

# Aszód Város Önkormányzata

POLGÁRMESTERÉTŐL

2170 Aszód, Szabadság tér 9. • +36-28/500-666 • polgarmester@aszod.hu



Az előterjesztés előkészítésében közreműködött:

dr . Lukács Adrienn jegyző

Urbánné Péter Erika osztályvezető

## ELŐTERJESZTÉS

### **a megnövekedett energiaárak csökkentése érdekében hozott intézkedési terv végrehajtásáról szóló beszámoló és a végrehajtáshoz szükséges döntések meghozataláról**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

2022. október 19-i Képviselő-testületi ülésen elfogadásra került Aszód Város Önkormányzat megnövekedett energiaárak csökkentése érdekében hozott intézkedési terve.

A tervben foglaltak végrehajtásának megvalósítására és ellenőrzésére, a folyamatosan változó jogszabályi környezet és országos intézkedések nyomán követésére egy munkacsoport felállítására tettem javaslatot, melynek tagjai: dr. Lukács Adrienn jegyző, Urbánné Péter Erika osztályvezető, Szászi Tamás osztályvezető és jómagam. A munkacsoport heti rendszerességgel vizsgálja az intézkedési tervben foglaltakat az intézményvezetők bevonásával és havonta tájékoztatja a Képviselő-testületet az aktuális állásról.

A mellékletben szereplő tervben vastagon szedve megtalálhatóak a tájékoztatás részletei.

Továbbra is kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy ötleteikkel bővítsék a javasolt intézkedések körét.

Az intézkedési terv végrehajtásához a Képviselő-testületnek döntéseket kell meghoznia, melyeket vagy külön előterjesztésben vagy jelen előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadásával hozhat meg.

Az Aszódi Napsugár Óvodában és az Aranykapu Bölcsődében az iskolai téli szünet idejére igényfelmérést végeztünk, hogy az óvodai és bölcsődei szolgáltatást hány szülő kívánja igénybe venni. A z előzetes igényfelmérés alapján a Bölcsődében egy szülő, míg az óvodában 45 szülő igényelte, hogy a téli szünet idején gyermeke részére igényelné az óvodai, illetve bölcsődei ellátást. Azóta a szülők pontosították igényüket, így fenti számok csökkentek.

Az Aszódi Integrált Kulturális Intézmény tekintetében már októberben jeleztük, hogy 2022. december 21. és 2023. január 6. közötti időszakban az intézmény zárva tart, ezt most kérném egy testületi döntéssel megerősíteni.

Az Aszódi Polgármesteri Hivatal 2022. december 22. – 2023. január 6. közötti időszakban - amennyiben a Képviselő – testület az igazgatási szünetet engedélyezi – zárva tart. Az igazgatási szünet ideje alatt a Hivatal köztisztviselői, ügykezelői és munkavállalói részére a rendes szabadságot ki kell adni, illetve a rendes szabadságot ki kell venni. Az Aszódi Polgármesteri Hivatal halaszthatatlan közfeladatainak folyamatos és zavartalan ellátását biztosítani kell, melynek megszervezése a jegyző feladata.

Az intézkedési terv nem tartalmazta, de a munkacsoport javasolja, hogy jelentős energiamegtakarítás érhető el, ha az Aszódi Polgármesteri Hivatal Szabadság tér 9. számú épületében (I. emelet) dolgozó kollégák ideiglenesen, 2022. december 1. -2023. május 1-jei időszakban a Kossuth Lajos utca 59. szám alatti épületébe költöznek ki. A Hivatal kiköltözésével a vízfogyasztás teljesen megszűnik az első emeleten, illetve a gázfogyasztás minimálisra csökken, kizárólag temperáló fűtés fog kb. 10 °C körüli hőmérsékleten működni, a villamosenergia felhasználás minimális lesz. A Szabadság tér 9. szám alatti ingatlan a Pest Megyei Kormányhivatal és Aszód Város Önkormányzata által közösen használt ingatlan, mely közös használatú és üzemeltetésű ingatlan kiadásainak megosztása érdekében ingatlanonként megállapodást kötöttek a Felek 2013. október 31-én. Míg a felszínen az Aszódi Járási Hivatal, addig az emeleten az Aszódi Polgármesteri Hivatal rendezkedett be. Az épületben közös használt helyiségek is vannak. Erre az átmeneti időszakra (2022. december 1. – 2023. április 30.) kezdeményeztem a szerződés 7.3 pontja alapján hivatkozott 3. számú mellékletének módosítását oly módon, hogy a víz és csatornadíjakat a Kormányhivatal 100 %-ban, míg a gázfogyasztást 85 %-ban fizesse, arra való tekintettel, hogy az épületet ebben az időszakban az Aszódi Járási Hivatal használja. A személyszállítás, riasztás eseti díjai, távfelügyeleti szolgáltatás eseti díjai változatlan formában maradnának. Az előterjesztés elkészültéig hivatalos választ nem kaptam. de egyeztetve az Aszódi Járási Hivatal vezetőjével pozitív a Kormányhivatal hozzáállása a szerződésmódosításhoz.

Az intézkedési terv végrehajtása érdekében az alábbi határozati javaslatok elfogadását kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől.

Aszód, 2022. november 23.

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs  
polgármester

Látta: Dr. Lukács Adrienn jegyző

## **HATÁROZATI JAVASLAT I.**

**Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
..... /2022. (XI. ....) önkormányzati határozata  
a megnövekedett energiaárak csökkentése érdekében hozott intézkedési terv  
végrehajtásához szükséges döntések meghozataláról**

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint fenntartó az előzetes igények ismeretében hozzájárul, hogy az Aszódi Napsugár Óvodában az iskolai téli szünet ideje alatt, 2022. december 22. -2022. január 6. közötti időszakban a gyermekfelügyelet, amennyiben a gyermeklétszám indokolja - az Aszódi Napsugár Óvodában (2170 Aszód Szent Imre utca 1. kerüljön megszervezésre.

Határidő: a szülők értesítésére azonnal

Felelős: Nyíriné Gazdik Andrea intézményvezető

## **HATÁROZATI JAVASLAT II.**

**Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
..... /2022. (XI. ....) önkormányzati határozata  
a megnövekedett energiaárak csökkentése érdekében hozott intézkedési terv  
végrehajtásához szükséges döntések meghozataláról**

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint fenntartó az előzetes igények ismeretében hozzájárul, hogy az Aranykapu Bölcsödében az iskolai téli szünet ideje alatt, 2022. december 22. -2022. január 6. közötti időszakban, amennyiben gyerekfelügyeletre igény nem érkezik zárva tartson. Igény esetén az intézményvezető köteles megszervezni a gyermekfelügyeletet. A zárvatartás idején a bölcsőde dolgozói rendes szabadságát ki kell adni, illetve a rendes szabadságot ki kell venni.

Határidő: a szülők értesítésére azonnal

Felelős: Berényiné Baranyi Márta intézményvezető

### HATÁROZATI JAVASLAT III.

**Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
..... /2022. (XI. ....) önkormányzati határozata  
a megnövekedett energiaárak csökkentése érdekében hozott intézkedési terv  
végrehajtásához szükséges döntések meghozataláról**

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint fenntartó hozzájárul, hogy Aszód Város Könyvtára, Művelődési Háza és Muzeális Gyűjteménye 2022. december 21. -2022. január 6. közötti időszakban zárva tartson. A zárvatartás idején a z intézmény dolgozói rendes szabadságát ki kell adni, illetve a rendes szabadságot ki kell venni.

Határidő: a határozat közlésére azonnal

Felelős: Hajdú Zsófia Csenge intézményvezető

### HATÁROZATI JAVASLAT IV.

**Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
..... /2022. (XI. ....) önkormányzati határozata  
a megnövekedett energiaárak csökkentése érdekében hozott intézkedési terv  
végrehajtásához szükséges döntések meghozataláról**

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Aszódi Polgármesteri Hivatal 2170 Szabadság tér 9. szám alatti épületében (I. emelet) dolgozó köztisztviselők, ügykezelők 2022. december 1. – 2023. április 30. közötti időszakban munkájukat a 2170 Aszód Kossuth Lajos utca 59. szám alatti telephelyen végezhessék. A munkavégzés helyének változása a hivatal belső szervezeti tagozódását, létszámát, munkarendjét, valamint ügyfélfogadási idő eddig megszokott rendjét nem befolyásolja.

Határidő: a határozat közlésére azonnal

Felelős: dr. Lukács Adrienn jegyző

**ASZÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**MENEDZSMENT TERV**  
**2022. OKTÓBER**

**I. Működési megtakarítások**

Az energia megtakarítás érdekében Aszód Város Önkormányzata azonnali döntések meghozatalára kényszerül. Aszód Város Önkormányzatának négy saját intézmény és egy társulás által létrehozott intézmény (működési költségeket Aszód Város Önkormányzata viseli), továbbá az Aszódi Polgármesteri Hivatal két telephelyének működtetése a feladata. Több, Aszód Város Önkormányzata tulajdonában lévő épület ad helyet államigazgatási és tankerületi intézménynek, valamint vannak közös használatú épületek is, melyek ügyében felvettük a kapcsolatot a vezetőkkel.

**Aszód város intézményei:**

Aranykapu Bölcsőde (1 épület)

Aszódi Napsugár Óvoda (2 épület)

Kistérségi Gondozási Központ (2 épület)

Aszódi Polgármesteri hivatal (2 épület)

Aszód Város Önkormányzat Gyerekétkeztetési Intézménye (1 épület)

Aszód Város Könyvtára, Művelődési Háza és Muzeális Gyűjteménye (2 épület)

**I/1. A javasolt hőmérséklet az intézményekben:**

A hőmérséklet meghatározása során meg kell határozni a megengedett legmagasabb hőmérsékletet. Prioritást kell élvezzenek a gyermekek napközbeni felügyeletét ellátó intézmények és az idősek napközbeni ellátását végző intézmények.

**1. Aranykapu Bölcsőde**

A bölcsődei nevelési helyiségekben a hőmérséklet max. 22 °C lehet. Mosdóhelyiségekben, pelenkázókban max. 23 °C. Egyéb gyermekek által használt helyiségekben max. 20 °C. Irodahelyiségekben max. 18 °C.

**2. Aszódi Napsugár Óvoda**

Az óvodai nevelési helyiségekben max. 22 °C. Mosdóhelyiségekben max. 20 °C. Egyéb gyermekek által használt helyiségekben max. 20 °C. Irodahelyiségekben max. 18 °C.

### **3. Kistérségi Gondozási Központ**

Az idősek nappali ellátását kiszolgáló helyiségekben max. 21 °C, irodahelyiségek max. 18 °C, egyéb helyiségekben max. 18 °C.

### **4. Aszódi Polgármesteri Hivatal**

Irodahelyiségekben a hőmérséklet max. 18 °C lehet.

A Polgármesteri Hivatal Kossuth Lajos utca 59. szám alatti telephelyén működő városüzemeltetési csoport műhelyének fűtésminimalizálása. A városban, szabadtéren napközben feladatot ellátó kollégák számára az irodahelyiségekben kerül melegedő kialakításra, ahol napi pihenőidejüket tölthetik, étkezhetnek és a mosdóhelyiségek is rendelkezésre állnak. A műhely az eszközök tárolására alkalmas, amennyiben a műhelyben kell munkát végezni a hőfok ezeken a napokon 18 °C-ra beállítható. Jelentős gázfogyasztás kerül megtakarításra, amennyiben ez az épület nem kerül kifűtésre.

### **5. Aszód Város Önkormányzat Gyerekétkeztetési Intézménye**

Az intézmény irodahelyiségeiben a hőmérséklet max. 18 °C, a konyhán a fűtés napközben nem szükséges a főzés miatt kialakult hőmérséklet miatt. A tárolóhelyiségekben az ételmezésre előírt szabályok az irányadók, de a használat módjához kötött legalacsonyabb hőmérséklet.

### **6. Aszód Város Könyvtára, Művelődési Háza és Muzeális Gyűjteménye**

Az Aszód, Szontágh lépcső 2. szám alatti Múzeum épületegyüttes a „Petőfihez és a 19. század kiemelkedő alkotóihoz köthető kultuszhelyek infrastrukturális fejlesztése, felújítása” pályázat keretében megújítása kerül a 2023-as évben. Az Aszód 195 hrsz-ú múzeumépületet a kollégák kiürítették. A Múzeum irodahelyiségeiből a kollégák a felújítás idejére átköltöznek a Könyvtár épületébe. A Múzeum a felújítás idején zárva tart, de a fűtés a műtárgyak védelme érdekében nem lezárható. Itt 15 °C kerül beállításra. A Galéria épülete nem fűthető, gázfogyasztást nem igényel. A nem használt irodahelyiségekben 13 fok kerül beállításra.

A Könyvtárban max. 20 °C-ig fűthetők fel a termek, az irodahelyiségek pedig 18 °C-ig. Az egyéb helyiségekben max. 18 °C lehet.

### **7. Minden intézményre kiterjedő szabályok**

- Hőszigetelés mértékét fokozó ablak és ajtó tömítések alkalmazása.
- Szellőztetés minimálisan szükséges alkalmazása, figyelembe véve az egészséges munkakörnyezet feltételeinek megőrzését.
- Minden intézményi háztartási eszköz (elsősorban hűtők és bojlerok) működtetésének minimalizálása, hőfokuk optimalizálása.

- Az intézményekben a világító testek LED-es izzókra való cseréje. Jelenleg intézményi szinten a csere mértéke kb. 70 %-os, november végéig az energiatakarékos izzók arányában el kell érni a 100 %-ot.
- Vizsgálni kell az intézmény profiljához igazodó home-office lehetőségét, de ennek alkalmazása a feladatellátásra való tekintettel minimális számú alkalmazottat érinthet, kevés megtakarítást eredményezve.
- Minden intézményben a hőmérséklet hétvégénként azokban a helyiségekben, ahol a funkcióra alkalmas használatot nem veszik igénybe a 18 °C-ot nem haladhatja meg.

**Fenti szabályok betartása az intézményvezető és a jegyző feladata, az intézményvezető minden héten pénteki napon rögzíti az adott heti gáz és villamosenergia felhasználást. A munkacsoport az eddig megkapott adatok alapján kimagaslóan eltérő fogyasztást nem tapasztalt. Az izzócsere folyamatosan történik, de nem minden lámpatestnél kivitelezhető. A műhelyben a fűtés csökkentése megtörtént, a műhely mellett található pihenőben egy elektromos hőszugárzó került elhelyezésre a .... négyzetméteres helyiség fűtésére, a dolgozók állandó melegedőjének kialakítása folyamatban van.**

#### **8. Egyéb önkormányzati ingatlant érintő intézkedés:**

Az Önkormányzat tulajdonában lévő Kossuth Lajos utca 78. szám alatt található volt Tüdőgondozó épületében a fűtés teljes egészében lezárásra kerül, a Vöröskereszt által használt irodahelyiségben hűtő-fűtő klímával kerül a fűtés megoldásra és kizárólag csak akkor, amikor a munkatársak a helyiségben tartózkodnak. A gázfogyasztás itt teljes egészében megtakarítható.

#### **I/2. Intézmények zárása**

Az Aszódi Polgármesteri Hivatal 2022. december 22- 2023. január 8 közötti időszakban zárva tart, amennyiben a Képviselő-testület a javaslatot megszavazza. Az igazgatási szünet idején telefonos ügyeletet biztosít a Hivatal. Egyeztetve az Aszódi Járási Hivatal hivatalvezetőjével – tekintettel arra, hogy a járási hivatal is zárva tart – az épületben a fűtés minimalizálva lesz 15 °C-ra. A nem használt elektromos készülékek áramtalanítva lesznek. Ez alól a szerver és a NISZ-es gépek kivételt jelentenek.

**A döntést a Képviselő-testület 2022. novemberi ülésén hozza meg, részletszabályok a határozatban rögzítve.**

Az Aranykapu Bölcsődében és az Aszódi Napsugár Óvodában zajlik az igényfelmérés a 2022. december 22. és 2023. január 6. közötti időszakban a szolgáltatás igénybevételről. Amennyiben az óvodában az igénybe vevők száma indokolja, egy épületben összevont ügyelet kerül megszervezésre, a nem használt épületben áramtalanítás és a fűtés minimalizálása kerül elrendelésre. A Bölcsődében amennyiben az igénylők száma alapján kevesebb csoport működhet, a nem használt csoportszobákban a fűtés minimalizálható.

**A döntést a Képviselő-testület 2022. novemberi ülésén hozza meg.**

Aszód Város Könyvtára, Művelődési Háza és Muzeális Gyűjteménye 2022. december 21. és 2023. január 6. közötti időszakban zárva tart. Az épület ad helyet a Podmaniczky Alapfokú Művészeti Iskolának (a tankerület által meghatározott hőfokkal működnek), de a téli szünetre való tekintettel a zárás nem befolyásolja az iskola működését.

**A döntést a Képviselő-testület 2022. novemberi ülésén hozza meg.**

### I/3. Közvilágítás

Aszód városában a jelenleg már korszerűtlennek számító nátrium lámpás (348 db) és kompakt fénycsöves lámpatestek (531 db) vannak többségben, amelyek állagromlása a meghibásodások egyre gyakoribbá válásán keresztül jól érzékelhető a korszerűsítés igénye. Aszód Város Önkormányzata a közvilágítás korszerűsítéséről döntött 2022. júliusában. Első lépésként 70 darab nátriumos lámpatest kicserélését finanszírozta meg a Képviselő-testület LED-es lámpatestre. A jövő évben ennek folytatását szeretné az Önkormányzat megvalósítani, de szűkös anyagi lehetőségeire tekintettel a jövő évi költségvetésben tud dönteni, hogy önerőből, hitelfelvétellel vagy ESCO (Energy Serving Company) finanszírozással valósítja meg. A gyalogátkelőhelyeknél már 2021-ben kezdeményezte az Önkormányzat a lámpatestek cseréjét nagyobb fényerejű, de energiatakarékosabb LED-világítótestekre, amelyek idén meg is valósultak 20 darab világítótest elhelyezésével.

Karácsonyi díszvilágítás minimalizálása, esetleges elmaradása.

**A 103/2022. (VII. 15) önkormányzati határozattal elindított közvilágítás korszerűsítését célzó eljárás eredményeképp, a 120/2022. (IX. 19.) önkormányzati határozat alapján beszerzésre került LED-es lámpatestek felszerelése folyamatban van és további 10 lámpatest beszerzését indította el a Polgármesteri Hivatal. A díszvilágítás idén elmarad, a Főtéren adventi koszorú és fenyőfa kerül elhelyezésre, a Kistérségi Gondozási Központ Falujárók úti épületénél szintén egy karácsonyfa kerül kihelyezésre.**



## II. Tartalék keret, térítési díjak, egyéb megtakarítások

Aszód Város Önkormányzata az önkormányzat költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendeletében 80 millió forint tartalékkal tervezett, de az idei évi beruházások, a bevételek nem megfelelő szintű alakulása, a díjak emelésének 2022. június 30-ig tartó moratóriuma és az árak rohamos növekedése miatt a Tartalék keret elfogyott.

A gyermekétkeztetés térítési díjainak emelését a Képviselő-testület 2022. szeptember 1-jétől elrendelte. Az emelést igyekezett az Önkormányzat az inflációhoz igazítani, de az azóta is folyamatosan emelkedő árak és rezsiköltségek miatt a megállapított térítési díjak nem fedezik a tényleges bekerülési költséget.

A Kitérségi Gondozási Központban alkalmazott térítési díjak szintén megemelésre kerülnek 2022. november 1-jével, de tekintettel arra, hogy idős, beteg emberek által befizetendő díjakról van szó, a Képviselő-testület itt sem alkalmazott nagymértékű emelést.

Döntéselőkészítés alatt van még a bölcsődei térítési díjak, a piaci bérleti díjak, a helyiségbérleti díjak, a közterület-használati díjak emelése. Helyi adók emelésével kapcsolatban számításokat végzünk, képviselő-testületi döntés novemberben várható, de a jelenlegi gazdasági helyzetben általános emelésre a polgármester nem tesz javaslatot.

Az intézményhálózatot eddig is a takarékos gazdálkodás jellemezte. Az idei évben tervezett felújításokból, fejlesztésekből a hangsúlyt a működéshez szükséges karbantartásokra, energiamegtakarítást elősegítő kisebb fejlesztésekre csoportosítottunk át 2022. nyarán. A papírhasználatot és minden működési kiadást optimalizáltunk.

Nagyobb energetikai felújításra a városnak önerőből nincsen lehetősége. Az 1658/2021. (IX. 24.) Korm. határozat alapján a város bekerült a fenntartható városfejlesztésre kijelölt városok körébe. 2022-ben elkészült Aszód Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája (FVS) és TOP Plusz Városfejlesztési Programterve. A pályázati struktúrában bekövetkezett országos változás miatt a pályázatok elmaradnak, illetve más koncepcióban kerülnek kiírásra. Pest Megye Önkormányzata információira várva a városvezetés bízik a pályázatok mihamarabbi kiírásában. A pályázati célok között szerepel az Aszódi Polgármesteri Hivatal Szabadság tér 9. szám alatti központi épületének teljes energiahatékonysági megfelújítása, és Aszód Város Önkormányzat Gyerekétkeztetési Intézménye, Aszód Város Könyvtára, Művelődési Háza és Muzeális Gyűjteménye Intézmény energiahatékonyságot növelő felújítása.

**A díj és adóemelésre vonatkozó döntéseket a Képviselő-testület 2022. novemberi ülésén hozza meg. A közterülethasználati díjak esetében 2022. decemberi ülésre kerül betervezésre a javaslat.**

**Aszód Város Önkormányzatát érintő pályázatok kiírásának idejéről és feltételeiről új információval nem rendelkezünk.**

### **III. Ingatlanértékesítés**

Aszód Város Önkormányzatának kevés lehetősége van ingatlanértékesítésből bevételt szereznie, tekintettel arra, hogy nem áll rendelkezésére értékesíthető ingatlanvagyon. Az iparterületen lévő 2170 Aszód, Galga utca, Aszód belterület 681/20 hrsz. az egyedüli hasznosítható ingatlan, melynek eladásáról a képviselő-testület döntött is, de pályázó még nem jelentkezett ingatlanvásárlásra. Vagyonértékesítésből így az Önkormányzat bevételt nem remélhet, a tulajdonában álló ingatlanok mind az önkormányzati feladatellátást szolgálják.

**A 2170 Aszód, Galga utca, Aszód belterület 681/20 hrsz.- ú ingatlanra ajánlat nem érkezett.**