

Aszód Város Önkormányzat Polgármesterétől

2170. Aszód, Szabadság tér 9.

Telefon: 28/ 500-666 fax: 28/400-575 E-mail:aszod.titkarsag@aszod.hu Web: www.aszod.hu

Előkészítésben közreműködött: Uti Csabáné osztályvezető
Váradiné Hídi Zsuzsanna
pénzügyi ügyintéző

Előterjesztés

az Albert Schweitzer Kórház – Rendelőintézettel kötött Vagyon-használati és Vagyonkezelési szerződések módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Aszód Város Önkormányzata 2013. április 1. napjától a 38/2013.(III.28.) ÖKT sz. határozat alapján- egészségügyi közfeladat ellátása céljából - Vagyon-használati szerződést kötött az Albert Schweitzer Kórház – Rendelőintézettel (székhely: 3000 Hatvan, Balassi B. út 16., továbbiakban ASK - Rendelőintézet), melyben használatba átadta a Szakorvosi Rendelőintézet és a Tüdőbeteg-gondozó Intézet önkormányzati tulajdonban lévő ingó és ingatlan vagyonelemeit.

A Vagyon-használati szerződés a Z.ü. 168/2015.(XII.10.) ÖKT sz. határozat értelmében 2015. október 1. napjától a Tüdőbeteg-gondozó Intézet ingó eszközeinek vonatkozásában, pályázati források elérése érdekében, Vagyonkezelési szerződés keretében módosításra került.

A Szakorvosi Rendelő épületének felújítása kapcsán Aszód Város Önkormányzata a 20/2016.(II.18.) ÖKT sz. határozat alapján Vagyonkezelési szerződést kötött 2016. március 1. napjától ASK - Rendelőintézettel az ingatlan vagyonelem vonatkozásában.

Aszód Város Önkormányzata és az ASK – Rendelőintézet között létrejött szerződéseket az alábbi táblázat tartalmazza:

ÖKT határozat sz.	Szerződés			851/4 hrsz		109 hrsz	
	Típusa	Érvényessége	Időtartama	Szakorvosi Rendelőintézet		Tüdőbeteg-gondozó Intézet	
38/2013.(III.28.)	Vagyon-használati szerződés	2013.04.01- től	határozatlan időre	ingatlan	ingóság	ingatlan	ingóság
Z.ü. 168/2015.(XII.10.)	Vagyonkezelési szerződés	2015.10.01- től	határozatlan időre				ingóság
20/2016.(II.18.)	Vagyonkezelési szerződés	2016.03.01- től	20 évre	ingatlan			

A Tüdőbeteg-gondozó Intézetet ASK – Rendelőintézet átköltöztette a Szakorvosi Rendelőintézet épületébe (Aszód, Baross Gábor u. 4. sz.). ASK – Rendelőintézet kezdeményezésére, a Tüdőbeteg-gondozó Intézet vagyonkezelésben lévő eszközeinek vonatkozásában, 2017. május 31-én átadás-átvételi leltár készült. Az 1. melléklet tartalmazza azokat az eszközöket, amelyek a Szakorvosi Rendelőintézet épületébe áttelepítésre kerültek. A 2. melléklet tartalmazza azokat az eszközöket, amelyek a Tüdőbeteg-gondozó Intézet épületében maradtak.

Az átköltöztetési projekt befejezése kapcsán ASK – Rendelőintézet 2017. június 7-én írásban kezdeményezte a 109 hrsz.-re kötött Vagyonkezelési és a Vagyonhasználati szerződések módosítását. A szerződésmódosítás értelmében a Tüdőbeteg-gondozó Intézet eszközei vonatkozásában a vagyonkezelői jog megszűnik, helyette vagyonhasználatba kerülnek ASK részére az 1. mellékletben szereplő eszközök.

Az 2. melléklet táblázatában szereplő eszközök selejtezésre kerülnek.

Jelen előterjesztés 3. melléklete a Vagyon-használati szerződésmódosítás-tervezet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

- 1.) Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt a 109 hrsz.-ú, természetben Aszód, Kossuth Lajos u. 78. szám alatti Tüdőbeteg-gondozó Intézet vonatkozásában, hogy a Z.ü. 168/2015.(XII.10.) ÖKT sz. határozatával jóváhagyott Vagyonkezelési szerződést hatályon kívül helyezi.
- 2.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Tüdőbeteg-gondozó Intézet épületében a 2. melléklet szerint felsorolt, ottmaradó ingóságokat selejtezi.
Felhatalmazza a Polgármestert a selejtezéssel kapcsolatos feladatok megszervezésére.
- 3.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Tüdőbeteg-gondozó Intézet épületéből az 1. mellékletben felsorolt ingóságokat (eszközöket) a Szakorvosi Rendelőintézetbe (851/4 hrsz.) helyezi át.
- 4.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 38/2013.(III.28.) ÖKT sz. határozattal elfogadott az Albert Schweitzer Kórház - Rendelőintézet (székhely: 3000 Hatvan, Balassi B. út 16.), valamint Aszód Város Önkormányzata között megkötött Vagyon-használati szerződést módosítja az 1. mellékletben felsorolt ingóságok vonatkozásában.
- 5.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Vagyonhasználati szerződésmódosítás aláírására. (3. melléklet)

Felelős: Polgármester a Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály útján

Határidő: 2017. azonnal

Aszód, 2017. június 22.

Látta:

dr. Bóta Julianna
dr. Bóta Julianna
jegyző



Sztán István
Sztán István
polgármester



VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS FELBONTÁSA

amely létrejött egyrészről **Aszód Város Önkormányzata**, 2170 Aszód, Szabadság tér 9 (törzsszám: 1316188, adószám: 15730435-2-13, képviseli Sztán István polgármester), mint tulajdonos - továbbiakban: **Tulajdonos**
másrészről a **Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet** (székhelye: 3000 Hatvan, Balassi B. út 16.; törzsszáma: 15813774 PIR száma: 813772; adószáma: 15813774-2-10; képviseli: Dr. Stankovics Éva főigazgató), mint vagyongazdálkodó - továbbiakban: **Vagyonkezelő**
- (továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Szerződő Felek között 2015 szeptember 25.-n vagyongazdálkodási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre a Szerződés 1. sz mellékletében felsorolt ingóságok vagyongazdálkodásba adásáról.
2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Szerződést közös megegyezéssel 2017 június 1. napjával megszüntetik.
3. Szerződő Felek a megszüntetett szerződéssel kapcsolatban a következőképpen számolnak el:
 - A jelen felbontó okirat 1. sz mellékletében foglalt ingóságokról a Felek külön megállapodást kötnek.
 - A jelen felbontó okirat 2. sz mellékletében foglalt ingóságokat a Vagyonkezelő a Tulajdonosnak visszaadta, a Tulajdonos az átvételt elismeri és nyilatkozik, hogy a 2. sz. mellékletben felsorolt ingóságokat selejtezti.
4. A Felek a jelen szerződést felbontó okiratot elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Tulajdonos részéről:

Aszód, 2017.

Vagyonkezelő részéről:

Hatvan, 2017.

.....
Sztán István polgármester

.....
Dr. Stankovics Éva főigazgató

pü. ellenjegyzés:

.....
Uti Csabáné pénzügyi vezető

.....
Juhász László gazdasági igazgató

a szerződés száma:
ÖNKORMÁNYZAT/.....
...../2012.

VAGYON-HASZNÁLATI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Aszód Város Önkormányzata**, 2170 Aszód, Szabadság tér 9 (törzsszám: 1316188, adószám: 15730435-2-13, képviseli Sztán István polgármester), mint tulajdonos - továbbiakban: **Tulajdonos** másrészről a **Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet** (székhelye: 3000 Hatvan, Balassi B. út 16.; törzsszáma: 15813774 PIR száma: 813772; adószáma: 15813774-2-10; képviseli: Dr. Stankovics Éva főigazgató), mint vagyonhasználó - továbbiakban: **Használó** - (továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Szerződő Felek között 2013 április 2.-n vagyonhasználati szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre a Szerződés 1. sz mellékletében felsorolt ingatlanok, valamint a 2. sz. mellékletben felsorolt ingóságok vonatkozásában.
2. Szerződő Felek a Szerződés 2. sz. mellékletét kiegészítik a jelen megállapodás 1. sz. mellékletét képező ingóságokkal, amelyek 2017 június 1. napján történt átvételét a Használó a jelen okirat aláírásával elismeri.
3. A Szerződés egyéb előírásai változatlanok maradnak.

A Felek a jelen szerződésmódosítást elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá és egyidejűleg minden oldalát kézjegyükkel látták el.

ÖNKORMÁNYZAT részéről:

Használó részéről:

Aszód, 2017. június...

Hatvan 2017 június ...

.....
Sztán István
Polgármester

.....
Dr. Stankovics Éva
Főigazgató,

1. melléklet**A Szakorvosi Rendelőintézetbe áttelepített eszközök**

Leltári szám	Megnevezés
70800142	Forgószék (138)
70800152	4 mezős filmnéző szekrény II.modul (139)
70800156	íróasztal (150)
70800157	Venus bőrszék (149)
70800160	SpirométerSP-21 légzésfunk.vizsg.(147)
70800166	Álló szekrény 16 fiókos (140)
70800171	AluxSP 5mezős filmnéző berendezés (156)
10000149	Alux filmnéző berendezés (156)
10000189	Síkrendszer dupla optikával (156)
10000213	110mm-es rollfilmes, 2 ablakos feltét, 2 orsós (156)

2. melléklet**A Tüdőbeteg-gondozó Intézet épületében maradt eszközök**

Leltári szám	Megnevezés
70800143	SERIX-7 Sugárkabin (155)
70800153	Kartontároló szekrény (141)
70800154	Mosogató (3 aknás, rozsdamentes, nagy) (148)
70800158	Filmelőhívó automata optimax (142)
70800159	Zeiss 110-es kamera (153)
70800162	Emelőpad (154)
70800163	Kapcsoló asztal (151)
70800164	Generátor (Kapcsoló asztalhoz)(151)
70800168	Ólomfüggöny TBG (152)