zsolt elnök: Köszönöm az észrevételeket. Számíthatunk-e még kérdésre, hozzászólásra? Amennyiben nem, kérem, aki a határozati javaslattal egyet tud érteni, kézfeltartással szavazzon.

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

91/2023 (VI.20.) Határozat:

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 13/2019. (VI. 21.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3. napirendi pont:

Előterjesztés a településkép védelméről szóló új önkormányzati rendelet megalkotásának szándékáról

Előterjesztő: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

Odler Zsolt elnök: Tisztelettel megkérem Dr. Lukács Adrienn jegyző asszonyt, hogy a napirendi ponthoz szóbeli kiegészítést tegye meg.

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Elmondanám a jogi részét. Korábban a Képviselő-testület már eldöntötte, hogy új településkép védelmi rendeletet szeretne alkotni, ez a folyamat elindult, az adatszolgáltatás megtörtént. Ez Csáky Júlia főépítész asszonynak köszönhető. Jelenleg egy határozatról kell dönteni, hogy a mellékelt rendelet tervezetet lakossági fórumra, illetve Állami Főépítészeti jóváhagyásra engedélyezze a Képviselő-testület. Ennek azért van relevanciája, mert most nem egy rendeletet alkotunk, hanem ez egy tervezet, amit a Kormányrendelet alapján meg kell futtatni a lakosság körében. A helyi védettség tekintetében az I.-es mellékletet az előző ülésen kértünk, hogy mutassák meg a bizottságok, mik kerüljenek törlésre, milyen újak felvételét javasolják. Az újak felvételéről önálló előterjesztést készítettünk, ez lesz a következő napirendi pontunk. Kérdés esetén szívesen válaszolok.

Odler Zsolt elnök: Kérdezem Csáky Júlia főépítész asszonyt, kíván-e hozzászólni.

Csáky Júlia főépítész: Köszönöm szépen, kérdésre szívesen válaszolok.

Odler Zsolt elnök: Ehhez kaptunk egy 3. számú mellékletet, egy térkép formájában. Azt szeretném kérdezni, abban lehet-e módosítást javasolni, amit esetleg át lehetne vezetni. A kisvárosi területnél van egy helyesírási hiba, azt kellene kijavítani. Lenne egy olyan javaslatom, hogy az Evangélikus templom, a Katolikus templom, a Podmaniczky kastély, a Széchenyi kastély, illetve a Tabán tér megérdemelné, hogy a történeti városrészbe kerüljön az intézményi helyett. Több olyan ház szerepel benne, ami szerintem nem annyira indokolt, hogy az adott kategóriába essen.

Csáky Júlia főépítész: A beosztás az nagyjából a Helyi Építési Szabályzatnak a beosztását követi. A kérés az teljesen jogos, azonban türelmet kérek hozzá, mert erre az oldalra a HÉSZ több helyen visszahivatkozik paragrafusonként, hogy kivéve az ilyen és ilyen övezet. Ezeket szeretném visszaellenőrizni, és tudok erre a kérdésre válaszolni.

Odler Zsolt elnök: Lenne még kérdésem, mégpedig a 25. §-ban, mely szerint „reklámhordozó közterületen történő elhelyezése esetén Aszód város közterületeinek használatáról, a közterületek rendjéről szóló önkormányzati rendelet előírásait is be kell tartani”. A következő a 26. § szerint „közterületen a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő reklámhordozó úgy helyezhető el, hogy”, és felsorolja a bekezdés. Kérdezném, ez kire vonatkozik, mert a bekezdésből számomra nem derül ki. Nem egyértelmű, hogy a közterületen ki helyezhet el.

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Kérelemmel az Önkormányzat felé, közterület használati engedéllyel bárki.

Odler Zsolt elnök: A következő kérdésem a 3. bekezdésre vonatkozna. Ez két részre oszlik, azaz az egyik része a közterületre, míg a másik a magántulajdonra tér ki. Az lenne a kérdésem, hogy akkor az ezután következő pontok melyik részre értendők. Példaként említeném a cégéreket, melyek maximális mérete 70*70 cm lehet.

Dr. Lukács Adrienn jegyző: A cégérekre globálisan vonatkozik.

Odler Zsolt elnök: Mindenkire vonatkozik, a magánszemélyekre is?

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Igen, mindenkire.

Odler Zsolt elnök: Véleményem szerint ez így, ebben a formában nem állja meg a helyét, mivel több helyen nagyobb reklámtábla van kihelyezve. Ennek a betartatása a közterület felügyelők dolga?

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Igen. Pontosításként elmondom, ez nem holnaptól lesz. A rendelet alkotási folyamattal szeptemberben fogunk végezni.

Csáky Júlia főépítész: A cégérnél centiméterre vonatkozó meghatározás nem szerepel a jelenlegi rendeletben. A reklámokra vonatkozó részt jegyző asszonnyal közösen átdolgoztuk, mivel jelentős változás történt a külső jogszabályokban. Amit az előző rendeletben hézagossnak találtam, ez a jogszabály szerint nem reklámnak minősülő táblák, üzletfeliratok, cégérek és így tovább, amelyek elég jelentősen rongálják a városképet. Ezt szeretnénk a jövőben megfogni, bejelentési kötelezettséggel, és szöveges előírásokkal, hogy nagyobb rend legyen a városban.

Odler Zsolt elnök: Ez mindenképp üdvözítő gondolat. Azt szeretném kérdezni, hogy ez visszamenőleges hatállyal is él?

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Visszamenőleg nem tehetünk tilalmat erre vonatkozóan.

Odler Zsolt elnök: Magánterületen, a reklámtáblák esetében az van, hogy a homlokzatnak a 10%-ig lehet kihelyezni. Az, körülbelül 20-30 m² homlokzati felületen nagyon sok. Itt 5%-ra javasolnám csökkenteni, azzal a feltétellel, hogy a homlokzatot, illetve annak a látványát senki ne tegye tönkre. Tudok erre jó példát és rossz példát is felsorolni, ahol a kirakatban van elhelyezve a reklám és nem a homlokzatot csúfítja. Ilyen például a Kossuth Lajos utca 1. szám alatti Szovics féle ház, illetve az Adidas bolt. Amit ellenpéldaként említenék, azok a buszmegálló melletti üzletek, a Borkesz féle bolt, a kutyatápos bolt. Nem a vállalkozó ellen említeném még a Rob-Joe diszkontot. Nagyon szép homlokzat van az üzlet felett, javaslom, mindenki nézze meg jelenleg milyen állapotban van.

Csáky Júlia főépítész: A városkép védelmében, és hogy ezek a későbbiekben ne fordulhassanak elő, beépítettünk a rendeletbe egy egyeztetési kötelezettséget is.

Bán Zoltán bizottsági tag: Véleményem szerint lehet nagyobb is a reklám, ha az ízlésesen néz ki. Kérdezném, akkor visszamenőleg nem tudjuk szabályozni a dolgokat, hogy akár lakossági fórum keretében azt mondjuk az üzleteseknek, hogy várható egy ilyen rendelet és ezzel kapcsolatban konszenzust kellene kötni. A homlokzatba mi számít bele?

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Betartatni nagyon nehéz a településképi védelmi rendeletet, méltányosság nem gyakorolható.

Csáky Júlia főépítész: A homlokzatba a falfelület számít bele. Nem az épületen körben, átlagban, hanem egy adott síkról beszélünk.

Odler Zsolt elnök: Ebbe beletartoznak a nyílászárók is?

Csáky Júlia főépítész: Igen.

Odler Zsolt elnök: Erre van valamilyen javaslat, ami kint van és nagyon csúnya, azzal mit tudunk tenni?

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Nyilván, ha egy reklám több éve kint van az adott üzletnél, most elég nehéz azt mondani, hogy vegye le, mert csúnya. Ezt így jogilag nem mondhatjuk, hiszen kinek mi a szép.

Csáky Júlia főépítész: A kötelezési eljárásban ezt így nem tudjuk megfogni.

Odler Zsolt elnök: A történeti városmagról beszélünk, az ebbe a kategóriába eső épületeket kellene nagyon megővni. Szomorúnak tartom, ha semmilyen opció nincs.

Asztalos Tamás alpolgármester: Van azért rá megoldás. Ha kirívóan csúnya, nyilván lehet beszélni azzal, aki kitétte, de valószínű ennek költségét az Önkormányzatnak kellene fedeznie.

Odler Zsolt elnök: Ennek levételét fedezhetjük, akár én is megoldom. Ezért kérdeztem, hogy a 70*70 cm-es cégér méretet ténylegesen be kell tartani, vagy sem. Nem is az az elsődleges kérdés, hogy csúnya egy reklám vagy szép, hanem, hogy ki lehet-e helyezni. Véleményem szerint az érvényesítés a fontos.

Bán Zoltán bizottsági tag: Mi a jogkövetkezménye, ha valaki nem a leírtaknak megfelelően jár el?

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Törvényesíteni több lépcső után tudjuk. Először konzultálni kell, igazolni fotókkal, hogy mit szeretne kirakni, az alapján lehet dönteni, elfogadjuk-e vagy sem. Utána ha kitesz valamit, a Közterület-felügyeletnek ellenőriznie kell, hogy volt-e egyeztetni, illetve megfelel-e az egyeztetésnek. Innentől kezdve a kötelezettségi eljárás pénzbírságokkal el tud indulni.

Odler Zsolt elnök: Amikor ez érvénybe jön, akkor végigmegy a Közterület-felügyelet és dokumentál?

Virágh Bálint Településképvédelmi és Közterület-Felügyeleti Osztályvezető: Jelenleg is folyik szerződés előkészítés egy gödöllői céggel, aki reklámozni fog. Fel lehet sorakoztatni az érintetteknek azokat a szempontokat, hogy hol milyen reklámok vannak kitéve, vezetünk róla nyilvántartást, tényleg egyes helyeken katasztrófa, ahogy ezek kinéznek. Az lenne a cél, ha valamilyen kulturált lehetőség kialakul, akkor abba az irányba tereljük az embereket és mindenki saját belátása szerint döntsön él-e a lehetőséggel, vagy sem. Ha másképp nem megy, felszólítás útján.

Odler Zsolt elnök: Én konkrétan a homlokzatra gondoltam.

Virágh Bálint Településképvédelmi és Közterület-Felügyeleti Osztályvezető: Minden utcában végig megyünk, és a homlokzatot fotóval rögzítjük. Ami gyakorlatilag most elsődlegesen érint bennünket, az a házszámzás. Ezt ellenőrizve persze látjuk a reklámfelületeket, a vízszabályozást, a klímaberendezéseket is az épületeken. Eddig 80%-ban bejártuk a várost.

Bán Zoltán bizottsági tag: Ha végig van fotózva a város, és látunk egy nagyon csúnya kirakatot, ami eltér a rendeletünktől, akkor mit tehetünk?

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Kötelezettségi eljárást tudunk lefolytatni.

Odler Zsolt elnök: Nekünk most a városképet is néznünk kell. Ezért említettem, hogy van néhány üzlet a főúton, ahol diszkrétan, a városképbe illően oldották meg a reklámozást.

Csáky Júlia főépítész: Nem csak a reklámnak a megjelenését, méretét szeretnénk megfogni, hanem, mivel ezek a főutcai házak művesek, szépek, magának a reklám méretének is kellene illeszkednie a homlokzati fejhez, a párkány motívumhoz, hogy ne rongálja magának a háznak a történeti megjelenését.

Bán Zoltán bizottsági tag: Mi van olyan esetben, ha valaki utcanév táblát tesz ki a saját házán, az engedélyköteles?

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Az utcanév tábla kihelyezése az Önkormányzat feladata, a házszám tábla kihelyezése a lakos feladata. A lényeg az, hogy az utcatáblát kihelyezzük a megfelelő helyekre.

Odler Zsolt elnök: Köszönöm az észrevételeket. Számíthatunk-e még kérdésre, hozzászólásra? Amennyiben nem, kérem, aki a határozati javaslattal egyet tud érteni, kézfeltartással szavazzon.

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

92/2023 (VI.20.) Határozat:

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság a településkép védelméről szóló új önkormányzati rendelet 26. § 3.bek. b) pont módosítását, mely szerint reklámhordozó és egyéb reklámcélu berendezés az épületek homlokzatain a homlokzati architektúrához igazodva a rálátás figyelembe vételével, az érintett homlokzati felület legfeljebb 5 %-áig helyezhető el, elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. napirendi pont:

Előterjesztés Aszód Város helyi egyedi védelemmel rendelkező építészeti örökségének jegyzékének bővítéséről

Előterjesztő: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

Odler Zsolt elnök: Tisztelettel megkérem Dr. Lukács Adrienn jegyző asszonyt, hogy a napirendi ponthoz szóbeli kiegészítését tegye meg.

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Az előző bizottsági üléseken is kértük a javaslatokat, ezek kerültek megvizsgálásra, ahhoz, hogy ezek bekerüljenek a településkép védelmi rendelet mellékletébe, azaz helyi védettséget kapjanak, ehhez előtte egy értékleltárt kell az építményekről készíteni. Jelen pillanatban a határozati javaslat azt tartalmazza, hogy a tulajdonosokat értesítsük, az értékleltár elkészítésének folyamata megtörténjen, és ha a dokumentációk is alátámasztják, akkor polgármester úr terjessze be a rendelet módosítást annak érdekében, hogy az öt ingatlan helyi védettséget kapjon. Az előző bizottsági üléseken jött plusz javaslat, ezek előkészítése elindult. Itt átadnám a szót Csáky Júlia főépítész asszonynak. A fotók az említett épületekről elkészültek, az anyag kiegészítéseként meg fognak jelenni, mely ingatlan lesz a helyi védettségre javasolt.

Csáky Júlia főépítész: A listában a legutolsó tétel a Lloyd repülőgép gyárnak a központi épülete. Az volt egy képviselő úr javaslata, hogy az ott található szolgálati lakásokat is tegyük helyi védelem alá. Kollégák kimentek a területre, fotókat készítettek. Maga az épület szép, de azt javaslom, ne az egész épületet védjük le most, mivel nagyon nagy területről beszélünk, hanem konkrétan a központi épületet és a szolgálati lakásokat.

Odler Zsolt elnök: Azt szeretném kérdezni, ehhez a listához van-e valakinek javaslata. Amennyiben nincs, kérem, aki a határozati javaslattal egyet tud érteni, kézfeltartással szavazzon.

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

93/2023 (VI.20.) Határozat:

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság az Aszód Város a helyi egyedi védelemmel rendelkező építészeti örökségének jegyzékének bővítéséről szóló előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5. napirendi pont:

Előterjesztés Aszód, Miskolczi köz 2. (hrsz.: 454) és a Kard utca (hrsz.: 446) határán húzódo támfal helyreállítására vis maior pályázat benyújtásáról (ebr azonosító: 605 620)

Előterjesztő: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

Odler Zsolt elnök: Tisztelettel megkérem Dr. Lukács Adrienn jegyző asszonyt, hogy a napirendi ponthoz szóbeli kiegészítését tegye meg.

Dr. Lukács Adrienn jegyző: 2023. május 25-én éjszaka sajnos a magáningatlanra omlott a terméskő és a támfal. Másnap a kollégák kint tartózkodtak a helyszínen. Vis maior igényünket bejelentettük, a két szakértői bizottság kint volt, egyértelműen azt mondták, hogy vis maior helyzet van, a pályázatot benyújthatjuk, ez rögzítve lett jegyzőkönyvbe is. A pályázat benyújtásához saját forrás biztosítása szükséges, ez a teljes költség 10%-a, azaz 3.749.757 Ft. Arra kérünk támogatást, hogy a pályázatot benyújthassuk, illetve a Képviselő-testület az önrőt biztosítsa.

Bán Zoltán bizottsági tag: Gondolom ez a 37.497.563 Ft, ami az előterjesztésben szerepel, csak a támfalra vonatkozik.

Szászi Tamás Településfejlesztési és Üzemeltetési Osztályvezető: Ez egy műszaki szakértői vélemény alapján készült költségvetés, nyilván ez az alapja az egésznek, és erre lehet igényelni támogatást. Nem biztos, hogy ennyibe fog kerülni, de a pályázatban ezzel az összeggel kell számolnunk, és amikor bekérjük a tervezői díjat, a műszaki ellenőri díjat, a tervek alapján a kivitelezőt megpályáztatjuk, akkor lehetséges, hogy ez az összeg jóval kevesebb lesz. Ebben az esetben az elszámolásnál az önrő is kevesebb lesz. De itt nincs mozgásterünk, mert a műszaki szakértői díjszabása alapján kell meghatároznunk a teljes összeget, és ennek 10%-át kell vállalnia a Képviselő-testületnek.

Bán Zoltán bizottsági tag: Meglátásom szerint ezeket az összegeket úgymond titokban kellene tartani, hiszen ha ez kikerül, akkor a vállalkozó nem fogja olcsóbban elvégezni a munkát, ennek az összegnek a tudatában.

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Nem lehet titokban tartani, mindenki tud számolni, a 10%-os önrészt

pedig jogszabály alapján biztosítani kell, azt pedig számszerűen kell a Képviselő-testületnek elfogadnia.

Bán Zoltán bizottsági tag: Ez évekkel ezelőtt is probléma volt, hogy amennyiért kikerült az ajánlat, annyiért is vállalták el.

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Elsődlegesen az a lényeg, hogy beadjuk a pályázatot, azt el fogják bírálni, az önerőt ehhez biztosítanunk kell, és ha megjön az elszámolás, azt a költségvetésnél be kell terveznünk.

Koncz István bizottsági tag: Azt szeretném megkérdezni, hogy az ingatlanon volt-e biztosítás.

Szászi Tamás Településfejlesztési és Üzemeltetési Osztályvezető: Nem volt az ingatlanon biztosítás.

Odler Zsolt elnök: Jelenleg az a kérdés, hogy benyújtjuk-e vagy sem a 90%-os támogatásra az igényt. Véleményem szerint nyújtjuk be, mást nem tudunk tenni.

Asztalos Tamás alpolgármester: Egy másik támfal leomlásnál a villanyoszlopot is ki kellett váltani. Az út is leszakadhat, közművestől, mindenestől. Szerintem nem lehet ezen gondolkodni, mi legyen. Ez teljesen egyértelmű.

Bán Zoltán bizottsági tag: Kérdésem lenne, hogy az utca támfala fölötti területen vannak-e ingatlanok, illetve a csapadékelvezetés milyen?

Szászi Tamás Településfejlesztési és Üzemeltetési Osztályvezető: Megnéztük, nagyobb esőzéseknél nem folyt oda a víz. Le van zárva az útszakasz betonelemekkel, gépjárművekkel sem tudnak közel menni. A hulladékszállítást is leegyeztettük, hogy kisebb kukásautók menjenek arra a részre.

Bán Zoltán bizottsági tag: Én a leomlás előtti állapotot kérdezem. Sajnos súlyos pénzekről beszélünk, amiket az Önkormányzatnak ki kell fizetnie. Sok kicsiből nagy összeg jön össze. Véleményem szerint rá kellene vezetni a lakosságot arra, hogy fontos a csapadékvíz elvezetése, mert ellenkező esetben az komoly gondokat okoz. Aszód dombra épült, aminek az állapota tágul, vagy épp zsugorodik, itt a repedésekben is feljöhét a víz.

Odler Zsolt elnök: Köszönöm az észrevételeket. Számíthatunk-e még kérdésre, hozzászólásra? Amennyiben nem, kérem, aki a határozati javaslattal egyet tud érteni, kézfeltartással szavazzon.

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

94/2023 (VI.20.) Határozat:

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság az Aszód, Miskolci köz 2. (hrsz.: 454) és a Kard utca (hrsz.: 446) határán húzódó támfal helyreállítására vis maior pályázat benyújtásáról (ebr azonosító: 605 620) szóló előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6. napirendi pont:

Előterjesztés Aszód Város Könyvtára, Művelődési Háza és Muzeális Gyűjteménye Alapító Okiratának módosításáról

Előterjesztő: Dr. Lukács Adrienn jegyző

Odler Zsolt elnök: Tisztelettel megkérem Dr. Lukács Adrienn jegyző asszonyt, hogy a napirendi ponthoz szóbeli kiegészítést tegye meg.

Dr. Lukács Adrienn jegyző: A volt Tüdőgondozó épületéről van szó, amely telephelyként nem funkcionál, innentől kezdve teljesen felesleges, hogy az Alapító Okiratban szerepeljen, ennek kérjük a törlését, és amennyiben a Képviselő-testület támogatja, akkor a Magyar Államkincstár felé ezt be tudjuk nyújtani, és kivezetjük a törzskönyvi nyilvántartásból.

Odler Zsolt elnök: Azt szeretném kérdezni, ha innen kikerül, akkor mi lesz a sorsa a továbbiakban.

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Marad önkormányzati tulajdon, csak telephelyként nem funkcionál. További hasznosításáról a Képviselő-testület dönt majd.

Asztalos Tamás alpolgármester: Valamilyen tervnek kell lenni vele, ha kivesszük az Alapító Okirattól. Ezt nem tartom jónak, hogy ez az épület ne maradjon meg az Aszódi Integrált Kulturális Intézménynek. Példaként említeném, a Múzeumnak van egy raktára a Javítóintézetben. Ha azt mondják, onnan hozzunk ki bútorokat, amit ott elhelyeztünk, akkor nincs hova tenni. Ilyen funkcióra is jó lenne, ha megmaradna telephelyként az épület. Meglátásom szerint ez egy rossz lépés.

Odler Zsolt elnök: Ez zavar-e valakit, hogy ez egy telephely?

Dr. Lukács Adrienn jegyző: A telephelyen aktív dolog nem történik, és ha a törzskönyvi nyilvántartásban ez benne van, akkor igen. Ha a Javítóintézetből ki kell hozni a bútorokat, mivel az önkormányzati tulajdon, a Képviselő-testület döntése alapján bármikor elhelyezheti ott a bútorokat egy időszakra. Ez, hogy telephelyként ne működjön, az intézményvezetővel lett megbeszélve.

Asztalos Tamás alpolgármester: Ő kérte ezt, hogy legyen kivéve?

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Igen.

Odler Zsolt elnök: Jelen pillanatban civil szervezetek használják. Jó lett volna tudni, ha jelen lenne az intézményvezető asszony is, hogy ő lát-e már előrébb, akár van egy pályázat, amire mondjuk, mint Tüdőgondozó intézet nem pályázhat az Önkormányzat, csak mint egy kulturális intézmény, akkor abba beleérthetjük ezt a döntést. Javaslatom, hogy kérdezzük meg az intézményvezető asszonyt, mi a döntésének az oka.

Köszönöm az észrevételeket. Számíthatunk-e még kérdésre, hozzászólásra? Amennyiben nem, kérem, aki a határozati javaslattal egyet tud érteni, kézfeltartással szavazzon.

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság 1 igen szavazattal, nem szavazattal és 5 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

95/2023 (VI.20.) Határozat:

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság az Aszód Város Könyvtára, Művelődési Háza és Muzeális Gyűjteménye Alapító Okiratának módosítását nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

7. napirendi pont:

Előterjesztés Csengey Gusztáv emléktáblájának újbóli felavatásáról

Előterjesztő: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Különösebb szóbeli kiegészítést nem tennék, csak annyit, hogy újra felavatásra kerülne az emléktábla. A határozati javaslat tartalmazza, hogy ez 2023. augusztus 20-án történne meg, a Művelődés Háza falán, illetve Dr. Asztalos Istvánt kérnénk fel a megemlékező beszéd megtartására.

Odler Zsolt elnök: Ez a Csengey Gusztáv Általános Iskola tornaterem felé vezető oldalfalon lenne?

Dr. Lukács Adrienn jegyző: A Csengei utca falán, a Kossuth lakos utcáról is jól látható módon.

Odler Zsolt elnök: Köszönöm az észrevételeket. Számíthatunk-e még kérdésre, hozzászólásra? Amennyiben nem, kérem, aki a határozati javaslattal egyet tud érteni, kézfeltartással szavazzon.

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

96/2023 (VI.20.) Határozat:

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság a Csengey Gusztáv emléktáblájának újbóli felavatásáról szóló előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

8. napirendi pont:

Előterjesztés Aszódi Elektromos Gyűjtemény Alapítvány kérelméről

Előterjesztő: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

Asztalos Tamás alpolgármester: Kiegészítésként annyit szeretnék elmondani, hogy nem sikerült sehonnan sem pénzt szerezni az Alapítvány működésére, ezért van most napirenden ez a kérelem. Ezt nem lehetett előre látni.

Dr. Lukács Adrienn jegyző: A civil szervezetek támogatásánál 300.000 Forintot nyert az Alapítvány, a támogatási célnál kettő dolog lett megnevezve, hogy azt szeretnék ebből az összegből finanszírozni. Támogatási kérelmüket a Képviselő-testület támogatta, a támogatási szerződés aláírásra került, majd jelezték, hogy szeretnék a támogatási célt módosítani. Mivel a határozat az adott támogatási célt fogadta el, emiatt most muszáj, hogy a kérelmet a Képviselő-testület hagyja jóvá, ez alapján tudja polgármester úr a támogatási szerződést módosítani. A másik dolog a székhely használat kérdése, tehát egy előterjesztésben most két kérelemről kell dönteni.

Asztalos Tamás alpolgármester: Beadtunk egy pályázatot, amivel a közüzemi díjakat lehetett volna kifizetni. Meg is nyertük a pályázatot, azonban a pénzt nem utalták el.

Odler Zsolt elnök: Ez összefügg a székhelymódosítással?

Asztalos Tamás alpolgármester: Nem.

Dr. Lukács Adrienn jegyző: Egy előterjesztésben az Alapítványt érintő két kérelem került

benyújtásra, nem függ össze a kettő. Magának a Múzeum épületének az Önkormányzat a vagyongazdálkodója, a tulajdonos a Magyar Állam. Most vagyongazdálkodóként adjuk meg a hozzájárulásunkat. A jogszabályi háttérrel tekintve, ha 100 m² alatt van, a vagyongazdálkodói hozzájárulás is elég a Bíróságnál, hogy a székhely bejegyzésre kerüljön. Amennyiben a Bíróság a tulajdonos hozzájárulását is kéri, akkor az Alapítványnak az Magyar Villamos Művek Zrt. felé kell fordulni, hogy adja meg a hozzájárulását.

Odler Zsolt elnök: Köszönöm az észrevételeket. Számíthatunk-e még kérdésre, hozzászólásra? Amennyiben nem, kérem, aki a határozati javaslattal egyet tud érteni, kézfeltartással szavazzon.

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

97/2023 (VI.20.) Határozat:

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság az Aszódi Elektromos Gyűjtemény Alapítvány támogatási szerződés módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

98/2023 (VI.20.) Határozat:

A Városfejlesztési, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság az Aszódi Elektromos Gyűjtemény Alapítvány részére a vagyongazdálkodásában lévő 191 helyrajzi számú, természetben a 2170 Aszód, Szontágh lépcső 2. szám ingatlanban székhely létesítését elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

9. napirendi pont:

Egyebek

Asztalos Tamás alpolgármester: A Podmaniczky-napok keretében a Podmanický-kastélyban lezajlott a Morpheus Galériája című kiállítás. Gödi Vass István festőművész úr két képét a Múzeumnak ajándékozta.

Odler Zsolt elnök: Köszönöm mindenkinek az aktív részvételt. Szeretném megkérdezni, hogy az egyebek napirendi pontban, valakinek van-e hozzászólása, kérdése? Amennyiben nincs, a mai bizottsági nyílt ülést bezárom.



Kádárné Jeney Judit

hitelesítő

Kmf.



Odler Zsolt

elnök



Trikkel Nikoletta

jegyzőkönyvvezető