

Aszod Város Önkormányzat Polgármesterétől

2170. Aszód, Szabadság tér

Telefon: 28/ 500-666

fax: 28/400-575

E-mail: aszod.titkarsag@aszod.hu

Web: www.aszod.hu

Előkészítésben közreműködött: Uti Csabáné osztályvezető
Szili Petra vagyongazdálkodási ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

az Aszód belterület 330 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlanra érkezett pályázat értékeléséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete 181/2017.(XII.07.) ÖKT sz. határozatában döntött az Aszód belterület 330 hrsz.-ú, természetben 2170 Aszód, Béke utca 10. szám alatti lakóház, udvar, gazdasági épület pályázat útján történő értékesítéséről. Az ingatlan meghirdetett induló eladási árát 443.000.- Ft-ban határozta meg. Az érintett ingatlan 422 m² alapterületű beépítetlen terület, lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú, 100%-ban önkormányzati tulajdonú. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2012 (XI.13) számú önkormányzati rendelet (Vagyonrendelet) 3. melléklete alapján az önkormányzat üzleti vagyon körébe tartozik.

A nyilvános pályázati kiírás során az előterjesztés mellékletét képező pályázat, határidőben beérkezett. A pályázat leadási határideje 2018. január 11. 12:00 volt.

Vélhetően a beérkező pályázatban a pályázó által az ingatlanra ajánlott ár nem fogja elérni a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 13 § (1) bekezdésében meghatározott értékhatár (bruttó 25 millió) 20 %-át (14 § (4), azaz bruttó 5 millió Ft-ot, így az államot az elővásárlási jog gyakorlása nem illeti meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület a beérkezett pályázatot megtárgyalni, és megfelelőségéről dönteni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

1. A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és az Aszód belterület 330 hrsz.-ú, természetben 2170 Aszód, Béke utca 10. szám alatti lakóház, udvar, gazdasági épületre érkezett pályázatot értékelte, és úgy dönt, hogy a fent nevezett ingatlant részéreFt összegben értékesíti. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. A beérkező pályázatban a pályázó által az ingatlanra ajánlott ár nem éri el a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 13 § (1) bekezdésében meghatározott értékhatár (bruttó 25 millió) 20 %-át (14 § (4), azaz bruttó 5 millió Ft-ot, így az államot az elővásárlási jog gyakorlása nem illeti meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester a Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály útján

Aszód, 2018. január 11.

Látta:

dr. Bóta Julanna
dr. Bóta Julanna
jegyző

