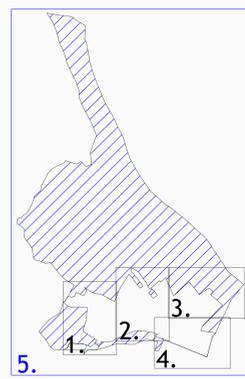


Településtervezés	Ferkó Tibor, vezető településtervező (TT 13-12/9) Németi Ágnes, okl. településtervező, okl. területi építész (TT 01-4/97) Bécsi Szabolcs, okl. településtervező (TT 13-14/1), okl. környezetépítészeti architektus, okl. településtervező
Tájévezetés, zöldfelület, környezetvédelem	Káthaly Márton, okl. tájépítész, tájvédelmi szakértő (TK 01-5/82) Bányász Zoltán, okl. tájépítész, Pósta Mária, okl. tájépítész
Közlekedés	Mészáros Károly, okl. közlekedésképzőmérnök (13-10/1 KE, TK) (MOBIL CITY Bt.)
Közműellátás	Biro Anett, okl. építőmérnök (MK 01-2/05) (Gépjármű Rt.) Hanczár Zoltán, okl. gépészmérnök, okl. vasúti közlekedéstechnikai mérnök (MK 01-2/18) (EESZ Tervező Rt.)
Régiózet	Béldy György - régiózet, országvédelmi szakértő (15-016)
Terminológia	Sághy Balázs, okl. környezetmérnök, térinformatikus



**ASZÓD**  
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT - SZABÁLYOZÁSI TERV (SZT-5)  
A .../ 2022 (...) önkormányzati rendelet 1. melléklete  
a helyi építési szabályzatról szóló 10/2019. (IV.07.) önkormányzati rendelet módosításáról  
M = 1 : 6 000

2022 július	VZM 1724/22	Aszod_SZT_mod3_220721.dwg
-------------	-------------	---------------------------

**JELMAGYARÁZAT**

**KÖTELEZŐ EREJŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**

- VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**
- Szabályozási vonal
  - Belterületi határ, mely egyben övezethatár is
  - Építési övezet, övezet határa
  - maximális utcai párhelymagság
- TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**
- Közeledési célú közterület - országos út területe
  - Közeledési célú közterület - helyi út területe
  - Kötőpályás közlekedési terület - vasút
  - Zöldterület
  - Vízgazdálkodási terület
  - Korlátozottan beépíthető építési hely
  - Telek be nem építhető része
  - Közeledési célú közterület zöldfelületi része
  - Fásított védőterület
- EGYÉB**
- Kötelező megszűntető jel
  - Közműsáv
  - Méretezés
  - Kilátópont
  - Út céljára fenntartott terület

**ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK/ ÖVEZETEK**

- BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK**
- Ln Nagyvárosias lakóterület
  - Lk Kivárosias lakóterület
  - Lke Kertvárosias lakóterület
  - Vt Településközpont terület
  - Vi Intézmény terület
  - Gszz Kereskedelmi, szolgáltató terület
  - Gsz Általános gazdasági terület
  - K-int Különleges terület - Javítóintézet területe
  - K-spr Különleges terület - Sport és rekreációs terület
  - K-ma Különleges terület - Majsorsági terület
  - K-hon Különleges terület - Honvédelmi terület
  - K-p Különleges terület - Pincze területe
  - K-k Különleges terület - Kastély területe

- BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**
- Köu Közeledési terület - közúti
  - Kök Közeledési terület - köztér
  - Zkp Zöldterület - közpark
  - Zk Zöldterület - közterület
  - Ev Védett erdőterület
  - Eg Gazdasági rendeltetésű erdőterület
  - Ek Közlekedési terület - erdőterület
  - Ma Általános mezőgazdasági terület
  - Ma-ko Általános mezőgazdasági terület - korlátozott
  - Mk Kertés mezőgazdasági terület
  - V Vízgazdálkodási terület
  - Vb Vízgazdálkodási terület - vízbázis terület
  - Kb-T Különleges beépítésre nem szánt terület - temető
  - Kb-K Különleges beépítésre nem szánt terület - burkolat vagy fásított közterület

**MÁS JOGSZABÁLY ALTAL ELRENDELTE SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**

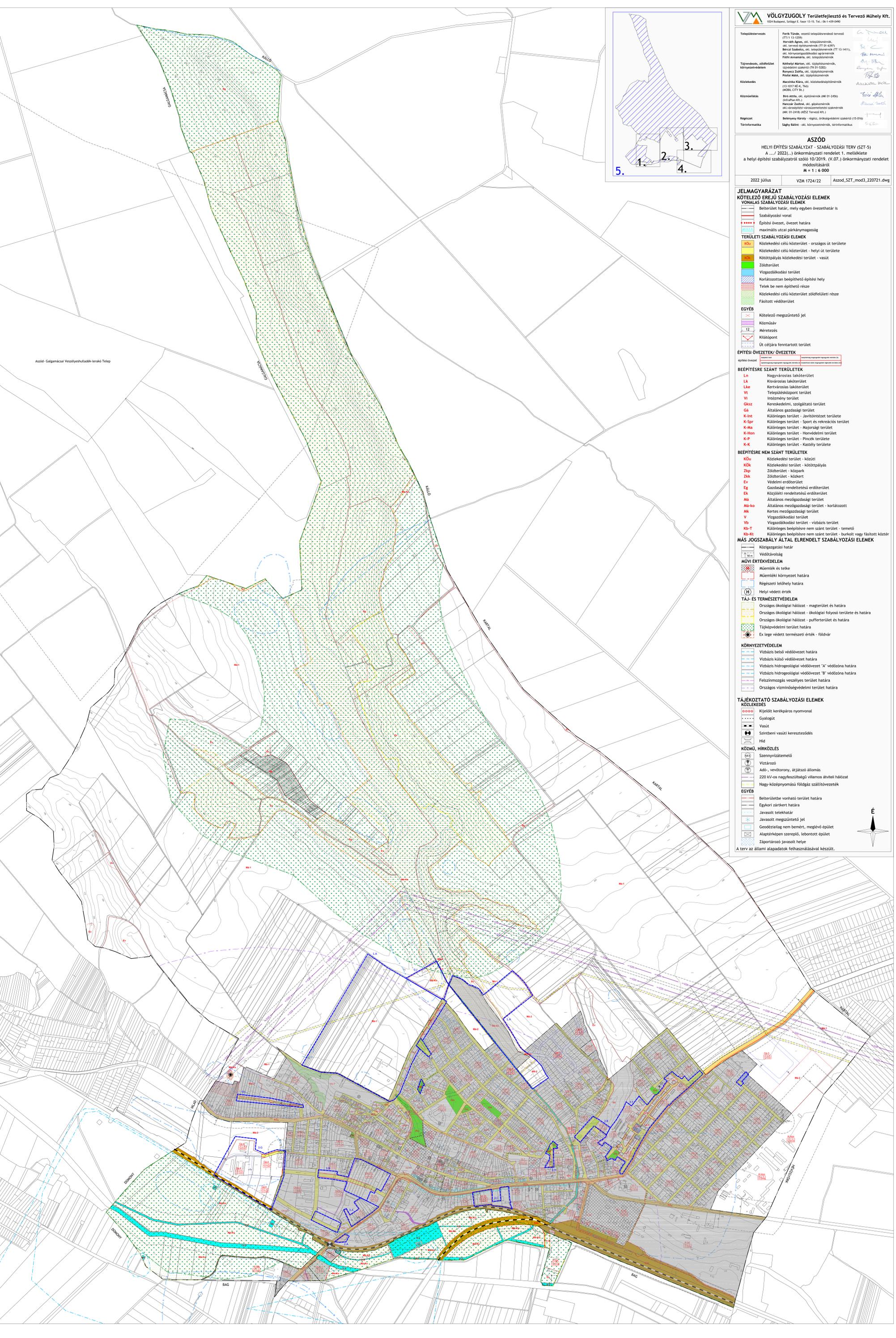
- Közigazgatási határ
  - Védőkövesség
  - Műemlék és telke
  - Műemlék környezet határa
  - Régiózeti létéhely határa
  - Helyi védett érték
- MŰVI ÉRTÉKVÉDELLEM**
- Országos ökológiai hálózat - magterület és határa
  - Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyósó területe és határa
  - Országos ökológiai hálózat - pufferterület és határa
  - Tájérvvédelmi terület határa
  - Ex lege védett természeti érték - földvár

- KÖRNYEZETVÉDELLEM**
- Vízbázis belső védőövezet határa
  - Vízbázis külső védőövezet határa
  - Vízbázis hidrogeológiai védőövezet "A" védőzóna határa
  - Vízbázis hidrogeológiai védőövezet "B" védőzóna határa
  - Felzsinmozgás veszélyes terület határa
  - Országos vízminőségvédelmi terület határa

**TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**

- KÖZLEKEDÉS**
- Kijelölt kerékpáros nyomvonal
  - Gyalogút
  - Vasút
  - Sínterületi vasúti keresztvezetés
  - Híd
- KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS**
- Szennyvíztisztító
  - Víztorony
  - Adó-, vezértorony, átjátszó állomás
  - 220 kV-os nagyfeszültségű villamos átviteli hálózat
  - Nagy-középnomású földgáz szállítóvezeték
- EGYÉB**
- Belterületbe vonható terület határa
  - Egykori zártkert határa
  - Javasolt telekhatár
  - Javasolt megszűntető jel
  - Geodétailag nem bennért, meglévő épület
  - Alaptérképen szereplő, lebontott épület
  - Záporárazó javasolt helye

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.



Aszód-Galgamécsai Veszélyeshulladék-tároló Telep