

**Aszód Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Ügyrendi Bizottsága**

.....

## MEGHÍVÓ

Értesítem Önt, hogy az Ügyrendi Bizottság **2020. szeptember 14-én (hétfő) 16.00 órakor** bizottsági ülést tart a Polgármesteri Hivatal tanácstermében, melyre tisztelettel meghívom.

Napirendi pontok:

1.Előterjesztés Aszód Város 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. ( II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

2.Előterjesztés Települési Értéktár Bizottság létrehozására és Aszód Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (II.6.) önkormányzati rendelete módosítására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

3.Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének és elidegenítésének szabályairól, a lakbérek, bérleti díjak mértékének megállapításáról szóló 19/2013. (IX.6.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

4.Előterjesztés a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 13/2019. (VI. 21.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

5.Előterjesztés a 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó tehergépjárművek súlykorlátozásáról szóló rendelet megalkotásáról

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

6.Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2012.(XI.13.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

7.Előterjesztés az „Aranykapu” Bölcsőde Alapító Okirat módosításáról

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

8.Előterjesztés Aszód Város Önkormányzat Gyermekétkeztetési Intézménye Alapító Okirat módosításáról és álláshely jóváhagyásáról

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

9.Előterjesztés az Aszód Város Önkormányzat Gyermekétkeztetési Intézménye vezetésére irányuló magasabb vezetői pályázat kiírására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

10.Előterjesztés az Aszódi Polgármesteri Hivatal Szervezeti Működési Szabályzatának módosítására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Jegyző

11.Előterjesztés a főépítési megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetés tudomásul vételére

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Egyebek

Aszód, 2020. szeptember 11.



**Botka Csaba s.k.**  
Bizottság elnöke

# JELENLÉTI ÍV

## az Ügyrendi Bizottság

### ülésétől

Készült: 2020. szeptember 14-én

Aszód Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal tanácstermében

Botka Csaba elnök *Botka Csaba*  
Buzás János *Buzás János*  
Molnár Sándor *Molnár Sándor*  
Dr. Szigetvári József .....  
Dr. Szentenszki István *Szentenszki István*

#### Meghívottak:

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester *Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs*  
Asztalos Tamás alpolgármester *Asztalos Tamás*  
Dr. Ballagó Katalin jegyző *Ballagó Katalin*  
Dr. Negyela Katalin aljegyző *Negyela Katalin*  
Urbánné Péter Erika Pénzügyi és Gazdasági Osztály vezetője .....  
Virágh Bálint Településkép-védelmi Osztály vezetője *Virágh Bálint*  
Szászi Tamás Településfejlesztési Osztály vezetője *Szászi Tamás*  
Dr. Molnár Mária jegyzőkövvezető *Molnár Mária*  
*VÁRADINÉ HÍDI ZSUZSANNA* *Váradiné Hídi Zsuzsanna*  
.....  
.....

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

## Készült:

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Ügyrendi Bizottságának** 2020. szeptember 14-én a Polgármesteri Hivatal tanácstermében 16:00 órai kezdettel megtartott üléséről.

## Jelen vannak:

Botka Csaba képviselő – Ügyrendi Bizottság elnöke  
Molnár Sándor képviselő - Ügyrendi Bizottság tagja  
Buzás János képviselő - Ügyrendi Bizottság tagja  
Dr.Szentenszki István - Ügyrendi Bizottsági tagja

## A meghívottak közül az ülésen jelen vannak:

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs polgármester  
Asztalos Tamás alpolgármester  
Dr. Ballagó Katalin jegyző  
Dr. Negyela Katalin aljegyző  
Váradiné Hídi Zsuzsanna Pénzügyi és Gazdasági Osztály pénzügyi ügyintéző  
Virágh Bálint Településkép-védelmi és Közterület-felügyeleti Osztály vezetője  
Szászi Tamás Településfejlesztési Osztály vezetője  
Dr. Molnár Mária jegyzőkönyvvezető

Az elnök köszöntötte a bizottság jelen lévő tagjait és a meghívott jelen lévő személyeket. Tájékoztatta a bizottságot, hogy dr. Szigetvári József igazoltan távol van. Megállapította, hogy az Ügyrendi Bizottság határozatképes, majd ismertette a meghirdetett napirendet, annak pontjait. Javasolja, hogy a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét a bizottság módosítsa: előbb a 7-11. pontot tárgyalja, majd a 1-6. pontot.

Elnök: A napirendhez van valakinek észrevétele? Nincs. Kérem, aki elfogadja a meghirdetett napirendet, módosítási javaslatommal, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm.

A bizottság a napirend pontjait az alábbiak szerint egyhangúlag elfogadta:

## Napirend:

1.Előterjesztés az „Aranykapu” Bölcsőde Alapító Okirat módosításáról

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

2.Előterjesztés Aszód Város Önkormányzat Gyermekekétképzési Intézménye Alapító Okirat módosításáról és álláshely jóváhagyásáról

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

3.Előterjesztés az Aszód Város Önkormányzat Gyermekekétképzési Intézménye vezetésére irányuló magasabb vezetői pályázat kiírására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

4.Előterjesztés az Aszódi Polgármesteri Hivatal Szervezeti Működési Szabályzatának módosítására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Jegyző

5.Előterjesztés a főépítési megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetés tudomásul vételére

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

6.Előterjesztés Aszód Város 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. ( II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

7.Előterjesztés Települési Értéktár Bizottság létrehozására és Aszód Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (II.6.) önkormányzati rendelete módosítására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

8.Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének és elidegenítésének szabályairól, a lakbérek, bérleti díjak mértékének megállapításáról szóló 19/2013. (IX.6.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

9.Előterjesztés a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 13/2019. (VI. 21.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

10.Előterjesztés a 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó tehergépjárművek súlykorlátozásáról szóló rendelet megalkotásáról

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

11.Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2012.(XI.13.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Egyebek

### **1. napirendi pont:**

**Előterjesztés az „Aranykapu” Bölcsőde Alapító Okirat módosításáról**

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Dr. Ballagó Katalin: A kormányzati funkciókódokról szóló jogszabályban módosítások történtek a megnevezésekben. Technikai jellegű módosításokról van szó.

Elnök: Kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem, szavazzunk.

Az Ügyrendi Bizottság a következő határozatot hozta 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül:

**34/2020. (IX.14.) Ügyrendi Bizottsági határozat:**

**Az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az „Aranykapu” Bölcsőde Alapító Okirat módosítását az előterjesztés melléklete szerint.**

**2. napirendi pont:**

**Előterjesztés Aszód Város Önkormányzat Gyermekétkeztetési Intézménye Alapító Okirat módosításáról és álláshely jóváhagyásáról**

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs: Itt is a kormányzati funkciókód változása miatt szükséges az Alapító Okiratot módosítani. A második határozati javaslat azzal van összefüggésben, hogy a gyermekétkeztetésnél a létszámot megemeltük, mivel hogy már több intézménynél látják el az étkeztetést. Ebből kifolyólag szükségessé vált egy félállású takarító álláshely megteremtése.

Elnök: Van valakinek kérdése, észrevétele? Nincs. Kérem, szavazzunk. Először az első határozati javaslatról, ami az Alapító Okirat módosításáról szól.

Az Ügyrendi Bizottság a következő határozatot hozta 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül:

**35/2020. (IX.14.) Ügyrendi Bizottsági határozat:**

**Az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az Aszód Város Önkormányzat Gyermekétkeztetési Intézménye Alapító Okirat módosítását az előterjesztés melléklete szerint.**

Elnök: Kérem, hogy az álláshely jóváhagyásáról is szavazzunk. Aki támogatja, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm.

Az Ügyrendi Bizottság a következő határozatot hozta 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül:

**36/2020. (IX.14.) Ügyrendi Bizottsági határozat:**

**Az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a hozzájárulás megadását az Aszód Város Önkormányzat Gyermekétkeztetési Intézménye létszámának megemeléséhez az előterjesztés szerint.**

**3. napirendi pont:**

**Előterjesztés az Aszód Város Önkormányzat Gyermekétkeztetési Intézménye vezetésére irányuló magasabb vezetői pályázat kiírására**

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs: Dr. Oláhné Bordi Editnek vezetői megbízása 2020. december 31-én megszűnik. A Képviselő-testületnek az új magasabb vezető megbízásáról pályázat útján kell gondoskodnia. Nyilvános pályázat lesz. Örömmel venném, ha az intézményvezető asszony tudná folytatni a munkát. Nagyszerűen helytáll az intézmény. Most ebben az előterjesztésben a vezetői pályázat kiírásáról van szó.

Elnök: Kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem, szavazzunk.

Az Ügyrendi Bizottság a következő határozatot hozta 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül:

**37/2020. (IX.14.) Ügyrendi Bizottsági határozat:**

**Az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az Aszód Város Önkormányzat Gyermekekétkeztetési Intézménye vezetésére irányuló magasabb vezetői pályázat kiírását az előterjesztés melléklete szerint.**

**4. napirendi pont:**

**Előterjesztés az Aszódi Polgármesteri Hivatal Szervezeti Működési Szabályzatának módosítására**

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Jegyző

Dr. Ballagó Katalin: Két dologról van szó. Egyrészt a képviselő-testület is tárgyalta az építéshatóság, mint jegyzői hatáskör megszűnését. 2020. május 01-vel ez két fő (álláshely) megszűnését jelentette. Ezt vezetnénk most ki a szabályzatból. Illetve szeptember 01-től beindul a mezőöri szolgálat. Ez pedig a közterület-felügyeletre vonatkozó részekben kell módosítani. Egyrészt ez a Településkép-védelmi és Közterületfelügyeleti Osztály feladataihoz bekerül, másrészt az ő szabályzatukban is lesz egy olyan rész, ami a mezőöri szolgálatra vonatkozik. Plusz egyéb technikai átvezetéseket tartalmaz, amik a névváltozásokból adódnak.

Elnök: Van valakinek a módosítással kapcsolatban kérdése, észrevétele? Nincs. Kérem, szavazzunk.

Az Ügyrendi Bizottság a következő határozatot hozta 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül:

**38/2020. (IX.14.) Ügyrendi Bizottsági határozat:**

**Az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az Aszódi Polgármesteri Hivatal Szervezeti Működési Szabályzatának módosítását az előterjesztés szerint.**

**5.napirendi pont:**

**Előterjesztés a főépítési megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetés tudomásul vételére**

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs: Múlt héten jelezte a főépítész asszony, hogy közös megegyezéssel fel kívánja bontani a megbízási szerződését. Ennek a tudomásulvételét kell a képviselő-testületnek elfogadni első lépésként. Jelen előterjesztés ezt tartalmazza.

Dr. Ballagó Katalin: Illetve felhatalmazza polgármestert, hogy a főépítési feladatkör betöltése érdekében keressen olyan szakembereket, akik a 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben előírtaknak eleget tesznek és megbízási díjért készek elvállalni a feladatot, és az új megbízást lehetőség szerint a következő képviselő-testületi ülésre terjessze elő.

Elnök: Kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem, szavazzunk.

Az Ügyrendi Bizottság a következő határozatot hozta 4 igen szavazattal, nem szavazat és

tartózkodás nélkül:

**39/2020. (IX.14.) Ügyrendi Bizottsági határozat:**

**Az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek**

- 1. a főépítési megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetés tudomásul vételét,**
- 2. polgármester felhatalmazását, hogy a főépítési feladatkör betöltése érdekében keressen szakembert, kössön új megbízási szerződést.**

**6. napirendi pont:**

**Előterjesztés Aszód Város 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. ( II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Váradiné Hídi Zsuzsanna: Az előterjesztés a költségvetési rendeletnek azt a módosítását tartalmazza, amit 2020. 06.30-ig át tudunk vezetni a rendeleten. Bevétel-kiadást érintően a 2020. évi bérkompenzáció összege, szociális összevont ágazati pótlék, kulturális illetménypótlék. Ezeket előre nem tudjuk tervezni, ezek olyan bérelemek, amiket utólag, a ledolgozott munkaidő vonatkozásában küldi meg a Kincstár. A közfoglalkoztatottak bértámogatásai február végéig van tervezve az eredeti költségvetésben, mivel hogy a hatósági szerződésünk mindig addig szól a Munkaügyi Központtal. Nem a naptári évhez igazodik. A járványhelyzet miatta védőnők is kaptak a NEAK-tól egyszeri támogatást, ennek az összege is itt szerepel.

Dr. Ballagó Katalin: Azzal szeretném kiegészíteni, hogy a HIPA bevétel alakulását még mindig nem látjuk. 2020. szeptember 30-ra tolták ki a határidőt a bevalláshoz. Akkor fogjuk látni, hogy milyen lényegi módosítást kell majd valószínűleg a költségvetésen végrehajtani. Nyilván ez már érinteni fogja a bevételeket és a kiadásokat. Ebben a módosításban fogjuk majd helyre rakni a gépjármű adó bevételt, ami gyakorlatilag az új szabályozásban csak egy átfutó tétel lett az önkormányzatoknál. Akkor fogjuk látni, hogy mennyi a tényleges bevételünk, nyilván akkor ahhoz fogjuk alakítani, annak megfelelően a kiadásainkat. Jelenleg ez a módosítás még nem érintette sem a bevételi oldalt lényegében, sem a kiadási oldalt. Ennek ellenére ezt a technikai módosítást jogszabály írja elő. A tartalmi módosítást meg az októberi testületi ülésre tudjuk előterjeszteni.

Dr. Péntes Tiborc Szabolcs: Sok helyen olvasható, hogy csökkent a város szociális költségvetése. Mi ebből az igazság?

Váradiné Hídi Zsuzsanna: Nem csökkent, hanem a gyógyszer-támogatások könyvelése következőképpen történik: szociális támogatásokként vannak tervezve, de dologi kiadásokként könyvelve. Aki megigényli ezt a támogatást és jogosult rá, nem a pénzt kapja kézhez, hanem egy utalványt, amivel ki tudja váltani a gyógyszereit. Mi a patikáknak fizetjük ki ezt az összeget. A patika nyilván nem lehet szociálisan rászorult. A rovatszerinti könyvelésben ezeket át kell könyvelni, viszont a kormányzati funkció vonatkozásában meg maradnak a pénzbeli szociális támogatásoknak.

Molnár Sándor: A Szociális Kerekasztal vezetem. Tavaly 12 millió forint volt az állami támogatás összege. Nem került felhasználásra ebből a keretből kettő millió forint. Ezért lecsökkentették a keretet.

Elnök: Az előterjesztéshez van valakinek kérdése? Nincs. Kérem, szavazzunk.

Aki támogatja a rendelet módosítását az előterjesztés szerint, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm, a bizottság egyhangúlag javasolja a rendelet módosítását.

Az Ügyrendi Bizottság a következő határozatot hozta 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül:



**40/2020. (IX.14.) Ügyrendi Bizottsági határozat:**

Az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek Aszód Város 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. ( II. 27.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés szerint.

**7. napirendi pont:**

**Előterjesztés Települési Értéktár Bizottság létrehozására és Aszód Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (II.6.) önkormányzati rendelete módosítására**

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs: Aszód Város Képviselő-testülete még 2016. évben döntött a Települési Értéktár Bizottság megalakításáról, azonban nem önálló bizottságot hozott létre, hanem akkor a Művelődési, Oktatási Ifjúsági és Sport Bizottság feladatait egészítette ki az értéktári feladatokkal.

A Települési Értéktár Bizottság feladata elsősorban az, hogy a településen fellelhető nemzeti értékeket gyűjtse össze, vezesse a nyilvántartást és egyeztessen a Megyei Értéktár Bizottsággal. Főbb követelmények a bizottsággal kapcsolatban, hogy legalább három tagból álljon, be kell vonni a munkájába az országos és területi szolgáltatásokat biztosító intézményeket, beszámolási kötelezettsége van az önkormányzat felé. Mivel korábban a Művelődési, Oktatási Ifjúsági és Sport Bizottság feladatai között szerepelt, most viszont már önálló bizottságként jön létre, így ennek megfelelően módosítani kell az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatát is.

Szeretnénk, ha ennek a bizottságnak a munkájában részt vennének: Barnáné Vankó Mónika, Benkő Norbert, Gódor Ervinné, Molnár Sándor, Odler Zsolt.

Elnök: Kérdés, észrevétel? Nincs. Két szavazás történik. Először a határozati javaslatról szavazzunk. Aki elfogadásra javasolja az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot a bizottság létrehozásával kapcsolatban, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm.

Az Ügyrendi Bizottság a következő határozatot hozta 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül:

**41/2020. (IX.14.) Ügyrendi Bizottsági határozat:**

**Az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az Települési Értéktár Bizottság létrehozását az előterjesztés szerint.**

Elnök: Aki elfogadásra javasolja a rendelet módosítását, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm.

Az Ügyrendi Bizottság a következő határozatot hozta 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül:

**42/2020. (IX.14.) Ügyrendi Bizottsági határozat:**

**Az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az Aszód Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (II.6.) önkormányzati rendelete módosítását az előterjesztés melléklete szerint.**

## **8. napirendi pont:**

**Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének és elidegenítésének szabályairól, a lakbérek, bérleti díjak mértékének megállapításáról szóló 19/2013. (IX.6.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs: A rendeletben egyrészt vannak olyan ingatlanok, amiket az önkormányzat már értékesített. Ezen kívül van olyan intézmény, aminek megváltozott a neve, a volt ÁVKK. A bérbeadható épületek között szerepel még a Tiszti Klub, viszont az állapota miatt nem adható bére. A Városi Pince átadásra kerülhet (amennyiben a képviselő-testület megszavazza) a Galgamente Darts Sport Egyesület részére. A vendéglátói funkcióját valamilyen módon szeretnénk megtartani a városban. Bérbeadhatóvá tennénk Gyermekekétképzési Intézmény ebédlőjét. Illetve kikerülne a Napsugár Óvodának a tornaszobája a bérelhető helyiségek közül.

A határozati javaslatban egyrészt ezek a módosítások szerepelnek, másrészt a Gyermekekétképzési Intézmény ebédlőjének a bérleti díjai. Meghatározásánál az volt az elképzelés, hogy az első két órában 5000,-Ft/ óra, a harmadik órától pedig 3500,-Ft/ óra lenne a bérleti díj. Az ebédlőben volt egy ablakcsere, volt és lesz is festés, rendben van maga a helyiség.

Elnök: Valaki szeretne hozzászólni? Nem. Aki támogatja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm.

Az Ügyrendi Bizottság a következő határozatot hozta 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül:

### **43/2020. (IX.14.) Ügyrendi Bizottsági határozat:**

**Az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a Gyermekekétképzési Intézmény ebédlőjére vonatkozó terembérleti díj megállapítását az előterjesztés szerint.**

Elnök: Aki elfogadásra javasolja a rendelet módosítását, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm.

Az Ügyrendi Bizottság a következő határozatot hozta 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül:

### **44/2020. (IX.14.) Ügyrendi Bizottsági határozat:**

**Az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének és elidegenítésének szabályairól, a lakbérek, bérleti díjak mértékének megállapításáról szóló 19/2013. (IX.6.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés melléklete szerint.**

## **9. napirendi pont:**

**Előterjesztés a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 13/2019. (VI. 21.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs: A közösségi együttélés alapvető szabályait még 2019-ben meghatározta a képviselőtestület. Most van egy pontosítási szükségesség, mivel hogy a temetővel és temetkezésekkel kapcsolatos szabályok megszegése szakasznál indokolt összhangba

hozni a szabályozást az Aszód Város Képviselő-testületének a temetőkről és temetkezésről szóló 17/2020. (VII.10.) önkormányzati rendeletével. A másik rész a zaj elleni védelemmel kapcsolatos szabályok betartására vonatkozik. Korábban is volt egy javaslat erre vonatkozóan, ellenállást generálva. Az alap javaslat az, hogy az év bármely napján 08-20 óra között lehessen fűnyírást, fűrészelést, stb. végezni. Biztosítva a pihenőidőt, egyben a kert munkák elvégzését is.

Molnár Sándor: Szeretném javasolni, mivel hogy leginkább a hétvégi napokon vannak ezek a kert munkák, a fiatalok meg szeretnek hétvégén a szórakozás után később felkelni, nyolc óra helyett kilenc órától lehessen zajjal járó munkákat végezni. Téli időszakban meg teljesen felesleges a 20 órai korlátozás, mivel hogy már akkor sötét van, úgysem végeznek ilyen tevékenységeket. Elég lenne 19 óra meghatározása.

Dr. Péntes Tiborc Szabolcs: Inkább azt mondanám, hogy legyen egységesen 09-19 óra között megengedett. Én úgy gondolom, hogy ez egy jó kompromisszum lehet.

Elnök: Kérdés, észrevétel? Nincs. Aki támogatja képviselőtársam módosító javaslatát, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

*(Ügyrendi Bizottság a módosító javaslatot egyhangúlag támogatta.)*

Elnök: Aki támogatja a rendelet módosítását, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm.

Az Ügyrendi Bizottság a következő határozatot hozta 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül:

**45/2020. (IX.14.) Ügyrendi Bizottsági határozat:**

**Az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 13/2019. (VI. 21.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés melléklete szerint, az alábbi módosító javaslattal:**

**Rendelet 12. § (2) bekezdésben:**

**„a hét bármely napján 8-20 óraidőtartamon kívül” helyett „a hét bármely napján 9-19 óra időtartamon kívül”.**

**10. napirendi pont:**

**Előterjesztés a 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó tehergépjárművek súlykorlátozásáról szóló rendelet megalkotásáról**

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Dr. Péntes Tiborc Szabolcs: Az alábbi rendelet tervezetere vonatkozó részeket már több bizottság tárgyalta az idén. A bizottságok javaslatát elfogadva, a Képviselő-testület akkor levette a napirendről. Buzás képviselőtársam javaslata beépítésre került a rendelet tervezetébe, plusz vannak egyéb változások is. Mindenki számára lehetővé tesszük évi egyszeri alkalommal egy 5 m<sup>3</sup>-es konténer igénybevételénél az ingyenes behajtási engedélyt. (Háztartási sített el lehessen szállítani.)

Egyéb esetben a behajtási engedélyek kiadását fizetéshez szeretnénk kötni. Ehhez a rendelet 2. számú melléklete tartalmazza a javaslatot. A gépjármű össztömege alapján lett meghatározva az úthasználati díj mértéke. A rendelet tartalmazza az érintett utcák meghatározását is.

Az utak állapota romolhat, romlik. Ezt a befolyt összeget szeretnénk az útjavításokra fordítani. Ezt a keretet elkülönítve kezeljük.

Molnár Sándor: Az előbbi tervezetben még alkalom/díj szerepelt. Ez most sokkal jutányosabb, hiszen egy nap akár ötször is fordulhat az autó. Könnyebben ki tudják fizetni.

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs: Az ellenőrizhetetlen lett volna, hogy egy nap hányszor fordul. Ez így életszerűbb.

Buzás János: Jogkövetkezmények?

Dr. Negyela Katalin: A rendelet 11.§-a szabályozza. Ha a kérelmező a korlátozott forgalmi övezetben az útban vagy annak tartozékában kárt okoz, akkor az okozott kár összegét köteles a kártérítésre vonatkozó szabályok szerint megtéríteni vagy az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani.

Elnök: Észrevétel, további kérdés? Nincs. Kérem a bizottság tagjait, aki támogatja a rendelet elfogadását, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm.

Az Ügyrendi Bizottság a következő határozatot hozta 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül:

**46/2020. (IX.14.) Ügyrendi Bizottsági határozat:**

**Az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó tehergépjárművek súlykorlátozásáról szóló rendelet megalkotását az előterjesztés melléklete szerint.**

**11. napirendi pont:**

**Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2012.(XI.13.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs: Az önkormányzat felülvizsgálta a tulajdonában lévő ingatlanokat. Vannak olyan ingatlanok, amik idő közben értékesítésre kerültek, a vagyonrendeletből törölni szükséges. Ezeket részletesen felsorolja az előterjesztés. Telekalakítási eljárás után történt változásokat is át kell vezetni a rendeletbe. Van, ahol különböző helyrajzi számon lévő ingatlanokat át lettek minősítve. Két érdekes történet: Az egyik az Aszód, Miskolci köz 4. számú ingatlannál közel tíz éve keletkezett egy bontási kötelezettség, aminek 500 ezer forint volt a költsége. Megfizetése helyett az önkormányzatnak lett ajándékozva a tulajdonjog. A másik az Aszód, Babits u. 7. szám alatti ingatlan 1/2-ed részét egy magánszemély az Önkormányzatnak ajándékozta. Mindkét esetben a tulajdonjogot a Földhivatal bejegyezte. Ezeket a vagyonelemeket szükséges a Vagyonrendeletbe az üzleti vagyon körébe felvenni. A képviselő-testület döntött a 24/64 hrsz-ú területet vonatkozásában, miszerint nem kívánja azt megosztani és értékesíteni, ezért indokolt azt az ingatlannyilvántartási besorolást is figyelembe véve vissza sorolni a forgalomképtelen törzsvagyoni körbe.

Elnök: Kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem, szavazzunk a rendeletmódosításról. Aki támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi Bizottság a következő határozatot hozta 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül:

**47/2020. (IX.14.) Ügyrendi Bizottsági határozat:**

Az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2012.(XI.13.) számú önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés szerint.

Elnök: Egyebek között van valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, a bizottsági ülést ezennel bezárom. Köszönöm mindenkinek a részvételét. (16.45 óra)

K.m.f.

  
.....  
Ügyrendi Bizottság tagja

  
.....  
Ügyrendi Bizottság elnöke

  
.....  
Jegyzőkönyvvezető