

Aszód Város Önkormányzata

POLGÁRMESTERÉTŐL

2170 Aszód, Szabadság tér 9. • +36-28/500-666 • polgarmester@aszod.hu



Az előkészítésben közreműködött:
dr. Ballagó Katalin jegyző

Előterjesztés **az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2012.(XI.13.)** **számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2012. november 12-én megalkotta az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2012. (XI.13.) számú önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Vagyonrendelet). Jelen rendelet módosítás célja a Vagyonrendelet megalkotása óta eltelt időszak alatt történt változások (pl.: átminősítések, értékesítések, telekalakítások) átvezetése, egyéb adatok pontosítása.

Részletes indoklás:

Aszód Város Önkormányzata felülvizsgálta a tulajdonában lévő ingatlanokat.

1. Jelenleg a Vagyonrendelet nyilvántart több ingatlant, melyek az Önkormányzat tulajdonában voltak, azonban értékesítésre kerültek és az ingatlannyilvántartásban az adásvétel ténye bejegyzésre került, aminek eredményeképpen az alábbi ingatlanokat a Vagyonrendeletből törölni szükséges:

- Aszód belterület, 116 hrsz.-ú, természetben 2170 Aszód, Kossuth Lajos u. 68.
- Aszód belterület, 744/10 hrsz.-ú, természetben 2170 Aszód, Pesti út
- Aszód belterület, 1476/2 hrsz.-ú, természetben 2170 Aszód, Nyárád utca
- Aszód belterület, 1476/3 hrsz.-ú, természetben 2170 Aszód, Nyárád utca
- Aszód belterület, 739/4 hrsz.-ú, természetben 2170 Aszód, Iparterület

2. Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 16/2019. számú határozatával felhatalmazta a polgármestert az Aszód 1357/94 hrsz.-ú terület megosztásához szükséges telekalakítási eljárás lebonyolításához szükséges teendők elvégzésére, a kérelem benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére, és a kérelem ingatlanügyi hatósághoz történő benyújtására.

A telekalakítási eljárás befejeződött, a 1357/94 hrsz-ú ingatlan megosztásra került a következők szerint: 1357/95 hrsz-ú 2266 m² alapterületű közterületre 439 m² és vezetékjog bejegyzésével 220 m²-re, a 1357/96 hrsz-ú 391 m² alapterületű beépítetlen területre, vezetékjog bejegyzésével 25 m² és 95 m²-re, és a 1357/97 hrsz-ú 25156 m² alapterületű közterületre vezetékjog bejegyzésével 2573 m²-re.

Hrsz	Módosítás előtt	Módosítás után		
	1357/94	1357/95	1357/96	1357/97
Ingatlan-nyilvántartási művelési ága	közterület	közterület	beépítetlen terület	közterület
Vagyonrendeleti besorolás	forgalomképtelen törzsvagyon	forgalomképtelen törzsvagyon	üzleti vagyon	forgalomképtelen törzsvagyon

A telekalakítás eredményeképpen a változásokat szükséges átvezetni a Vagyonrendeletben.

3. Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 57/2019. IV.25. számú határozatában döntött a 740/2 hrsz-ú, a 74/2019. (V.19.) számú határozatában döntött a 1540, 1518, 1563 hrsz-ú ingatlanok ingatlannyilvántartási átminősítéséről. A Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály 6. a művelési ág változásokat átvezette, melyről a határozatokat megküldte. Ezen ingatlanok művelési ág besorolásának módosítása szükséges. A 740/2 hrsz-ú ingatlan jelenlegi besorolása beépítetlen terület, melyet Földhivatal helyi közút minősítésre átvezetett. Az 1540 hrsz-ú ingatlan jelenlegi besorolása közterület, melyet a Földhivatal beépítetlen terület minősítésre átvezetett. Az 1518 és 1563 hrsz-ú ingatlanok jelenlegi besorolása út, melyet a Földhivatal beépítetlen terület minősítésre átvezetett.

Hrsz	Művelési ág besorolás	
	Módosítás előtt	Módosítás után
740/2	beépítetlen terület	helyi közút
1540	közterület	beépítetlen terület
1518	út	beépítetlen terület
1563	út	beépítetlen terület

4. Az Aszód 470 hrsz-ú (Miskolczi köz 4.) ingatlannal kapcsolatban az Önkormányzatnak 10 évvel ezelőtt keletkezett 500.000,- Ft követelése bontási kötelezésből és annak végrehajtásából. A 2/6 tulajdonos magánszemély a tulajdonrészét megegyezés alapján az Önkormányzatnak ajándékozta, a tulajdonjog az ingatlannyilvántartásba bejegyzésre került.

Az Aszód 862 hrsz-ú Aszód, Babits u. 7. szám alatti ingatlan 1/2-ed részét Balikné Buzás Erzsébet az Önkormányzatnak ajándékozta, a tulajdon jogot a Földhivatal bejegyezte. Ezeket a vagyonelemeket szükséges a Vagyonrendeletbe az üzleti vagyon körébe felvenni.

Aszód belterület 470 hrsz-ú, természetben 2170 Aszód, Miskolczi köz. 4. kivett lakóház udvar, 2/6 tulajdonrész,

Aszód belterület 862 hrsz-ú, természetben 2170 Aszód, Babits u. 7. kivett lakóház, udvar, 1/2 tulajdonrész.

5. A Vagyonrendelet szerint 24/64 hrsz-ú beépítetlen terület, üzleti vagyon. Képviselő-testületi átminősítésére 2019-ben került sor, azt megelőzően forgalomképtelen törzsvagyoni körbe volt sorolva, kivett útként. Azonban a Vagyonrendelet szerinti besorolás nem felel meg az ingatlan nyilvántartási besorolásnak, a tulajdoni lap szerint a furcsa alakú terület kivett útként van bejegyezve. A Képviselő-testület a 88/2020. (VII. 09.) számú határozatával döntött, hogy a 24/64 hrsz-ú területet nem kívánja megosztani és értékesíteni, ezért indokolt azt az ingatlannyilvántartási besorolást is figyelembe véve vissza sorolni a forgalomképtelen törzsvagyoni körbe.

Aszód, 2020. 09. 04.

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs
polgármester

Látta:

Dr.. Ballagó Katalin
jegyző

**Aszód Város Képviselő-testületének/2020.(.....) önkormányzati rendelete az
önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2012. (XI.13.)
számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§ (1) Az önkormányzatok vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2012. (XI.13.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) A Rendelet 3. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.

2.§ Jelen rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

dr. Ballagó Katalin
jegyző

dr. Pénzes Tiborc Szabolcs
polgármester

Sorszám	Megnevezés		Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (m ²)	Önkormányzati tulajdonrész	Önkormányzati területrész (m ²)
1.	Aszód belterület	Kondoros tér	1/5	közterület és szociális épület	426	1/1	426
2.	Aszód belterület	Kondoros tér	1/7	közterület , egyéb épület	17 507	1/1	17 507
3.	Aszód belterület	Kondoros tér mellett	4	vízfolyás	5 324	1/1	5 324
4.	Aszód belterület	Kondoros tér, Városréti út folytatása	5/1	út	4 764	1/1	4 764
5.	Aszód belterület	Nyár utca vége	18/4	út	164	1/1	164
6.	Aszód belterület	Városréti út	19	közterület	15 220	1/1	15 220
7.	Aszód belterület	Ősz utca	21/17	közút	12 122	1/1	12 122
8.	Aszód belterület	Papföldi út	21/26	közterület	5 785	1/1	5 785
9.	Aszód belterület	Podmaniczky utca	21/27	közút	1 957	1/1	1 957
10.	Aszód belterület	Tél út	21/133	út	4 834	1/1	4 834
11.	Aszód belterület	Vas Mór utca	24/7	út	314	1/1	314

12.	Aszód belterület	Ősz utca, Érdy János u.	24/23	út	4 826	1/1	4 826
13.	Aszód belterület	Osváth Gedeon utca	24/27	út	6 566	1/1	6 566
14.	Aszód belterület	Régész út	24/28	út	2 074	1/1	2 074
15.	Aszód belterület	Szentkere sztr utca	24/64	út	3 297	1/1	3 297
16.	Aszód belterület	Vas Mór utca	24/89	út	4 560	1/1	4 560
17.	Aszód belterület	Fesztivál tér	24/92	út	10 387	1/1	10 387
18.	Aszód belterület	Podmanic zky utca	24/135	út	6 275	1/1	6 275
19.	Aszód belterület	Régész út	24/137	út	25	1/1	25
20.	Aszód belterület	Régész út	24/142	út	12	1/1	12
21.	Aszód belterület	Érdy János út	26/19	közterület	4 000	1/1	4 000
22.	Aszód belterület	Richly Emil park	26/21	közterület	6 928	1/1	6 928
23.	Aszód belterület	Podmanic zky út	29/11	közút	1 944	1/1	1 944
24.	Aszód belterület	Nyár utca	51	közterület	1 936	1/1	1 936
25.	Aszód belterület	Kossuth Lajos utca	103/2	út	851	1/1	851
26.	Aszód belterület	Régész út	114/2	út	1 474	1/1	1 474

27.	Aszód belterület	Csengey út	130/1	közterület	6 798	1/1	6 798
28.	Aszód belterület	Koren köz	130/2	út	1 346	1/1	1 346
29.	Aszód belterület	Régész út	178	közterület	4 313	1/1	4 313
30.	Aszód belterület	Mély út	179	közterület	931	1/1	931
31.	Aszód belterület	Szontágh lépcső	190	közterület	236	1/1	236
32.	Aszód belterület	Koren köz	203	közterület	302	1/1	302
33.	Aszód belterület	Petőfi Sándor utca	227	közterület	7 992	1/1	7 992
34.	Aszód belterület	Kossuth Lajos utca	228/1	út	76	1/1	76
35.	Aszód belterület	Kossuth Lajos utca	228/2	közterület	53	1/1	53
36.	Aszód belterület	Kossuth Lajos utca	228/3	közterület	8 375	1/1	8 375
37.	Aszód belterület	Templom köz	251	közterület	450	1/1	450
38.	Aszód belterület	Dobó Katalin köz	260	közterület	775	1/1	775
39.	Aszód belterület	József Attila utca	273	közterület	1 230	1/1	1 230
40.	Aszód belterület	Szabadság tér	284	közterület	6 905	1/1	6 905
41.	Aszód belterület	Iskola köz	292	közterület	577	1/1	577

42.	Aszód belterület	Deák Ferenc út	317/2	közterület	270	1/1	270
43.	Aszód belterület	Tabán tér	318/2	beépítetle n terület	102	1/1	102
44.	Aszód belterület	Szent Imre utca	319	közterület	5 464	1/1	5 464
45.	Aszód belterület	Galamb utca	349	közterület	940	1/1	940
46.	Aszód belterület	Béke utca	359/2	út	71	1/1	71
47.	Aszód belterület	Béke utca	363	közterület	3 004	1/1	3 004
48.	Aszód belterület	Béke körút	370	közterület	1 867	1/1	1 867
49.	Aszód belterület	Békekert utca	374/2	közterület	140	1/1	140
50.	Aszód belterület	Békekert utca	377/3	út	427	1/1	427
51.	Aszód belterület	Mély út	388	közterület	6 010	1/1	6 010
52.	Aszód belterület	Mély út	389	közterület	9 286	1/1	9 286
53.	Aszód belterület	Mély út	392	közterület	241	1/1	241
54.	Aszód belterület	Mély út	393	közterület	1 994	1/1	1 994
55.	Aszód belterület	Mély út	394	közterület	2 860	1/1	2 860
56.	Aszód belterület	Temető mellett	404	közterület	754	1/1	754

57.	Aszód belterület	Temető	405/2	temető és egyéb terület	732	1/1	732
58.	Aszód belterület	Vezér utca	407	közterület	2 547	1/1	2 547
59.	Aszód belterület	Vezér utca	408/1	közterület	126	1/1	126
60.	Aszód belterület	Mély út	431	közterület	1 790	1/1	1 790
61.	Aszód belterület	Dózsa György út.	434	közterület	1 632	1/1	1 632
62.	Aszód belterület	Kard utca	446	közterület	2 196	1/1	2 196
63.	Aszód belterület	Miskolczi köz	455	közterület	1 782	1/1	1 782
64.	Aszód belterület	Huszár köz	466	közterület	279	1/1	279
65.	Aszód belterület	Miskolczi köz	473	közterület	693	1/1	693
66.	Aszód belterület	Tarsoly utca	481	közterület	2 041	1/1	2 041
67.	Aszód belterület	Deák Ferenc utca	497	közterület	6 142	1/1	6 142
68.	Aszód belterület	Deák Ferenc utca	499	közterület	4 252	1/1	4 252
69.	Aszód belterület	Temető melletti út	501	közterület	8 821	1/1	8 821
70.	Aszód belterület	Szőlő utca	503/3	közterület	159	1/1	159
71.	Aszód belterület	Szőlő utca	509	árok	129	1/1	129

72.	Aszód belterület	Szőlő utca	514	közterület	6 877	1/1	6 877
73.	Aszód belterület	Tavaszi utca	525/2	közút	879	1/1	879
74.	Aszód belterület	Micsinay Ernö utca	532	saját használat ú út	3 768	10500/56520	700
75.	Aszód belterület	Tavaszi utca	533/1	közút	176	1/1	176
76.	Aszód belterület	Határ út	583	közterület	2 085	1/1	2 085
77.	Aszód belterület	Kender utca	604	közterület	2 339	1/1	2 339
78.	Aszód belterület	Csendes utca	623	közterület	2 598	1/1	2 598
79.	Aszód belterület	Berkes utca	660	út	3 896	1/1	3 896
80.	Aszód belterület	Berkes utca	665	saját használat ú út	386	3/96	12
81.	Aszód belterület	Iparterület	675/3	árok	753	1/1	753
82.	Aszód belterület	Iparterület	675/8	út	4 704	1/1	4 921
83.	Aszód belterület	Iparterület	676/1	árok	297	1/1	581
84.	Aszód belterület	Galga utca	681/16	út	5 780	1/1	5 780
85.	Aszód belterület	Kerekréti utca	681/24	út	2 267	1/1	2 267
86.	Aszód belterület	Céhmeste r utca	681/5	út	7 364	1/1	7 364

87.	Aszód belterület	Galga utca	704	közterület	3 764	1/1	2 124
88.	Aszód belterület	Iparterület	740/2	helyi közút	1504	1/1	1504
89.	Aszód belterület	Pesti út	742	közterület	2 195	1/1	2 195
90.	Aszód belterület	Pesti út	744/9	közterület	2 545	1/1	2 545
91.	Aszód belterület	Malom köz	774	közterület	3 770	1/1	3 770
92.	Aszód belterület	Malom köz	775	árok	1 447	1/1	1 447
93.	Aszód belterület	Malom köz	780/5	út	413	1/1	413
94.	Aszód belterület	Kossuth Lajos utca	803	csatorna	284	1/1	284
95.	Aszód belterület	Nyugat utca	834	közterület	1 388	1/1	1 388
96.	Aszód belterület	Ady Endre út	841	közterület	2 441	1/1	2 441
97.	Aszód belterület	Radnóti Miklós utca	851/1	közterület	1 828	1/1	1 828
98.	Aszód belterület	Baross utca mellett	851/2	patak	1 579	1/1	1 579
99.	Aszód belterület	Baross utca mellett	851/5	patak	1 950	1/1	1 950
100.	Aszód belterület	Babits Mihály utca	870	közterület	1 665	1/1	1 665
101.	Aszód belterület	Kossuth Lajos utca	889	közterület	7 903	1/1	7 903

102.	Aszód belterület	Hatvani út	907	közterület	7 004	1/1	7 004
103.	Aszód belterület	Hatvani út	909	közterület	5 911	1/1	5 911
104.	Aszód belterület	Honvéd utca	938	közterület	790	1/1	790
105.	Aszód belterület	Hunyadi út	949	közterület	9 819	1/1	9 819
106.	Aszód belterület	Honvéd utca	970	közterület	1 499	1/1	1 499
107.	Aszód belterület	Vörösmar ty utca	995	közterület	1 369	1/1	1 369
108.	Aszód belterület	Arany János utca	1016	közterület	1 481	1/1	1 481
109.	Aszód belterület	Bethlen Gábor utca	1033	közterület	11 126	1/1	11 126
110.	Aszód belterület	Falujárók útja	1150/14	út	1 621	1/1	1 621
111.	Aszód belterület	Honvéd utca	1150/19	út	496	1/1	496
112.	Aszód belterület	Honvéd utca	1150/20	út	67	1/1	67
113.	Aszód belterület	Honvéd utca	1150/21	út	626	1/1	626
114.	Aszód belterület	Falujárók útja	1150/23	út	1 294	1/1	1 294
115.	Aszód belterület	Falujárók útja 27.	1150/29	közterület	867	1/1	867
116.	Aszód belterület	Falujárók útja 26.	1150/31	közterület	899	1/1	899

117.	Aszód belterület	Falujárók útja 28.	1150/33	közterület	943	1/1	943
118.	Aszód belterület	Falujárók útja 26.	1150/4	út	760	1/1	760
119.	Aszód belterület	Falujárók útja	1150/40	út	260	1/1	260
120.	Aszód belterület	Falujárók útja	1150/41	út	294	1/1	294
121.	Aszód belterület	Arany János út	1052	közterület	1 895	1/1	1 895
122.	Aszód belterület	Vörösmar ty út	1077	közterület	1 716	1/1	1 716
123.	Aszód belterület	Honvéd utca	1105	közterület	1 693	1/1	1 693
124.	Aszód belterület	Rákóczi utca	1126	közterület	2 881	1/1	2 881
125.	Aszód belterület	Bercsényi utca	1127	közterület	6 152	1/1	6 152
126.	Aszód belterület	Honvéd utca	1160/2	út	250	1/1	250
127.	Aszód belterület	Honvéd utca	1161	közterület	1 963	1/1	1 963
128.	Aszód belterület	Rákóczi utca	1162	közterület	9 316	1/1	9 316
129.	Aszód belterület	Vörösmar ty utca	1190	közterület	1 680	1/1	1 680
130.	Aszód belterület	Arany János utca	1215	közterület	1 860	1/1	1 860
131.	Aszód belterület	Hajnóczi utca	1234	közterület	4 039	1/1	4 039

132.	Aszód belterület	Közterület	1236	közterület	455	1/1	455
133.	Aszód belterület	Arany János utca	1248	közterület	810	1/1	810
134.	Aszód belterület	Vörösmar ty utca	1265	közterület	1 054	1/1	1 054
135.	Aszód belterület	Bocskai út	1266	közterület	8 255	1/1	8 255
136.	Aszód belterület	Falujárók útja 84.	1284	közterület	2 502	1/1	2 502
137.	Aszód belterület	Madách tér	1297	közterület	3 578	1/1	3 578
138.	Aszód belterület	Nagyvölg yi út	1298	közterület	6 910	1/1	6 910
139.	Aszód belterület	Mosolygó út	1310	közterület	2 340	1/1	2 340
140.	Aszód belterület	Kinizsi út	1333	közterület	2 335	1/1	2 335
141.	Aszód belterület	Liget utca	1348	közterület	1 658	1/1	1 658
142.	Aszód belterület	Akác os utca	1352/3	út	2 062	1/1	2 062
143.	Aszód belterület	Falujárók útja	1357/69	közterület	2 768	1/1	2 768
144.	Aszód belterület	Falujárók útja	1357/95	közterület	2 266	1/1	2 266
145.	Aszód belterület	Falujárók útja	1357/97	közterület	25 156	1/1	25 156
146.	Aszód belterület	Horváth István út	1366	közterület	1 253	1/1	1 253

147.	Aszód belterület	Tükör utca	1379	közterület	1 735	1/1	1 735
148.	Aszód belterület	Kondoros tér	1397	közterület	2 213	1/1	2 213
149.	Aszód belterület	Kondoros tér mellett	1405	erdő	42 255	1/1	42 255
150.	Aszód belterület	Berek út	1406	közterület	1 651	1/1	1 651
151.	Aszód belterület	Berek út	1407/27	út	251	1/1	251
152.	Aszód belterület	Berek út	1413	út	4 387	1/1	4 387
153.	Aszód belterület	Berek út	1414	közterület	1 051	1/1	1 051
154.	Aszód belterület	Öreghegy utca	1417/2	közterület	651	1/1	651
155.	Aszód belterület	Öreghegy utca	1419/4	saját használat ú út	660	1/1	660
156.	Aszód belterület	Kakasheg y utca	1425/4	saját használat ú út	215	1/1	215
157.	Aszód belterület	Kakasheg y utca	1433	közterület	535	1/1	535
158.	Aszód belterület	Hegyalja utca	1445	közterület	3 793	1/1	3 793
159.	Aszód belterület	Podmanic zky utca	1465/2	út	1 226	1/1	1 226
160.	Aszód belterület	Városréti utca mellett	1466	beépítetle n terület	1 126	1/1	1 126
161.	Aszód belterület	Présház utca	1467/2	út	1 421	1/1	1 421

162.	Aszód belterület	Pintér utca	1474/1	út	175	1/1	175
163.	Aszód belterület	Pintér utca	1475	út	984	1/1	984
164.	Aszód belterület	Majna u., Nyárad u.	1476/1	helyi közút	9 764	1/1	9 764
165.	Aszód belterület	Majna utca	1476/4	helyi közút	5 891	1/1	5 891
166.	Aszód belterület	Kassai köz	1476/7	helyi közút	3 197	1/1	3 197
167.	Aszód belterület	Osváth Gedeon utca	1499	út	526	1/1	526
168.	Aszód belterület	Szent István tér	1500	beépítetle n terület	1 781	1/1	1 781
169.	Aszód belterület	Szentkere sztsz utca	1511	közterület	950	1/1	950
170.	Aszód belterület	Szentkere sztsz utca	1512	út	6 679	1/1	6 679
171.	Aszód belterület	Szentkere sztsz utca	1513	közterület	1 289	1/1	1 289
172.	Aszód belterület	Tél utca	1524	út	1 899	1/1	1 899
173.	Aszód belterület	Pauler Tivadar utca	1534	út	2 925	1/1	2 925
174.	Aszód belterület	Pauler Tivadar utca	1535	közterület	1 128	1/1	1 128
175.	Aszód belterület	Kómár Gyula utca	1556	út	3 272	1/1	3 272
176.	Aszód belterület	Kómár Gyula utca/	1557	közterület	1 362	1/1	1 362

		Városréti utca					
177.	Aszód belterület	Pintér utca	1598	út	1 204	1/1	1 204
178.	Aszód belterület	Pintér utca	1600	út	287	1/1	287
179.	Aszód belterület	Pintér utca	1601	út	290	1/1	290
180.	Aszód belterület	Pintér utca	1613	út	264	1/1	264
181.	Aszód belterület		1634	út	1 471	1/1	1 471
182.	Aszód belterület	Pesti út	1635	közút	1 800	1/1	1 800
183.	Aszód belterület	Pesti út	1637	közút	210	1/1	210
184.	Aszód belterület	Pesti út	1638	közút	5 063	1/1	5 063
185.	Aszód belterület	Pesti út	1654	közút	155	1/1	155
186.	Aszód belterület	Pesti út	1655	közút	262	1/1	262
187.	Aszód belterület		1660	saját használat ú út	407	1/1	407
188.	Aszód belterület	Városréti utca mellett	1667	árok	883	1/1	883
189.	Aszód külterület	Külterület Kartal felé	05	közút	3 701	1/1	3 701
190.	Aszód külterület	Külterület (Malom)	019/5	út	1 067	1/1	1 067

191.	Aszód külterület		032/6	út	1 821	1/1	1 821
192.	Aszód külterület		032/15	út	1 943	1/1	1 943
193.	Aszód külterület	Külterület Kartal felé	034/24	külterületi út	1 312	1/1	1 312
194.	Aszód külterület	Micsinai Hegy	037	közút	249	1/1	249
195.	Aszód külterület	Manyikon lévő út	045/11	út	4 079	1/1	4 079
196.	Aszód külterület		051/35	út	1 545	1/1	1 545
197.	Aszód külterület	Gyebnár Földek mellett	055	közút	6 148	1/1	6 148
198.	Aszód külterület	Gyebnár földek mellett	059	közút	4 364	1/1	4 364
199.	Aszód külterület	Szentkere sztnél	070	árok	749	1/1	749
200.	HÉVÍZGYŐRK külterület	Hatvani út	082/1	közterület	86 765	1/1	86 765
201.	Aszód külterület	Szentkere sztnél	095	közút	971	1/1	971
202.	Aszód külterület	fásított terület	0100/23	fásított terület 4	644	1/1	644
203.	Aszód külterület		0102/4	saját használatú út	721	1/1	721
204.	Aszód külterület	Siklaki Hegy folytatása	0103/15	út	594	1/1	594

205.	Aszód külterület	Ligeti út vége	0109/2	közút	281	1/1	281
206.	Aszód külterület	Taracskás mellett	0111/2	közút	19 204	1/1	19 204
							"

2. melléklet

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2020.(.....) önkormányzati rendelete
"30/2012. (XI.13.) számú önkormányzati rendelet 3. melléklete
Aszód Város Önkormányzat tulajdonában álló üzleti vagyon

Sorszám	Fekvés		Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (m ²)	Önkormányzati tulajdonrész	Önkormányzati területrész (m ²)
1.	Aszód belterület	Kossuth Lajos utca	107/7	Garázs	39	1/1	39
2.	Aszód belterület	Kossuth Lajos utca	107/9	Garázs	29	1/1	29
3.	Aszód belterület	Kossuth Lajos utca	107/10	Garázs	29	1/1	29
4.	Aszód belterület	Kossuth Lajos utca	107/11	Garázs	29	1/1	29
5.	Aszód belterület	Kossuth Lajos utca	119/A/7	Társasházi lakás	25	1/1	25
6.	Aszód belterület	Koren köz 7.	212	Lakóház, udvar	315	1/1	315
7.	Aszód belterület	Kossuth Lajos utca	279/6	Lakóház, udvar	833	1/1	833
8.	Aszód belterület	Szabadság tér 10.	282/1	Művelődési ház	901	1/1	901
9.	Aszód belterület	Szabadság tér 10.	282/2	Művelődési ház	722	1/1	722
10.	Aszód belterület	Béke körút 1.	365	Lakóház, udvar	926	1/1	926
11.	Aszód belterület	Mély út	385	Beépítetlen terület	490	1/1	490
12.	Aszód belterület	Mély út	387/1	Lakóház, udvar	195	1/1	195
13.	Aszód belterület	Mély út	397	Présház	18	1/1	18
14.	Aszód belterület	Kard utca 17.	441	Lakóház, udvar	116	1/1	116
15.	Aszód belterület	Kard utca 10	447	Beépítetlen terület	1180	1/1	1180
16.	Aszód belterület	Miskolczi köz	470	kivett lakóház udvar	271	2/6	90
17.	Aszód belterület	Aszód belterület	500	Legelő	23932	1/1	23932
18.	Aszód belterület	Széchenyi út 11.	644	beépítetlen terület	175	1/1	175

19.	Aszód belterület	Széchenyi út	645	lakóház, udvar, gazdasági épület	409	1/1	409
20.	Aszód belterület	Iparterület	675/1	beépítetlen terület	837	90/128	588
21.	Aszód belterület	Céhmester utca	675/6	beépítetlen terület	5406	1/1	5406
22.	Aszód belterület	Iparterület	675/9	beépítetlen terület	732	1/1	732
23.	Aszód belterület	Galga utca	681/20	beépítetlen terület	5021	1/1	5021
24.	Aszód belterület	Galga utca	681/21	beépítetlen terület	2000	1/1	2000
25.	Aszód belterület	Kerekréti utca	681/22	beépítetlen terület	2064	1/1	2064
26.	Aszód belterület	Iparterület	708	beépítetlen terület	1223	1/1	1223
27.	Aszód belterület	Pesti út 6.	736	Lakóház, udvar	334	1/1	334
28.	Aszód belterület	Szabadság tér 2.	772	gyógyszertár	502	1/1	502
29.	Aszód belterület	Malom köz	779	tűzoltóság	535	1/1	535
30.	Aszód belterület	Kossuth Lajos utca	785/2	Lakóház, udvar	2989	1/1	2989
31.	Aszód belterület	Kossuth Lajos utca	795	Áruház	1172	1/1	1172
32.	Aszód belterület	Kossuth Lajos utca	812	beépítetlen terület	3391	1/1	3391
33.	Aszód belterület	Babits utca 7.	862	kivett lakóház udvar	386	1/2	193
34.	Aszód belterület	Hatvani út 1.	1239/2/A/1	Társasházi	25	1/1	25
35.	Aszód belterület	Hatvani út 1.	1239/2/A/2	Társasházi	88	1/1	88
36.	Aszód belterület	Hatvani út 1.	1239/2/A/3	Társasházi	57	1/1	57
37.	Aszód belterület	Hatvani út 1.	1239/2/A/4	Társasházi garázs	37,84	1/1	37,84
38.	Aszód belterület	Hatvani út 1.	1239/2/A/7	Társasházi lakás	111	1/1	111
39.	Aszód belterület	Hatvani út 1.	1239/2/A/8	Társasházi lakás	42	1/1	42
40.	Aszód belterület	Falujárók útja 5/7.	1357/48/A/15	Társasházi lakás	33,43	1/1	33,43

41.	Aszód belterület	Falujárók útja	1357/96	beépítetlen terület	391	1/1	391
42.	Aszód belterület	Falujárók útja 5/7.	1357/48/A/28	Társasházi lakás	32,6	1/1	32,6
43.	Aszód belterület	Horváth I. út	1362/2	beépítetlen terület	101	1/1	101
44.	Aszód belterület	Horváth I. út	1362/3	beépítetlen terület	171	1/1	171
45.	Aszód belterület	Horváth I. út	1363/2	beépítetlen terület	65	1/1	65
46.	Aszód belterület	Horváth I. út	1363/3	beépítetlen terület	515	1/1	515
47.	Aszód belterület	Horváth I. út	1364/2	beépítetlen terület	43	1/1	43
48.	Aszód belterület	Horváth I. út	1364/3	beépítetlen terület	380	1/1	380
49.	Aszód belterület	Horváth I. út	1365/2	beépítetlen terület	54	1/1	54
50.	Aszód belterület	Horváth I. út	1365/3	beépítetlen terület	743	1/1	743
51.	Aszód belterület	Majna utca/Szent kereszt utca	1476/5	beépítetlen terület	1 048	1/1	1 048
52.	Aszód belterület	Majna utca/Szent kereszt utca	1476/8	beépítetlen terület	907	1/1	907
53.	Aszód belterület	Majna utca/Szent kereszt utca	1476/9	beépítetlen terület	921	1/1	921
54.	Aszód belterület	Szentkereszt utca	1518	beépítetlen terület	275	1/1	275
55.	Aszód belterület	Pauler Tivadar utca	1540	beépítetlen terület	817	1/1	817
56.	Aszód belterület	Kómár Gyula utca/Városréti utca	1563	beépítetlen terület	262	1/1	262
57.	Aszód Külterület	Sportpálya mellett	09	Erdő 4	6589	1/1	6589
58.	Aszód Külterület	Pesti út	028/3	Rét4, rét 5	31839	1/1	31839
59.	Aszód Külterület	Pesti út mellett	030/21	Rét4, rét 5, rét 6	110118	5861/21863	29520

60.	Aszód Külterület	Manyik	045/10	Erdő 4	6375	57/86042	4
61.	Aszód Külterület	Manyik	045/18	Rét4, rét 5, rét 6	244793	56/46650	294
62.	Aszód Külterület	Paskom	072/2	Legelő 4	6889	1/1	6889
63.	Aszód belterület	Újhegy mellett	0112	Erdő 4	7115	1/1	7115
64.	Bag Külterület		0210/12	Legelő 5	1568	40/100	627,2
65.	Bag Külterület		0210/15	Legelő 5	2026	40/100	810,4
66.	Aszód Külterület	Paskom	5001	Kert 5	607	1/1	607
67.	Aszód Külterület	Paskom	5005	Kert 5	683	1/1	683
68.	Aszód Külterület	Paskom	5006	Kert 5	370	1/1	370
69.	Aszód Külterület	Paskom	5007	Szőlő 5	390	1/1	390
70.	Aszód Külterület	Paskom	5008	Szőlő 5	612	1/1	612
71.	Aszód Külterület	Paskom	5015	Kert 5	537	1/1	537
72.	Aszód Külterület	Paskom	5016	Kert 5	553	1/1	553
73.	Aszód Külterület	Paskom	5017	Kert 5	497	1/1	497
74.	Aszód Külterület	Paskom	5025	Szőlő 5	366	5/6	305
75.	Aszód Külterület	Paskom	5026	Szőlő 5	318	1/1	318
76.	Aszód Külterület	Paskom	5028	Kert 4	763	1/1	763
77.	Aszód Külterület	Paskom	5031	Szőlő 4	372	1/1	372
78.	Aszód Külterület	Paskom	5045	Kert 4	839	1/1	839
79.	Aszód Külterület	Paskom	5046	Kert 4	663	1/1	663
80.	Aszód Külterület	Paskom	5068	Kert 5	783	1/1	783
81.	Aszód Külterület	Paskom	5071	Kert 5	388	1/1	388

82.	Aszód Külterület	Paskom	5072	Szőlő 5	426	1/1	426
83.	Aszód Külterület	Paskom	5073	Szőlő 5	407	1/1	407
84.	Aszód Külterület	Paskom	5074	Kert 5	424	1/1	424
							"

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §)

Rendelet-tervezet címe:	Aszód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2020. (IX. .) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2012. (XI.13.) számú önkormányzati rendelet módosításáról			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
A rendeletben foglalt végrehajtásának közvetlen társadalmi, gazdasági hatása nincs.	Többlet kiadást a rendelet elfogadása nem jelent.	Nincsenek.	Nincs.	Nincs.
A rendelet megalkotása szükséges, mert:	A jogalkotásról szóló 2012. évi CXXX. törvény V. fejezet 21-22. §-ai előírják a jogszabályok folyamatos felülvizsgálatát.			
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:	A rendelet megalkotásának elmaradása esetén nem teljesülnek a hatályos jogi szabályozásban meghatározott feltételek.			
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:	
biztosított	biztosított	biztosított	biztosított	