



Város Polgármesterétől

2170 Aszód, Szabadság tér 9.

Telefon: (28) 500-666, Fax: (28) 400-575

email: aszod.titkarsag@aszod.hu

Az előkészítésben közreműködött:

Marsalné Kovács Judit főépítész

Előterjesztés

partnerségi egyeztetés lezárására Aszód Város településrendezési eszközeinek eseti módosításához

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (NIF) költségén és kezdeményezésére megkezdtük a hatályos helyi építési szabályzat módosítását az Aszódi út - Ady Endre utcai vasúti átgjáró építésének helybiztosítása érdekében.

Az ismételt módosítás a szabályozási terven jelenik meg új szabályozási vonalként, amely a mezőgazdasági terület rovására ad helyet a beruházásnak. A vasúti átgjáró nem kerül megváltoztatásra, kizárólag helybiztosítást történik.

A helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítására a tervdokumentáció elkészült, melyet a város honlapján közzétettünk, a lakosság részére lakossági fórum keretében 2019. március 4-én bemutattunk. A város lakosságától és egyéb partnerektől a véleményezésre nyitva álló határidőn belül észrevétel vagy vélemény nem érkezett, ezért a partnerségi egyeztetés lezárható. Ezt követően kezdeményezhető az államigazgatási egyeztetési eljárás a Pest Megyei Kormányhivatal állami főépítésznél.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozat elfogadásának a támogatását.

Határozati javaslat:

Aszód Város Önkormányzati Képviselő-testületének /2019. (III. 28.)

határozata partnerségi egyeztetés lezárásáról Aszód Város településrendezési eszközeinek eseti módosításához

Aszód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. kezdeményezésére, a 013 helyrajzi szám-ú ingatlanra vonatkozóan a hatályos településrendezési eszközök módosítása során a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Tr.) 42.§ (1) bekezdése, valamint Aszód Város Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és a településkép-értékesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2018. (V.18.) számú önkormányzati rendelete alapján a partnerségi egyeztetést lezárja.

Aszód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Tr. 42. § (2) bekezdése szerinti tárgyalásos eljárás kezdeményezésére a Pest Megyei Kormányhivatal állami főépítésznél.

Felelős: polgármester a Főépítész útján

Határidő: 30 nap

Aszód, 2019. március 18.

Látta: dr. Ballagó Katalin
jegyző

