

# Aszód Város Önkormányzata

POLGÁRMESTERÉTŐL

2170 Aszód, Szabadság tér 9. • +36-28/500-666 • polgarmester@aszod.hu



Az előkészítésben közreműködött:  
Csáky Júlia főépítész

## KIEGÉSZÍTÉS

### a Helyi Építési Szabályzat 4. sz. módosítása partnerségi egyeztetésének lezárásáról című előterjesztéshez

#### Tisztelt Képviselő-testület!

*Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 1.§ (3) bekezdésének megfelelően a környezet védelméért felelős szervek véleményét megkértük a várható környezeti hatás jelentőségének meghatározásáról, illetve a környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességéről. A válaszadási határidő 2022. 05.10. volt. A beérkezett válaszokról szóló összesítést az előterjesztésemhez csatolom. A táblázat szerint

- kérdésünket 12 az érintett szervezetnek küldtük meg
- a beérkezett 8 válaszból 7 a környezeti vizsgálat készítését nem tartotta indokoltnak
- PMKH, Élelmiszerlánc-biztonsági, Állategészségügyi, Növény- és Talajvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály talajvédelmi szempontok figyelembevételét, a humuszos termőréteg talajvédelmi terv szerint mentését kérte
- 4 megkérdezett a rendeletben feltüntetett határidőig nem válaszolt, ezért feltételezhetjük, hogy hatásvizsgálat készítését nem tartották indokoltnak

A PMKH Élelmiszerlánc-biztonsági, Állategészségügyi, Növény- és Talajvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály észrevételét fontosnak ítélem, azonban mivel az érintett terület Aszód belvárosában fekszik, minden érintett ingatlan mezőgazdasági termelés alól kivett besorolású, ezért véleményem szerint az építkezés során kitermelt humusz hasznosításáról és kezeléséről elegendő a kiviteli tervdokumentációban rendelkezni.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Aszód Város Helyi Építési Szabályzatának 4. sz. módosításához tartozó partnerségi egyeztetés lezárásáról című határozati javaslatot az alábbi 3. ponttal kiegészítve szíveskedjenek elfogadni.

**KIEGÉSZÍTETT HATÁROZATI JAVASLAT**  
**Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**/2022. (V. .) határozata**

**Aszód Város Helyi Építési Szabályzatának 4. sz. módosításához tartozó partnerségi egyeztetés  
lezárásáról**

1. Aszód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Aszód Város Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 10/2019 (V.7.) önkormányzati rendelete 4. sz. módosításához beérkezett észrevételt nem fogadja el, *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (Tr.) alapján a partnerségi egyeztetését lezárja.
2. Aszód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármestert, hogy a Völgyzugoly Műhely által készített „*Aszód Településrendezési Eszközök 4. sz. módosítása tárgyalásos eljárás egyeztető tárgyalás anyaga*” című, 2022.05.02-én lezárt tervdokumentációban foglaltaknak megfelelő településrendezési eszköz módosításhoz a Tr. 42. § (2) bekezdése szerinti tárgyalásos eljárást kezdeményezzen a Pest Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésznél.
3. **Aszód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról** szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 1.§ (3) bekezdésének megfelelően várható környezeti hatás jelentőségét mérlegelve, a megkérdezett felelős szervek választát figyelembe véve a rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja indokoltnak.

Felelős: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester és Csáky Júlia főépítész  
Határidő: az állami főépítésznek történő megküldésre azonnal

Aszód, 2022. május 11.

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs  
polgármester

Látta: Dr. Lukács Adrienn  
jegyző

3.sz melléklet a Helyi Építési Szabályzat 4. sz. módosítása partnerségi egyeztetésének lezárásáról szóló Képviselő-testületi előterjesztéshez

Ssz.	Intézmény	Kiküldve	Válasz	Környezeti vizsgálat szükségessége	Részvétel további szakaszban
1.	Pest Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész	2022.04.27		válasz hiánya: nem tartja szükségesnek	
2.	Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi, Hulladékgazdálkodási Főosztály (1072 Budapest, Nagy Diófa utca10-12.)	2022.04.27	2022.05.06	nem tartja szükségesnek	
3.	Duna Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (1121 Budapest, Költő u. 21.)	2022.04.27	2022.05.04	nem tartja szükségesnek	
4.	Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Igazgatóhelyettesi Szervezet, Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (1081 Budapest, Dologház u. 1.)	2022.04.27		válasz hiánya: nem tartja szükségesnek	
5.	Pest Megyei Kormányhivatal, Földművelésügyi és Erdészeti Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály (2100 Gödöllő, Kotlán Sándor u. 1.)	2022.04.27	2022.05.05	nem tartja szükségesnek	nem szükséges
6.	Pest Megyei Kormányhivatal, Élelmiszerlánc-biztonsági, Állategészségügyi, Növény- és Talajvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (1135 Budapest, Lehel út 43-47.)	2022.04.27	2022.05.04	talajvédelmi szempontok figyelembevétele, humuszos termőréteg mentése talajvédelmi terv szerint	
7.	Pest Megyei Kormányhivatal, Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6. (2100 Gödöllő, Ady sétány 60.)	2022.04.27	2022.05.05	nem tartja szükségesnek	
8.	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (1051 Budapest, Sas utca 20-22.)	2022.04.27		válasz hiánya: nem tartja szükségesnek	
9.	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály (1056 Budapest, Váci utca 62-64.)	2022.04.27		válasz hiánya: nem tartja szükségesnek	
10.	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály (1138 Budapest, Váci út 174.)	2022.04.27	2022.05.03	nincs hatáskör/érintettség	nem szükséges
11.	Nemzeti Népegészségügyi Központ (1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.)	2022.04.27	2022.05.02	nincs hatáskör/érintettség	csak indokolt esetben

12.	Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (1149 Budapest, Mogoródi út 43.)	2022.04.27	2022.05.02	nem tartja szükségesnek	
-----	---	------------	------------	-------------------------	--