



Előterjesztés elkészítésében közreműködött:  
dr. Negyela Katalin aljegyző

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Dunakeszi Tankerületi Központ vagyonkezelői tevékenységéről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Aszód Város Önkormányzata és a Dunakeszi Tankerületi Központ között 2016. december 12. napján vagyonkezelési szerződés jött létre.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 2017. január 1. napjától hatályos 74. § (4) bekezdése alapján a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyona vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyonkezelői jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

A köznevelési feladat ellátását biztosító vagyon alatt az ellátott köznevelési feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont is érteni kell.

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. I. félévi munkatervében tervezte megtárgyalni a Beszámoló a Dunakeszi Tankerületi Központ vagyonkezelői tevékenységéről szóló napirendet.

A 2016. december 12-én ellenjegyzett vagyonkezelési szerződés 15. pontja szerint az Átvevő köteles teljesíteni a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályokban, valamint a vagyonkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolási és elszámolási kötelezettségeket.

Ezen túlmenően a 2016. december 12-én ellenjegyzett vagyonkezelési szerződés 16. pontja szerint a vagyonkezelésre átadott eszközöket az Átvevő az Önkormányzat tulajdonaként, elkülönítetten köteles nyilvántartásba venni, azokról feladatellátási helyenként főkönyvi és analitikus nyilvántartást vezetni. Az amortizációt az Átvevő Számviteli Politikájában rögzített leírási kulcsok alapján kell elszámolni.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (8) bekezdése értelmében a vagyonkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tūrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint - a személyes adatok

védelmére vonatkozó szabályok megtartásával – az önkormányzati vagyona és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

Fentiekre hivatkozással felkértük a Dunakeszi Tankerületet a beszámoló elkészítésére.

A Dunakeszi Tankerületi Központ a csatolt, tájékoztatás a vagyonkezelésben lévő ingatlanok 2021.12.31. értékéről tárgyú irat elkészítésével tett eleget beszámolási kötelezettségének, amely jelen határozati javaslat mellékletét képezi.

A Dunakeszin, 2022. február 24. napján kelt TK/122/00913-1/2022. iktatószámú tájékoztatás a vagyonkezelésben lévő ingatlanok 2021.12.31. értékéről tárgyú iratban, az Aszód belterület 114/1 hrsz-ú ingatlannál, 6 955 670 Ft. bruttó érték növekedés szerepel állományváltozásként.

Az Aszódi Polgármesteri Hivatal megkereste a Dunakeszi Tankerületi Központot 2022. április 03-án, e-mail útján és tájékoztatást kért az Aszód belterület 114/1 hrsz-ú ingatlannál tapasztalt 6 955 670 Ft. bruttó érték növekedéssel kapcsolatban.

A 2022. április 04-én megküldött e-mailben, a Dunakeszi Tankerületi Központ válaszolt az Aszódi Polgármesteri Hivatal megkeresésére. Az e-mailben feltüntetett összegek megegyeznek a Dunakeszin, 2022. április 26. napján kelt TK/122/001084-2/2022. iktatószámú levelében feltüntetett összegekkel. A Dunakeszi Tankerületi Központ Gazdasági vezetője a fenti iktatószámú levélben tájékoztatott arról, hogy az Aszód belterület 114/1 hrsz-ú ingatlannál – Aszód, Csengey Gusztáv Általános Iskola - a közel 7 millió Ft. összegben elvégzett munkák állammegóvás, illetve balesetveszély elhárítása céljából történtek.

- 2021.12.01. 5.445.460,-Ft. Lapostető felújítása - Aszód, Csengey Gusztáv Általános Iskola
- 2021.12.13. 923.820,- Ft. Aljzatburkolat csere tanteremben - Aszód, Csengey Gusztáv Általános Iskola
- 2021.12.13. 586.390,- Ft. Aljzatburkolat csere tanteremben - Aszód, Csengey Gusztáv Általános Iskola.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, a határozati javaslat elfogadására.

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**/2022. (V.25.) határozata**  
**a Dunakeszi Tankerületi Központ vagyonkezelői tevékenységéről**

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a mellékletként csatolt - Dunakeszi Tankerületi Központ 2016. december 12. napján kelt vagyonkezelési szerződés alapján elkészített, jelen határozat mellékletét képező 2021. évi vagyonkezelésben lévő ingatlanok 2021. 12. 31. értékéről készített kimutatását tudomásul veszi.

Felelős: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

Határidő: a Dunakeszi Tankerületi Központ értesítésére azonnal

Aszód, 2022. május 17.

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs  
polgármester

Látta:

Dr. Lukács Adrienn  
jegyző



## Dunakeszi Tankerületi Központ

Iktatószám:

TK/122/00913-1/2022

Ügyintéző:

Némethné S. Gabriella

Aszód Polgármesteri Hivatala  
Pénzügyi Osztály részére  
2170 Aszód, Szabadság tér 9.

**Tárgy:** Tájékoztatás a vagyonkezelésében lévő ingatlanok 2021.12.31. értékéről

### Tisztelt Pénzügyi Osztály!


A Dunakeszi Tankerületi Központtal kötött – a köznevelési intézmények ingyenes vagyonkezelésbe adásáról szóló – vagyonkezelési szerződés alapján a Tankerületi Központ a vagyonkezelésre átvett eszközökről elkülönített nyilvántartást vezet.

A vagyonkezelési szerződés szerinti kötelezettségünknek eleget téve az alábbiakban megküldjük az ingatlanok 2021.01.01. napján aktuális nyitó értékeit, a bruttó értékében történt változásokról, a tárgyévben elszámolt értékcsökkenésről, valamint a 2021.12.31. napján aktuális záró értékekről szóló kimutatást.

	Nyitó értékek		Állományváltozás		Záró értékek	
	Bruttó (Ft)	Értékcsökkenés (Ft)	Bruttó érték növekedés (Ft)	Érték- csökkenés 2021. évi (Ft)	Bruttó (Ft)	Nettó (Ft)
Hrsz.114/1	121.182.633	60 871 954	6 955 670	2 434 475	128.138.303	64 831 874
Hrsz.1221	6 092 969	2 241 130	0	121 859	6 092 969	3 729 980
Hrsz.112	12 207 212	7 697 299	0	244 144	12 207 212	4 265 769

Dunakeszi, 2022. február 24.

Üdvözlettel:

  
Tóthné Pataki Csilla  
Gazdasági vezető





## Dunakeszi Tankerületi Központ

Iktatószám:

TK/122/00913-2/2022

Ügyintéző:

Némethné S. Gabriella

**Aszód Polgármesteri Hivatala**  
**Pénzügyi Osztály részére**  
**2170 Aszód, Szabadság tér 9.**

**Tárgy:** Tájékoztatás a vagyonkezelésében lévő eszközök 2021.12.31. értékéről

### Tisztelt Pénzügyi Osztály!

A Dunakeszi Tankerületi Központtal kötött – a köznevelési intézmények ingyenes vagyonkezelésbe adásáról szóló – vagyonkezelési szerződés alapján a Tankerületi Központ a vagyonkezelésre átvett eszközökről elkülönített nyilvántartást vezet.

Tekintettel arra, hogy a teljes dokumentáció több száz oldal, így ennek megküldésétől eltekintünk.

A vagyonkezelési szerződés szerinti kötelezettségünknek eleget téve az alábbiakban megküldjük az eszközök 2021.01.01. napján aktuális nyitó értékét, a bruttó értékében történt változásokról, a tárgyévben elszámolt értékcsökkenésről, valamint a 2021.12.31. napján aktuális záró értékekről szóló kimutatást.

	Nyitó értékek		Állományváltozás		Záró értékek	
	Bruttó (Ft)	Értékcsökkenés (Ft)	Bruttó érték növekedés (Ft)	Érték- csökkenés 2021. évi (Ft)	Bruttó (Ft)	Nettó (Ft)
Csengey ÁI	881 648	881 648	0	0	881 648	0
AMI	612 626	612 626	0	0	612 626	0

Dunakeszi, 2022. február 24.

Üdvözlettel:



Tóthné Pataki Csilla  
Gazdasági vezető