

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

ASZÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRŐL

KÉSZÜLT: 2022. május 12. 08:00 órakor kezdődő nyilvános üléséről

HELYSZÍN: Aszódi Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

JELLEN VANNAK JELENLÉTI ÍV SZERINT: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester, Asztalos Tamás, Koncz István, Kovács Tamás, Molnár Sándor, Urbán László képviselők, Dr. Lukács Adrienn jegyző, Dr. Negyela Katalin aljegyző, Csáky Júlia főépítész, Szászi Tamás Településfejlesztési és Üzemeltetési Osztály vezetője, Virágh Bálint Településkép-védelmi és Közterület-felügyeleti Osztály vezetője, Juhászné Kovács Edit jegyzőkönyvvezető

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a Hivatal munkatársait a mai rendkívüli testületi ülésen. A mai testületi ülésünknek egy napirendi pontja van. Megállapítom, hogy 6 fővel vagyunk jelen, 3 fő hiányzik, tehát a testület határozatképes.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzat 4. sz. módosítása partnerségi egyeztetésének lezárásáról

Előterjesztő: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

2. Egyebek

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester: Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy el tudja-e fogadni a napirendet?

A Képviselő-testület a napirendet 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadja.

1. napirendi pont:

Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzat 4. sz. módosítása partnerségi egyeztetésének lezárásáról

Előterjesztő: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester: Az előterjesztést mindenki elolvashatta, arról van szó, hogy haladunk előre a Múzeummal kapcsolatos feladatokban. Ahhoz, hogy a telekösszevonást meg tudjuk csinálni, ehhez le kellett folytatnunk egy partnerségi egyeztetést. Ezzel kapcsolatban egy partnerségi vélemény érkezett be. Az előterjesztés tartalmazza a javaslatokat ebből a véleményből, illetve az arra adott válaszokat. Kérdezem a főépítész asszonyt, kívánja-e valamivel kiegészíteni az írott anyagot?

Csáky Júlia főépítész: Az előterjesztésnek a másik része, hogy hivatalból kötelesek vagyunk megkeresni szakhatóságokat, hogy a feladathoz szükségesnek látják-e a környezeti vizsgálat elkészítését vagy sem. Erre 15 nap válaszadási határidő volt. Vagy nem válaszoltak négyen vagy öten vagy pedig nem tartották szükségesnek a környezeti vizsgálatot. Kérjük a Képviselő-testületet, hogy mondja ki a döntés végén, hogy a környezeti vizsgálat elkészítését a feladatra való tekintettel nem tartja szükségesnek. Illetve előterjesztés mellékletnek becsatoltuk mostmár a teljes anyagot, amit utána felterjesztünk állami főépítész úrnak jóváhagyásra egy tárgyalásos eljárás formájában. Erre is kérjük a testületet, hogy adjon felhatalmazást, hogy ezt beadhassuk.

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester: Kérdezem a képviselőket, hogy van-e még ezzel kapcsolatban kérdés? Amennyiben nincs, kérem, hogy támogassák a határozati javaslatokat.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2022. (V. 12.) határozata

Aszód Város Helyi Építési Szabályzatának 4. sz. módosításához tartozó partnerségi egyeztetés lezárásáról

1. Aszód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Aszód Város Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 10/2019 (V.7.) önkormányzati rendelete 4. sz. módosításához beérkezett észrevételt nem fogadja el, *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (Tr.) alapján a partnerségi egyeztetését lezárja.
2. Aszód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármestert, hogy a Völgyzugoly Műhely által készített „*Aszód Településrendezési Eszközök 4. sz. módosítása tárgyalásos eljárás egyeztető tárgyalás anyaga*” című, 2022.05.02-én lezárt tervdokumentációban foglaltaknak megfelelő településrendezési eszköz módosításhoz a Tr. 42. § (2) bekezdése szerinti tárgyalásos eljárást kezdeményezzen a Pest Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésznél.
3. Aszód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 1.§ (3) bekezdésének megfelelően várható környezeti hatás jelentőségét mérlegelve, a megkérdezett felelős szervek válaszát figyelembe véve a rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja indokoltnak.

Felelős: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester és Csáky Júlia főépítész
Határidő: az állami főépítésznek történő megküldésre azonnal

2. napirendi pont:

Egyebek

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester: Egy dolgot szeretnék elmondani, hogy pénteken jár le a városi kitüntetésekre a javaslatételi határidő. Kérem a képviselőket, hogy tartsák szem előtt, amennyiben jelölni kívánnak valakit. Pénteken 16 óráig várjuk a javaslatokat.

Kérdezem a képviselőket, hogy van-e kérdés? Amennyiben nincs, az ülést bezárom, köszönöm mindenkinek a megjelenést.



Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs
polgármester

dr. Lukács Adrienn
jegyző