



Az előterjesztés előkészítésében közreműködött:
dr. Lukács Adrienn jegyző

ELŐTERJESZTÉS

főépítési feladat ellátására vonatkozó szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és új megbízási szerződés jóváhagyására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 48/2017.(IV.12.) ÖKT sz. határozattal úgy döntött, hogy a településképi véleményezési és a településképi bejelentési eljárások helyi jogintézményének megteremtéséhez, illetve az egyéb a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő – a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben előírt – jogkörök ellátására kialakítandó települési főépítési funkció létrehozásával egyetért.

A Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy a főépítési feladatkör betöltése érdekében keressen olyan szakembereket, akik a 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben előírtaknak eleget tesznek és megbízási díjért készek elvállalni a feladatot.

A főépítész hivatott biztosítani a településrendezési eszközök módosítása során az eljárásjogi szabályok megtartását. A főépítész alkalmazása az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LCCXIII. törvény rendelkezése alapján rendeletalkotási folyamathoz szükséges eljárási szabálynak minősül, amelynek sérelme a megalkotni kívánt rendelet közjogi érvénytelenségét eredményezi.

A Képviselő-testület a 129/2020. (X.14.) sz. határozattal úgy döntött, hogy a települési főépítési feladatkör ellátására 2020. október 15. napjától határozatlan időre megbízza az NRZST Építészműhely Kft.-t (Cégjegyzékszám: 01-09-684474 Székhely: 1015 Budapest, Széna tér 7. III. em. 10., képviseli: Hayde Tibor Ervin). A települési főépítési feladatokat: Hayde Tibor Ervin okleveles építészmérnök látja el. Az NRZST Építészműhely Kft. (Cégjegyzékszám: 01-09-684474 Székhely: 1015 Budapest, Széna tér 7. III. em. 10.) képviseletében Hayde Tibor Ervin okleveles építészmérnök utóbb jelezte, hogy egyéni vállalkozóként látná el a főépítési feladatot, oly módon, hogy nem az NRZST Építészműhely Kft.-n keresztül szerződne, hanem mint Hayde Tibor Ervin egyéni vállalkozó kötne szerződést

(adószám: 70923568-1-41; ev. nyilvántartási száma: 55235518; statisztikai számjel: 70923568-7111-231-01). Kérését a képviselő-testület támogatta.

A megbízási szerződés 7.2. pontja alapján a Felek közös megegyezéssel bármikor jogosultak a köztük fennálló szerződést megszüntetni. Hayde Tibor Ervin 2021. június 17-én nyilatkozat formájában jelezte azon szándékát, hogy a szerződést 2021. június 30-i hatállyal közös megegyezéssel meg kívánja szüntetni.

A feladat folyamatos ellátása érdekében a korábban a feladatra jelentkező Csáky Júliával felvettem a kapcsolatot, hogy vállalná -e a főépítési feladatokat. Csáky Júlia jelezte, hogy a korábbi főépítész megbízási szerződésben foglalt feltételek mellett, változatlan megbízási díjjal 2021. július 1-jével vállalja a feladatot. Csáky Júlia jelezte, hogy egyéni vállalkozóként szeretne szerződést kötni az önkormányzattal. Az ügyintézés folyamatban van, de az előterjesztés elkészültéig még nem rendelkezett adószámmal, így a határozati javaslat még nem tartalmazza a z egyéni vállalkozásra vonatkozó adatokat.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, a határozati javaslatok elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT I.

Aszód Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2021. (VI.) határozata a főépítési feladat ellátására vonatkozó szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a főépítési feladatok ellátására 2020. október 15-én a Hayde Tibor Ervin egyéni vállalkozóval kötött szerződés 7.2. pontja alapján annak közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2021. június 30. napjával.

Határidő: a döntés közlésére azonnal
felelős. dr. Lukács Adrienn jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT II.

Aszód Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2021. (VI.) határozata a főépítési feladat ellátására vonatkozó új megbízási szerződés jóváhagyásáról

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete. a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben, a

főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 10. §-ában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében és a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. 5. § (1) bekezdés rendelkezéseiben foglalt feladatokra figyelemmel 2021. július 1-től határozatlan időre megbízza Csáky Júlia egyéni vállalkozót, okleveles építészmérnököt (székhely: 1188 Budapest, Arany János utca 28., levelezési címe: 1188 Budapest, Arany János utca 28.,) Aszód város főépítési feladatai ellátásával.

2. A Képviselő-testület a főépítész megbízási díját havi bruttó 225.000 Ft-ban állapítja meg.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozat mellékletét képező megbízási szerződést az önkormányzat nevében aláírja.

Felelős: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

Határidő: a szerződés megkötésére azonnal

Aszód, 2021. 06. 21.



[Handwritten signature]

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs

polgármester

Látta:

[Handwritten signature]

Dr. Lukács Adrienn

jegyző

Megbízási szerződés

Aszód város települési főépítési feladatainak ellátása tárgyában

amely létrejött

Név: Aszód Város Önkormányzata

Székhely: 2170 Aszód, Szabadság tér 9.

Telefon: +36-28-500-666

E-mail: aszod.titkarsag@aszod.hu

Adószám: 15730435-2-13

Képviselő: Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester, mint megbízó (továbbiakban: Megbízó),

másrészről:

Név: Csáky Júlia

Adószám:

Levelezési címe:

Elérhetősége:

Bankszámlaszám:

Képviselő:

mint Megbízott (továbbiakban **Megbízott**)

(együtt: Szerződő Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

Preambulum:

A Szerződő Felek megállapodnak, hogy 2021. július 1. napi hatállyal Aszód Város települési önkormányzati főépítési feladatainak ellátása tárgyában a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdése szerinti megbízási szerződést kötnek egymással a jelen dokumentumban meghatározottak szerint. A jelen megbízási szerződésre Aszód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a számú határozatával adott felhatalmazást.

Felek rögzítik, hogy a szerződés szerinti főépítési feladatokat ellátó, okl. építészmérnök a Magyar Építész Kamara tagja (É 01-0754).

A Megbízott kijelenti és szavatolja, hogy települési főépítésként való foglalkoztatásának jogszabályi feltételei biztosítottak, és végzettsége tekintetében rendelkezik a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3. § (3) - (4) bekezdésében foglalt szakképzettséggel, illetve szakmai gyakorlattal, valamint főépítési vizsgával.

1. A megbízás alapján elvégzendő feladatok:

- 1.1. A Megbízott a jelen szerződés alapján elvállalja Aszód Város települési főépítész feladatainak ellátását a Megbízó érdekeinek megfelelően, a vonatkozó jogszabályi előírások, továbbá a jelen szerződésben meghatározottak szerint.
- 1.2. Aszód Város Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) és végrehajtási rendeleteinek értelmében és azok keretei között az épített környezet, a település tervszerű alakítása és védelme érdekében, a településfejlesztési és településrendezési feladatait a Megbízott közreműködésével látja el. A Megbízott e kérdésekben képviseli Aszód Város Önkormányzatát.
- 1.3. A Megbízott általános feladatait a Korm. rendelet 8. §-a szabályozza, különösen az alábbiakat érintve:
 - a) az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatallal és az érintett önkormányzatok főépítészeivel együttműködve elősegíti az illetékességi területét érintő területrendezési és településszerkezeti tervek összhangjának kialakítását,
 - b) folyamatosan figyelemmel kíséri a rendezési eszközök hatályosulását, tapasztalatairól évente tájékoztatást ad, és összefoglaló jelentést készít a képviselő- testület részére
 - c) közreműködik a kulturális örökség védelméről szóló törvényben foglaltakkal, valamint a kulturális örökség védetté nyilvántartásának részletes szabályairól szóló miniszteri rendeletben foglaltakkal kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásában,
 - d) felkérésre szakmai véleményével, állásfoglalásaival segíti a térség, illetve a település egységes táji és építészeti arculatának alakítását.
 - e) közreműködik a területrendezési tervek és a településrendezési eszközök nyilvántartására, a szabályozásokon alapuló adatszolgáltatásra és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség megállapítására vonatkozó helyi szabályok előkészítésében.
 - f) részt vesz- szükség szerinti adatok szolgáltatásával az illetékességi területére vonatkozó területi és települési információs rendszerek kialakításában, működtetésében.
 - g) közreműködik az Önkormányzat Étv.-ben meghatározott építésügyi feladatainak az ellátásában.
- 1.4. A Megbízott látja el az Önkormányzat településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának elkészítésével, felülvizsgálatával összefüggő, Korm. rendelet 10. § szerinti feladatokat, ennek keretében különösen az alábbi feladatokat:
 - a) döntésre előkészíti a rendezés alá vonandó területre vonatkozó javaslatot, a tervezési megbízás feltételeit és követelményeit,
 - b) elkészíti az előzetes tájékoztatást az érdekelt államigazgatási szervek, az érintett állampolgárok, szervezetek, érdek-képviselői szervek, valamint a szomszédos és az érintett egyéb települések önkormányzati szervei részére a rendezés helyéről, céljáról, várható eredményéről,
 - c) a településrendezési eszközök készítése során folyamatosan együttműködik a tervezőkkel és képviseli az Önkormányzat érdekeit,
 - d) szervezi és irányítja a településrendezési eszközök véleményezési eljárásait, ezek során biztosítja a településrendezési eszközök készítésének nyilvánosságát,
 - e) a véleményezési eljárás befejezését követően a beérkezett észrevételek figyelembevételével döntésre előkészíti a településrendezési eszközöket,
 - f) gondoskodik a megállapítás során hozott változtatások átvezetéséről, illetőleg szükség szerint az újbóli véleményeztetés lefolytatásáról,

- g) nyilvántartást vezet a település, illetve a térség területére készült településrendezési eszközökről, valamint - amennyiben az információtechnológiai feltételei biztosítottak - gondoskodik a hatályos településrendezési eszközöknek az Önkormányzat honlapján történő közzétételéről,
- h) kérésre tájékoztatást ad a hatályos településrendezési eszközökben foglaltakról,
- i) előkészíti az Önkormányzat helyi építészeti értékek védelmével kapcsolatos szabályozását, és figyelemmel kíséri annak érvényesülését, gondoskodik az azokkal összefüggő nyilvántartás vezetéséről,
- j) részt vesz a településpolitikai, településfejlesztési, településüzemeltetési és az Önkormányzat ingatlanvagyon-gazdálkodási programjának elkészítésében és egyeztetésében, továbbá az ágazati koncepciók települést érintő részeinek összehangolásában és véleményezésében. Szakmai véleményével segíti az Önkormányzatnak az előzőekkel kapcsolatos döntéseinek előkészítését, állásfoglalásainak kialakítását.
- k) előkészíti a településrendezési eszközök tekintetében érkezett panaszokkal kapcsolatos válaszleveleket,
- l) szakmai állásfoglalást nyújt a településképi eljárásokkal kapcsolatban, előkészíti az ezen eljárásokkal kapcsolatos dokumentumokat, ellátja a településképi védelméről szóló törvényben foglalt feladatokat, ennek során közreműködik többek között a településképi rendelet és településképi arculati kézikönyv elkészítésében.

2. Megbízási díj, számlázás, fizetési feltételek:

- 2.1. A Megbízott a jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban meghatározott feladatai szerződés-és jogszabályszerű ellátásának ellenértékéeként bruttó 225.000.- Ft /hó összegű megbízási díjra jogosult. A hónap naptári hónapot jelent. A Megbízási díj kifizetése utólag, számla ellenében, 15 napos fizetési határidővel - a Megbízottnak vállalkozói számlára – átutalással történik.
A hatályos jogszabályok előírásai alapján kiállított számlát Aszód Város Önkormányzata részére kell kiállítani és megküldeni. A Megbízott alanyi adómentes kisadózó, így a kiállított számla ÁFÁ-t nem tartalmaz. A jogszabályoknak megfelelő számla elkészítéséért a Megbízott felelős. A nem megfelelően kiállított számla alapján kifizetés nem teljesíthető.
- 2.2. A megbízási díjat a Megbízó a befogadásra került számla kézhezvételétől számított nyolc naptári napon belül vállalja átutalni a Megbízott a banknál vezetett számú vállalkozói számlájára.
- 2.3. A Megbízó fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén fizetendő késedelmi kamatra a hatályos Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.
- 2.4. A megbízási díj magában foglalja a Megbízottnak a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerült minden költségét, ezen túlmenően díjazásra, költségértítésre a Megbízott semmilyen jogcímen nem jogosult.

3. Együttműködés:

- 3.1. A megbízási szerződés tartama alatt a Megbízott köteles a Megbízóval folyamatosan kapcsolatot tartani, együttműködni és meghatározott időpontokban a Megbízó rendelkezésére állni. A Szerződő Felek a folyamatos kapcsolattartást akképp

határozzák meg, hogy a Megbízott szükség esetén elektronikus, illetve távközlési eszközökkel elérhető, illetve az Aszódi Polgármesteri Hivatalában havonta két alkalommal - a hivatali munkarend szerinti időtartamban - személyesen is a Megbízó rendelkezésére áll, hogy megbízásának ellátásához szükséges feladatait a helyszínen is teljesíteni tudja.

- 3.2. A Megbízott előzetes egyeztetés alapján köteles részt venni a képviselő-testületnek és a bizottságoknak a főépítési feladatkörbe is tartozó napirendjei tárgyalásán, illetve köteles részükre megadni a döntéshez szükséges tájékoztatást.
- 3.3. A Megbízott a jelen szerződés teljesítése során a Megbízó rendelkezései és a vonatkozó jogszabályok szerint köteles eljárni. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasításokat ad, a Megbízott köteles erre figyelmeztetni.
- 3.4. A Megbízott együttműködik az illetékes földhivatallal, az építésügyi nyilvántartást vezető hatóságokkal és alkalmazó intézményekkel, az építésügyi és más hatóságokkal, a Polgármesteri Hivatal Településképvédelmi és Közterület-felügyeleti Osztályával, valamint a véleménynyilvánításra jogosult államigazgatási szervekkel.
- 3.5. A terület- és településfejlesztési, valamint a terület- és településrendezési feladatok ellátása során a Megbízott - igény szerint az állami főépítész bevonásával - részt vesz az érintett önkormányzatok közös, összehangolt döntéseinek előkészítésében.

4. A Szerződő Felek felelőssége:

- 4.1. A Megbízott feladatai ellátása során köteles a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit betartani, köteles továbbá a megbízás teljesítése során alkalmazandó jogszabályok változását folyamatosan figyelemmel kísérni, a Megbízót érintő változásokra annak figyelmét felhívni.
- 4.2. A Megbízott teljes felelősséggel tartozik a nem megfelelő eljárásával, mulasztásával, illetőleg késedelmével a Megbízónak okozott kárért. Nem kifogástalan teljesítés esetén a Megbízott köteles a Megbízó által jelzett hibát, hiányosságot kijavítani, a feladatot ismételtelen elvégezni. Az emiatt bekövetkező esetleges határidő túllépés a Megbízott kárfelelőssége.
- 4.3. A Megbízó köteles a Megbízott rendelkezésére bocsátani a megbízás teljesítéséhez szükséges információkat, dokumentumokat olyan időben, hogy a Megbízott a jogszabályban előírt határidőket teljesíteni tudja.

5. Titoktartási kötelezettség:

A Megbízott köteles titokban tartani és a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelni a tevékenység ellátása során tudomására jutott tényeket, hivatali és önkormányzati minősített adatokat, szolgálati titkokat, egyéb adatokat, melyekre vonatkozó előírásokat a szerződés megszűnését követően is, időbeli korlát nélkül be kell tartania.

A Szerződő Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladataik teljesítése, ellátása során a tudomásukra jutott információt, adatot, dokumentumot - jogszabály eltérő rendelkezése hiányában - időbeli korlátozás nélkül bizalmasan, a vonatkozó adatvédelmi előírásoknak megfelelően és üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés teljesítése körében használhatják fel. A Szerződő Felek ezen kötelezettségének megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. A Szerződő Felek jelen pont szerinti kötelezettségéről kötelesek alkalmazottaikat, megbízottjaikat is tájékoztatni. A titoktartási kötelezettség megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

6. **Összeférhetetlenség:**

- 6.1. A Megbízott kijelenti és szavatolja, hogy vele szemben nem állnak fenn a jogszabályokban meghatározott összeférhetlenségi okok.
- 6.2. Összeférhetlenség elkerülése érdekében a Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy Aszód város közigazgatási területére hatósági engedélyhez kötött tervezői tevékenységet a MEK Etikai szabályzat idevonatkozó előírásai szerint végez, továbbá feladatai ellátása során pártatlanul, befolyástól mentesen és mindig a Megbízó érdekeit képviselve jár el.
- 6.3. A Megbízott Aszód Város illetékességi területén településrendezési tevékenységet csak, munkaköri feladatként végezhet.
- 6.4. A Megbízott főépítész nem láthat el építésügyi és építésfelügyeleti hatósági feladatot.
- 6.5. Összeférhetlenségi vagy kizáró ok fennállása esetén a jelen megbízási szerződés - amennyiben az összeférhetlenségi vagy kizáró ok megszüntetése nem történik meg - megszűnik.

7. **A szerződés megszűnése, biztosíték:**

- 7.1. A Szerződő Felek úgy rendelkeznek, hogy a jelen szerződést határozatlan időre kötik. A szerződés 2021. július 1. napján lép hatályba.
- 7.2. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel bármikor jogosultak megszüntetni.
- 7.3. A jelen szerződés azonnali hatályú felmondására mindkét szerződő fél jogosult a másik fél kötelezettségeinek felróható, nem szerződésszerű, vagy nem teljesítése esetén a másik félhez intézett egyoldalú, indokolással ellátott írásbeli felmondás útján. Ha a szerződés azonnali hatályú felmondása alapos ok nélkül történt, az okozott kárt meg kell téríteni.
- 7.4. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely fél részéről történő azonnali hatályú felmondása, megszűnése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza.
- 7.5. A szerződés bármely okból való megszűnésekor a Szerződő Feleknek egymással el kell számolni, és a Megbízott a Megbízó által átadott a teljesítéshez szükséges dokumentumokat, előkészítő és egyéb anyagokat köteles haladéktalanul kiadni a Megbízó részére.

7.6. **Biztosíték:**

A Megbízott arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, nem vagy nem megfelelően teljesít, kötbér fizetésére kötelezi magát. Amennyiben a Megbízott neki felróhatóan a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit részben vagy egészben nem teljesíti, a Megbízó megghiúsulási/nem *teljesítési* kötbérre tarthat igényt, amelynek alapja a nettó megbízási díj, mértéke a kötbéralap 25 %-a.

a) A Megbízó kötbérigényét írásban, a jogalap és az összeg megjelölése mellett köteles a Megbízottal közölni. A kötbért a Megbízó akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. A Megbízó érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is. A szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését az erre vonatkozó szabályok szerint akkor is követelheti, ha a kötbérigényét nem érvényesítette. A nemteljesítés esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A Megbízó kötbérigényének érvényesítése esetén a kötbér mértékének megfelelő számlát

bocsát ki a Megbízott felé.

b) A Megbízott nem teljesítése esetére a jelen szerződés Megbízó általi azonnali hatályú felmondásának van helye.

c) A kötbér érvényesítésére vonatkozóan egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései irányadók.

8. Záró rendelkezések:

- 8.1. Minden, a szerződés megkötése után felmerült vagy beállott, a szerződés teljesítését előre láthatóan befolyásoló körülményről a Szerződő Felek kölcsönösen kötelesek egymást szóban - késedelem nélkül - tájékoztatni, majd ezt követően a szóbeli tájékoztatást írásban haladéktalanul megerősíteni. Az ennek elmulasztásából eredő károkért, jogkövetkezményekért a mulasztó fél teljeskörű felelősséggel tartozik.
- 8.2. A Szerződő Felek a jelen szerződést csak indokolt esetben módosíthatják közös megegyezéssel. A jelen szerződés semmilyen módosítása vagy változtatása nem érvényes mindaddig, míg az írásban nincs lefektetve, kifejezett utalással a szerződésre, és nincs a Szerződő Felek részéről a nyilatkozattételre jogosultak aláírásával és keltezéssel ellátva.
- 8.3. A jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre, nyilatkozattételre és képviselőre jogosultak:

Megbízó részéről:

Név: dr. Péntes Tiborc Szabolcs polgármester
Cím: 2170 Aszód, Szabadság tér 9.
Tel.: +36 30 389-8503
Fax: +36-28-400- 575
e-mail: polgarmester@aszod.hu

Megbízott részéről:

Név: Csáky Júlia
Cím: 1188 Budapest, Arany János utca 28.
Tel.:
e- mail:

A jelen szerződés teljesítését érintő értesítést, közlést, nyilatkozatot csak a jelen pontban meghatározott azok megtételére jogosult személy tehet, amely értesítés, közlés, nyilatkozat csak írásban érvényes, és akkor tekinthető megtörténtnek, ha azt személyesen, ajánlott vagy tértivevényes postai küldeményként, telefax, vagy e-mail útján bizonyíthatóan kézbesítették, és a Szerződő Felek a jelen szerződésben megegyező címmel látták el.

- 8.4. A Szerződő Feleknek mindent meg kell tennie azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek.
- 8.5. A jelen szerződésben nem vagy eltérően nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a településképző védelméről szóló 2016. évi LXXFV. törvény, a főépítészeti tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, valamint az egyéb vonatkozó, mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9. Adatkezelés:

- a) A Megbízó önkéntes hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Megbízott a díjak számlázása céljából kezelhesse a díj meghatározásához és a számlázáshoz szükséges és elégséges, az Önkormányzat által rendelkezésre bocsátott adatait (különösen: név, székhely, adószám, telefonszám, e-mail cím, stb.).
- b) A Megbízott a jelen szerződésben rögzített személyes és más adatok Önkormányzat általi, jogszabályi előírásoknak megfelelő kezeléséhez a jelen szerződésből eredő jogok, kötelezettségek érvényesítése céljából önként hozzájárul.
- c) A Szerződő Felek, mint adatkezelők kijelentik, hogy a jelen jogviszonnyal összefüggésben tudomásukra jutott személyes- és egyéb adatokat titkosan kezelik, azokat csak a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szervek részére adják ki, a kapcsolódó jogszabályi előírásoknak megfelelően.
- d) A Szerződő Feleknek a jelen dokumentumban adott adatkezelési felhatalmazása kizárólag a jelen szerződésben meghatározott személyes és egyéb adatok körére terjed ki.
- e) A nem a jogszabályoknak, valamint nem a jelen szerződésben meghatározottaknak megfelelő adatkezelésből eredő jogkövetkezményekért, károkért a mulasztó fél teljeskörű felelősséggel tartozik.
- f) Az adatkezelés időtartama: a jelen szerződés alapján fennálló jogok, kötelezettségek érvényesítésére jogszabályban meghatározott határidő leteltéig (elévülésig), illetve az adatkezelésre vonatkozó jogszabályban meghatározott határidő letelte.

A jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi: a Megbízott szakképzettségét, főépítési jogosultságát igazoló okirat másolata.

A Szerződő Felek a jelen három, egymással mindenben megegyező példányban készült szerződést, melyből egy példány a Megbízottat, kettő példány a Megbízót illeti meg, együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt az aláírásra jogosult képviselőik jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Aszód 2021.....

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester

Aszód Város Önkormányzata
Megbízó képviselőjében

.....
Megbízott

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Urbánné Péter Erika Pénzügyi és Gazdálkodási Osztályvezető