

# Aszód Város Önkormányzata

POLGÁRMESTERÉTŐL

2170 Aszód, Szabadság tér 9. • +36-28/500-666 • polgarmester@aszod.hu



Az előterjesztésben közreműködött: Szászi Tamás osztályvezető

## ELŐTERJESZTÉS

### Aszód, Kómár Gyula utca szilárd burkolattal történő kiépítéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárásról

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a 11/2019. (I.24.) ÖKT sz. határozatában felhatalmazta a polgármestert, a Béke kert, Pauler Tivadar utca, Kómár Gyula utca útépítéséhez szükséges engedélyezési tervek elkészíttetésére.

A kiviteli szintű - 247/19-V számú - engedélyezési tervdokumentációt a VIAPLAN 2000 Bt. készítette, amelyre a Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztálya (továbbiakban: Közlekedési hatóság) építési engedélyt adott. A fenti tervdokumentációk alapján 2019 szeptemberében elkészült a Pauler Tivadar és a Kómár Gyula utca vízvezetési rendszerének a kiépítése. 2021-ben megépült a Pauler Tivadar utca.

A Képviselő-testület 33/2022 (III.23.) ÖKT sz. határozatában döntött, arról, hogy 2022-ben kiépíti a Kómár Gyula utcát.

A Pauler Tivadar utca és a Kómár Gyula utca kivitelezésének egybeszámítási kötelezettsége miatt a beruházás elérheti a közbeszerzési értékhatárt (amely építési beruházás esetében nettó 50,0 millió forint), így a kivitelezőt közbeszerzés útján választjuk ki.

Az „Aszód, Kómár Gyula utca szilárd burkolattal történő kiépítése” projekt tárgyában 2 közbeszerzési eljárás zárult eredménytelenül az elsöre nem érkezett ajánlat, a másodiknál a túl magas ajánlati összegek miatt minősítette a testület eredménytelennek az eljárást. (97/2022 és 98/2022 (VI.22.) ÖKT.sz. határozat)

A 2. eljárásnál a nyertes ajánlattevő 36 848 702 + ÁFA = 46.797.852 Ft áron vállalta volna a Kómár Gyula utca útépítési feladatait.

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II.24.) önkormányzati rendeletben 35 millió Ft-ban lett meghatározva az útépítésre szánt keretösszeg.

A 99/2022. (VI.22.) Ökt. sz. határozatban foglaltak szerint kibővített meghívotti körrel új közbeszerzési eljárás került kiírásra.

Az ajánlatok bírálatát megelőzően a Bírálóbizottság a felhívás II.2.12) pontjában előírt pontozási módszer szerint az ajánlatokat értékelte, amely során az alábbi értékelési pontszámok kerültek kiosztásra:

<b>AJÁNLATTEVŐ neve, címe</b>	<b>Ajánlatok</b>	<b>ÉRTÉKELÉSI PONTSZÁM</b>
<b>Név:</b> Geokontakt Mélyépítő Kft. <b>Székhely:</b> 1033 Budapest Akác Köz 1. IX/25.		
Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban)	<b>36 848 702</b>	6183,48744
„MV-É” szakembernek a jogosultság megszerzéséhez szükséges kötelező gyakorlati idő feletti többlet szakmai gyakorlati ideje (min. 0 – max. 24 hónap)	<b>24</b>	1000,00
Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min. 0 – max. 3 fő)	<b>0</b>	0,00
Többletjótállás mértéke hónapban megadva a minimálisan kötelező időtartam felett (minimum 0 hónap, maximum 24 hónap)	<b>12</b>	500,00
<b>ÖSSZESEN</b>		<b>7683,48744</b>

<b>AJÁNLATTEVŐ neve, címe</b>	<b>Ajánlatok</b>	<b>ÉRTÉKELÉSI PONTSZÁM</b>
<b>Név:</b> D-Steel Építő Kft. <b>Székhely:</b> 1152 Budapest Illyés Gyula Utca 2-4. A. ép. fszt. 7.		
Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban)	<b>38 798 320</b>	5872,766811
„MV-É” szakembernek a jogosultság megszerzéséhez szükséges kötelező gyakorlati idő feletti többlet szakmai gyakorlati ideje (min. 0 – max. 24 hónap)	<b>24</b>	1000,00
Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min. 0 – max. 3 fő)	<b>2</b>	666,666667
Többletjótállás mértéke hónapban megadva a minimálisan kötelező időtartam felett (minimum 0 hónap, maximum 24 hónap)	<b>24</b>	1000,00
<b>ÖSSZESEN</b>		<b>8539,433478</b>

<b>AJÁNLATTEVŐ neve, címe</b>	<b>Ajánlatok</b>	<b>ÉRTÉKELÉSI PONTSZÁM</b>
<b>Név:</b> ERŐSS ÚT Kft. <b>Székhely:</b> 3373 Besenyőtelek Fenyő Utca 8.		
Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban)	<b>43 426 720</b>	5246,850004
„MV-É” szakembernek a jogosultság megszerzéséhez szükséges kötelező gyakorlati idő feletti többlet szakmai gyakorlati ideje (min. 0 – max. 24 hónap)	<b>6</b>	250,00
Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min. 0 – max. 3 fő)	<b>0</b>	0,00
Többletjótállás mértéke hónapban megadva a minimálisan kötelező időtartam felett (minimum 0 hónap, maximum 24 hónap)	<b>12</b>	500,00
<b>ÖSSZESEN</b>		<b>5996,850004</b>

AJÁNLATTEVŐ neve, címe	Ajánlatok	ÉRTÉKELÉSI PONTSZÁM
Név: PE-DA KER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. Székhely: 5135 Jászivány Kövesút Dűlő 2.		
Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban)	<b>37 054 277</b>	6149,181807
„MV-É” szakembernek a jogosultság megszerzéséhez szükséges kötelező gyakorlati idő feletti többlet szakmai gyakorlati ideje (min. 0 – max. 24 hónap)	<b>24</b>	1000,00
Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min. 0 – max. 3 fő)	<b>0</b>	0,00
Többletjótállás mértéke hónapban megadva a minimálisan kötelező időtartam felett (minimum 0 hónap, maximum 24 hónap)	<b>12</b>	500,00
<b>ÖSSZESEN</b>		<b>7649,181807</b>

AJÁNLATTEVŐ neve, címe	Ajánlatok	ÉRTÉKELÉSI PONTSZÁM
Név: ATLASZ-CONTRACT ÉPÍTŐIPARI és SZOLGÁLTATÓ Kft. Székhely: 5137 Jászkisér Kittenberger Kálmán utca 11.		
Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban)	<b>32 550 498</b>	7000,00
„MV-É” szakembernek a jogosultság megszerzéséhez szükséges kötelező gyakorlati idő feletti többlet szakmai gyakorlati ideje (min. 0 – max. 24 hónap)	<b>24</b>	1000,00
Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min. 0 – max. 3 fő)	<b>3</b>	1000,00
Többletjótállás mértéke hónapban megadva a minimálisan kötelező időtartam felett (minimum 0 hónap, maximum 24 hónap)	<b>24</b>	1000,00
<b>ÖSSZESEN</b>		<b>10000,00</b>

AJÁNLATTEVŐ neve, címe	Ajánlatok	ÉRTÉKELÉSI PONTSZÁM
Név: Omega-Zolas Kft. Székhely: 1035 Budapest Miklós Út 13.8/42.		
Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban)	<b>35 940 814</b>	6339,686296
„MV-É” szakembernek a jogosultság megszerzéséhez szükséges kötelező gyakorlati idő feletti többlet szakmai gyakorlati ideje (min. 0 – max. 24 hónap)	<b>0</b>	0,00
Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min. 0 – max. 3 fő)	<b>0</b>	0,00
Többletjótállás mértéke hónapban megadva a minimálisan kötelező időtartam felett (minimum 0 hónap, maximum 24 hónap)	<b>6</b>	250,00
<b>ÖSSZESEN</b>		<b>6589,000</b>

A 2022. július 18-án 10:00 órakor lejárt ajánlattételi határidőig benyújtott dokumentumokat Ajánlatkérő megvizsgálta. A bírálóbizottság megállapította, hogy az ATLASZ-CONTRACT ÉPÍTŐIPARI és SZOLGÁLTATÓ Kft. ajánlattevőt 10000,00 összpontszámmal a közbeszerzési eljárás nyertese. A nyertes ajánlattevő általi ajánlat nettó 32 550 498,- HUF, **azaz bruttó 41.339.132 Ft.**

A projekt műszaki ellenőrzését a Manrex Bt. nyerte el nettó 340.000 Ft-os összegen. (alanyi ÁFA-mentes vállalkozásként). Mivel az alanyi ÁFA-mentesség szeptember 1-től megszűnik így

a projekt áthúzódása esetén bruttó 431.800 Ft-tal számolva, a Kómár Gyula utca útépítés teljes bekerülési költsége **bruttó 41.770.932 Ft.**

Tekintettel arra, hogy a költségvetésben bruttó 35 000 000 Ft került betervezésre útépítésre, és a költségek vélhetően tovább nem csökkenthetőek, javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a **6.770.932 Ft-os különbözettel** egészítse ki a Kómár Gyula utca útépítésére szánt költségkeretet.

A Városréti utca felújításra benyújtott pályázatunk nem nyert támogatást, az erre szánt önerő összegéből (21.789.000 Ft) a többletköltség biztosítható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a "Kómár Gyula utca útépítése III" projekt tárgyában kiírt közbeszerzés eljárást nyilvánítsa eredményesnek, valamint költségátcsoportosítással biztosítsa az ehhez szükséges anyagi fedezetet.

### **HATÁROZATI JAVASLAT I.**

**Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**„„„„„/2022. (VII. 28.) önkormányzati határozata**

**Aszód, „Kómár Gyula utca útépítése III.” című projekthez többletforrás biztosításáról**

**Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete** a „Kómár Gyula utca útépítése III.” című, EKR001039382022 azonosítószámú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó fedezet összegét **6.770.932 forinttal** megnöveli, melyet a „Városréti utca felújítására biztosított pályázati önerő” költséghelyről biztosít.

### **HATÁROZATI JAVASLAT II.**

**Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**„„„„„/2022. (VII. 28.) önkormányzati határozata**

**Aszód, „Kómár Gyula utca útépítése III.” című projekt közbeszerzési eljárásának eredményességéről**

**Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete** a „Kómár Gyula utca útépítése III.” című, EKR001039382022 azonosítószámú közbeszerzési eljárását **eredményesnek**, valamint az alábbi ajánlattevő ajánlatát **érvényesnek nyilvánítja**:

**Név:** ATLASZ-CONTRACT ÉPÍTŐIPARI és SZOLGÁLTATÓ Kft.

**Székhely:** 5137 Jászkisér Kittenberger Kálmán utca 11.

Ajánlattevő ajánlatának értékelési részszempontok szerinti számszerűsíthető tartalmi elemei:

Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban)	<b>32.550.498,- HUF</b>
Többszínűtállás mértéke hónapban megadva a minimálisan kötelező időtartam felett (minimum 0 hónap, maximum 24 hónap)	<b>24 hónap</b>
„MV-KÉ” szakembernek a jogosultság megszerzéséhez szükséges kötelező gyakorlati idő feletti többlet szakmai gyakorlati ideje (min. 0 - max. 24 hónap)	<b>24 hónap</b>
Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min. 0 - max. 3 fő)	<b>3 fő</b>

**Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete** felkéri Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs Polgármestert, hogy **ATLASZ-CONTRACT ÉPÍTŐIPARI és SZOLGÁLTATÓ Kft. ajánlattevővel** az ajánlatban foglalt feltételekkel és **32.550.498,- Ft + ÁFA ajánlati árral** a vállalkozási szerződést a Kbt. előírásai szerint megkösse.

Határidő: A szerződés megkötésére 5 munkanap

Felelős: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

Dr. Lukács Adrienn jegyző

Szászi Tamás osztályvezető

Aszód, 2022. 07. 27.

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs  
polgármester

Látta: Dr. Lukács Adrienn  
jegyző