

Aszód Város Önkormányzata

POLGÁRMESTERÉTŐL

2170 Aszód, Szabadság tér 9. • +36-28/500-666 • polgarmester@aszod.hu



Előkészítésben közreműködött: Urbánné Péter Erika osztályvezető
Gorda Betti vagyongazdálkodási ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 19/2021.(XI.25.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2021. november 24-én megalkotta az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 19/2021. (XI.25.) számú önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Vagyonrendelet). Jelen rendelet módosítás célja egyrészt a felsőbb szintű jogszabályoknak való megfelelés biztosítása, másrészt a Vagyonrendelet megalkotása óta eltelt időszak alatt történt változások (pl.: átminősítések, értékesítések) átvezetése, egyéb adatok pontosítása.

Részletes indoklás:

1. Aszód Város Önkormányzata és Kovácsné Tégen Sára Mária, Hönig Antal, Muzsikné Bencsik Judit illetve Tégen Miklós között 2022. december 19-én létrejött adásvételi szerződés alapján az önkormányzat megvásárolta a 013/3 hrsz-ú külterületi ingatlan 2026/3445 részét, melyre a tulajdonjogot a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6. (továbbiakban Földhivatal) bejegyezte (határozat szám: 252.714/2022.). Az ingatlant fel kell vezetni a Vagyonrendelet üzleti vagyonába.

Aszód Város Önkormányzata és Hídvégi János között 2022. január 10-én létrejött adásvételi szerződés alapján az önkormányzat megvásárolta a 381 és a 382 hrsz-ú ingatlanokat, illetve az ingatlanok alatt elhelyezkedő pincét. A 2022. augusztus 22-i megállapodás alapján a pince önálló helyrajzi számot kapott, melyet a Földhivatal bejegyzett 381/A helyrajzi számon (határozat szám: 243.119/2022.) Az ingatlant fel kell vezetni a Vagyonrendelet üzleti vagyonába.

Hrsz.	Besorolás	Terület nagysága	Önkormányzati területrész	Tulajdonrész
013/3	szántó	523 m ²	308 m ²	2026/3445
381/A	pince	536 m ²	536 m ²	1/1

2. Az Aszód 107/7, 107/9, 107/10 és a 107/11 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlanok kivett garázs megnevezéssel szerepeltek a földhivatali nyilvántartásban, mely garázsokat időközben lebontották. A garázsok a 107/5 helyrajzi számú ingatlan területén helyezkedtek el. Az önkormányzat telekegyesítési eljárást kezdeményezett a Földhivatalnál, melynek eredményeképpen a 107/5, 107/7, 107/9, 107/10 hrsz-ek megszűntek, ezeket törölni szükséges a Vagyonrendeletből.

Az összevonás után megmaradt a 107/11 hrsz, melynél a területet szükséges módosítani a Vagyonrendeletben.

Hrsz.	Terület nagysága	
	módosítás előtt	módosítás után
107/11	29 m ²	3187 m ²

3. A Breda patak a 070, 4, 851/2, 851/5, 1466, 1667 helyrajzi számokon szerepel, melyek a földhivatali nyilvántartásban különböző elnevezéseken voltak nyilvántartva. Az önkormányzat kezdeményezte a művelési ág egységesítését, melynek eredményeképpen „Breda patak” lett az egységes elnevezés. A vagyonrendeletben a 851/2, 851/5 hrsz-ú ingatlanok megnevezését szükséges javítani, a 070, 4, 1466, 1667 hrsz-ú ingatlanok Breda patak megnevezéssel szerepelnek.

Hrsz.	Megnevezés	
	módosítás előtt	módosítás után
851/2	patak	Breda patak
851/5	patak	Breda patak

4. A 862 hrsz-ú, Babits M. u. 7. sz. alatti ingatlan 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonba került 2022-ben. Az év végén az önkormányzat elbontatta az ingatlanon álló lakóházat, melynek tényét a Földhivatal bejegyezte, s ezzel egyidejűleg beépítetlen területté nevezte át az ingatlant. A Vagyonrendeletben javítani szükséges a művelési ág megnevezést, a tulajdoni hányadot és az önkormányzati területrészt.

Hrsz.	Besorolás	Terület nagysága	Önkormányzati területrész	Tulajdonrész
862	beépítetlen terület	386 m ²	386 m ²	1/1

5. A 2019. május 16-i Képviselő-testületi határozat értelmében a 1540 és a 1518 hrsz-ú ingatlanok megnevezését módosítani szükséges.

Az ingatlanok földhivatali átsorolása már korábban megtörtént.

Hrsz.	Megnevezés	
	módosítás előtt	módosítás után
1540	kivett közterület	beépítetlen terület
1518	kivett út	beépítetlen terület

6. A 188 hrsz-ú ingatlant (természetben Aszód, Petőfi Sándor utca 4.) illetően az önkormányzat kérelmet adott be a Földhivatalhoz az ingatlan átminősítése kapcsán. A Földhivatal átnevezte az ingatlant, melyet a vagyonrendeletben javítani szükséges. Az ingatlan jelenleg a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonban szerepel, mely a 2011. évi CXCVI. törvény 5.§ (6). bekezdése szerint - korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni minősítés addig áll fenn, amíg az adott vagyontárgy közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását szolgálja – áthelyezhető az üzleti vagyonba.

Hrsz.	Megnevezés	
	módosítás előtt	módosítás után
188	civil ház	lakóház, udvar

Aszód, 2023. június 7.

dr. Pénzes Tiborc Szabolcs
polgármester

Látta: Dr. Lukács Adrienn
jegyző

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2023.(.....) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti
tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 19/2021. (XI.25.) számú
önkormányzati rendelet módosításáról

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 109. § (4) bekezdésében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5.§-ban kapott felhatalmazás alapján – az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a következőket rendeli el:

1.§

(1) Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 19/2021. (XI.25.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) A rendelet 2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.

(3) A rendelet 3. melléklete helyébe jelen rendelet 3. melléklete lép.

2.§

Jelen rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Aszód, 2023. június „ „,

dr. Lukács Adrienn
jegyző

dr. Pénzes Tiborc Szabolcs
polgármester

Záradék:

Jelen rendeletet 2023.....án/én kihirdettem.

dr. Lukács Adrienn
jegyző

1. melléklet a 19/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelethez
Aszód Város Önkormányzata tulajdonában álló forgalomképtelen törzsvagyon

Sorszám	Helyrajzi szám	Földhivatali nyilvántartás szerinti művelési ág	Terület (m2)	Önkormányzati tulajdonrész	Önkormányzati területrész (m2)
1.	1/5	közterület és szociális épület	426	1/1	426
2.	1/7	közterület, egyéb épület	15 944	1/1	15 944
3.	4	Breda patak	5 324	1/1	5 324
4.	5/1	út	4 764	1/1	4 764
5.	18/4	út	164	1/1	164
6.	19	közterület	15 220	1/1	15 220
7.	21/17	közút	12 122	1/1	12 122
8.	21/26	közterület	5 785	1/1	5 785
9.	21/27	közút	1 957	1/1	1 957
10.	21/133	út	4 834	1/1	4 834
11.	24/7	út	314	1/1	314
12.	24/23	út	4 826	1/1	4 826
13.	24/27	út	6 566	1/1	6 566
14.	24/28	út	2 074	1/1	2 074
15.	24/64	út	3 297	1/1	3 297
16.	24/89	út	4 560	1/1	4 560
17.	24/92	út	10 387	1/1	10 387
18.	24/135	út	6 275	1/1	6 275
19.	24/137	út	25	1/1	25
20.	24/142	út	12	1/1	12
21.	26/19	közterület	4 000	1/1	4 000
22.	26/21	közterület	6 928	1/1	6 928
23.	29/11	közút	1 944	1/1	1 944
24.	51	közterület	1 936	1/1	1 936
25.	103/2	út	851	1/1	851
26.	114/2	út	1 452	1/1	1 452
27.	130/1	közterület	6 806	1/1	6 806
28.	130/2	út	1 346	1/1	1 346
29.	178	közterület	4 534	1/1	4 534
30.	179	közterület	931	1/1	931
31.	190	közterület	236	1/1	236
32.	227	közterület	7 992	1/1	7 992
33.	228/1	út	76	1/1	76
34.	228/2	közterület	53	1/1	53
35.	228/3	közterület	8 375	1/1	8 375
36.	251	közterület	450	1/1	450
37.	260	közterület	447	1/1	447
38.	273	közterület	1 558	1/1	1 558
39.	284	közterület	6 905	1/1	6 905
40.	292	közterület	577	1/1	577
41.	317/2	közterület	270	1/1	270
42.	318/2	beépítetlen terület	102	1/1	102
43.	319	közterület	6 003	1/1	6 003

44.	349	közterület	940	1/1	940
45.	359/2	út	71	1/1	71
46.	363	közterület	3 004	1/1	3 004
47.	370	közterület	1 867	1/1	1 867
48.	374/2	közterület	140	1/1	140
49.	377/3	út	427	1/1	427
50.	388	közterület	6 010	1/1	6 010
51.	389	közterület	9 286	1/1	9 286
52.	392	közterület	241	1/1	241
53.	393	közterület	1 994	1/1	1 994
54.	394	közterület	2 871	1/1	2 871
55.	404	közterület	754	1/1	754
56.	405/2	temető és egyéb terület	732	1/1	732
57.	407	közterület	2 547	1/1	2 547
58.	408/1	közterület	126	1/1	126
59.	431	közterület	1 790	1/1	1 790
60.	434	közterület	1 632	1/1	1 632
61.	446	közterület	2 196	1/1	2 196
62.	455	közterület	1 782	1/1	1 782
63.	466	közterület	279	1/1	279
64.	473	közterület	693	1/1	693
65.	481	közterület	2 041	1/1	2 041
66.	497	közterület	5 603	1/1	5 603
67.	499	közterület	4 252	1/1	4 252
68.	501	közterület	9 107	1/1	9 107
69.	503/3	közterület	159	1/1	159
70.	509	árok	129	1/1	129
71.	514	közterület	6 877	1/1	6 877
72.	525/2	közút	879	1/1	879
73.	532	saját használatú út	3 768	1/1	700
74.	533/1	közút	176	1/1	176
75.	583	közterület	2 085	1/1	2 085
76.	604	közterület	2 339	1/1	2 339
77.	623	közterület	2 598	1/1	2 598
78.	660	út	3 896	1/1	3 896
79.	665	saját használatú út	386	3/96	12
80.	675/3	árok	753	1/1	753
81.	675/8	út	4 704	1/1	4 704
82.	676/1	árok	297	1/1	297
83.	681/16	út	5 780	1/1	5 780
84.	681/24	út	2 267	1/1	2 267
85.	681/5	út	7 364	1/1	7 364
86.	704	közterület	3 764	1/1	3 764
87.	740/2	út	1504	1/1	1504
88.	742	közterület	2 195	1/1	2 195
89.	744/9	közterület	2 545	1/1	2 545
90.	774	közterület	3 770	1/1	3 770
91.	775	árok	1 447	1/1	1 447
92.	780/5	út	413	1/1	413
93.	803	csatorna	284	1/1	284

94.	834	közterület	1 388	1/1	1 388
95.	841	közterület	2 441	1/1	2 441
96.	851/1	közterület	1 828	1/1	1 828
97.	851/2	Breda patak	1 579	1/1	1 579
98.	851/5	Breda patak	1 950	1/1	1 950
99.	870	közterület	1 665	1/1	1 665
100.	889	közterület	7 903	1/1	7 903
101.	907	közterület	7 004	1/1	7 004
102.	909	közterület	5 911	1/1	5 911
103.	938	közterület	790	1/1	790
104.	949	közterület	9 819	1/1	9 819
105.	970	közterület	1 499	1/1	1 499
106.	995	közterület	1 369	1/1	1 369
107.	1016	közterület	1 481	1/1	1 481
108.	1033	közterület	11 126	1/1	11 126
109.	1150/14	út	1 621	1/1	1 621
110.	1150/19	út	496	1/1	496
111.	1150/20	út	67	1/1	67
112.	1150/21	út	626	1/1	626
113.	1150/23	út	1 294	1/1	1 294
114.	1150/29	közterület	867	1/1	867
115.	1150/31	közterület	899	1/1	899
116.	1150/33	közterület	943	1/1	943
117.	1150/4	út	760	1/1	760
118.	1150/40	út	260	1/1	260
119.	1150/41	út	294	1/1	294
120.	1052	közterület	1 895	1/1	1 895
121.	1077	közterület	1 716	1/1	1 716
122.	1105	közterület	1 693	1/1	1 693
123.	1126	közterület	2 881	1/1	2 881
124.	1127	közterület	6 152	1/1	6 152
125.	1160/2	út	250	1/1	250
126.	1161	közterület	1 963	1/1	1 963
127.	1162	közterület	9 316	1/1	9 316
128.	1190	közterület	1 680	1/1	1 680
129.	1215	közterület	1 860	1/1	1 860
130.	1234	közterület	4 039	1/1	4 039
131.	1236	közterület	455	1/1	455
132.	1248	közterület	810	1/1	810
133.	1265	közterület	1 054	1/1	1 054
134.	1266	közterület	8 255	1/1	8 255
135.	1284	közterület	2 502	1/1	2 502
136.	1297	közterület	3 578	1/1	3 578
137.	1298	közterület, árok	6 615	1/1	6 615
138.	1310	közterület	2 340	1/1	2 340
139.	1333	közterület	2 335	1/1	2 335
140.	1348	közterület	1 658	1/1	1 658
141.	1352/3	út	2 062	1/1	2 062
142.	1357/69	közterület	2 768	1/1	2 768
143.	1357/95	közterület	2 266	1/1	2 266

144.	1357/97	közterület	25 156	1/1	25 156
145.	1366	közterület	1 253	1/1	1 253
146.	1379	közterület	1 735	1/1	1 735
147.	1397	közterület	2 213	1/1	2 213
148.	1405	erdő	42 255	1/1	42 255
149.	1406	közterület	1 651	1/1	1 651
150.	1407/27	út	251	1/1	251
151.	1413	út	4 387	1/1	4 387
152.	1414	közterület	1 051	1/1	1 051
153.	1417/2	közterület	651	1/1	651
154.	1419/4	saját használatú út	660	11/12	605
155.	1425/4	saját használatú út	215	2/6	72
156.	1433	közterület	535	1/1	535
157.	1445	közterület	3 793	1/1	3 793
158.	1465/2	út	1 226	1/1	1 226
159.	1466	Breda patak	1 126	1/1	1 126
160.	1467/2	út	1 421	1/1	1 421
161.	1474/1	út	175	1/1	175
162.	1475	út	984	1/1	984
163.	1476/1	helyi közút	9 764	1/1	9 764
164.	1476/4	helyi közút	5 891	1/1	5 891
165.	1476/7	helyi közút	3 197	1/1	3 197
166.	1499	út	526	1/1	526
167.	1500	beépítetlen terület	1 781	1/1	1 781
168.	1511	közterület	950	1/1	950
169.	1512	út	6 679	1/1	6 679
170.	1513	közterület	1 289	1/1	1 289
171.	1524	út	1 899	1/1	1 899
172.	1534	út	2 925	1/1	2 925
173.	1535	közterület	1 128	1/1	1 128
174.	1556	út	3 272	1/1	3 272
175.	1557	közterület	1 362	1/1	1 362
176.	1598	út	1 204	1/1	1 204
177.	1600	út	287	1/1	287
178.	1601	út	290	1/1	290
179.	1613	út	264	1/1	264
180.	1634	út	1 471	1/1	1 471
181.	1635	közút	1 800	1/1	1 800
182.	1637	közút	210	1/1	210
183.	1638	közút	5 063	1/1	5 063
184.	1654	közút	155	1/1	155
185.	1655	közút	262	1/1	262
186.	1660	saját használatú út	407	1/1	407
187.	1667	Breda patak	883	1/1	883
188.	05	közút	3 701	1/1	3 701
189.	019/5	út	1 067	1/1	1 067
190.	030/24	út	1 312	1/1	1 312
191.	032/6	út	1 821	1/1	1 821
192.	032/15	út	1 943	1/1	1 943
193.	037	közút	249	1/1	249

194.	045/11	út	4 079	1/1	4 079
195.	045/21	magánút	987	1/1	987
196.	045/22	szántó	198 423	56/39287	283
197.	051/35	út	1 545	1/1	1 545
198.	055	közút	6 148	1/1	6 148
199.	059	közút	4 364	1/1	4 364
200.	070	Breda patak	749	1/1	749
201.	078/10	magánút	3838	1/1	3838
202.	095	közút	971	1/1	971
203.	0100/23	fásított terület 4	644	1/1	644
204.	0102/4	saját használatú út	721	1/1	721
205.	0103/15	út	594	1/1	594
206.	0109/2	közút	281	1/1	281
207.	0111/2	közút, árok	19 204	1/1	19 204

2. melléklet a 19/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelethez
Aszód Város Önkormányzata tulajdonában álló korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

Sorszám	Helyrajzi szám	Földhivatali nyilvántartás szerinti művelési ág	Terület (m2)	Önkormányzati tulajdonrész	Önkormányzati területrész (m2)
1.	2	vásártér és egyéb épület	2894	1/1	2894
2.	24/4	beépítetlen terület	6741	1/1	6741
3.	24/91	beépítetlen terület	1505	1/1	1505
4.	101	orvosi rendelő	420	1/1	420
6.	108	bölcsőde, udvar	3981	1/1	3981
7.	109	civil ház	2613	1/1	2613
8.	112	művelődési ház	3048	1/1	3048
9.	114/1	általános iskola	11835	1/1	11835
11.	256	kistérségi gondozási központ	932	1/1	932
12.	278	lakóház, udvar, gazdasági épület	950	1/1	950
13.	279/4	beépítetlen terület	29	1/1	29
14.	283	polgármesteri hivatal	962	1/1	962
15.	291	óvoda	2782	1/1	2782
16.	298	közterület, garázs	396	1/1	396
17.	364	beépített terület	2887	1/1	2887
18.	364/A	pince	100	1/1	100
19.	390	vízmű	231	1/1	231
20.	673	lakóház, udvar	219	6/144	9
21.	674	beépítetlen terület	4833	52/144	1745
22.	677/13	beépítetlen terület	3892	1/1	3892
23.	681/3	beépítetlen terület	3443	1/1	3443
24.	681/4	beépítetlen terület	4265	1/1	4265
25.	706/6	beépítetlen terület	1438	1/1	1438
26.	751/2	beépítetlen terület	315	1/1	315
28.	813/1	üzem	5110	1/1	5110
29.	851/4	egészségügyi intézmény	9104	1/1	9104
30.	886	vízmű	580	1508/10000	87
31.	888/2	épület, udvar	2267	1/1	2267
32.	1150/6	udvar	2134	1/1	2134
33.	1150/6/A/1	társasházi lakás	50	1/1	50
34.	1150/6/A/2	társasházi lakás	58	1/1	58
35.	1150/6/A/3	társasházi lakás	58	1/1	58
36.	1150/6/A/4	társasházi lakás	50	1/1	50
37.	1150/6/A/5	társasházi lakás	50	1/1	50
38.	1150/6/A/6	társasházi lakás	58	1/1	58
39.	1150/6/A/7	társasházi lakás	58	1/1	58
40.	1150/6/A/8	társasházi lakás	50	1/1	50
41.	1150/6/A/9	társasházi lakás	47	1/1	47
42.	1150/6/A/10	társasházi lakás	56	1/1	56
43.	1150/6/A/11	társasházi lakás	56	1/1	56
44.	1150/6/A/12	társasházi lakás	48	1/1	48
45.	1150/32	udvar	333	1/1	333
46.	1150/32/A/1	társasházi lakás	45	1/1	45
47.	1150/32/A/2	társasházi lakás	60	1/1	60
48.	1150/32/A/3	társasházi lakás	45	1/1	45
49.	1150/32/A/4	társasházi lakás	46	1/1	46
50.	1150/32/A/5	társasházi lakás	45	1/1	45
51.	1150/32/A/6	társasházi lakás	61	1/1	61

52.	1150/32/A/7	társasházi lakás	46	1/1	46
53.	1150/32/A/8	társasházi lakás	46	1/1	46
54.	1150/32/A/9	társasházi lakás	39	1/1	39
55.	1150/32/A/10	társasházi lakás	51	1/1	51
56.	1150/32/A/11	társasházi lakás	43	1/1	43
57.	1150/32/A/12	társasházi lakás	39	1/1	39
58.	1220/2	beépítetlen terület	1218	1/1	1218
59.	1221	általános iskola és szolgálati lakás	4893	1/1	4893
60.	1353/13	közterület, 67 garázs	33094	1/1	33094
61.	1357/3	vízmű	2653	1/1	2653
62.	1357/19	beépítetlen terület	611	1/1	611
63.	1357/26	beépítetlen terület	86	1/1	86
64.	1357/4	napközi otthon	1255	1/1	1255
65.	1357/47	közterület	15471	1/1	15471
66.	1357/5	óvoda	2121	1/1	2121
67.	1357/7	vízmű	281	1/1	281
68.	1357/77	szociális otthon	3071	1/1	3071
69.	1357/86	beépítetlen terület	92	1/1	92
70.	1404	vízmű	1753	1/1	1753
71.	1407/26	beépítetlen terület	258	1/1	258
72.	1633	vízmű	647	1/1	647
73.	010	lakóház, udvar	993	1/1	993
74.	011	sporttelep (öltöző, lépcső, wc, 5 lelátó, 2 kispad)	21062	1/1	21062
75.	019/2	vízmű	716	1/1	716
76.	028/2	vízmű	410	1/1	410
77.	030/5	vízmű	993	1508/10000	150
78.	030/6	vízmű	525	1/1	525
79.	033/3	udvar	663	1/1	663

Galgamácsa külterület

80.	07/5	vízmű	2238	1508/10000	337
-----	------	-------	------	------------	-----

Bag külterület

81.	0186/2	vízmű	643	1508/10000	97
82.	0186/38	vízmű	674	1508/10000	102
83.	0214/2	vízmű+13 db épület	21398	1/1	21398

Tura külterület

84.	0290/2	víztároló	1132	1510/10000	171
85.	088/20	vízmű	540	1510/10000	82
86.	088/4	beépített terület	2012	1510/10000	304
87.	088/5	vízmű	827	1510/10000	125

Vácegres külterület

88.	068/4	vízmű	2224	1508/10000	335
-----	-------	-------	------	------------	-----

3. melléklet a 19/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelethez
Aszód Város Önkormányzata tulajdonában álló ingatlan üzleti vagyon

Sorszám	Helyrajzi szám	Földhivatali nyilvántartás szerinti művelési ág	Terület (m ²)	Önkormányzati tulajdonrész	Önkormányzati területrész (m ²)
1.	107/11	beépítetlen terület	3187	1/1	3187
2.	119/A/7	társasházi lakás	27	1/1	27
3.	188	lakóház, udvar	408	1/1	408
4.	203	beépítetlen terület	302	1/1	302
5.	212	lakóház, udvar	315	1/1	315
6.	279/6	lakóház, udvar	833	1/1	833
7.	282/1	művelődési ház	901	1/1	901
8.	282/2	művelődési ház	722	1/1	722
9.	365	lakóház, udvar	926	1/1	926
10.	381	beépítetlen terület	1300	1/1	1300
11.	381/A	pince	536	1/1	536
12.	382	beépítetlen terület	1477	1/1	1477
13.	385	beépítetlen terület	490	1/1	490
14.	387/1	lakóház, udvar	195	1/1	195
15.	397	présház	18	1/1	18
16.	441	lakóház, udvar	116	1/1	116
17.	447	beépítetlen terület	1180	1/1	1180
18.	470	kivett lakóház udvar	271	2/6	90
19.	500	legelő	23932	1/1	23932
20.	644	beépítetlen terület	175	1/1	175
21.	645	lakóház, udvar, gazdasági épület	409	1/1	409
22.	675/1	beépítetlen terület	837	90/128	588
23.	675/6	beépítetlen terület	5406	1/1	5406
24.	675/9	beépítetlen terület	732	1/1	732
25.	681/20	beépítetlen terület	5021	1/1	5021
26.	681/25	beépítetlen terület	2646	1/1	2646
27.	708	beépítetlen terület	1223	1/1	1223
28.	736	lakóház, udvar	334	1/1	334
29.	772	üzlethelyiség és lakás	502	1/1	502
30.	779	tűzoltóság	535	1/1	535
31.	785/2	lakóház, udvar	2989	1/1	2989
32.	795	üzlethelyiség és lakás	1172	1/1	1172
33.	862	beépítetlen terület	386	1/1	386
34.	1239/2/A/1	üzlethelyiség	25	1/1	25
35.	1239/2/A/2	üzlethelyiség	88	1/1	88
36.	1239/2/A/3	üzlethelyiség	57	1/1	57
37.	1239/2/A/4	társasházi lakás	37,84	1/1	37,84
38.	1239/2/A/8	társasházi lakás	42	1/1	42
39.	1357/48/A/15	társasházi lakás	33,43	1/1	33,43
40.	1357/96	beépítetlen terület	391	1/1	391
41.	1357/48/A/28	társasházi lakás	32,6	1/1	32,6
42.	1357/49/A/3	társasházi lakás	56	1/1	56
43.	1357/68/A/1	társasházi lakás	27	1/1	27
44.	1362/2	beépítetlen terület	101	1/1	101
45.	1362/3	beépítetlen terület	171	1/1	171
46.	1363/2	beépítetlen terület	65	1/1	65
47.	1363/3	beépítetlen terület	515	1/1	515
48.	1364/2	beépítetlen terület	43	1/1	43
49.	1364/3	beépítetlen terület	380	1/1	380

50.	1365/2	beépítetlen terület	54	1/1	54
51.	1365/3	beépítetlen terület	743	1/1	743
52.	1518	beépítetlen terület	275	1/1	275
53.	1540	beépítetlen terület	817	1/1	817
54.	1563	beépítetlen terület	262	1/1	262
55.	09	erdő 4	6589	1/1	6589
56.	013/3	szántó	523	2026/3445	308
57.	028/3	rét 4, rét 5	31839	1/1	31839
58.	030/21	rét 4, rét 5, rét 6, szántó, kivett út	110118	5861/21863	29520
59.	045/10	erdő 4	6375	57/86042	4
60.	072/2	legelő 4	6889	1/1	6889
61.	0112	erdő 4	7115	1/1	7115
62.	5001	kert 5	607	1/1	607
63.	5005	kert 5	683	1/1	683
64.	5006	kert 5	370	1/1	370
65.	5007	szőlő 5	390	1/1	390
66.	5008	szőlő 5	612	1/1	612
67.	5015	kert 5	537	1/1	537
68.	5016	kert 5	553	1/1	553
69.	5017	kert 5	497	1/1	497
70.	5025	szőlő 5	366	5/6	305
71.	5026	szőlő 5	318	1/1	318
72.	5028	kert 4	763	1/1	763
73.	5031	szőlő 4	372	1/1	372
74.	5045	kert 4	839	1/1	839
75.	5046	kert 4	663	1/1	663
76.	5068	kert 5	783	1/1	783
77.	5071	kert 5	388	1/1	388
78.	5072	szőlő 5	426	1/1	426
79.	5073	szőlő 5	407	1/1	407
80.	5074	kert 5	424	1/1	424

Bag külterület

81.	0210/12	legelő 5	1568	40/100	627,2
82.	0210/15	legelő 5	2026	40/100	810,4