

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült:

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Ügyrendi Bizottságának** 2018.január 22-én a Polgármesteri Hivatal tanácstermében 16.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

- Buzás János képviselő - Ügyrendi Bizottság elnöke
- Urbán László képviselő- Ügyrendi Bizottság tagja
- Kovács Ferencné – Ügyrendi Bizottsági tagja
- Leitl Róbert – Ügyrendi Bizottság tagja

A meghívottak közül az ülésen jelen vannak:

Sztán István polgármester
Dr. Bóta Julianna jegyző
Dr. Ballagó Katalin Jegyzői Osztály vezetője
Uti Csabáné Pénzügyi Osztály vezetője

Az **elnök** köszöntötte a bizottság jelen lévő tagjait és a meghívott jelen lévő személyeket. Megállapította, hogy az Ügyrendi Bizottság határozatképes.

A bizottság a meghirdetett napirendet változtatás nélkül, egyhangúlag elfogadta.

Napirend:

1.Előterjesztés a településkép védelméről szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

2.Előterjesztés főépítési feladat ellátására vonatkozó megbízás jóváhagyására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

3.Előterjesztés az Aszód belterület 330 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra érkezett pályázat értékeléséről

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Egyebek

1. napirendi pont:

Előterjesztés a településkép védelméről szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Dr. Ballagó Katalin Jegyzői Osztály vezetője: 2017. decemberi ülésén fogadta el a képviselő-testület a reklámok, reklámhordozók elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről valamint az ehhez kapcsolódó települési bejelentési eljárás szabályairól szóló rendeletét. Ez a helyi szabályozás 2018. január 01-én lépett hatályba, hogy ne keveredjünk törvénysértésbe. Most viszont, a településkép védelméről szóló rendelet megalkotásával egyidejűleg azt hatályon kívül kell helyezni. Mivel a hatályon kívül helyezés kimaradt a rendelet szövegéből, így az módosító javaslat elfogadásának eredményeképpen kerül be a tárgyi rendelkezésbe, annak 50. §-ként.

Elnök: Először kérem szavazzunk az elhangzott módosító javaslat elfogadásáról. Aki támogatja, kérem kézfelemeléssel jelezze.

(Az Ügyrendi Bizottság egyhangúlag támogatja a módosító javaslat elfogadását.).

Elnök: Most viszont kérem, szavazzunk magáról a településkép védelméről szóló rendeletünkről. Én támogatom. Aki elfogadásra javasolja a mellékelt rendelet-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze? Köszönöm.

Az Ügyrendi Bizottság a következő határozatot hozta 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül:

1/2018. (I.22.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló rendelet tervezet elfogadását az alábbi kiegészítéssel:

„50. § Hatályát veszti Aszód Város Képviselő-testületének a reklámok, reklámhordozók elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről valamint az ehhez kapcsolódó települési bejelentési eljárás szabályairól szóló 21/2017. (XII.8) önkormányzati rendelete.”

2. napirendi pont:

Előterjesztés főépítési feladat ellátására vonatkozó megbízás jóváhagyására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Elnök: Én úgy tudom, hogy a mostani főépítész asszony szerződése egy évre szólt. Az van meghosszabbítva, határozatlan időre.

Sztán István polgármester: Elkötelezettség nélkül bármelyik oldalról bármikor megszüntethető a szerződés.

Dr. Bóta Julianna jegyző: Határozatlan idejű szerződés esetén meg kell határozni egy felmondási időt.

Sztán István polgármester: A szabályozási terv elkészítésénél, jóváhagyásánál kötelező alkalmazni. Ezt követően a vonatkozó törvény rendelkezése szerint a település településképi arculatát a polgármester és a főépítész szabályozza. Nincs más választásunk, főépítészt alkalmazni kell.

Dr. Ballagó Katalin Jegyzői Osztály vezetője: A településképi eljárást a polgármester folytatja le, de annak feltétele, hogy legyen főépítésze a településnek.

Elnök: Aki elfogadásra javasolja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm. Egyhangúlag elfogadta a bizottság.

Az Ügyrendi Bizottság a következő határozatot hozta 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül:

2/2018. (I.22.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek Aszód Város települési főépítési feladatainak ellátása tárgyában a megbízási szerződés jóváhagyását az előterjesztés melléklete szerint.

3. napirendi pont:

Előterjesztés az Aszód belterület 330 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra érkezett pályázat értékeléséről

Előterjesztő: Polgármester
Előadó: Polgármester

Sztán István polgármester: Ez a Béke utca 10. szám alatti ingatlan, üresen álló szűk parcella, 422 m² beépítetlen terület.

Elnök: 1 db pályázat érkezett.

(Elnök felbontja a zárt borítékban benyújtott pályázatot. A bizottság tagjai kézjegyükkel látják el a benyújtott, csatolt dokumentumokat.)

Elnök: A pályázó: Lajtai Zsófia, Gödöllő, Fenyvesi főút 34/A szám alatti lakos. Pályázati adatlap hiánytalanul kitöltve.

4.430,- forint előleg befizetés megtörtént. Vételi ajánlata: 509.999,- forint.

Uti Csabáné Pénzügyi Osztály vezetője: A meghirdetett induló eladási ár 443.000,- forintban lett meghatározva.

Elnök: A pályázat véleményem szerint érvényesnek minősíthető. Kérem, szavazzunk. Köszönöm.

Az Ügyrendi Bizottság a következő határozatot hozta 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül:

3/2018. (I.22.) Ügyrendi Bizottsági határozat:

Az Ügyrendi Bizottság Aszód belterület 330 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra beérkezett, Lajtai Zsófia (2100 Gödöllő, Fenyvesi főút 34/A) pályázatát érvényesnek találta és javasolja a Képviselő-testületnek az érintett ingatlan értékesítését a vételi ajánlatban szereplő 509.999,- forint vételi árért.

Elnök: Kiosztásra került a Magyarországi evangélikus Egyház Nevelési és Oktatási Osztályának levele, melyben szakmai egyeztetést kezdeményeznek a Napsugár Óvoda épületének átvétele ügyében.

Sztán István polgármester: Senkit nem kívánok befolyásolni. Az a kérésem, hogy a képviselő-testület tagjai, bizottsági tagok, személyenként alakítsák ki álláspontjukat, javaslatukat és azt írásban 2018. január 30-ig küldjék meg számomra. Az egyeztetésen azt fogom képviselni, amit a vélemények többsége javasol.

Elnök: Egyebek között van valakinek még kérdése, észrevétele? Nincs. Köszönöm a részvételt, a bizottsági ülést ezennel bezárom. (16.35 óra)



.....
Ügyrendi Bizottság tagja

K.m.f.



.....
Ügyrendi Bizottság elnöke


.....
Jegyzőkönyvvezető

Aszód Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Ügyrendi Bizottsága

.....

MEGHÍVÓ

Értesítem Önt, hogy az Ügyrendi Bizottság **2018. január 22-én (hétfő) 16:00 órakor** bizottsági ülést tart a Polgármesteri Hivatal tanácstermében, melyre tisztelettel meghívom.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a településkép védelméről szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

2. Előterjesztés főépítész feladat ellátására vonatkozó megbízás jóváhagyására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester


3. Előterjesztés az Aszód belterület 330 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra érkezett pályázat értékeléséről

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Egyebek

Aszód, 2018. január 19.


Buzás János
Bizottság elnöke

JELENLÉTI ÍV

az Ügyrendi Bizottság

ülésétől

Készült: 2018. január 22-én

Aszód Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal tanácstermében

Buzás János elnök

Buzás János

Rigó Lászlóné

Rigó Lászlóné

Urbán László

Urbán László

Kovács Ferencné

Kovács Ferencné

Dr. Leitli Norbert

Dr. Leitli Norbert

Meghívottak:

Sztán István polgármester

Sztán István

Kovács Tamás alpolgármester

Dr. Bóta Julianna jegyző

Dr. Bóta Julianna

Dr. Ballagó Katalin Jegyzői Osztály vezetője

Dr. Ballagó Katalin

Csáky Júlia Műszaki és Városfejlesztési Osztály vezetője

Uti Csabáné Pénzügyi és Gazdasági Osztály vezetője

Uti Csabáné