

Aszód Város Önkormányzat Polgármesterétől

2170 Aszód, Szabadság tér 9. Telefon: (28) 500-666, Fax: (28) 400-575 email: aszod.titkarsag@aszod.hu

Előkészítésben közreműködött: Kovács Tamás alpolgármester

ELŐTERJESZTÉS

Rácz Jánosné Csikós Erzsébet, Aszód Falujárók útja 28. Fsz. 3 .szám alatti lakos kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Rácz Jánosné Csikós Erzsébet, Aszód, Falujárók útja 28. Fsz. 3. szám alatti önkormányzati szociális bérlakás bérlője kérelemben jelezte, hogy a bérlakás gázkazánja meghibásodott. A kazánt szakértő szerelő átvizsgálta és nyilatkozata szerint gazdaságosan nem javítható, cseréje javasolt.

A lakás bérlője kérte, hogy az önkormányzat a kazánt cserélje ki. A lakásbérleti szerződésben azonban a bérlő vállalta, hogy a lakás berendezéseit meghibásodás esetén, saját költségén kicseréli. A kérelmezővel a bérleti szerződés vonatkozó pontjait személyes megbeszélés alkalmával ismertettük.

A lakás bérlője azonban szociális helyzetére tekintettel kérte, hogy az önkormányzat a csere költségét – hasonlóan az épület néhány más lakásánál már kicserélt kazánhoz – vállalja fel.

Javaslom, hogy a bérlő szociális helyzetére tekintettel, egyedi elbírálásként, megállapodás alapján a gázkazán cseréjének indokolt, számlával igazolt költségét lelakhassa. Szerelői árajánlat alapján a gázkazán cseréjének költsége bruttó 290.000.-Ft.

Határozati javaslat

- 1). Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete Rácz Jánosné Csikós Erzsébet, Aszód, Falujárók útja 28. Fsz. 3. szám alatti önkormányzati szociális érlakás bérlője részére a gázkazán cseréjét engedélyezi.
- 2). Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete kazáncsere beszámítható összegét bruttó 290 ezer Ft-ban határozza meg.
- 3). Aszód Város Képviselő-testülete a számlával igazolt és a Városüzemeltetési és Műszaki Osztály által leellenőrzött munkák ellenértékét maximum 290 ezer Ft értékben a lakbérbe beszámítja.


Aszód, 2017. október 11.


Felelős: Polgármester Városüzemeltetési és Műszaki Osztály útján

Határidő : azonnal

Melléklet: kérelem
szakértői vélemény
munkáltatói igazolás

Látta:


dr. Bóta Julianna
jegyző


Sztán István
polgármester



Név: Csikós Erzsébet Ilona ifj.Rácz Jánosné Aszód, Falujárók u.28.fsz.3.

Előző évi tartozás: 16 975 Ft-ban

Előírás:		Befizetés		Tartozás
dátum	összeg	dátum	összeg	16 975
2017.január	17 325	2017.01.10	17 325	0
2017.február	17 325	2017.02.08	17 325	0
2017.március	17 325	2017.03.08	17 325	0
2017.április	17 325	2017.04.12	17 325	0
2017.május	17 325	2017.05.10	17 325	0
2017.június	17 325	2017.06.08	17 325	0
2017.július	17 325	2017.07.12	17 325	0
2017.augusztus	17 325	2017.08.08	17 325	0
2017.szeptember	17 325	2017.09.11	17 325	0
				0
				0
				0
Összesen:	172 900		155 925	16 975

DRÁB-GÁZ SZERVIZ KFT.
2146 Mogyoród, Mikszáth K. út 14.
Adószám: 23129366-2-13
Bsz.: 11742386-20001106
Cgj.: 13-09-144041

0000999

Munkalap / Jegyzőkönyv

VIADRUS



Fogyasztó adatai:		Bejelentés időpontja:	
Neve: <i>Rédei Sándor</i>		<i>Értesítés</i>	
Címe: <i>2170 Mogyoród Felsővárosi út 28.</i>		Hiba leírása:	
Telefonszáma: <i>723</i>			
A készülék adatai:			
Típusa: <i>Chaffoteaux Nélon</i>		<i>228 CF</i>	
Gyártási száma: <i>537134755-31</i>			
Azonosító száma:			
Jótállási jegy sorszáma:			
Vásárlás helye:			
Vásárlás dátuma:			
Üzembe helyezés dátuma:			
Felhasznált anyagok:			
Anyagkód	Megnevezés	db	
Végzett munka:			
<i>A készülék javításra kerülés után, kiszáradt csere, azazolt széfát a készülék csomópontján</i>			
Egyéb megjegyzések:			
Kelt: <i>2017.09.12</i>			
P.H. DRÁB-GÁZ SZERVIZ KFT. 2146 Mogyoród, Mikszáth K. út 14. Adószám: 23129366-2-13 Bsz.: 11742386-20001106 Cgj.: 13-09-144041		<i>Rédei Sándor</i> Fogyasztó	

Munkáltatói igazolás

Munkáltató adatai:

Munkáltató neve: **FERRUMENTAL Hungary Kft**
Székhelye: **1054 Budapest Honvéd utca 8. 1. em.**
Adószám: **25194449-2-41**
Cégjegyzékszám: **01-09-205313**
Kitöltésért felelős személy neve:
Telefon:

Munkavállaló adatai:

Neve: **Csikós Erzsébet Ilona**
Születési név: **Csikós Erzsébet Ilona**
Anyja neve: **Szénási Erzsébet**
Születési hely, idő: **Gödöllő, 1961.01.13**
Adóazonosító: **8343451805**
Lakóhely: **2170 Aszód Falujárók útja 28**

Munkaviszony adatai:

Beosztás: **9112 intézményi takarító**
Jelenlegi munkaviszony kezdete: **2017.03.01**
Munkaszerződés típusa: **határozatlan idejű**
Utolsó havi besorolási bére: **127 500**
Utolsó három havi nettó bére:

2017. július	84 787
2017. június	84 787
2017. május	84 787

Munkabér fizetés módja: **készpénz**
Levonás/letiltás: **A munkavállaló nettó bérét nem terheli levonás/letiltás.**
Igazolás célja: **Az igazolást a munkavállaló kérésére állítottuk ki.**

Megjegyzés:

Alulírottak büntetőjogi felelőségük tudatában kijelentik, hogy az általuk jegyzett cég ezen munkáltatói igazolás kiállításának időpontjában nem áll sem csődeljárás, sem felszámolás alatt.

Igazoljuk továbbá, hogy nevezett dolgozó jelen időpontban nem áll sem fegyelmi eljárás, sem felmondás alatt.

Kelt: **Budapest, 2017.08.30**

FERRUMENTAL KFT.

1054 Bp. Honvéd u. 8.

Asz. 25194449-2-41

OTF: 11794007-21449107

A munkáltató (cégszerű) aláírása

Aszód Város Üzemeltetési és Műszaki Osztály

KÉRVÉNY

Tárgy: Tanácsi bérlakás gázcirkó cseréje

Tisztelt Ügyintéző!

2017.08.28-án tett bejelentésemre- miszerint nincs melegvíz ellátásom, és fűtésem, -erre az ügyintéző Gódor Ervin gázszerelőt kérte fel ennek kivizsgálására. A szerelő többszöri kérésre sem jelent meg.

Ezek után **saját költségre** kihívott szerelőtől kaptam szakvéleményt, miszerint javíthatatlan a cirkó. A véleményt mellékletként csatolom.

Előzményként én többször javíttattam önerőből, majd megtudtam, hogy több lakásban ilyen esetben a cirkó cseréje az Üzemeltetés részéről történt meg.

Kérésem Önök felé, hogy szociális helyzetemet tekintve a gázcirkómat cseréljék újra, ha lehet minél előbb, mivel napi szükségleteimet és helyzetemet nehezíti meg a hiánya.

A bérlakást egyedül bérlöm, a kereseti kimutatást csatolom a jogosultság elbírálásához.

Aszód, 2017.09.14.

Tisztelettel

Rácz Jánosné Csikós Erzsébet

Rácz Jánosné Csikós Erzsébet

2170 Aszód Falujárók útja 28. Fsz.03.

06 70 544 5088

Köszönöm a gyors választ!

Kérek javaslatait

Aszódi Polgármesteri Hivatal		
2017. SZEPTEMBER 14.		
Iktatva: 20.....év hónap		
1678 - 11 / 2017 szám		
Előirat:	Érk. száma:	Előadó:
		Szabó T

*Utí számlával együtt, bérlakásból felújítás költségeit
2014. május 15. fedezetből.*

2017. 09. 21.