



Az előterjesztésben közreműködött: dr. Lukács Adrienn jegyző

**Előterjesztés**  
**szolgálati jelleggel megkötött lakásbérleti szerződés meghosszabbítására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének és elidegenítésének szabályairól, a lakbérek, bérleti díjak mértékének megállapításáról szóló (továbbiakban: lakásrendelet) 19/2013. (IX. 6.) önkormányzati rendelete rendelkezik Aszód Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő lakások jogi helyzetéről. A lakásrendelet 27. §-a értelmében az Önkormányzattal, az Önkormányzat költségvetési szervével, valamint az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal közszolgálati vagy közalkalmazotti jogviszonyban, munkaviszonyban, avagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló természetes személlyel a kérelmére - a szolgálati jogviszony időtartamára lakásbérleti jogviszony létesíthető.

Kenéz Ildikó (Somogyi Ildikó) védőnő családi okokra való hivatkozással 2021. novemberében kérte, hogy amennyiben lehetőség van rá szolgálati lakást szeretne igényelni. A Képviselő-testület 90/2021. (XI.24.) önkormányzati határozatával döntött a 2170 Aszód Falújárók útja 28. I. emelet 7. szám alatt. található 45 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati bérlakásra 2022. január 1. napjától 2022. december 31-ig terjedő időszakra szolgálati jelleggel történő bérbeadásáról Kenéz Ildikó részére.

Kenéz Ildikó írásban kérte, hogy a Képviselő-testület 1 évvel hosszabbítsa meg lakásbérleti szerződését. A bérlőnek sem lakbér, sem közüzemi tartozása nincsen. Előterjesztőként támogatom a kérelmet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Aszód, 2022. 11. 22.

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs  
polgármester

Látta:

Dr. Lukács Adrienn jegyző

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2022. (.....) számú határozata  
szolgálati jelleggel megkötött lakásbérleti szerződés meghosszabbítására**

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kenéz Ildikó védőnő szolgálati jelleggel történő lakásbérleti szerződés meghosszabbításra vonatkozó kérelmét támogatja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 1150/32/A/7 helyrajzi számú, természetben a 2170 Aszód Falújárók útja 28. I. emelet 7. szám alatt. található 45 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati bérlakásra 2023. január 1. napjától 2023. december 31-ig terjedő időszakra a lakásbérleti szerződést meghosszabbítsa, fenntartva azt a feltételt, hogy amennyiben a bérbeadás alapjául szolgáló foglalkoztatási jogviszonya megszűnik a bérleti szerződés is hatályát veszti.

Határidő: a lakásbérleti szerződés meghosszabbítására 10 munkanap

Felelős: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester