

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 2016. április 19-én a Polgármesteri Hivatal tanácstermében 14:00 órai kezdettel megtartott bizottsági üléséről.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről jelen vannak:

- Rigó Lászlóné képviselő, bizottsági elnök
- Koncz István képviselő, bizottsági tag
- Kerényi Norman Pál képviselő, bizottsági tag
- Magyar Ilona, a bizottság külsős tagja
- Tóth Zoltánné, a bizottság külsős tagja
- Bata Miklós, a bizottság külsős tagja

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

- Sztán István, Polgármester
- Kovács Tamás, Alpolgármester
- dr. Bóta Julianna, Jegyző
- dr. Ballagó Katalin, Osztályvezető, Jegyzői Osztály
- Csáky Júlia, Osztályvezető, Városüzemeltetési és Műszaki Osztály
- Uti Csabáné, Osztályvezető, Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
- Váradiné Hídi Zsuzsanna, jegyzőkönyvvezető

Rigó Lászlóné bizottsági elnök:

Köszöntötte a bizottság tagjait, és a meghívottakat. Megállapította, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatképes, a 7 bizottsági tagból 5 fő jelen van.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül fogadta el a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1/1. Előterjesztés a SUPPORT Humán Segítő és Szolgáltató Alapítvány Családok Átmeneti Otthona szakmai beszámolójáról

Előterjesztő: Kuratórium elnöke

Előadó: Polgármester

2/2. Előterjesztés a 2016/2017. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

3/3. Előterjesztés fogorvosi szék beszerzésére kért támogatás elbírálására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

4/4. Előterjesztés a civil szervezetek 2016. évi támogatásáról

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

5/8. Előterjesztés az Aszód, Baross u. 5. sz., valamint a Szabadság tér 2.I/1. sz. alatti önkormányzati bérlakásra kiírt pályázatok eredménye tárgyban

Előterjesztő: Polgármester
Előadó: Polgármester

6/9. Előterjesztés Önkormányzati tulajdonú ingatlan pályázat útján történő értékesítése tárgyában

Előterjesztő: Polgármester
Előadó: Polgármester

7/11. Előterjesztés a Mély utca menti partfalomlás Vis Maior támogatás elszámolásáról

Előterjesztő: Polgármester
Előadó: Polgármester

8/12. Előterjesztés a Településszerkezeti terv és a Helyi Építési szabályzat módosításának megindításáról

Előterjesztő: Polgármester
Előadó: Polgármester

9/14. Előterjesztés KKETTKK-CP-02 jelű pályázathoz önerő biztosítására

Előterjesztő: Polgármester
Előadó: Alpolgármester

10/15. Előterjesztés VEKOP-6.2.2-15 „A társadalmilag és fizikailag leszakadó vagy leszakadással veszélyeztetett településrészekben élő lakosság életminőségének javítására” c. uniós pályázat pályázati tanácsadójának kiválasztására

Előterjesztő: Polgármester
Előadó: Alpolgármester

**11/17. Előterjesztés VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázat benyújtásához szükséges pályázati tanácsadási és tervezési munkák elkészítésére beérkezett ajánlatokról
(az anyag az április 18-ai bontás után kerül kiküldésre)**

Előterjesztő: Polgármester
Előadó: Alpolgármester

**12/18. Előterjesztés ajánlati felhívásra közbeszerzési szakértő kiválasztására
(az anyag később kerül kiküldésre)**

Előterjesztő: Polgármester
Előadó: Polgármester

Egyebek

1. Fischlné Dr. Horváth Anna házi gyermekorvos, iskolaorvos kérelme

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat sorrendváltoztatás nélkül fogadta el.

1/1. napirend

Előterjesztés a SUPPORT Humán Segítő és Szolgáltató Alapítvány Családok Átmeneti Otthona szakmai beszámolójáról

Előterjesztő: Kuratórium elnöke

Előadó: Polgármester

Elnök: Elmondja, hogy a SUPPORT Humán Segítő és Szolgáltató Alapítvány Családok Átmeneti Otthonával több éve van kapcsolatban az Önkormányzat. 420.000 Ft-ot fizet az Önkormányzat a szolgáltatásaikért, mellyel meg van elégedve. Megkérdezi, hogy a beszámolójukkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Koncz István: Hozzáteszi, hogy az elkészült szakmai beszámoló nagyon jó anyag, elfogadható.

Elnök: Szavazásra kéri fel a bizottsági tagokat.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

39/2016. (IV.19.) Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a SUPPORT Humán Segítő és Szolgáltató Alapítvány Családok Átmeneti Otthona szakmai beszámolóját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2/2. napirend

Előterjesztés a 2016/2017. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Elnök: Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek hozzászólása.

Koncz István: Elmondja, hogy a Művelődési és Sport Bizottság tegnapi ülésén szó volt arról, hogy az Óvoda állítson össze egy olyan anyagot, amely tartalmazza a működésével kapcsolatos személyi és tárgyi feltételeket, sorolja fel a hiányosságokat, valamint szakmai programot. Hozzáteszi, hogy sajnos szakmailag elég sok panasz van az óvodára. Vannak elmaradt feladataik, amiket már tavaly meg kellett volna oldaniuk, például a saját honlap elindítása.

Elnök: Elmondja, hogy ezeket már egy éve is kérte az Önkormányzat az Óvodától.

14:12 perckor Sztán István polgármester bejön a tanácsterembe és helyet foglal.

Uti Csabáné: Elmondja, hogy az intézményvezetőnek az általános mindennapi működéshez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel tisztában kell lennie. Szükség és indokoltság esetén a költségvetésébe ezeket be kell terveznie. A következő évre előre kell gondolkoznia.

Sztán István: Elmondja, hogy a jelenlegi állás szerint tavaly májusban döntött a Képviselő-testület a létszámról. A Napsugár Óvodában, mivel fenntarthatósági időszak van, hat csoportot indítani kell, a Szivárvány Óvodában pedig három csoportot lehet indítani, mivel nincs több gyerek. Így

összesen kilenc csoportra készülhet föl az Óvoda. Most az látszik, bár még tart a beiratkozás, hogy nem lesz több gyerek. Hozzáteszi, hogy az intézményvezetőnek elmondta, hogy egyenlő arányú elosztásúak legyenek a csoportok, vagyis egyforma létszámú csoportokat indítson. Ezt fel kell vállalnia a szülők felé is. Még azok is a Szent Imre úti tagóvodába akarják beírni a gyerekeiket, akik az Újtelepen laknak.

Elnök: Megkérdezi, hogy most nem indulna a fenti Szivárvány Tagóvodában kiscsoport?

dr. Ballagó Katalin: Elmondja, hogy a csoportszervezést meg tudja úgy oldani az intézményvezető, hogy legyen kiscsoport. Jelenleg az látszik, hogy 52 gyerek fog elmenni első osztályba. Még 52 gyerek sincs az óvoda köteles korú gyerekek között, akik beiratkozhatnak az óvodába. Az a gyerek számít óvoda köteles korúnak, aki augusztus 31-ig betölti a harmadik életévét. A két és fél éves gyerek is felvehető az óvodába, de az a gyerek, akkor a bölcsődéből veszi el a létszámot. Ilyen kevés a gyerekszám. A Napsugár Tagóvoda épületében átlag feletti a csoportlétszám. A Szivárvány Tagóvodában 19,5 főre jön ki az átlagléttség. Ha már öt gyerekkel kevesebb gyerek jön be, mint ahányan kimennek a rendszerből, akkor már nem lesz meg a 20 fős átlagléttség a Szivárvány Tagóvodában. 20 fős csoport finanszírozható, 9 csoporttal. Egy munkahely zárva van az óvodában, van egy dajka, aki nyugdíjazás miatt a felmentését tölti és szeptembertől lesz még egy óvónő, aki szintén felmentés miatt nem fog dolgozni. Csoportszám összevonás esetén, ha egy csoporttal kevesebb lesz, a leépítést így meg lehet oldani.

Sztán István: Hozzáteszi, hogy elbocsájtásról szó sincs. Fluktuációval „lemorzsolódnak” a létszámból. Kilenc csoportra kap az Önkormányzat finanszírozást, ehhez pedig meg lesz a létszám.

Elnök: Megkérdezi, hogy van-e még hozzászólás, majd szavazást kér.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

40/2016. (IV.19.) Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a 2016/2017. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

14:24 perckor dr. Ballagó Katalin elhagyja a tanácsstermet.

14:25 perckor Uti Csabáné kimegy a tanácssteremből.

3/3. napirend

Előterjesztés fogorvosi szék beszerzésére kért támogatás elbírálására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Sztán István: Elmondja, hogy sokat költött már az Önkormányzat a fogászatra, ezt a kérésüket is támogatja.

Elnök: Megjegyzi, hogy egy rendelőben két fogorvos dolgozik, emellett magánrendelés keretében is fogadnak betegeket, mégis az Önkormányzattól kérnek fogorvosi székre pénzt. Megkérdezi, hogy ez az Önkormányzatnak miért feladata?

14:26 perckor Kerényi Norman képviselő bejön a tanácsterembe és helyet foglal.

Sztán István: Válaszában elmondja, hogy a működtetéshez szükséges eszközöket az Önkormányzatnak kell biztosítania ehhez a feladatellátáshoz jogszabály alapján.

14:27 perckor Uti Csabáné visszajön a tanácsterembe.

Elnök: Szavazásra kéri fel a bizottsági tagokat.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

41/2016. (IV.19.) Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság fogorvosi szék beszerzésére kért támogatás elbírálására szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4/4. napirend

Előterjesztés a civil szervezetek 2016. évi támogatásáról

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Elnök: Elmondja, hogy Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II.19.) önkormányzati rendeletében 645 ezer forint támogatást biztosít civil szervezetek, egyesületek támogatására, amelyet pályázat beadásával nyerhetnek el a civil szervezetek. A legutóbb kiírt pályázat határideje 2016. április 13-a volt, melyre két civil szervezet nyújtott be pályázatot. Egyik az Aszódi Városi Nyugdíjas Klub, a másik a Galgamenti Nyugállományú Honvédök Egyesülete. Mindkét szervezet kirándulás támogatását kérte pályázatában. Az Aszódi Városi Nyugdíjas Klub 150. 000 Ft, a Galgamenti Nyugállományú Honvédök Egyesülete 100.000 Ft javasolt támogatásban részesülne. Megkérdezi, hogy van-e kérdése a bizottság tagjainak az előterjesztéssel kapcsolatban, majd szavazásra kéri fel őket.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

42/2016. (IV.19.) Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a civil szervezetek 2016. évi támogatásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5/8. napirend

Előterjesztés az Aszód, Baross u. 5. sz., valamint a Szabadság tér 2.I/1. sz. alatti önkormányzati bérlakásra kiírt pályázatok eredménye tárgyban

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Uti Csabáné: Elmondja, hogy az Aszód, Baross u. 5. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyának elnyerésére kiírt pályázati felhívásra beérkezett pályázatot az Ügyrendi Bizottság bontotta. A pályázó Füleki Anita, bejelentett lakóhelye Aszód, Vörösmarty u. 2/a., tartózkodási címe Domony, Pacsirta u. 35. Minden szükséges dokumentumot csatolt a pályázatához. A pályázatban az szerepelt, hogy ha a leendő bérlő vállalja a fűtés felújítását, korszerűsítését, akkor annak a költsége a bérleti díjba beszámításra kerülhet. Füleki Anita erre is adott be költségvetési kalkulációt, amit a Városüzemeltetési és Műszaki Osztály is átnézett. A beadott költségvetés véleményük szerint reális,

elfogadható. A fűtés korszerűsítés a pályázattal beadott árajánlat szerint 241.900 Ft-ba kerülne, mely tartalmazza az anyag és munkadíj költségét is.

Sztán István: Megkérdezi, hogy ezt az összeget mennyi idő alatt lakná le a pályázó. Kéri, hogy a bizottság tegyen rá javaslatot.

Uti Csabáné: Elmondja, hogy a lakás bérleti díja 54.900 Ft/hó. A 241.900 Ft-os felújítási költséggel számolva ez körülbelül 5 hónap.

Elnök: Hozzáteszi, hogy a pályázati felhívás 2 havi óvadék megfizetését is előírja, ami 2 havi bérleti díj, vagyis 109.800 Ft. Úgy gondolja, hogy a felújítás költségétől függetlenül ezt az összeget fizesse ki a pályázó. A havi bérleti díjból pedig fizessen 25.000 Ft-ot havonta, így 10 hónap alatt „lakná” le a felújítás költségeit.

Magyar Ilona: Megkérdezi, hogy mennyi időre bérelheti ki az ingatlant a pályázó.

Uti Csabáné: Válaszában elmondja, hogy a pályázati kiírás szerint 5 évre.

Kovács Tamás: Hozzáteszi, hogy a pályázó szemszögéből nézve e szerint, beköltözéskor ki kellene fizetnie az óvadék összegét, a 25.000 Ft-os bérleti díjat és emellett állnia kell a felújítás költségeit is. Ezt egyszerre kifizetni szerinte túl sok.

Sztán István: Javasolja, hogy maradjon a mintegy 5 hónap a fűtés korszerűsítés beszámításához, valamint a 109.800 Ft óvadék megfizetése. Az ötödik hónap tört hónap, így akkor már valamennyi bérleti díjat is fizetnie kell. Az 5 hónap letelte után pedig teljes havi bérleti díjat fizessen.

Elnök: Javasolja, hogy a Szabadság tér 2. I/1.sz. alatti lakás is piaci alapon bérbe adható legyen.

Uti Csabáné: Hozzáteszi, hogy ezzel kapcsolatban rendeletmódosítás az április 21-i testületi ülésre már nem tud készülni. Véleménye szerint a bizottság javasolja, hogy a Szabadság tér 2. I/1. sz. alatti önkormányzati lakás a következő havi Képviselő-testületi ülésig kerüljön ugyanezen feltételekkel pályázati kiírásra és amennyiben határidőig pályázat nem érkezik, úgy rendeletmódosítással történjen meg a piaci bérlakások közé történő átsorolása. Az átminősítést, így a május havi Képviselő-testületi ülésre elő lehet készíteni.

Elnök: Megkérdezi, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek hozzáfűznivalója. Szavazásra kéri fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

43/2016. (IV.19.) Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az Aszód, Baross u. 5. sz., valamint a Szabadság tér 2. I/1. sz. alatti önkormányzati bérlakásra kiírt pályázatok eredménye tárgyban készült előterjesztés határozati javaslatának 1. pontját az alábbi kiegészítéssel javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

1. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület az Aszód, Baross u. 5. sz. alatti önkormányzati bérlakás vonatkozásában Füleki Anita, 2170 Aszód Vörösmarty u. 2/a. sz. alatti lakossal kössön bérleti szerződést a pályázati felhívásra tett pályázata és nyilatkozatai alapján, továbbá javasolja, hogy a pályázó által a lakás felújítására benyújtott költségvetés kerüljön elfogadásra, úgy hogy azt bérlőként lelakhassa az alábbiak szerint.

A felújítás (fűtés korszerűsítés) költsége, ami bruttó 241.900 Ft, a havi bérleti díjba beszámításra kerüljön.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az Aszód, Baross u. 5. sz., valamint a Szabadság tér 2./1. sz. alatti önkormányzati bérlakásra kiírt pályázatok eredménye tárgyban készült előterjesztés határozati javaslatának 2. pontját az alábbi kiegészítéssel javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

2. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a Szabadság tér 2. /1. sz. alatti önkormányzati lakás a következő havi Képviselő-testületi ülésig kerüljön ugyanezen feltételekkel pályázati kiírásra és amennyiben határidőig pályázat nem érkezik, úgy rendeletmódosítással történjen meg a piaci bérlakások közé történő átsorolása.

6/9. napirend

Előterjesztés Önkormányzati tulajdonú ingatlan pályázat útján történő értékesítése tárgyában

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Uti Csabáné: Elmondja, hogy a 1148 hrsz-ú eladásra meghirdetett ingatlan a Bercsényi u. 1. szám alatt található. Becsült piaci értéke bruttó 7.040.000 Ft.

Elnök: Megkérdezi, hogy javasolja-e a bizottság? Véleménye szerint 8 millió Ft is reális lehet indulási árként.

Bata Miklós: Elmondja, hogy Aszódon 5.000 Ft/m² árral is lehet kalkulálni, így az 1697 m²-es ingatlan 8.500.000 Ft-ért is meghirdethető.

Kerényi Norman: Egyetért azzal, hogy az 5.000 Ft/m² eladási ár aszódi ingatlan esetében reálisnak tekinthető.

Elnök: Szavazásra kéri fel a bizottsági tagokat.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással, nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

44/2016. (IV.19.) Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Aszód, Bercsényi u. 1. sz. alatti 1148 hrsz-ú önkormányzati ingatlan pályázat útján történő értékesítése tárgyában készült előterjesztés határozati javaslatának 1. pontjában az ingatlan induló eladási ára legyen bruttó 8.500.000 Ft. A határozati javaslat 2. pontját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7/11. napirend

Előterjesztés a Mély utca menti partfalomlás Vis Maior támogatás elszámolásáról

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Elnök: Megkérdezi, hogy a Vis Maior támogatás elszámolásával kapcsolatban van-e kérdése valakinek. Majd szavazásra kéri fel a bizottsági tagokat.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

45/2016. (IV.19.) Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a Mély utca menti partfalomlás Vis Maior támogatás elszámolásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

8/12. napirend

Előterjesztés a Településszerkezeti terv és a Helyi Építési szabályzat módosításának megindításáról

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Elnök: Elmondja, hogy a Helyi Építési Szabályzatot a jogszabály szerint 2018-ig kell átdolgoznia az Önkormányzatnak. Ez az előterjesztés a Szabadság tér felújításának kapcsán kezdeményezi a Helyi Építési Szabályzat módosításának megindítását. Kérdése az, hogy egy tervezési szerződéssel nem lehetne-e ezt a két feladatot megoldani, annak érdekében, hogy az Önkormányzatnak ne kelljen kétszer díjat fizetnie érte.

Csáky Júlia: Válaszában elmondja, hogy a tervezőnek egy önálló dokumentumot kell leszállítania. A felsőbb jogszabályok változása miatt a szabályzatot a teljes városra vonatkozóan át kell dolgozni. Emellett az egyes városrészeket, területeket külön-külön is meg kell nézni.

Elnök: Megkérdezi, hogy arra van-e lehetőség, hogy egy tervezővel kössön szerződést az Önkormányzat, aki vállalja, hogy 2018-ig a Helyi Építési Szerződés módosításáig közreműködik, gyűjti a változásokat és aztán egyben tervezi meg.

Csáky Júlia: Elmondja, hogy bármilyen szerződésre van lehetőség, de ha ezt a lépést most nem dokumentáljuk külön, akkor nem lehet a főtér megcsinálni.

Elnök: Elmondja, hogy az előterjesztés pénzügyi vonatkozású adatokat nem tartalmaz.

Csáky Júlia: Válaszában elmondja, hogy ajánlatokat kell bekérni ezzel kapcsolatban.

Uti Csabáné: Hozzászólásában elmondja, hogy az előterjesztés határozati javaslatának 3. pontjában kellene feltüntetni a fedezet összegét és annak forrását. A 3. pontban az szerepel, hogy a Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy ajánlatokat kérjen be és a legkedvezőbb ajánlatot adó tervezővel a szerződést kösse meg. Most még nem tudjuk, hogy mennyibe fog ez kerülni. Ami a költségvetésbe nem került tervezésre, arra most nincs fedezet, de azt biztosítani kell. Addig nem írhat alá a polgármester szerződést, amíg nincs meg hozzá a fedezet.

Kovács Tamás: Elmondja, hogy mivel ez a főtér beruházás része, akkor fedezetként a főtér felújítást is meg lehet jelölni. A 3. pont kiegészíthető azzal is, hogy a polgármester minimum 3

ajánlatot kérjen be.

Elnök: Megkérdezi, hogy van-e még hozzászólás, majd szavazást kér.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

46/2016. (IV.19.) Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a Településszerkezeti terv és a Helyi Építési szabályzat módosításának megindításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát az alábbi kiegészítéssel javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

3. Megbízza a Polgármestert, hogy a szükséges tervezési feladatra minimum 3 árajánlatot kérjen be, és a legkedvezőbb ajánlatot adó szaktervezővel a tervezési szerződést meg megkösse. Pénzügyi fedezet: felhalmozási kiadások - Szabadság tér felújítás.

9/14. napirend

Előterjesztés KKETTKK-CP-02 jelű pályázathoz önerő biztosítására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Alpolgármester

Kovács Tamás: Elmondja, hogy az Aszód főterén található Hősi Emlékmű felújítására kiírt pályázatról van szó. A pályázati kiírás szerint, aki önrészt vállal benne, az előnyben részesül az elbíráláskor. Az Emlékmű felújítását az Önkormányzat 10%-os, maximum 200.000 Ft önerő vállalásával támogatja.

Sztán István: Hozzáteszi, hogy ezt a 200.000 Ft-ot a Szabadság tér felújítására szánt keretből tudja az Önkormányzat finanszírozni.

Elnök: Szavazásra kéri fel a bizottsági tagokat.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

47/2016. (IV.19.) Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a KKETTKK-CP-02 jelű pályázathoz önerő biztosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

15:00 perckor Sztán István polgármester elhagyja a tanácsstermet.

10/15. napirend

Előterjesztés VEKOP-6.2.2-15 „A társadalmilag és fizikailag leszakadó vagy leszakadással veszélyeztetett településrészekben élő lakosság életminőségének javítására” c. uniós pályázat pályázati tanácsadójának kiválasztására

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Alpolgármester

Kovács Tamás: Elmondja, hogy a március havi testületi ülésen is napirendi pont volt a pályázati tanácsadó kiválasztása. A testületi ülés viszont elnapolta a döntést néhány részlet tisztázása miatt. Ezért kerül most újra tárgyalásra ez a téma. Ez egy „szoc-rehab” pályázat, aminek nagyon sok kritériumnak kell megfelelnie. Az Önkormányzat adott egy projektjavaslatot, a Pro Regio Non-profit Kft. a területet is megnézte. Az új uniós pályázati szabályzat szerint akkor számolható el

a pályázati előkészítés munkadíja, hogyha állami céget, vagy 100 %-osan állami tulajdonban lévő non-profit kft-t vonunk be a munkába.

Uti Csabáné: Megkéri Kovács Tamás alpolgármestert, hogy ismertesse a projektet a bizottsági tagoknak.

Kovács Tamás: Elmondja, hogy szegregált, vagy szegregációval veszélyeztetett területek rehabilitációjára kitűzött komplex programról van szó. Alapvetően három pillérből áll. Az egyik pillér az egy szociális bérlakás építés, felújítás. A másik pillér egy infrastruktúra fejlesztés. A harmadik pillér az úgynevezett „szoft” rész, tudatformálásról, tanfolyamokról szól. A projekt előírja, azt hogy hogyan aránylanak ezek a főbb pillérek. Minimum 30%-át kötelezően bérlakásra kell fordítani, maximum 35 % az infrastruktúra fejlesztés, és minimum 15 % a „szoft” rész oktatás, fejlesztő közösségi tevékenységek kialakítása. Konkrétan Aszódra vonatkozóan szociális bérlakás felújításból áll. Infrastruktúra fejlesztés, út, járda építés a temető melletti szegregációval veszélyeztetett területen. Játszóter, valamint közösségi tér építés, mely a Mély úton részben felújított pinchelyiségben kerülne kialakításra. A „szoft” részhez szociális partnert is be kell vonni a projektbe. A „szoft” részt közvélemény kutatás előzi meg, ahol fel kell mérni a területen élők igényeit. Magába foglalja a kismama tanácsadástól kezdve az út a munka világába, hogyan békéljünk meg a környezetünkkel. Ide tartozik a szemétszedés, romos épületek eltakarítása is. A projekt lényege a szegregációval veszélyeztetett területen lakók környezetének és tudatának a fejlesztése.

Tóth Zoltánné: Elmondja, hogy a pályázatban szerepel, hogy vannak-e olyan civil szervezetek vagy kisebbségi önkormányzat, aki együttműködik az önkormányzattal. Ez jelentős pontja a pályázatnak.

Kovács Tamás: Elmondja, hogy a pályázatban részt vevő partnereket most még nem tudja megmondani. Lesznek benne egyházak, karitatív szervezetek. Az Önkormányzat felvette a kapcsolatot a projekt kapcsán a Kistérségi Gondozási Központtal is. A kisebbségre vonatkozó adatokat a pályázat kapcsán most fogják megnézni.

Uti Csabáné: Elmondja, hogy a kötelezően benyújtandó dokumentumok között szerepel a konzorciumi megállapodás is, amit csatolni kell a pályázathoz. A konzorciumi megállapodást május hónapban a Képviselő-testület elé be kell hozni. A konzorciumi partner kiválasztásában a Képviselő-testület dönt. A konzorciumi partner is részesül a projekten belül a támogatásból, így bizonyos feladatot is ellát. A támogató a projektben nincs benne, mint külsős dolgozik együtt a pályázóval. A szociális része a fontos része a projektnek, az infrastruktúra „körítés”. A pályázat benyújtásának határideje június 27-e, így nagyon rövid a határidő. A fenntartási része is főleg a „szoft”-ra épül. Egy évig kötelező szociális munkást foglalkoztatnia az Önkormányzatnak. Megkérdezi, hogy az előterjesztésben szereplő megbízás díja a projekt előkészítő tanulmány díját jelenti-e.

Kovács Tamás: Válaszol, hogy igen azt jelenti.

Uti Csabáné: Kéri, hogy ez alapján az előterjesztés pontosításra kerüljön.

Elnök: Megkérdezi, hogy van-e szerződés tervezet.

Kovács Tamás: Válaszában elmondja, hogy van szerződés tervezet. E-mailen küldte át a hivatalba.

15:23 perckor Uti Csabáné kimegy a tanácsteremből, majd 15:25 perckor visszatér a szerződés tervezettel.

Uti Csabáné: Elmondja, hogy a pályázati kiírás alapján a támogatás elnyeréséhez a projekt előkészítő tanulmányt kötelező benyújtani, így most erre javasolja először szerződés megkötését. Megkérdezi, hogy a pályázat sikertelensége esetén mennyit kell fizetnie az Önkormányzatnak. Sikertelenség esetén mi az ügymenet, mivel utófinanszírozott a pályázat.

Kovács Tamás: Elmondja, hogy 500.000 Ft + ÁFA-t kell ebben az esetben kifizetnie az Önkormányzatnak.

Uti Csabáné: Hozzáteszi, hogy sikertelenség esetén javasolja fedezetként megjelölni a felhalmozási tartalékot. A szerződés tervezet 5.1 pontjában szerepel, hogy ha nem nyer a pályázat, akkor a megbízott 500.000 Ft + ÁFA megbízási díjra jogosult.

Magyar Ilona: Javasolja, hogy a szerződés 5.2 pontja legyen kiegészítve azzal, hogy „Kedvező elbírálás esetén” illeti meg a megbízottat a 4.3 pontban meghatározott feladatok teljesítéséért 2.350.000 Ft + ÁFA megbízási díj.

Elnök: Javasolja, hogy az önkormányzat jogi képviselője is nézze át a szerződés tervezetet, és írásos véleményezése a Képviselő-testületi ülésre kerüljön kiosztásra.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

48/2016. (IV.19.) Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a VEKOP-6.2.2-15 „A társadalmilag és fizikailag leszakadó vagy leszakadással veszélyeztetett településrészekben élő lakosság életminőségének javítására” c. uniós pályázat pályázati tanácsadójának kiválasztásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát az alábbi kiegészítésekkel javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Az előterjesztésben szereplő „megbízás díját” kéri a bizottság „projekt előkészítő tanulmány díjára” pontosítani. Javasolja sikertelen pályázat esetén a megbízottnak fizetendő 500.000 Ft + ÁFA megbízási díj fedezeteként a felhalmozási tartalékot megjelölni. A szerződés tervezet 5.2 pontjába kerüljön bele, hogy „Kedvező elbírálás esetén”. Továbbá javasolja a bizottság, hogy a megbízási szerződés tervezetét az Önkormányzat jogi képviselője is nézze át, és a Képviselő-testületi ülésen kerüljön kiosztásra.

15:53 perckor dr. Bóta Julianna bejön a tanácssterembe és helyet foglal.

11/17. napirend

Előterjesztés VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázat benyújtásához szükséges pályázati tanácsadási és tervezési munkák elkészítésére beérkezett ajánlatokról
(az anyag az április 18-ai bontás után kerül kiküldésre)

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Alpolgármester

Kovács Tamás: Elmondja, hogy a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázat településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciójáról, többfunkciós közösségi tér létrehozásáról, fejlesztéséről, valamint energetikai korszerűsítéséről szól. Ennek keretében a Petőfi u. 4. sz. alatti épületben „Civil Ház” kialakítására, illetve a Polgármesteri Hivatal külső szigetelésére pályázna az Önkormányzat. A pályázati tanácsadási és tervezési munkák előkészítésére érkeztek be ajánlatok. Ezek közül mindkét ingatlan esetében a Pro Regio Nonprofit Kft. ajánlata a legkedvezőbb.

Elnök: Megkérdezi, hogy a pályázathoz kell-e önerőt biztosítani az Önkormányzatnak.

Kovács Tamás: Válaszában elmondja, hogy igen 25 %-ot.

Elnök: Megkérdezi, hogy ezt miből fogja az Önkormányzat finanszírozni. Kérdezi továbbá, hogy van-e szerződéstervezet.

dr. Bóta Julianna: Elmondja, hogy sikeres pályázat esetén az önrész beszámítható. Ha nem nyer a pályázat a költség az Önkormányzatot terheli.

Csáky Júlia: Hozzáteszi, hogy a pályázat beadásához komplett anyagot kérnek, nemcsak tanulmány írásáról van szó, hanem konkrét terveket kell készíteni.

Kovács Tamás: Kiegészíti, hogy még nincs szerződéstervezet, de megkérlik.

Uti Csabáné: Kérdezi, hogy ez a projekt amennyiben eltér az előzőtől, hogy ebben az esetben nincs „sikertelenségi díj”, így ha nem nyer, akkor az előkészítések munkadíja teljes mértékben az Önkormányzatot terheli.

Kovács Tamás: Válaszol, hogy igen, ezt minden esetben ki kell fizetni a vállalkozó felé.

Elnök: Javasolja, hogy a beérkezett ajánlatok alapján a „Civil Ház” pályázati tanácsadási és tervezési munkáinak megbízási díja bruttó 1.485.900 Ft, valamint a Polgármesteri Hivatal pályázati tanácsadási és tervezési munkáinak megbízási díja bruttó 1.612.900 Ft elkészítésére felhalmozási tartalék biztosítson fedezetet. Kéri, hogy a szerződéstervezetet az Önkormányzat jogi képviselője nézze át és írásos véleményezése a Képviselő-testületi ülésen kerüljön kiosztásra. Ezzel legyen kiegészítve a határozati javaslat. Majd szavazásra kéri fel a bizottsági tagokat.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

49/2016. (IV.19.) Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázat benyújtásához szükséges pályázati tanácsadási és tervezési munkák elkészítésére beérkezett ajánlatokról szóló előterjesztés határozati javaslatát az alábbi kiegészítéssel javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

A Bizottság javasolja, hogy a beérkezett ajánlatok alapján a „Civil Ház” pályázati tanácsadási és tervezési munkáinak megbízási díja bruttó 1.485.900 Ft, valamint a Polgármesteri Hivatal pályázati tanácsadási és tervezési munkáinak megbízási díja bruttó 1.612.900 Ft elkészítésére felhalmozási tartalék biztosítson fedezetet.

12/18. napirend

Előterjesztés ajánlati felhívásra közbeszerzési szakértő kiválasztására

(az anyag később kerül kiküldésre)

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

dr. Bóta Julianna: Megkérdezi, hogy a bizottsági tagok közül van-e valakinek javaslata közbeszerzési szakértő kiválasztására.

Magyar Ilona: Közli, hogy neki van egy javaslata, de nem tudja most a címét megadni. E-mail-en el fogja majd küldeni.

16:09 perckor Csáky Júlia kimegy a tanácssteremből.

Elnök: Megkérdezi, hogy a szerződést átnézte-e az Ügyrendi Bizottság.

dr. Bóta Julianna: Elmondja, hogy még nem. A Képviselő-testületi ülésre az Önkormányzat jogi képviselője fogja azt átnézni.

Elnök: Szavazásra kéri fel a bizottsági tagokat.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

50/2016. (IV.19.) Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozata:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ajánlati felhívásról közbeszerzési szakértő kiválasztásáról szóló előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Egyebek

1. Fischlné Dr. Horváth Anna házi gyermekorvos, iskolaorvos kérelme

Uti Csabáné: Elmondja, hogy a múlt hónapban kérte a bizottság újra megnézni a doktornővel 2007-ben kötött szerződést, valamint az ügyelet jogszabályi háttérét.

16:12 perckor dr. Bóta Julianna kimegy a tanácsteremből.

Elnök: Javasolja, hogy Sztán István polgármester hívja fel az ÁNTSZ-t az ügyelettel kapcsolatban, mivel erre nem kapott a bizottság igazolást.

Uti Csabáné: Elmondja, hogy az eredeti szerződést megvizsgálni, mivel az ügyelet ellátásáról szól.

Magyar Ilona: Hozzáteszi, hogy ez nem pénzügyi kérdés. A bizottságunk csak akkor tud javaslatot tenni a kérelemről, ha tisztán látja ennek jogi háttérét.

Elnök: Javasolja, hogy az Önkormányzat jogi képviselője, valamint az Ügyrendi Bizottság vizsgálja meg a Fishlné Dr. Horváth Annával kötött szerződést, valamint annak jogi háttérét.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

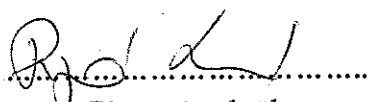
51/2016. (IV.19.) Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozata:

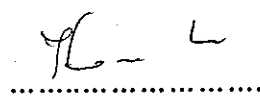
A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja, hogy a Fishlné Dr. Horváth Annával 2007-ben kötött szerződést az Ügyrendi Bizottság és Aszód Város Önkormányzat jogi képviselője vizsgálja felül. Az ügyeleti rend indokoltságával kapcsolatban kérjen az ÁNTSZ-től állásfoglalást. Ezen információk ismeretében a bizottság tűzze ismételt napirendjére.

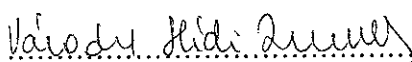
Rigó Lászlóné bizottsági elnök

Megköszönte a bizottság tagjainak és a meghívottaknak a részvételt és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülését 16 óra 15 perckor befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.


.....
Bizottság elnöke


.....
Bizottsági tag


.....
Jegyzőkönyvvezető

Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

MEGHÍVÓ

Értesítem Önt, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2016. április 19. /kedd/ 14:00 órakor ülést tart a Polgármesteri Hivatal tanácstermében, melyre tisztelettel meghívom.

Napirendi pontok:

1/1. Előterjesztés a SUPPORT Humán Segítő és Szolgáltató Alapítvány Családok Átmeneti Otthona szakmai beszámolójáról

Előterjesztő: Kuratórium elnöke
Előadó: Polgármester

2/2. Előterjesztés a 2016/2017. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására

Előterjesztő: Polgármester
Előadó: Polgármester

3/3. Előterjesztés fogorvosi szék beszerzésére kért támogatás elbírálására

Előterjesztő: Polgármester
Előadó: Polgármester

4/4. Előterjesztés a civil szervezetek 2016. évi támogatásáról

Előterjesztő: Polgármester
Előadó: Polgármester

5/8. Előterjesztés az Aszód, Baross u. 5. sz., valamint a Szabadság tér 2./1. sz. alatti önkormányzati bérlakásra kiírt pályázatok eredménye tárgyban

Előterjesztő: Polgármester
Előadó: Polgármester

6/9. Előterjesztés Önkormányzati tulajdonú ingatlan pályázat útján történő értékesítése tárgyában

Előterjesztő: Polgármester
Előadó: Polgármester

7/11. Előterjesztés a Mély utca menti partfalomlás Vis Major támogatás elszámolásáról

Előterjesztő: Polgármester
Előadó: Polgármester

8/12. Előterjesztés a Településszerkezeti terv és a Helyi Építési szabályzat módosításának megindításáról

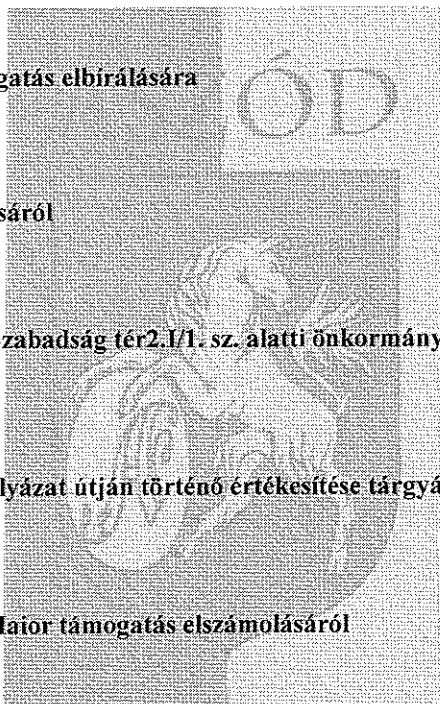
Előterjesztő: Polgármester
Előadó: Polgármester

9/14. Előterjesztés KKETTKK-CP-02 jelű pályázathoz önerő biztosítására

Előterjesztő: Polgármester
Előadó: Alpolgármester

10/15. Előterjesztés VEKOP-6.2.2-15 „A társadalmilag és fizikailag leszakadó vagy leszakadással veszélyeztetett településrészekben élő lakosság életminőségének javítására” c. uniós pályázat pályázati tanácsadójának kiválasztására

Előterjesztő: Polgármester
Előadó: Alpolgármester



11/17. Előterjesztés VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázat benyújtásához szükséges pályázati tanácsadási és tervezési munkák elkészítésére beérkezett ajánlatokról
(az anyag az április 18-ai bontás után kerül kiküldésre)

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Alpolgármester

12/18. Előterjesztés ajánlati felhívásra közbeszerzési szakértő kiválasztására

(az anyag később kerül kiküldésre)

Előterjesztő: Polgármester

Előadó: Polgármester

Egyebek

1. Fischlné Dr. Horváth Anna házi gyermekorvos, iskolaorvos kérelme

Aszód, 2016. április 15.



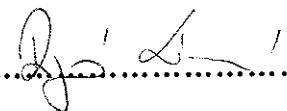
J E L E N L É T I Í V

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2016. április 19-i
bizottsági üléséről

Készült: 2016. április 19-én az Aszódi Polgármesteri Hivatal Tanácstermében

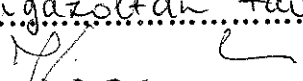
Bizottság elnöke:

Rigó Lászlóné

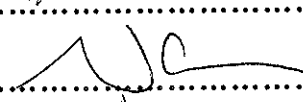
.....


Bizottság tagjai:

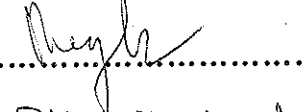
Buzás János

..... igazoltan távol


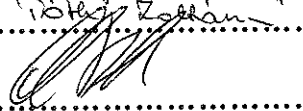
Koncz István

.....


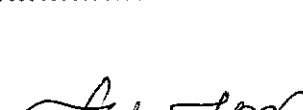
Kerényi Norman Pál

.....


Magyar Ilona

.....


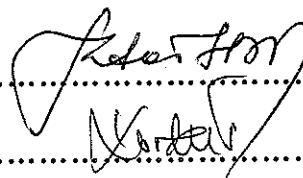
Tóth Zoltánné

.....


Bata Miklós

Meghívottak:

Sztán István, Polgármester

.....


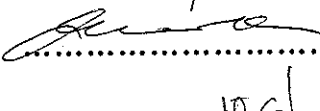
Kovács Tamás, Alpolgármester

Polgármesteri hivatal részéről:

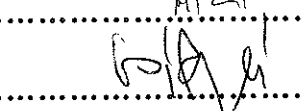
Dr. Bóta Julianna, Jegyző

.....
Dr. Bóta Julianna (11-2. part)

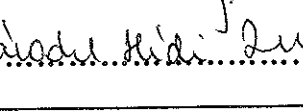
Dr. Ballagó Katalin, Jegyzői O.v.

.....


Uti Csabáné, Pénzügyi Gazdálkodási O.v.

.....


Csáky Júlia, Városüzemeltetési és Műszaki O.v.

.....


Váradiné Hídi Zsuzsanna, jegyzőkönyvvezető

.....
