

**Aszód Város Képviselő-testületének 16/2017. (XI.17. ) önkormányzati rendelete  
a közterületek használatának szabályairól**

(egységes szerkezetben)

Hatályos: 2019. január jétől

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, valamint a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet**

**Általános rendelkezések**

**1. Az önkormányzati rendelet célja**

**1. § A rendelet célja**

- a) azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek településrendezési, városképi, környezetvédelmi, közlekedésbiztonsági, közbiztonsági, közegészségügyi és tulajdonosi szempontok figyelembevételével meghatározzák a közterületek rendeltetésszerű és rendeltetéstől eltérő használatának rendjét és feltételeit,
- b) meghatározza a közterület rendeltetéstől eltérő használatának rendjére vonatkozó szabályokat, figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a műemlékvédelmi, idegenforgalmi, közegészségügyi, köztisztasági, közlekedésbiztonsági, valamint a városrendezési szempontokra, valamint
- c) megállapítsa a közterület-használati díj mértékét és fizetésének módját,
- d) megakadályozza és szankcionálja az engedély nélküli, valamint az engedélytől eltérő közterület-használatot.

**2. A rendelet hatálya**

**2. § (1)** Jelen rendelet hatálya Aszód Város Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában álló közterületeknek az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 54. § (4) bekezdésében meghatározott rendeltetésétől eltérő használatára terjed ki, függetlenül a használó személyétől.

**(2)** Nem terjed ki jelen rendelet hatálya

- a) a helyi közutak, az önkormányzati tulajdonban álló utak, valamint a közforgalom elől el nem zárt magánutak és ezek műtárgyainak, tartozékainak nem közlekedési célú igénybevételére (a továbbiakban: közút nem közlekedési célú igénybevétele), kivéve, ha jelen rendelet kifejezetten eltérően rendelkezik,
- b) a reklámhordozók, hirdetéymények, plakátok és falragaszok elhelyezésére,
- c) a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó rendezvények közterület használatára,
- d) a törvényesen elismert egyházak és vallási tevékenységet végző szervezetek körmeneteire,
- e) a választási eljárásról szóló törvényben szabályozott plakátkihelyezésre.

(3) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden olyan magán- és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, egyéb szervezetre, aki (amely) jelen rendeletben foglaltak szerint Aszód Városában közterületet használ.

### **3. Értelmező rendelkezések**

**3. §** E rendelet alkalmazásában:

1. Alkalmi árusítás: legfeljebb 10 napig tartó, rendezvényhez kapcsolódó árusítás, valamint az alkalmi rendezvényen történő árusítás.
2. A közterület használatáért fizetendő díj: a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatáért, az adott közterületre, a tevékenység jellege és a tevékenység időtartama alapján az önkormányzat részére jelen rendeletben meghatározottak szerint fizetendő díj.
4. Árusító hely: a vendéglátóipari terasz, az üzlet elé kitelepülés és minden közterületi árusítás céljából igénybe vett terület, kivéve a kézből történő árusítást.
5. Építési munkával kapcsolatos létesítmények, berendezések: építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, irodakonténer, konténer és tartozékai, valamint építmények és törmelékek, építési anyagok elhelyezéséhez, fennmaradásához, tárolásához igénybe vett eszközök.
6. Filmforgatás: a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mktv.) 34. § (1) bekezdése szerinti filmalkotás létrehozására irányuló tevékenység.
7. Jármű közterületen történő tárolása: a közterületen 18.00 és 06.00 óra közötti időszakon belül bármely két egybefüggő órát meghaladóan történő – a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975 (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet (a továbbiakban: KRESZ) 1. függelék III. cím e) pontjában meghatározottak szerinti – várakozás a KRESZ 1. függelék II. cím a) pontban meghatározottak szerinti járművel.
8. Kereskedelmi útirányjelző tábla: a városkép helyi védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott tábla
9. Közterület: közhasználatra szolgáló, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként és nem kifejezetten közterületként nevesített minden olyan Önkormányzat tulajdonában álló belterületi földrészlet, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, továbbá az országos közút részét képező járda és zöldterület. Közterületnek minősül továbbá
10. Közterületi árusítás: az adott közterülethez kapcsolódóan üzlettel nem rendelkező kereskedő a külön jogszabályban meghatározott közterületi értékesítés keretében forgalmazható termékének árusítása
11. Mozgóbolt: a kereskedelmi törvényben meghatározott mozgóbolt.
12. Mutatványos tevékenység: nagy területigényű alkalmi szórakoztató tevékenység, mely a célt szolgáló eszközök, sátrak, konténerek, lakókocsik felállításával jár együtt így különösen cirkusz, vursli.
13. Pavilon: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített vagy azon álló, végleges alapozási szerkezettel és földkábeles közműcsatlakozással nem rendelkező, vagy végleges alapozási szerkezettel és földkábeles közműcsatlakozással rendelkező huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, közterületen álló ideiglenes építmény, melynek eltávolítása esetén a közterület eredeti állapota a közterület sérelme nélkül helyreállítható.

14. Rendezvény: sport-, kulturális, karitatív, családi, oktatási, szociális, egészségügyi, állami, önkormányzati esemény, állami, önkormányzati, egyházi ünnepség, fesztivál, alkalmi és ünnepi vásár.
15. Szeszes ital: gyógynövények gyógyászati jellegű szeszes kivonata, ezek felhasználásával készült termék, valamint az 1,2%-nál kevesebb alkoholtartalmú üdítőitalok kivételével minden alkoholtartalmú ital.
16. Üzemképtelen jármű:
- a) engedély nélkül tárolt, hatósági jelzéssel vagy engedéllyel nem rendelkező azon közúti jármű, mely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vagy engedéllyel vehet részt,
  - b) baleset folytán megsérült és elhagyott közúti jármű,
  - c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan, roncs vagy sérült közúti jármű, valamint
  - d) megsérült, használatra alkalmatlan vagy elhagyott mozgáskorlátozottak közlekedésére szolgáló, emberi erővel tolt vagy hajtott kerekes szék és a gépi meghajtású kerekes szék - ha sík úton önerejéből 10 km/óra sebességnél gyorsabban haladni nem képes.
17. Üzlet: a kereskedelmi törvényben meghatározott üzlet.
18. Üzlet elé kitelepülés: üzlettel rendelkező, zöldséget, gyümölcsöt vagy virágot forgalmazó kereskedő közterületi árusítása az üzlete homlokzatával érintkező területen.
19. Vendéglátóipari terasz: közterületen kialakított, vendéglátó üzlethez tartozó fogyasztótér.

#### **4. Illetékesség, hatáskör**

- 4. §** (1) A közterület-használati engedély kiadása iránti kérelmet (a továbbiakban: kérelem) átruházott hatáskörben, elsőfokon, önkormányzati hatósági jogkörben a polgármester bírálja el.
- (2) A rendelet hatálya alá tartozó filmforgatás céljából történő közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződés jóváhagyásáról átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

#### **5. A közterület-használat általános szabályai**

- 5. §** (1) A közterületet rendeltetésének megfelelően, állagának sérelme, forgalmának veszélyeztetése nélkül az általános magatartási szabályok betartásával mindenki szabadon használhatja.
- (2) A közterület rendeltetészerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.
- (3) A közterület Étv. 54. § (4) bekezdésében meghatározott rendeltetésétől eltérő célú használata – amennyiben jelen rendelet eltérően nem rendelkezik – kizárólag közterület-használati engedély alapján, a jelen rendeletben meghatározott feltételek megtartásával, és ha jelen rendelet eltérően nem rendelkezik, az engedélyben előírt közterület-használati díj megfizetését követően történhet.
- (4) A területet használni csak jogerős közterület-használati engedély (a továbbiakban: közterület-használati engedély) birtokában lehetséges. Közterület felbontása érvényes és hatályos közterület-bontási engedély alapján lehetséges.

## II. Fejezet

### 1. A közterületek rendeltetéstől eltérő használata

**6. § (1)** A közterület rendeltetéstől eltérő használatához - a jelen rendeletben meghatározott feltételek alapján - engedély szükséges. A jelen rendeletben foglaltak alapján kiadott engedély nem pótolja a külön jogszabályban előírt bejelentési, engedélyezési, hozzájárulási kötelezettséget.

(2) Közterület-használati engedély szükséges:

- a) a közterület fölé 10 cm-en túl benyúló légkondicionáló berendezés, üzleti védőtető, előtető és ernyőszerkezet elhelyezésére,
- b) építési munkával kapcsolatosan állvány, építőanyag, törmelék, építőipari gép vagy berendezés elhelyezésére, építési munkaterület létesítésére, az építéshez szükséges anyagok, segédeszközök és szerkezetek, hulladék, hulladéktároló edényzet tárolására, elhelyezésére,
- c) film-, rádió- és televízió-felvételre, amennyiben az a közterület rendeltetésszerű használatát korlátozza,
- d) közterületi értékesítés céljára,
- e) amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik, kiállítás, sport-, kulturális, vallási, politikai rendezvények céljára, ha az nem szerepel Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendezvénytervében,
- f) zöldfelület bármely, a zöldfelület rendeltetésétől eltérő célú igénybevételére,
- g) közterületen lévő vagy közterületbe nyúló árusító automata, bankjegykiadó automata elhelyezésére,
- h) árusító- és egyéb fülke, pavilon, bódé vagy más hasonló építmény elhelyezésére,
- i) mozgóbolt működtetésére,
- j) mutatványos tevékenység, vásári, vidámparki szórakozató tevékenység gyakorlására,
- k) a kereskedőnek, ha az üzlete homlokzatával érintkező közterületet ideiglenesen vagy idejellel árusításra kívánja használni,
- l) forgalomból kivont, hatósági jelzés nélküli, műszaki érvényességgel nem rendelkező illetőleg üzemképtelen járművek közterületen történő tárolására,
- m) a közterület tűzifa vagy építőanyag behordás előtti használatára, amennyiben a közterület-használat időtartama a 24 órát meghaladja,
- n) a közterület bármely egyéb, rendeltetéstől eltérő használatára,
- o) magánszemély által garázs felépítmény céljára igénybe vett közterület használatára.

**7. §** Nem szükséges közterület-használati engedély

- a) a közterületnek az Önkormányzat által történő igénybevételéhez,
- b) az Mktv. 2. § 2. pontjában meghatározott hírműsor, valamint az aktuális és szolgáltató magazinműsor, a sportközvetítés, a beszélgetőműsor, továbbá a játék- és vetélkedőműsor forgatásához,
- c) tüzelőanyag, valamint bútorok és egyéb háztartási felszerelések rakodásához és tárolásához, feltéve, hogy a tárolás a 24 órát nem haladja meg és a közlekedést nem akadályozza,

- d) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- e) a közterületen, illetőleg az az alatt vagy felett elhelyezett távközlési kábelek, közművezetékek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, feltéve, hogy a munka végzése nem jár együtt a közút felbontásával,
- f) a szervezett lomtalanítás időtartamára kihelyezett lom tárolásához,
- g) díszítési célú tárgyak (pl.: virágláda, virágkosár), továbbá kerékpártároló elhelyezéséhez,
- h) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges közterület-használathoz.

**8. § (1) Nem adható közterület-használati engedély**

- a) tűz és robbanásveszélyes tevékenységre,
- b) közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére,
- c) szeszesital forgalmazására, kivéve a (2) bekezdésben meghatározott eseteket,
- d) a közérkölsöt sértő tevékenység végzésére,
- e)veszélyes hulladéknak számító anyagok, tárgyak elhelyezésére,
- f) olyan tevékenység gyakorlásához, amelynek közterületen való folytatását jogszabály nem teszi lehetővé.

(2) Közterületen szeszes italt fogyasztani és forgalmazni tilos, kivéve:

- a) az engedélyezett alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen kitelepülő árusítóhelyek közvetlen környékén,
- b) vendéglátó-ipari teraszon,
- c) minden év december 31-én 20:00 órától következő év január 1-jén 6:00 óráig terjedő időszakban.

## **2. A közterület-használati kérelem**

**9. § (1)** Közterület-használati kérelmet a rendelet 1 .melléklete, közterület-felbontási kérelmet pedig a rendelet 2. melléklete szerinti formanyomtatvány benyújtásával kell kezdeményeznie annak, aki a közterületet rendeltetésétől eltérő célra kívánja használni. A kérelmet a tevékenység megkezdése előtt legalább 15 nappal kell benyújtani Aszód Város Önkormányzata nevében eljáró Aszódi Polgármesteri Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal).

(2) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét (természetes személy esetén természetes azonosító adatait is) és állandó lakó- vagy telephelyének címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását (helyszínrajz, rajz, fotó),
- d) a közterületen elhelyezni kívánt tárgy megnevezését, méretét, feliratát és az elhelyezés módját,
- e) mellékletként a szakhatóságok hozzájárulását (szükség esetén).

(3) A közterület-használati kérelemhez csatolni kell:

- a) jogi személy esetében: azonosító adatait igazoló dokumentumokat (kivonat a szervezet nyilvántartott adatairól, létesítő okirat, bírósági bejegyzés másolatának becsatolásával,

- lekérdezés a civil szervezetek jegyzékéből, cégjegyzékből), továbbá amennyiben nem a képviselőre jogosult jár el, akkor teljes bizonyító erejű meghatalmazást,
- b) a közterületen folytatni kívánt engedélyköteles tevékenység gyakorlására jogosító okirat hivatalos másolatát, adott tevékenység jogszerű végzését igazoló dokumentum, működési engedély, kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről szóló igazolás másolatát,
  - c) mutatványos tevékenység esetén a berendezés műszaki alkalmasságának tanúsítását.
- (4) A kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.
- (5) A közterület-használati engedély nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését, különös tekintettel műemlékvédelmi területek, épületek esetén a műemlékvédelmi hatóság hozzájárulását.
- (6) A szakhatóságok hozzájárulását a kérelmező köteles beszerezni.
- (7) Közterület-használati engedély csak ideiglenes jelleggel - meghatározott időtartamra (maximum egy évre) vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig (közterületen létesített parkoló, terasz, vendéglátó előkert, garázs fennállásáig) - adható. Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre - különösen állvány, építőanyag, törmelék elhelyezésére - közterület-használati engedély csak az építési munka végzésének tartamára adható.
- (8) A közterület-használati kérelem elbírálása során figyelembe kell venni:
- a) az Önkormányzat hatályos helyi építési szabályzatát, szabályozási tervét,
  - b) a városképi, műemlékvédelmi, közlekedési, közegészségügyi, kereskedelmi és turisztikai szempontokat.

### **3. A közterület-használati engedély alapján történő használat**

**10. § (1)** Közterület-használati engedély alapján a használatba vevő használati díj megfizetése mellett jogosult a közterület-használati engedélyben megjelölt közterületet az abban megjelölt célra, módon és időtartamban, a rendeltetésétől eltérő célra használni. A közterület rendeltetésétől eltérő használata csak olyan módon történhet, hogy az egyéb közterületek használatát ne zavarja.

(2) A közterület-használó köteles az elfoglalt közterület használata során a közterület fenntartásával, tisztántartásával kapcsolatos feladatokat elvégezni, valamint biztosítani a munkavédelmi és egyéb jogszabályi előírások betartását, a balesetveszély elkerülését.

**11. § (1)** A közterület-használati engedély érvényes:

- a) meghatározott idő elteltéig,
- b) a megállapított feltétel bekövetkeztéig,
- c) visszavonásig.

(2) Az engedélyes közterület használati joga megszűnik, és azzal a közterület-használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.

(3) Ha a közterület-használati engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül -, legkésőbb 5 napon belül helyreállítani.

(4) A közterület használat közérdekből bármikor megszüntethető, elhelyezési és kártalanítási kötelezettség nélkül.

(5) A már esedékessé vált és befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.

(6) A közterület használatának felhagyása esetén a közterület-használati engedély visszavonását írásban kell kérelmezni, egyébként a közterület-használati engedély a benne foglalt időtartamig érvényes.

**12. §** (1) A közterület-használati engedély megszerzése nem mentesíti az engedélyest a kérelem szerinti létesítéshez vagy tevékenységhez szükséges egyéb engedélyek megszerzése alól.

(2) A közterület-használati engedély másra át nem ruházható.

### **III. Fejezet**

#### **1. Közterület-felbontási engedéllyel bontható felületek**

**13. §** (1) Minden önkormányzati tulajdonú közterület felbontásához - függetlenül annak burkolatától – közterület-felbontási engedély szükséges. A közterület-felbontási engedély tartalmazza a közterület-felbontással érintett terület használati díját is, melynek díjtételeit a 3. melléklet tartalmazza.

(2) Közterületen végzett építési munka céljából közterületet felbontani november 1-je és március 31-e között nem lehet. A közterület felbontási engedélyeket úgy kell kiadni, hogy a munkálatokat az adott év október 31-ig be kell fejezni, a helyreállítást el kell végezni. Ezen tilalom alól a polgármester egyedi felmentést adhat abban az esetben, ha

- a) az időjárási körülmények lehetővé teszik a szakszerű helyreállítást,
- b) továbbá a felbontás elmaradása igazolhatóan jelentős anyagi veszteséggel járna a kérelmező számára.

(3) Nem kell közterület-felbontási engedélyt kérni, továbbá a (2) bekezdésben foglalt időbeli korlátozás nem vonatkozik arra az esetre, amikor a közművezeték meghibásodása és annak halaszthatatlan helyreállítása miatt kell a közterületet felbontani. Ez esetben a közművezeték tulajdonosa a meghibásodás miatti felbontást 24 órán belül köteles bejelenteni a közterület kezelőjénél, a bejelentésben meg kell jelölni a helyreállítás időpontját. A továbbiakban a közterület-felbontás helyreállításának szabályai megegyeznek az engedéllyel történő felbontás utáni helyreállítás szabályaival.

(4) A közterület-felbontási kérelem tartalmazza:

- a) a részletes kiviteli tervet, mely tartalmazza a felbontás módját, a felbontásnál használatos technológiát és alkalmazandó gépeket, a felbontás térbeli és időbeli ütemezését, továbbá a helyreállítás módját, a helyreállításnál alkalmazandó technológiát és anyagokat, azok tömörítésének, szerkezeti vastagságának mértékét.
- b) a kérelemben rögzíteni kell a bontásért és helyreállításért felelős személy nevét, szakképesítését, kamarai nyilvántartási számát, valamint a helyreállítás vállalt határidejét.

(5) A közterület-felbontási engedély tartalmazza kérelmező azonosító adatain túl:

- a) helyszín megnevezését (utca, házszám, hrsz.),
- b) munkavégzés időpontját,
- c) helyreállításért felelős cég, személy megnevezését,
- d) helyreállítási előírásokat (szilárd útburkolat, járda, kavicsolt földút, parkosított terület, útpadka esetén),
- e) letéti díj összegét, a kedvezményezett számlaszámot.

(6) A közterület-helyreállítás befejezésekor be kell nyújtani az Önkormányzat felé a tömörségi és szerkezeti vastagságot igazoló mérési jegyzőkönyveket, az alkalmazott anyagok műbizonylatait, a lefektetett vezeték vagy műtárgy geodéziai bemérését digitális formában. A tömörségi és szerkezeti vastagsági méréseket lokális felbontás esetén, egy helyen, nyomvonalas létesítmény esetén legalább 50 méterenként el kell végezni, a Hivatal által kiválasztott helyeken.

(7) A közterület felbontását kérő a helyreállítás szakszerűségének és első osztályú minőségének biztosítása érdekében letéti díjat köteles fizetni a közterület-felbontás megkezdéséig. Letéti díj megfizetése nélkül a közterület-felbontás nem kezdhető meg. A letéti díj biztosítja az Önkormányzat által elvégzendő helyreállítás fedezetét arra az esetre, ha a kérelmező nem végzi el a helyreállítást, vagy nem megfelelő minőségben végzi el azt. A letéti díj az Önkormányzat által nyitott letéti számlára kerül és akkor fizethető vissza, ha a kérelmező a helyreállítást határidőben, a kiviteli tervben, a hatályos szabványoknak megfelelően, első osztályú minőségben elvégezte. Amennyiben az Önkormányzat a kérelmező nem határidőben, vagy nem megfelelő minőségben történő helyreállítása miatt saját hatáskörében rendeli meg más vállalkozónál a helyreállítás elvégzését, abban az esetben azt a letéti díjból, számlával igazolhatóan jogosult elvégeztetni. A letéti díj visszafizetésre kerülő összegére kamat nem jár. A letéti díj vagy fennmaradó részének visszafizetésére a közterület-bontás és - helyreállítás befejezését igazoló, a felek által felvett jegyzőkönyv aláírását követően 8 munkanapon belül kerül sor.

(8) Az (5) bekezdés szerinti letéti díj mértékét a rendelet 4. melléklete tartalmazza.

## **2. A kereskedelmi tevékenységgel kapcsolatos szabályok**

**14. § (1)** Vendéglátó egység kerthelyiség jellegű kitelepülése, valamint árubemutatás céljára szolgáló bútor közterületen való elhelyezése akkor engedélyezhető, ha a kitelepülés és az árubemutatás a gyalogosforgalmat nem akadályozza.

(2) Kiállítások, vásárok és egyéb rendezvények szervezői kötelesek gondoskodni a rendezvény befejezését követően az eredeti állapot visszaállításáról.

(3) Tilos a közterületen - a közvetlen szállítási előkészületet kivéve - göngyöleget tárolni.

## **3. Az építési tevékenységgel kapcsolatos szabályok**

**15. § (1)** Közterületen építési anyag tárolására - amennyiben az építési telken belül erre nincs lehetőség - kérelemre, a műszakilag indokolt területre és időtartamra közterület-használati engedély adható.

(2) Közterületen az építési és felújítási munkákat úgy szabad végezni, hogy por és egyéb szennyeződés a közterületen ne maradjon, illetve az ideiglenes építmény víz- és szennyvíz elvezetése biztosítva legyen.

## **4. Járművek közterületen tárolásának szabályai**

**16. § (1)** A forgalomból kivont, hatósági jelzés nélküli, műszaki érvényességgel nem rendelkező vagy üzemképtelen járműveket közterületen kizárólag az erre vonatkozó kérelemre



kiadott közterület-használati engedély alapján lehet tárolni. A közterület-használati engedély legfeljebb harminc napra adható. A határidő leteltéig a tulajdonos (üzembentartó) a járművet a közterületről saját költségén köteles eltávolítani.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott járművek esetében az engedélyes köteles a közterület-használati engedély másolatát, továbbá a díj megfizetését igazoló bizonylat másolatát a járművön jól látható helyen kifüggeszteni.

(3) Ha a jármű hatósági engedélye és jelzése nem érvényes, vagy csupán azért minősül üzemképtelennek, mert hatósági engedéllyel és jelzéssel nem rendelkezik főútvonalon tilos, mellékútvonalon - közterület-használati engedély nélkül - legfeljebb 10 napig szabad tárolni. Az úton e rendelkezések megszegésével tárolt járművet a Rendészet a tulajdonos költségére eltávolíthatja.

## IV. Fejezet

### A közterület filmforgatási célú használata

**17. §** (1) A közterület filmforgatás céljára történő rendelkezésre bocsátására vonatkozó hatósági szerződés abban az esetben hagyható jóvá, ha a kérelmező a következő feltételek teljesítését vállalja a hatósági szerződésben:

- a) az eredeti állapot megőrzését vagy helyreállítását,
- b) az igénybe vett közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak rendben- és tisztán tartását,
- c) a keletkezett hulladék elszállításáról való gondoskodást,
- d) a filmforgatással érintett lakosság és vállalkozás tájékoztatását a filmforgatással kapcsolatos lényeges információkról,
- e) az esetleges forgalomkorlátozásokról tájékoztató megjelentetését a helyi médiában, továbbá
- f) a filmforgatás miatti vagy azzal összefüggésbe hozható esetleges károk megtérítését, beleértve a harmadik személy által az önkormányzat felé érvényesített kárt is.

(2) A hatósági szerződés jóváhagyásának egyedi feltételeként kell meghatározni mindazon előírásokat, amelyeket a kérelmezett közterület-használattal kapcsolatban a közútkezelő a véleményében, a forgalomtechnikai kezelő-üzemeltető az általa jóváhagyott forgalomtechnikai tervben, a zöldfelület kezelője-üzemeltetője a hozzájárulásban, vagy bármely más, a kérelmezett közterület-használat folytán érintett szerv, szervezet nyilatkozatában meghatároz. A közút közterület-használatára vonatkozó közútkezelői vélemény hiányában a hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

**18. §** (1) A filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén az akadály elhárulása után az esetleges kárelhárítást vagy helyreállítást követő 10 munkanapon belül biztosítja újra a közterületet olyan időtartamban, ameddig a filmforgatás akadályozva volt.

(2) Meg kell tagadni a hatósági szerződés jóváhagyását annak a kérelmezőnek a részére, akinek a közterület-használati szerződése a kérelem benyújtását megelőző egy éven belül jogellenes közterület-használat, vagy díjfizetési hátralék miatt szűnt meg, vagy jóváhagyott hatósági szerződéstől eltérően szabálytalanul használta a közterületet, vagy a megállapított díjat nem

fizette meg, vagy annak, aki a kérelem benyújtását megelőző 3 éven belül közterület-használati hozzájárulás nélkül használta a közterületet.

**19. § (1)** A fizetendő közterület használat díja megegyezik az Mktv 3. mellékletében foglalt legmagasabb díjtételek mindenkori mértékével.

(2) A rendelet alkalmazásában turisztikailag kiemelt központi terület nem kerül meghatározásra.

(3) A kérelmezőt a közterület-használati díj megfizetése alól abban az esetben mentesítheti a polgármester, ha a filmalkotás közérdekű célt szolgál. Közérdekű célnak minősül különösen az önkormányzat érdekében, továbbá oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztési célok érdekében végzett filmforgatás.

(4) Amennyiben a kérelmező által a filmforgatás céljából használt közterület nagysága az 1000 m<sup>2</sup>-t nem éri el, úgy a fizetendő díj mértéke a 4. § (1) bekezdésében megállapított díj 80%-a.

## **V. Fejezet**

### **A közterület-használati engedély megszűnése**

**20. § (1)** A kérelmező kérésére a közterület-használati engedély visszavonható.

(2) A közterület-használati engedély időtartamától függően – az adott ügy körülményeit figyelembe véve – az engedély visszavonható az Önkormányzat részéről, ha közterületet eredeti céljára kívánja hasznosítani vagy városi közösségi létesítményt kíván elhelyezni. Ebben az esetben időarányosan vissza kell téríteni a közterület-használati díjat.

(3) Az engedélyt azonnali hatállyal vissza lehet vonni, ha a használója a közterületet nem az engedélyben rögzített célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig nem tesz eleget.

(4) Ha az engedély visszavonásra kerül, a közterület használója köteles saját költségén az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani. Ez a kötelezettség a használót építési engedély alapján végzett építési munka esetében csak akkor terheli, ha az az engedélyben külön feltételként elő lett írva.

(5) Ha a közterület-használat a (3) bekezdésben említett módon szűnt meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

## **VI. Fejezet**

### **1. A közterület-használati díj**

**21. § (1)** A közterület használatáért e rendelet 5. melléklete szerinti közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a használó, a közterület-használati engedélyben rögzített időtartamra és módon a közterület tényleges használatára, vagy a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, teljesíteni.

(2) A közterület-használati díjat a közterület-használati engedélyben meghatározott tárgyidőszakra előre kell megfizetni.

(3) A közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjakat kell megfizetni.

(4) Aki a közterületet engedély nélkül vagy az engedélyben foglaltaktól eltérően használja, azzal szemben - a ténylegesen használt időtartamra és területre - a közterület-használati díj kétszeresét kell megállapítani, továbbá amennyiben a használat során kárt okozott, annak helyreállítási költségeit köteles megtéríteni.

(5) A közterület-használati díj szempontjából minden megkezdett hónap, nap és m<sup>2</sup> egésznek számít.

## **2. Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól**

**22. §** (1) Mentessülnek a közterület-használati díj fizetése alól

- a) a fegyveres erők, fegyveres testületek, rendészeti szervek, a mentők és a vízügyi szolgálat a létesítményeik elhelyezése során;
- b) a közműszolgáltatók (elektromos-, gáz-, víz- és csatornázási művek), valamint a köztisztasági szervek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítmények, műtárgyak, berendezések elhelyezése során;
- c) a közforgalmú közúti közlekedési vállalat, a vasút a feladata ellátását szolgáló létesítmények elhelyezése során;
- d) a köztárgy elhelyezője.

(2) Nem terjed ki a mentesség a közforgalmú közúti közlekedési vállalatok közterületen elhelyezett állomáshelyein, fedett várakozó helyein lévő árusító és vendéglátó ipari helyiségek által elfoglalt területekre.

(3) Kérelemre a polgármester

a) méltányosságból mentességet adhat a díj megfizetése alól abban az esetben, ha az engedélyezhető közterület-használat

- aa) karitatív célt szolgál
- ab) közhasznú célt szolgál, vagy
- ac) tulajdonosi érdek indokolja.

b) kedvezményt adhat a közterület-használati díjból annak, aki írásban igazolja, hogy valamely közterületi ingatlanrész felújításához anyagilag (pl. alapanyag beszerzésével) hozzájárult. A kedvezmény egy közterület-használatra vonatkozó engedély keretei között, legfeljebb az anyagi hozzájárulás értékének 50 %-a erejéig, a hozzájárulás teljesítését követő évtől díjbeszámítással érvényesíthető.

(4) Az önkormányzati tulajdonú telken álló garázs közterület használata garázonként, amennyiben az adózó éves kommunális adó fizetési kötelezettségének határidőben eleget tesz, úgy a közterület használati díj összege az alapidíj 50 %-a.

**24. §** Aszód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterület-használati díjak .... melléklet szerinti mértékét évente felülvizsgálja.

## **VII. Fejezet**

### **1. A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei**

**23. § (1)** A közterület engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

(2) Azt, aki közterületet engedély nélkül vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használja, vagy az engedélyben előírtaknak megfelelően a közterületet nem állítja helyre, az engedély nélküli vagy az eltérő használat mértékére és tartamára esedékes közterület használati díj legalább 3-szorosának, de maximálisan 10-szeresének megfizetésére kell kötelezni. Ha a közterület használat díjmentes, akkor a rendeletben napi közterület használati díjtételek közül a legmagasabb használati díj legalább 3-szorosának, de maximálisan 10-szeresének megfizetésére lehet kötelezni.

(3) Ha a közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedélyezés feltételeinek megfelel - kérelmére - a hatóság a közterület-használatot engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a (2) bekezdésben említett következmények alól.

(4) Boltok, üzletek előtt és közterületen szeszesital fogyasztása tilos. Ennek megszegése esetén a rendeletben napi közterület használati díjtételek közül a legmagasabb használati díj legalább 3-szorosának, de maximálisan 10-szeresének megfizetésére lehet kötelezni a közterületre nyíló bolt, üzlet tulajdonosát, üzemeltetőjét. Ez a tilalom nem vonatkozik közterületen elhelyezett és közvetlenül közterületre árusítást végző árusítóhelyek területére (kerthelyiség), valamint rendezvények során ideiglenesen települt árusítóhelyek környékére.

## **2. Záró rendelkezések**

(1) A rendelet 2018. január 1. napján lép hatályba. Rendelkezéseit a jogerősen el nem bírált folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) Hatályát veszti Aszód Város Képviselő-testületének közterület használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról és a közterület használati díj mértékének és fizetési módjának megállapításáról és szabályairól szóló 12/2005. ( XI. 1.) önkormányzati rendelete.

Aszód, 2017. november 17.

dr. Bóta Julianna  
jegyző

Sztán István  
polgármester

A rendelet kihirdetése 2017. november 17-én megtörtént.

dr. Bóta Julianna jegyző

Illetékbélyeg  
helye

1. melléklet a 16 /2017. (XI. 17. önkormányzati rendelethez

## KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI ENGEDÉLY IRÁNTI KÉRELEM

### **A. Természetes személy, magánszemély (kérelmező):**

A/1. neve: .....

A/2. anyja neve:.....

A/3. születési helye és ideje: .....

A/4. állandó lakóhely (ennek hiányában tartózkodási hely) címe: .....

.....  
.....

A/5. telefonos elérhetősége: .....

### **B. Jogi személy , jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, egyéb gazdálkodó szerv, szervezet:**

B/1. neve: .....

B/2. alapító okiratának száma, cégjegyzékszám: .....

B/3. telephely címe:.....

B/4. képviselőre jogosult személy neve, állandó lakcíme, telefonos elérhetősége: .....

.....  
.....  
.....

### **C. A tervezett közterület-használat:**

C/1. célja: .....

C/2. értékesítés esetén értékesíteni kívánt áru megjelölése: .....

.....

C/3. időtartama: .....

C/4. helye (telepítési helyszínrajz):.....



.....

Kérem Aszód Város Polgármesterét, hogy a közterület-használatot a fentiekben megjelöltek szerint engedélyezze.

Kelt: .....

.....

kérelmező / képviselő aláírása

#### Területhasználat célja

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>– a közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet</li><li>– árusító- és egyéb fülke, bódé, pavilon, büfés kocsi elhelyezésére</li><li>– adománygyűjtés céljából</li><li>– a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, indítófülke, pénztárfülke, fedett várakozóhelyiség, üzemanyagtöltő állomás, iparvágány és garázs elhelyezésére</li><li>– rendezvényekhez, kiállításokhoz, vásárokhöz kapcsolódó ideiglenesen elhelyezett építmény, berendezés, egyéb elkerített, valamint a rendezvény helyszínéül szolgáló terület céljából, továbbá a szórakoztató és mutatványos tevékenység céljából</li><li>– tüzelő vagy egyéb tárgy rakodására és tárolására, ha ez a tevékenység 24 óra időtartamot meghaladja</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>– építési munkával kapcsolatos létesítményekre, berendezésekre</li><li>– idényjellegű, alkalmi jellegű árusításra, szolgáltató tevékenységre, árukirakodásra (pl. zöldség, gyümölcs, ünnepekhez kapcsolódó árusítás, tevékenység)</li><li>– filmforgatásra</li><li>– vendéglátó-ipari előkert, kerthelyiség, terasz kialakítására</li><li>– vendéglátó-ipari tevékenység ellátáshoz szükséges szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, áru kirakodására</li><li>– közterületbe nyúló – a közterületből elfoglalt részére – parkoló kialakítására, használatára</li><li>– üzemképtelen jármű tárolására</li><li>– magánszemély által garázs céljára használt közterület használatára</li><li>– jelen mellékletben felsorolt használati célok egyikébe sem sorolható igény</li></ul> |
|---|--|

Illetékbélyeg  
helye

2. melléklet a 16/2017. (XI. 17. önkormányzati rendelethez

## KÖZTERÜLET-FELBONTÁSI ENGEDÉLY KÉRELEM

Alulírott azon kérelemmel fordulok az Aszódi Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Műszaki Osztályához, hogy részemre a mellékelt adatok és dokumentumok alapján a **Közterület-felbontására engedélyt adjon.**

<b>1.a) A közterület felbontását kérő/engedélyes megnevezése:</b>	
<b>1.b) Az engedélyes címe:</b>	
<b>2. A bontásért felelős személy megnevezése: címe, telefonszáma:</b>	
<b>3. A felbontani kívánt közterület</b> <b>3.a) Helye (pontos cím vagy helyrajzi szám):</b> <i>Csatolandó a vázlatos helyszínrajz, azon bejelölve a felbontani kívánt területrész!</i> <b>3.b) A felbontás oka, indokolása:</b>	
<b>4. A munkavégzés ideje*:</b> kezdete vége	201... 201...

<b>5. A felbontani kívánt felület</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
Öntött, vagy hengerelt aszfalt burkolatú pályaszerkezet (közforgalmú út, járda)	
Betonburkolat (közforgalmú út, járda)	
Térkö burkolat	
Gyephézagos burkolat	
Kavicsolt földút, földút	
Murvafelület, v. kőzúzalék	
Parkosított terület	
Egyéb zöldterület, zöldsáv	
Útpadka	

### 6. A kérelemhez csatolandó közműkezelői nyilatkozatok, hozzájárulások:

1. közműszolgáltatók által egyeztetett tervdokumentáció 1 pld. építés alatti ideiglenes forgalomterelési terv (amennyiben szükséges) járda, gépkocsi behajtó építése esetén vázrajz az érintett közterületről hosszszelvényel.
2. Tulajdonosi hozzájárulás az önkormányzattól

A bontási, ill. helyreállítási munkákat a kiadott engedélyben foglalt feltételekkel, az általam megjelölt határidőre elvégzem. **A kivitelezési munkákról az Aszódi Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Műszaki Osztályát telefonon a 28/500-550-es számon a tényleges munkakezdés előtti napon és a tényleges befejezés után 24 órán belül értesítem.**

\*A közterület-felbontási engedélyt a kivitelezés megkezdése előtt minimum **2 héttel korábban** kell megkérni.

Aszód, 201.....

.....



A kérelmező olvasható aláírása  
3. melléklet a 16/2017. (XI. 17. .) önkormányzati rendelethez

A közterület-felbontás díjtételei:

<b>Közterület-foglalási tevékenység megnevezése, a közterület igénybevételének célja</b>	<b>A közterület-foglalási díjszabás mértéke</b>
1. Közterület-felbontás aszfalt, beton burkolaton	70 Ft/m <sup>2</sup> /nap
2. Közterület-felbontás díszkő burkolaton	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap
3. Közterület-felbontás egyéb, nem szilárd burkolaton	30 Ft/m <sup>2</sup> /nap

Az árak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

*4. melléklet a 16./2017. (XI. 17.) önkormányzati rendelethez*

A közterület-felbontás esetén irányadó letéti díj mértéke:

- |   |                            |
|---|----------------------------|
| 1. Nem szilárd burkolat, vagy föld- és zöldfelület esetén | 4.000.- Ft/m <sup>2</sup>  |
| 2. Járda és térkő burkolat felbontása esetén              | 7.000.- Ft/m <sup>2</sup>  |
| 3. Szilárd útburkolat felbontása esetén                   | 10.000.- Ft/m <sup>2</sup> |

5. melléklet a 16 /2017. (XI.17.) önkormányzati rendelethez <sup>1</sup>

A közterület-használat díjtételei:

	Közterület foglalás célja	Közterület foglalás díja	
		A díjak ÁFA mentesek	
1.	A közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet	díjmentes	
2.	Árusító- és egyéb fülke, bódé, pavilon, büfé kocsi elhelyezésére	300 Ft/m <sup>2</sup> /nap	
3.	Adománygyűjtés céljából	díjmentes	
5.	Építési munkával kapcsolatos létesítményekre, berendezésekre	130 Ft/m <sup>2</sup> /nap	minimum 500 Ft/nap
6.	Idényjellegű, alkalmi jellegű árusításra, mozgóárusításra, szolgáltató tevékenységre, áru kirakodásra (pl. zöldség, gyümölcs, ünnepekhez kapcsolódó árusítás, tevékenység)	450 Ft/m <sup>2</sup> /nap	minimum 2.000 Ft/nap
7.	Vendéglátó-ipari előkert, kerthelyiség, terasz kialakítására	2.000 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
8.	Vendéglátó-ipari tevékenység ellátáshoz szükséges szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, áru kirakodására	3000 Ft/m <sup>2</sup> /óra	

<sup>1</sup> Megállapította a 18/2018. (XI. 16. ) 1. §-a, hatályos 2019. január 1-jétől.

9.	Alkalmi és mozgóárusítás	2.000 Ft/m <sup>2</sup> /nap
10.	Üzemképtelen jármű tárolása legfeljebb harminc napra	2000 Ft/m <sup>2</sup> /nap
11.	Magánszemély által létesített garázs céljára használt közterület használatára	14.400 Ft/év
12.	Teher és különleges gépjármű, valamint ezek vontatványainak elhelyezése	30.000 Ft/db/hó
13.	Mozgó vidámpark, a felállítástól számítva az elbontás megkezdéséig	350 Ft/m <sup>2</sup> /nap
14.	Mutatványos tevékenységgel kapcsolatos területfoglalás (lakókocsi, céllövölde, tehergépkocsi, gépkocsi parkolása)	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap
15.	Cirkusz, a felállítástól számítva az elbontás megkezdéséig	350 Ft/m <sup>2</sup> /nap
16.	Jelen mellékletben felsorolt használati célok egyikébe sem sorolható igény	Egyedi elbírálás alapján, vagy a 20. 21 . §-aiban foglaltak figyelembevételére alapján

Az árak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.