



# Város Polgármesterétől

2170 Aszód, Szabadság tér 9.  
Telefon: (28) 500-666, Fax: (28) 400-575  
email: [aszod.titkarsag@aszod.hu](mailto:aszod.titkarsag@aszod.hu)

Az előkészítésben közreműködött:  
Marsalné Kovács Judit főépítész

## Előterjesztés

### Aszód Város településrendezési eszközeinek eseti módosításának megindítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (NIF) költségén és kezdeményezésére 2018. májusban módosítottuk a város hatályos településrendezési eszközeit a Rákos-Hatvan 80/a vasútvonal korszerűsítésének megvalósítása érdekében.

Október 30-án ismételt megkeresés érkezett hozzám a NIF-től, miszerint a vasúti nyomvonal mellett új szabályozás szükséges az Aszódi út -Ady Endre utcai vasúti átjáró építésének helybiztosítása érdekében.

Az ismételt módosítás a szabályozási terven jelenik meg új szabályozási vonallal, amely a mezőgazdasági terület rovására ad helyet a beruházásnak. A vasúti átjáró nem kerül megváltoztatásra, kizárólag helybiztosítást történik.

A helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításának költségét a NIF finanszírozza, az államigazgatási egyeztetési eljárást Aszód Város képviselő-testülete kezdeményezi, de azt a tervezők folytatják le a városi főépítész közreműködésével.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozat elfogadásának a támogatását.

#### Határozati javaslat :

#### Aszód Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2018. (XI.15.) határozata

#### Aszód Város településrendezési eszközeinek eseti módosításának megindításáról

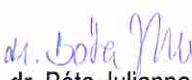
1. Aszód Város Önkormányzatának Képviselő- testülete elfogadja a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (továbbiakban: NIF) kezdeményezését a 013 hrsz-ú ingatlanon a szabályozási vonal módosítására, az Aszódi út-Ady E. utcai vasúti átjáró átépítése érdekében.
2. Aszód Város Képviselő-testületi úgy dönt, hogy a NIF költségén megkezdji hatályos településrendezési eszközök eseti módosítását a 013 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan.  
Felhatalmazza a polgármestert a szükséges lépések megtételére.

Felelős: polgármester a főépítész útján

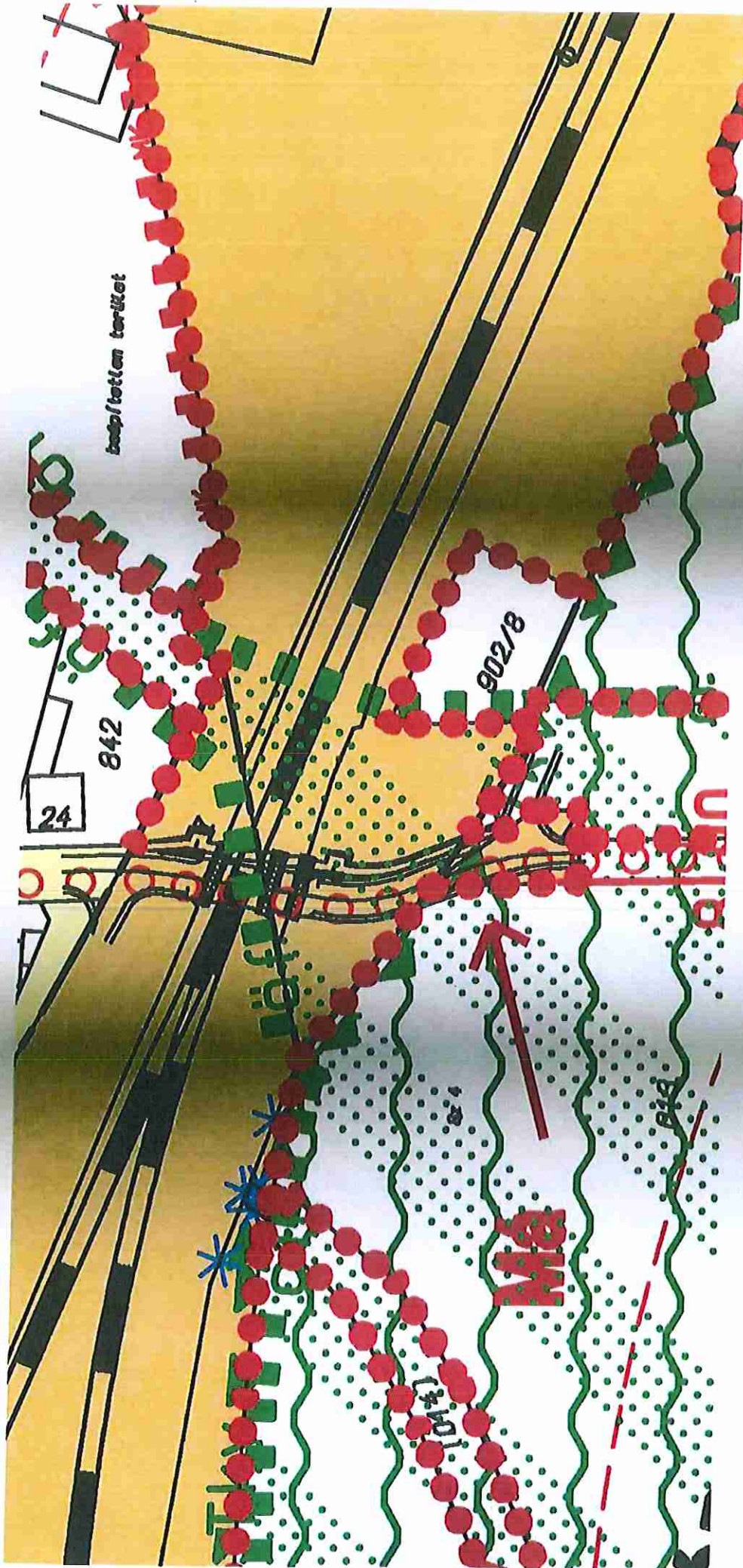
Határidő: 30 nap

Aszód, 2018. november 5.

Látta:

  
dr. Bóta Julianna  
jegyző





átak  
vb. lekörhíd toldása  
átépítéssel

1,40‰  
178,148m

5+42,0  
P6,456

átalakozik a meglévő  
kapubehajtóhoz

Lakóépület  
(lekörhíd)  
bontása

↑  
NIV. A/NIV. 497+35,551  
NIV. B/NIV. 497+32,739  
↑  
gyalogjáró építése  
2.0 m sz. járda csatlakozással  
2.7 m sz. gumielemes burkolattal  
labirintskorlattal és áthívó jelzővel bizt.  
vállalkozói tervezéssel  
módosított vágánygeometriához igazítva  
497+23,90  
útátjáró átépítése  
6.0 m sz. út csatlakozással  
9.6 msz gumielemes burkolattal  
fény és felsorompóval biztosítva ( $\alpha=84^\circ$ )  
vállalkozói tervezéssel  
módosított vágánygeometriához igazítva

