

## MÓDOSÍTÓ INDÍTVÁNY

az „Előterjesztés az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló rendelet megalkotására” című napirendhez

Tisztelt Bizottsági Tagok!

Tisztelt Képviselő-testületi Tagok!

Az Előterjesztés az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló rendelet megalkotására című napirendhez kiküldött írásos előterjesztés rendelettervezetéhez az alábbi módosító javaslatot tenném:

1. A rendelettervezet 1. § (1) b) pontjában a francia bekezdések az alábbiak szerint módosulnak:
  - b) Az Önkormányzat tulajdonában álló vagy tulajdonába kerülő:
    - ba) ingatlan és ingó dolgokra,
    - bb) vagyoni értékű jogokra
    - bc) gazdasági és közhasznú társaságokban az önkormányzatot megillető részesedésre,
    - bd) értékpapírokra
    - be) követelések kezelésére.
2. Ahol a rendelettervezet nem tartalmazza az összegek előtti nettó vagy bruttó megnevezést, ott a „nettó” szövegrész beillesztésre kerül.
3. A rendelettervezet 4. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosulna:

(3) Az önkormányzat **korlátozottan forgalomképes** törzsvagyona körébe tartoznak a rendelet 2. mellékletében felsorolt vagyontárgyak.
4. A rendelettervezet 7. § (3) bekezdés f) pontjában a „egymillió forint” szövegrész „nettó 1.000.000 forint” szövegrészre módosul.
5. A rendelettervezet 9. § (1) bekezdés b) pontjában a tőkepiaci törvény szövegrész helyett a „tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény” szövegrész lép.
6. A rendelettervezet 18. § (1) bekezdése törlésre kerül.

Aszód Város Önkormányzata tulajdonában álló forgalomképtelen törzsvagyon

Sorszám	Helyrajzi szám	Földhivatali nyilvántartás szerinti művelési ág	Terület (m <sup>2</sup> )	Önkormányzati tulajdonrész	Önkormányzati területrész (m <sup>2</sup> )
1.	1/5	közterület és szociális épület	426	1/1	426
2.	1/7	közterület, egyéb épület	15 944	1/1	15 944
3.	4	Breda patak	5 324	1/1	5 324
4.	5/1	út	4 764	1/1	4 764
5.	18/4	út	164	1/1	164
6.	19	közterület	15 220	1/1	15 220
7.	21/17	közút	12 122	1/1	12 122
8.	21/26	közterület	5 785	1/1	5 785
9.	21/27	közút	1 957	1/1	1 957
10.	21/133	út	4 834	1/1	4 834
11.	24/7	út	314	1/1	314
12.	24/23	út	4 826	1/1	4 826
13.	24/27	út	6 566	1/1	6 566
14.	24/28	út	2 074	1/1	2 074
15.	24/64	út	3 297	1/1	3 297
16.	24/89	út	4 560	1/1	4 560
17.	24/92	út	10 387	1/1	10 387
18.	24/135	út	6 275	1/1	6 275
19.	24/137	út	25	1/1	25
20.	24/142	út	12	1/1	12
21.	26/19	közterület	4 000	1/1	4 000
22.	26/21	közterület	6 928	1/1	6 928
23.	29/11	közút	1 944	1/1	1 944
24.	51	közterület	1 936	1/1	1 936
25.	103/2	út	851	1/1	851
26.	114/2	út	1 474	1/1	1 474
27.	130/1	közterület	6 806	1/1	6 806
28.	130/2	út	1 346	1/1	1 346
29.	178	közterület	4 534	1/1	4 534
30.	179	közterület	931	1/1	931
31.	190	közterület	236	1/1	236
32.	203	közterület	302	1/1	302
33.	227	közterület	7 992	1/1	7 992
34.	228/1	út	76	1/1	76
35.	228/2	közterület	53	1/1	53
36.	228/3	közterület	8 375	1/1	8 375
37.	251	közterület	450	1/1	450
38.	260	közterület	447	1/1	447
39.	273	közterület	1 558	1/1	1 558
40.	284	közterület	6 905	1/1	6 905
41.	292	közterület	577	1/1	577
42.	317/2	közterület	270	1/1	270
43.	318/2	beépítetlen terület	102	1/1	102

44.	319	közterület	6 003	1/1	6 003
45.	349	közterület	940	1/1	940
46.	359/2	út	71	1/1	71
47.	363	közterület	3 004	1/1	3 004
48.	370	közterület	1 867	1/1	1 867
49.	374/2	közterület	140	1/1	140
50.	377/3	út	427	1/1	427
51.	388	közterület	6 010	1/1	6 010
52.	389	közterület	9 286	1/1	9 286
53.	392	közterület	241	1/1	241
54.	393	közterület	1 994	1/1	1 994
55.	394	közterület	2 871	1/1	2 871
56.	404	közterület	754	1/1	754
57.	405/2	temető és egyéb terület	732	1/1	732
58.	407	közterület	2 547	1/1	2 547
59.	408/1	közterület	126	1/1	126
60.	431	közterület	1 790	1/1	1 790
61.	434	közterület	1 632	1/1	1 632
62.	446	közterület	2 196	1/1	2 196
63.	455	közterület	1 782	1/1	1 782
64.	466	közterület	279	1/1	279
65.	473	közterület	693	1/1	693
66.	481	közterület	2 041	1/1	2 041
67.	497	közterület	5 603	1/1	5 603
68.	499	közterület	4 252	1/1	4 252
69.	501	közterület	9 107	1/1	9 107
70.	503/3	közterület	159	1/1	159
71.	509	árok	129	1/1	129
72.	514	közterület	6 877	1/1	6 877
73.	525/2	közút	879	1/1	879
74.	532	saját használatú út	3 768	1/1	700
75.	533/1	közút	176	1/1	176
76.	583	közterület	2 085	1/1	2 085
77.	604	közterület	2 339	1/1	2 339
78.	623	közterület	2 598	1/1	2 598
79.	660	út	3 896	1/1	3 896
80.	665	saját használatú út	386	3/96	12
81.	675/3	árok	753	1/1	753
82.	675/8	út	4 704	1/1	4 704
83.	676/1	árok	297	1/1	581
84.	681/16	út	5 780	1/1	5 780
85.	681/24	út	2 267	1/1	2 267
86.	681/5	út	7 364	1/1	7 364
87.	704	közterület	3 764	1/1	2 124
88.	740/2	út	1504	1/1	1504
89.	742	közterület	2 195	1/1	2 195
90.	744/9	közterület	2 545	1/1	2 545
91.	774	közterület	3 770	1/1	3 770
92.	775	árok	1 447	1/1	1 447
93.	780/5	út	413	1/1	413

94.	803	csatorna	284	1/1	284
95.	834	közterület	1 388	1/1	1 388
96.	841	közterület	2 441	1/1	2 441
97.	851/1	közterület	1 828	1/1	1 828
98.	851/2	patak	1 579	1/1	1 579
99.	851/5	patak	1 950	1/1	1 950
100.	870	közterület	1 665	1/1	1 665
101.	889	közterület	7 903	1/1	7 903
102.	907	közterület	7 004	1/1	7 004
103.	909	közterület	5 911	1/1	5 911
104.	938	közterület	790	1/1	790
105.	949	közterület	9 819	1/1	9 819
106.	970	közterület	1 499	1/1	1 499
107.	995	közterület	1 369	1/1	1 369
108.	1016	közterület	1 481	1/1	1 481
109.	1033	közterület	11 126	1/1	11 126
110.	1150/14	út	1 621	1/1	1 621
111.	1150/19	út	496	1/1	496
112.	1150/20	út	67	1/1	67
113.	1150/21	út	626	1/1	626
114.	1150/23	út	1 294	1/1	1 294
115.	1150/29	közterület	867	1/1	867
116.	1150/31	közterület	899	1/1	899
117.	1150/33	közterület	943	1/1	943
118.	1150/4	út	760	1/1	760
119.	1150/40	út	260	1/1	260
120.	1150/41	út	294	1/1	294
121.	1052	közterület	1 895	1/1	1 895
122.	1077	közterület	1 716	1/1	1 716
123.	1105	közterület	1 693	1/1	1 693
124.	1126	közterület	2 881	1/1	2 881
125.	1127	közterület	6 152	1/1	6 152
126.	1160/2	út	250	1/1	250
127.	1161	közterület	1 963	1/1	1 963
128.	1162	közterület	9 316	1/1	9 316
129.	1190	közterület	1 680	1/1	1 680
130.	1215	közterület	1 860	1/1	1 860
131.	1234	közterület	4 039	1/1	4 039
132.	1236	közterület	455	1/1	455
133.	1248	közterület	810	1/1	810
134.	1265	közterület	1 054	1/1	1 054
135.	1266	közterület	8 255	1/1	8 255
136.	1284	közterület	2 502	1/1	2 502
137.	1297	közterület	3 578	1/1	3 578
138.	1298	közterület, árok	6 615	1/1	6 615
139.	1310	közterület	2 340	1/1	2 340
140.	1333	közterület	2 335	1/1	2 335
141.	1348	közterület	1 658	1/1	1 658
142.	1352/3	út	2 062	1/1	2 062
143.	1357/69	közterület	2 768	1/1	2 768

144.	1357/86	beépítetlen terület	92	1/1	92
145.	1357/95	közterület	2 266	1/1	2 266
146.	1357/97	közterület	25 156	1/1	25 156
147.	1366	közterület	1 253	1/1	1 253
148.	1379	közterület	1 735	1/1	1 735
149.	1397	közterület	2 213	1/1	2 213
150.	1405	erdő	42 255	1/1	42 255
151.	1406	közterület	1 651	1/1	1 651
152.	1407/26	beépítetlen terület	258	1/1	258
153.	1407/27	út	251	1/1	251
154.	1413	út	4 387	1/1	4 387
155.	1414	közterület	1 051	1/1	1 051
156.	1417/2	közterület	651	1/1	651
157.	1419/4	saját használatú út	660	2/12	110
158.	1425/4	saját használatú út	215	2/6	72
159.	1433	közterület	535	1/1	535
160.	1445	közterület	3 793	1/1	3 793
161.	1465/2	út	1 226	1/1	1 226
162.	1466	Breda patak	1 126	1/1	1 126
163.	1467/2	út	1 421	1/1	1 421
164.	1474/1	út	175	1/1	175
165.	1475	út	984	1/1	984
166.	1476/1	helyi közút	9 764	1/1	9 764
167.	1476/4	helyi közút	5 891	1/1	5 891
168.	1476/7	helyi közút	3 197	1/1	3 197
169.	1499	út	526	1/1	526
170.	1500	beépítetlen terület	1 781	1/1	1 781
171.	1511	közterület	950	1/1	950
172.	1512	út	6 679	1/1	6 679
173.	1513	közterület	1 289	1/1	1 289
174.	1524	út	1 899	1/1	1 899
175.	1534	út	2 925	1/1	2 925
176.	1535	közterület	1 128	1/1	1 128
177.	1556	út	3 272	1/1	3 272
178.	1557	közterület	1 362	1/1	1 362
179.	1598	út	1 204	1/1	1 204
180.	1600	út	287	1/1	287
181.	1601	út	290	1/1	290
182.	1613	út	264	1/1	264
183.	1634	út	1 471	1/1	1 471
184.	1635	közút	1 800	1/1	1 800
185.	1637	közút	210	1/1	210
186.	1638	közút	5 063	1/1	5 063
187.	1654	közút	155	1/1	155
188.	1655	közút	262	1/1	262
189.	1660	saját használatú út	407	1/1	407
190.	1667	Breda patak	883	1/1	883
191.	05	közút	3 701	1/1	3 701
192.	019/5	út	1 067	1/1	1 067
193.	030/24	út	1 312	1/1	1 312

194.	032/6	út	1 821	1/1	1 821
195.	032/15	út	1 943	1/1	1 943
196.	037	közút	249	1/1	249
197.	045/11	út	4 079	1/1	4 079
198.	045/21	magánút	987	1/1	987
199.	045/22	szántó	198 423	56/39287	283
200.	051/35	út	1 545	1/1	1 545
201.	055	közút	6 148	1/1	6 148
202.	059	közút	4 364	1/1	4 364
203.	070	Breda patak	749	1/1	749
204.	078/10	magánút	3838	1/1	3838
205.	095	közút	971	1/1	971
206.	0100/23	fásított terület 4	644	1/1	644
207.	0102/4	saját használatú út	721	1/1	721
208.	0103/15	út	594	1/1	594
209.	0109/2	közút	281	1/1	281
210.	0111/2	közút, árok	19 204	1/1	19 204
Hévízgyörk külterület					
211.	082/1	közterület	86 765	1/1	86 765

Aszód Város Önkormányzata tulajdonában álló korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

Sorszám	Helyrajzi szám	Földhivatali nyilvántartás szerinti művelési ág	Terület (m <sup>2</sup> )	Önkormányzati tulajdonrész	Önkormányzati területrész (m <sup>2</sup> )
1.	2	vásártér és egyéb épület	2894	1/1	2894
2.	24/4	beépítetlen terület	6741	1/1	6741
3.	24/91	beépítetlen terület	1505	1/1	1505
4.	101	orvosi rendelő	420	1/1	420
5.	107/5	beépítetlen terület	3061	1/1	3061
6.	108	bölcsőde, udvar	3981	1/1	3981
7.	109	civil ház	2613	1/1	2613
8.	112	művelődési ház	3048	1/1	3048
9.	114/1	általános iskola	11835	1/1	11835
10.	188	civil ház	408	1/1	408
11.	256	kistérségi gondozási központ	932	1/1	932
12.	278	lakóház, udvar, gazdasági épület	950	1/1	950
13.	279/4	beépítetlen terület	29	1/1	29
14.	283	polgármesteri hivatal	962	1/1	962
15.	291	óvoda	2782	1/1	2782
16.	298	közterület, garázs	396	1/1	396
17.	364	beépített terület	2887	1/1	2887
18.	364/A	pince	100	1/1	100
19.	390	vízmű	231	1/1	231
20.	673	lakóház, udvar	219	6/144	9
21.	674	beépítetlen terület	4833	52/144	1745
22.	677/13	beépítetlen terület	3892	1/1	3892
23.	681/3	beépítetlen terület	3443	1/1	3443
24.	681/4	beépítetlen terület	4265	1/1	4265
25.	706/6	beépítetlen terület	1438	1/1	1438
26.	751/2	beépítetlen terület	315	1/1	315
27.	813/1	üzem	3572	1/1	3572
28.	851/4	egészségügyi intézmény	9104	1/1	9104
29.	886	vízmű	580	1508/10000	87
30.	888/2	épület, udvar	2267	1/1	2267
31.	1150/6	udvar	2134	1/1	2134
32.	1150/6/A/1	társasházi lakás	50	1/1	50
33.	1150/6/A/2	társasházi lakás	58	1/1	58
34.	1150/6/A/3	társasházi lakás	58	1/1	58
35.	1150/6/A/4	társasházi lakás	50	1/1	50
36.	1150/6/A/5	társasházi lakás	50	1/1	50
37.	1150/6/A/6	társasházi lakás	58	1/1	58
38.	1150/6/A/7	társasházi lakás	58	1/1	58
39.	1150/6/A/8	társasházi lakás	50	1/1	50
40.	1150/6/A/9	társasházi lakás	47	1/1	47
41.	1150/6/A/10	társasházi lakás	56	1/1	56
42.	1150/6/A/11	társasházi lakás	56	1/1	56
43.	1150/6/A/12	társasházi lakás	48	1/1	48
44.	1150/32	udvar	333	1/1	333
45.	1150/32/A/1	társasházi lakás	45	1/1	45
46.	1150/32/A/2	társasházi lakás	60	1/1	60
47.	1150/32/A/3	társasházi lakás	45	1/1	45

48.	1150/32/A/4	társasházi lakás	46	1/1	46
49.	1150/32/A/5	társasházi lakás	45	1/1	45
50.	1150/32/A/6	társasházi lakás	61	1/1	61
51.	1150/32/A/7	társasházi lakás	46	1/1	46
52.	1150/32/A/8	társasházi lakás	46	1/1	46
53.	1150/32/A/9	társasházi lakás	39	1/1	39
54.	1150/32/A/10	társasházi lakás	51	1/1	51
55.	1150/32/A/11	társasházi lakás	43	1/1	43
56.	1150/32/A/12	társasházi lakás	39	1/1	39
57.	1220/2	beépítetlen terület	1218	1/1	1218
58.	1221	általános iskola és szolgálati lakás	4893	1/1	4893
59.	1353/13	közterület, 67 garázs	33094	1/1	33094
60.	1357/3	vízmű	2653	1/1	2653
61.	1357/19	beépítetlen terület	611	1/1	611
62.	1357/26	beépítetlen terület	86	1/1	86
63.	1357/4	napközi otthon	1255	1/1	1255
64.	1357/47	közterület	15471	1/1	15471
65.	1357/5	óvoda	2121	1/1	2121
66.	1357/7	vízmű	281	1/1	281
67.	1357/77	gondozási központ	3071	1/1	3071
68.	1357/86	beépítetlen terület	92	1/1	92
69.	1404	vízmű	1753	1/1	1753
70.	1407/26	beépítetlen terület	258	1/1	258
71.	1633	vízmű	647	1/1	647
72.	010	lakóház, udvar	993	1/1	993
73.	011	sporttelep (öltöző, lépcső, wc, 5 lelátó, 2 kispad)	21062	1/1	21062
74.	019/2	vízmű	716	1/1	716
75.	028/2	vízmű	410	1/1	410
76.	030/5	vízmű	993	1508/10000	150
77.	030/6	vízmű	525	1/1	525
78.	033/3	udvar	663	1/1	663

**Galgamácsa külterület**

79.	07/5	vízmű	2238	1508/10000	337
-----	------	-------	------	------------	-----

**Bag külterület**

80.	0186/2	vízmű	643	1508/10000	97
81.	0186/38	vízmű	674	1508/10000	102
82.	0214/2	vízmű+13 db épület	21398	1/1	21398

**Tura külterület**

83.	0290/2	víztároló	1132	1510/10000	171
84.	088/20	vízmű	540	1510/10000	82
85.	088/4	beépített terület	2012	1510/10000	304
86.	088/5	vízmű	827	1510/10000	125

**Vácegres külterület**

87.	068/4	vízmű	2224	1508/10000	335
-----	-------	-------	------	------------	-----

Aszód Város Önkormányzata tulajdonában álló ingatlan üzleti vagyon

Sorszám	Helyrajzi szám	Földhivatali nyilvántartás szerinti művelési ág	Terület (m <sup>2</sup> )	Önkormányzati tulajdonrész	Önkormányzati területrész (m <sup>2</sup> )
1.	107/7	beépítetlen terület	39	1/1	39
2.	107/9	beépítetlen terület	29	1/1	29
3.	107/10	beépítetlen terület	29	1/1	29
4.	107/11	beépítetlen terület	29	1/1	29
5.	119/A/7	társasházi lakás	27	1/1	27
6.	212	lakóház, udvar	315	1/1	315
7.	279/6	lakóház, udvar	833	1/1	833
8.	282/1	művelődési ház	901	1/1	901
9.	282/2	művelődési ház	722	1/1	722
10.	365	lakóház, udvar	926	1/1	926
11.	385	beépítetlen terület	490	1/1	490
12.	387/1	lakóház, udvar	195	1/1	195
13.	397	présház	18	1/1	18
14.	441	lakóház, udvar	116	1/1	116
15.	447	beépítetlen terület	1180	1/1	1180
16.	470	kivett lakóház udvar	271	2/6	90
17.	500	legelő	23932	1/1	23932
18.	644	beépítetlen terület	175	1/1	175
19.	645	lakóház, udvar, gazdasági épület	409	1/1	409
20.	675/1	beépítetlen terület	837	90/128	588
21.	675/6	beépítetlen terület	5406	1/1	5406
22.	675/9	beépítetlen terület	732	1/1	732
23.	681/20	beépítetlen terület	5021	1/1	5021
24.	681/21	beépítetlen terület	2000	1/1	2000
25.	681/22	beépítetlen terület	2064	1/1	2064
26.	708	beépítetlen terület	1223	1/1	1223
27.	736	lakóház, udvar	334	1/1	334
28.	772	üzlethelyiség és lakás	502	1/1	502
29.	779	tűzoltóság	535	1/1	535
30.	785/2	lakóház, udvar	2989	1/1	2989
31.	795	üzlethelyiség és lakás	1172	1/1	1172
32.	862	kivett lakóház udvar	386	1/2	193
33.	1239/2/A/1	üzlethelyiség	25	1/1	25
34.	1239/2/A/2	üzlethelyiség	88	1/1	88
35.	1239/2/A/3	üzlethelyiség	57	1/1	57
36.	1239/2/A/4	társasházi lakás	37,84	1/1	37,84
37.	1239/2/A/8	társasházi lakás	42	1/1	42
38.	1357/48/A/15	társasházi lakás	33,43	1/1	33,43
39.	1357/96	beépítetlen terület	391	1/1	391
40.	1357/48/A/28	társasházi lakás	32,6	1/1	32,6
41.	1357/49/A/3	társasházi lakás	56	1/1	56
42.	1357/68/A/1	társasházi lakás	28	1/1	28
43.	1362/2	beépítetlen terület	101	1/1	101
44.	1362/3	beépítetlen terület	171	1/1	171
45.	1363/2	beépítetlen terület	65	1/1	65
46.	1363/3	beépítetlen terület	515	1/1	515
47.	1364/2	beépítetlen terület	43	1/1	43
48.	1364/3	beépítetlen terület	380	1/1	380
49.	1365/2	beépítetlen terület	54	1/1	54

50.	1365/3	beépítetlen terület	743	1/1	743
51.	1518	út	275	1/1	275
52.	1540	közterület	817	1/1	817
53.	1563	beépítetlen terület	262	1/1	262
54.	09	erdő 4	6589	1/1	6589
55.	028/3	rét 4, rét 5	31839	1/1	31839
56.	030/21	rét 4, rét 5, rét 6, szántó, kivett út	110118	5861/21863	29520
57.	045/10	erdő 4	6375	57/86042	4
58.	072/2	legelő 4	6889	1/1	6889
59.	0112	erdő 4	7115	1/1	7115
60.	5001	kert 5	607	1/1	607
61.	5005	kert 5	683	1/1	683
62.	5006	kert 5	370	1/1	370
63.	5007	szőlő 5	390	1/1	390
64.	5008	szőlő 5	612	1/1	612
65.	5015	kert 5	537	1/1	537
66.	5016	kert 5	553	1/1	553
67.	5017	kert 5	497	1/1	497
68.	5025	szőlő 5	366	5/6	305
69.	5026	szőlő 5	318	1/1	318
70.	5028	kert 4	763	1/1	763
71.	5031	szőlő 4	372	1/1	372
72.	5045	kert 4	839	1/1	839
73.	5046	kert 4	663	1/1	663
74.	5068	kert 5	783	1/1	783
75.	5071	kert 5	388	1/1	388
76.	5072	szőlő 5	426	1/1	426
77.	5073	szőlő 5	407	1/1	407
78.	5074	kert 5	424	1/1	424
Bag külterület					
79.	0210/12	legelő 5	1568	40/100	627,2
80.	0210/15	legelő 5	2026	40/100	810,4