



Az előkészítésben közreműködött:
Szászi Tamás osztályvezető

ELŐTERJESZTÉS

Aszód, 407 helyrajzi számú közterületen egy feltáratlan pince beszakadás helyreállítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A január végi hosszan tartó, áztató esői hatására az Aszód 407. helyrajzi számú közterületen egy feltáratlan pince beszakadás történt. Az üreg 4-4,5 méter mély, amely lefelé kiöblösödik és a 430-as helyrajzi számú magáningatlan (Dózsa György utca 52.) alá is benyúlik veszélyeztetve, mind a magáningatlant, mind a közterületet. A közterület gyalogútként szolgál a temető megközelítésére is. A közterület határán lévő ingatlan jelenleg életveszélyes, lakhatásra alkalmatlan.

A káreseményt 2023. január 26-án vis maior jellege miatt bejelentettük az ezzel a céllal üzemeltetett ebr42-es felületen.

A bejelentéssel kapcsolatban 2023. január 31-én a Magyar Államkincstár helyi önkormányzat székhelye szerint illetékes területi szervének képviselőjéből és a Katasztrófavédelmi Igazgatóság képviselőjéből álló bizottság helyszíni szemlét tartott. *„A helyszíni szemle során a Bizottság megállapította, hogy a bejelentés valós.”*

2023. február 16-án a belügyminiszter által kinevezett Pince- és Partfalveszély-Elhárítási Szakértői Bizottság is megtartotta a helyszíni szemléjét, amely során megállapította és elismerte a vis maior helyzet tényét.

Az Önkormányzat egy független szakértővel műszaki szakértői véleményt készíttetett el, amely minden esetben a benyújtott vis maior kérelem részét képezi. Az elkészült szakértői vélemény is kiemeli, hogy: *„a veszély- elhárítási munka sürgős beavatkozást igényel, tekintettel arra, hogy az omlás veszélyezteti a temető felé történő gyalogos közlekedőt, illetve tönkretette a felette lévő lakóház szerkezetét is.”* *„A károsodási helyszín jelenleg balesetveszélyes, a gyalogos és jármű közlekedés veszélyessé vált-, a járdát a szakadási kürtő környezetébe le kellett zárni. A lakóház a padozati süllyedés és falazati repedések miatt életveszélyessé vált.”* A szakértő az elvégzendő kármegelőzési munkák összköltségét **bruttó 8.255.000 Ft**-ban határozta meg.

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2023 (II.22.) számú határozatában

döntött vis maior pályázat benyújtásáról, és önerő biztosításáról. A pályázat benyújtása megtörtént.

Az elmúlt évek tapasztalatai alapján, a benyújtott vis maior igény elbírálása, támogatói döntés kiadása több hónapot, közel egy évet is igénybe vehet. Mivel a szakértők megállapításai szerint baleset-, illetve életveszélyes körülmények állnak fenn, javaslom, hogy a döntéstől függetlenül az Önkormányzat azonnal kezdje meg az elhárítással kapcsolatos feladatokat. (tervező kiválasztása, kivitelező kiválasztása, műszaki ellenőr kiválasztása, feltárás, helyreállítás)

Kedvező döntés esetén ezek a költségek a vis maior pályázat terhére elszámolhatóak lesznek.

Kérem a tisztelt Képviselő-testület tagjait támogassák az előterjesztést, az abban foglaltak szerint!

Aszód, 2023. március 6.

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs
polgármester

Látta:

dr. Lukács Adrienn
jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT

Aszód Város Képviselő-testületének /2023. (III.) határozata Aszód, 407 helyrajzi számú közterületen egy feltáratlan pince beszakadás helyreállítására

1. Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármestert (továbbiakban: Polgármester), hogy az Aszód 407. helyrajzi számú közterületen a feltáratlan pince beszakadás helyreállítására tegye meg a szükséges lépéseket.
2. Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete meghatalmazza a Polgármestert, hogy az Aszód 407. helyrajzi számú közterületen a feltáratlan pince beszakadás helyreállításának **tervezésére** kérjen be ajánlatokat, és a benyújtott pályázatunk alapját képező – a határozat mellékletét képző - műszaki szakértői véleményben meghatározott keretösszegig a nyertes tervezővel szerződést kössön.
3. Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete meghatalmazza a Polgármestert, hogy az Aszód 407. helyrajzi számú közterületen a feltáratlan pince beszakadás helyreállításának **kivitelezésére** kérjen be ajánlatokat, és a benyújtott pályázatunk alapját képező – a határozat mellékletét képző - műszaki szakértői véleményben meghatározott keretösszegig a nyertes kivitelezővel szerződést kössön.
4. Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete meghatalmazza a Polgármestert, hogy az Aszód 407. helyrajzi számú közterületen a feltáratlan pince beszakadás helyreállításának **műszaki ellenőrzésére** kérjen be ajánlatokat, és a benyújtott pályázatunk alapját képező – a határozat mellékletét képző - műszaki szakértői véleményben meghatározott keretösszegig a nyertes műszaki ellenőrrel szerződést kössön.
5. Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyreállításhoz szükséges fedezetet az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet „Felhalmozási kiadások: Vis maior költségek” során biztosítja. Amennyiben a 2., 3., 4. pontban szereplő keretösszeg nem elegendő a feladat elvégzésére felhatalmazást kap a polgármester, hogy a Tartalék terhére a fenti keretösszegek 20 %-ának megfelelő összeget átcsoportosítsa a „Vis maior költségek” előirányzatára.
6. Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert, hogy az Aszód 407. helyrajzi számú közterületen a feltáratlan pince beszakadás helyreállításának menetéről, valamint a benyújtott vis maior pályázat alakulásáról tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester és
Szászi Tamás Településfejlesztési és Üzemeltetési Osztály osztályvezető

Határidő: Az ajánlatok bekérésére: 2023. március 16.