

Aszód Város Önkormányzat Polgármesterétől

2170 Aszód, Szabadság tér 9. Telefon: (28) 500-666, Fax: (28) 400-575 email: aszod.titkarsag@aszod.hu

Előkészítésben közreműködött: Kovács Tamás alpolgármester

ELŐTERJESZTÉS

Aszód, 532 hrsz.-ú út tulajdonviszonyának rendezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Aszód Város Képviselő-testülete 2018. február 21.-i ülésén, a 31/2018.(II.21.) ÖKT határozatában döntött az PM_ÖNKORMÚT_2018 pályázaton történő indulásról. Képviselő-testület által új út építésére kijelölt utcák közül az útépítéssel érintett 532 hrsz.-on az önkormányzaton kívül résztulajdonosként több magánember is szerepel. Kiss György (2170 Aszód, Szőlő utca 10, tulajdoni hányad: 12756/56520), Gyöngyi Sándorné (2170 Aszód, Szőlő utca 10., tulajdoni hányad: 14424/56520) valamint Jeney Mária Anna (1036 Budapest, Lajos utca 131., tulajdoni hányad: 18840/56520).

A pályázati feltételek között előírás, hogy kizárólag önkormányzati tulajdonban lévő útra lehet támogatási kérelmet benyújtani. A tulajdonviszonyok tisztázása érdekében megkerestük az érintett tulajdonosokat, és sikerült megállapodni velük tulajdonrészük önkormányzati tulajdonba kerüléséről. Jeney Mária tulajdonrészét ajándékozási szerződéssel adja át Önkormányzatunk részére. Kiss György és Gyöngyi Sándorné tulajdonrészüket adás-vételi szerződéssel adják át oly módon, hogy a kialakított 500.000.-Ft vételár fejében terület megosztással összesen 276 m² területet kérnek.

Önkormányzatunk ügyvédje a szükséges dokumentumokat elkészítette. A dokumentumokat az ingatlan-nyilvántartás módosítására Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztályához kell benyújtanunk. A tulajdonosváltás földhivatali átvezetéséhez, az adás-vétel lebonyolításához szükséges Polgármester úr részére Képviselő-testületünk felhatalmazása és jóváhagyása.

Határozati javaslat I.

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Aszód, 532 hrsz. ingatlan tulajdon rendezésével kapcsolatban az alábbi döntést hozza.

1. jóváhagyja a mellékelt szerződések aláírását az alábbiak szerint:

- Kiss György, 2170 Aszód, Szőlő utca 10. szám alatti lakos (tulajdoni hányad: 12756/56520), és Gyöngyi Sándorné, 2170 Aszód, Szőlő utca 10. szám alatti lakos (tulajdoni hányad 14424/56520) és az Önkormányzat képviselőjében aláírt adás-vételi szerződést.
- Jeney Mária Anna, 1036 Budapest, Lajos utca 131. szám alatti lakos (tulajdoni hányad 18840/56520) és az Önkormányzat képviselőjében aláírt ajándékozási szerződést.

2. Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Polgármestert, hogy a változások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése érdekében a Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál eljárjon.

Felelős: Polgármester, Alpolgármester, Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály,
Városüzemeltetési és Műszaki Osztály útján

Határidő: értelem szerint

Határozati javaslat II:

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az 532 hrsz.-ú ingatlan teljes területének törzsvagyonba vételét és az **önkormányzatok vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól** szóló **30/2012. (XI.13.)** számú önkormányzati rendeletben történő átvezetését a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése után.

Felelős: Polgármester, Alpolgármester, Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály,
Városüzemeltetési és Műszaki Osztály útján

Határidő: értelem szerint

Határozati javaslat III:

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az 532 hrsz.-ú ingatlan telekmegosztásnak előkészítését a 2018. 03. 26.-án kelt adás-vételi szerződés (eladó: Kiss György és Gyöngyi Sándorné 2170 Aszód, Szőlő utca 10. szám alatti lakosok, vevő: Aszód Város Önkormányzat, 2170 Aszód, Szabadság tér 9.) 4. pontja alapján.

Felelős: Polgármester, Alpolgármester, Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály,
Városüzemeltetési és Műszaki Osztály útján

Határidő: értelem szerint

Aszód, 2018. április 16.

Látta:

dr. Bóta Julianna
dr. Bóta Julianna
jegyző



István István
István István
polgármester

