

# Aszód Város Önkormányzat Polgármesterétől

## 2170. Aszód, Szabadság tér

Telefon: 28/ 500-666

fax: 28/400-575

E-mail: aszod.titkarsag@aszod.hu

Web: www.aszod.hu

Előkészítésben közreműködött: Uti Csabáné osztályvezető  
Szili Petra vagyongazdálkodási ügyintéző

### ELŐTERJESZTÉS

az Aszód belterület 792 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlanra érkezett pályázat értékeléséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 76/2017.(V.18.) ÖKT sz. határozatában döntött az Aszód belterület 792 hrsz.-ú, természetben 2170 Aszód, Kossuth Lajos u. 23-29. szám mögötti beépítetlen terület pályázat útján történő értékesítéséről. Az érintett ingatlan 1996 m<sup>2</sup> alapterületű, „beépítetlen terület” művelési ágú, 100%-ban önkormányzati tulajdonú. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2012 (XI.13) számú önkormányzati rendelet (Vagyonrendelet) 3. melléklete alapján az önkormányzat üzleti vagyon körébe tartozik.

Az Origó Centrum Ingatlanforgalmazó Bt. (székhely: 2682 Püspökhatvan, Béke u 27.) által 2017.május 10-én elkészített ingatlanforgalmi értékbecslés alapján az ingatlan piaci forgalmi értéke bruttó 4.752.975 Ft, a Képviselő Testület a 76/2017.(V.18.) ÖKT sz. határozatában, az értékesítésre javasolt árat bruttó 5.000.000 Ft-ban határozta meg.

A korábbi pályázat leadási határideje 2017. június 15.-e volt. Határidőig egy pályázat érkezett, melyet a Képviselő-testület a 91/2017. (VI.29.) ÖKT sz. határozatával érvénytelennek minősített. A pályázat újra kiírásra került 2017. szeptember 5.-ei benyújtási határidővel. Az ismételt pályázati felhívásra egy pályázat határidőben beérkezett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület a beérkezett pályázatot megtárgyalni, és megfelelőségéről dönteni szíveskedjenek.

#### Határozati javaslat


1. A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és az Aszód belterület 792 hrsz.-ú, természetben 2170 Aszód, Kossuth Lajos u. 23-29. szám mögötti beépítetlen területre érkezett pályázatot értékelte, és úgy dönt, hogy a fent nevezett ingatlant ..... részére .....Ft összegben értékesíti. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester a Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály útján

Aszód, 2017. szeptember 4.

Látta:

  
dr. Bóta Julianna  
jegyző

