

**Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2021.(XII.16.)  
önkormányzati rendelete a közterületek használatáról és rendjéről  
(2022. IX. 29-én kihirdetett utolsó módosítással egységes szerkezetben)**

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, valamint a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja meg:

**A rendelet hatálya**

**1. §**

(1) E rendelet hatálya Aszód Város Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában álló közterületeknek az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 54. § (4) bekezdésében meghatározott rendeltetésétől eltérő használatára terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed a természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, egyéb szervezetre, aki (amely) e rendeletben foglaltak szerint Aszód Városában közterületet használ.

(3) A rendelet hatálya nem terjed ki:

- a) a helyi közutak, az önkormányzati tulajdonban álló utak, valamint a közforgalom elől el nem zárt magánutak és ezek műtárgyainak, tartozékainak nem közlekedési célú igénybevételére (a továbbiakban: közút nem közlekedési célú igénybevétele), kivéve, ha jelen rendelet kifejezetten eltérően rendelkezik,
- b) a reklámhordozók, hirdetésmények, plakátok és falragaszok elhelyezésére,
- c) a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó rendezvények közterület használatára,
- d) a törvényesen elismert egyházak és vallási tevékenységet végző szervezetek körmeneteire,
- e) a választási eljárásról szóló törvényben szabályozott plakátkihelyezésre.

**Értelmező rendelkezések**

**2. §**

E rendelet alkalmazásában:

a) Alkalmi árusítás: legfeljebb 10 napig tartó, rendezvényhez kapcsolódó árusítás, valamint az alkalmi rendezvényen történő árusítás.

b) A közterület használatáért fizetendő díj: a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatáért, az adott közterületre, a tevékenység jellege és a tevékenység időtartama alapján az önkormányzat részére jelen rendeletben meghatározottak szerint fizetendő díj.

3. Árusító hely: a vendéglátóipari terasz, az üzlet elé kitelepülés és minden közterületi árusítás céljából igénybe vett terület.

4. Építési munkával kapcsolatos létesítmények, berendezések: építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, irodakonténer, konténer és tartozékai, valamint építmények és törmelékek, építési anyagok elhelyezéséhez, fennmaradásához, tárolásához igénybe vett eszközök.

5. Filmforgatás: a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (1) bekezdése szerinti filmalkotás létrehozására irányuló tevékenység.

6. Jármű közterületen történő tárolása: a közterületen 18.00 és 06.00 óra közötti időszakon belül bármely két egybefüggő órát meghaladóan történő – a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975 (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet (a továbbiakban: KRESZ) 1. függelék III. cím e) pontjában meghatározottak szerinti – várakozás a KRESZ 1. függelék II. cím a) pontban meghatározottak szerinti járművel.

7. Kereskedelmi útirányjelző tábla: természetes és jogi személyek, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok gazdasági, kereskedelmi tevékenységet végző telephelyének helyére vonatkozó útirányt jelző, információt adó tábla. A táblán az arculatnak megfelelő felirat és logó is szerepelhet.

8. Közterület: közhasználatra szolgáló, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként és nem kifejezetten közterületként nevesített minden olyan önkormányzat tulajdonában álló belterületi földrészlet, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, továbbá az országos közút részét képező járda és zöldterület.

9. Közterületi árusítás: az adott közterülethez kapcsolódóan üzlettel nem rendelkező kereskedő a külön jogszabályban meghatározott közterületi értékesítés keretében forgalmazható termékének árusítása.

10. Mozgóbolt: kiskereskedelmi tevékenység folytatására kialakított jármű, illetve járműre szerelt vagy általa vontatott eszköz.

11. Mutatványos tevékenység: nagy területigényű alkalmi szórakoztató tevékenység, mely a célt szolgáló eszközök, sátrak, konténerek, lakókocsik felállításával jár együtt így különösen cirkusz, vursli.

12. Pavilon: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített vagy azon álló, végleges alapozási szerkezettel és földkábeles közműcsatlakozással nem rendelkező, vagy végleges alapozási szerkezettel és földkábeles közműcsatlakozással rendelkező huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, közterületen álló ideiglenes építmény, melynek eltávolítása esetén a közterület eredeti állapota a közterület sérelme nélkül helyreállítható.

13. Rendezvény: sport-, kulturális, karitatív, családi, oktatási, szociális, egészségügyi, állami, önkormányzati esemény, állami, önkormányzati, egyházi ünnepség, fesztivál, alkalmi és ünnepi vásár.

14. Szeszes ital: minden alkohol tartalmú ital, kivéve a gyógynövények gyógyászati jellegű szeszes kivonatát és az ezek felhasználásával készült terméket, továbbá az 1,2%-nál kevesebb alkoholtartalmú üdítőitalokat.

15. Üzemképtelen jármű:

a) engedély nélkül tárolt, hatósági jelzéssel vagy engedéllyel nem rendelkező azon közúti jármű, mely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vagy engedéllyel vehet részt,

b) baleset folytán megsérült és elhagyott közúti jármű,

c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan, roncs vagy sérült közúti jármű, valamint

d) megsérült, használatra alkalmatlan vagy elhagyott mozgáskorlátozottak közlekedésére szolgáló, emberi erővel tolt vagy hajtott kerekes szék és a gépi meghajtású kerekes szék - ha sík úton önerejéből 10 km/óra sebességnél gyorsabban haladni képes.

16. Üzlet: kereskedelmi tevékenység folytatása céljából létesített vagy használt épület, illetve önálló rendeltetési egységet képező épületrész, helyiség, ideértve az elsődlegesen raktározás, tárolás célját szolgáló olyan épületet vagy épületrészt is, amelyben kereskedelmi tevékenységet folytatnak.

17. Üzlet elé kitelepülés: üzlettel rendelkező, zöldséget, gyümölcsöt vagy virágot forgalmazó kereskedő közterületi árusítása az üzlete homlokzatával érintkező területen.

18. Vendéglátóipari terasz: közterületen kialakított, vendéglátó üzlethez tartozó fogyasztótér.

## **A hatáskör**

### **3. §**

(1) A közterület-használati engedély kiadása iránti kérelmet (a továbbiakban: kérelem) átruházott hatáskörben, elsőfokon, önkormányzati hatósági jogkörben a polgármester bírálja el.

(2) A rendelet hatálya alá tartozó filmforgatás céljából történő közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződés jóváhagyásáról átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

## **A közterület-használat általános szabályai**

### **4. §**

(1) A közterületet rendeltetésének megfelelően, állagának sérelme, forgalmának veszélyeztetése nélkül az általános magatartási szabályok betartásával mindenki szabadon használhatja.

(2) A közterület rendeltetészerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

(3) A közterület az Étv. 54. § (4) bekezdésében meghatározott rendeltetésétől eltérő célú használata – amennyiben jelen rendelet eltérően nem rendelkezik – kizárólag közterület-használati engedély alapján, a jelen rendeletben meghatározott feltételek megtartásával, és ha jelen rendelet eltérően nem rendelkezik, az engedélyben előírt közterület-használati díjfizetés kötelezettsége mellett történhet.

(4) A területet használni csak közterület-használati engedély (a továbbiakban: közterület-használati engedély) birtokában lehetséges. Közterület felbontása érvényes és hatályos közterület-bontási engedély alapján lehetséges.

## **A közterületek rendeltetésétől eltérő használata**

### **5. §**

Közterület-használati engedély szükséges:

a) a közterület fölé 10 cm-en túl benyúló légkondicionáló berendezés, üzleti védőtető, előtető és ernyőszerkezet elhelyezésére,

- b) építési munkával kapcsolatosan állvány, építőanyag, törmelék, építőipari gép vagy berendezés elhelyezésére, építési munkaterület létesítésére, az építéshez szükséges anyagok, segédeszközök és szerkezetek, hulladék, hulladéktároló edényzet tárolására, elhelyezésére,
- c) film-, rádió- és televízió-felvételre, amennyiben az a közterület rendeltetésszerű használatát korlátozza,
- d) közterületi értékesítés céljára,
- e) zöldfelület bármely, a zöldfelület rendeltetésétől eltérő célú igénybevételére,
- f) közterületen lévő vagy közterületbe nyúló árusító automata, bankjegykiadó automata elhelyezésére,
- g) árusító- és egyéb fülke, pavilon, bódé vagy más hasonló építmény elhelyezésére,
- h) mozgóbolt működtetésére,
- i) mutatványos tevékenység, vásári, vidámparki szórakozató tevékenység gyakorlására,
- j) a kereskedőnek, ha az üzlete homlokzatával érintkező közterületet ideiglenesen vagy időnyelleggel árusításra kívánja használni,
- k) forgalomból kivont, hatósági jelzés nélküli, műszaki érvényességgel nem rendelkező illetőleg üzemképtelen járművek közterületen történő tárolására,
- l) a közterület tűzifa vagy építőanyag behordás előtti használatára, amennyiben a közterület-használat időtartama a 24 órát meghaladja,
- m) a közterület bármely egyéb, rendeltetésétől eltérő használatára,
- n) magánszemély által garázs felépítmény céljára igénybe vett közterület használatára.

## 6. §

Nem kell közterület-használati engedély

- a) a közterületnek az önkormányzat által történő igénybevételéhez,
- b) tüzelőanyag, valamint bútorok és egyéb háztartási felszerelések rakodásához és tárolásához, feltéve, hogy a tárolás a 24 órát nem haladja meg és a közlekedést nem akadályozza,
- c) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- d) a közterületen, illetőleg az az alatt vagy felett elhelyezett távközlési kábelek, közművezetékek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, feltéve, hogy a munka végzése nem jár együtt a közút felbontásával,
- e) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges közterület-használatához.

## 7. §

(1) Nem adható közterület-használati engedély

- a) tűz és robbanásveszélyes tevékenységre,
- b) közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére,
- c) szeszesital forgalmazására, kivéve a (2) bekezdésben meghatározott eseteket,
- d) a közterületet sértő tevékenység végzésére,
- e) veszélyes hulladéknak számító anyagok, tárgyak elhelyezésére,
- f) olyan tevékenység gyakorlásához, amelynek közterületen való folytatását jogszabály nem teszi lehetővé.

(2) Közterületen szeszes italt fogyasztani és forgalmazni tilos, kivéve:

- a) az engedélyezett alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen kitelepülő árusítóhelyek közvetlen környékén,
- b) vendéglátó-ipari teraszon,
- c) minden év december 31-én 20:00 órától következő év január 1-jén 6:00 óráig terjedő időszakban.

## **A közterület-használati kérelem**

### **8. §**

(1) Közterület-használati kérelmet a rendelet 1. melléklete, közterület-felbontási kérelmet pedig a rendelet 2. melléklete szerinti formanyomtatvány benyújtásával kell kezdeményeznie annak, aki a közterületet rendeltetésétől eltérő célra kívánja használni. A kérelmet a tevékenység megkezdése előtt legalább 3 nappal kell benyújtani Aszód Város Önkormányzata nevében eljáró Aszódi Polgármesteri Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal). Rövidebb kérelmezési határidőn belül, gyorsított eljárásban kiadott engedély 50%-os felárat állapít meg, mindennemű közterület-használati díjtétel esetében.

(2) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét (természetes személy esetén természetes azonosító adatait is) és állandó lakó- vagy telephelyének címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását (helyszínrajz, rajz, fotó),
- d) a közterületen elhelyezni kívánt tárgy megnevezését, méretét és az elhelyezés módját.

(3) A közterület-használati kérelemhez csatolni kell:

- a) mellékletként a szakhatóságok hozzájárulását (szükség esetén).
- b) jogi személy esetében amennyiben nem a képviselőre jogosult jár el, akkor teljes bizonyító erejű meghatalmazást,
- c) a közterületen folytatni kívánt engedélyköteles tevékenység gyakorlására jogosító okirat hivatalos másolatát, adott tevékenység jogszerű végzését igazoló dokumentum, működési engedély, kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről szóló igazolás másolatát,
- d) mutatónyos tevékenység esetén a berendezés műszaki alkalmasságának tanúsítását.

(4) A kérelem benyújtása önmagában nem jogosít fel, a közterület rendeltetésétől eltérő használatára. A kérelem elbírálása alatt történő közterület használat, csak az engedélyben meghatározott feltételrendszer és a gyorsított eljárás miatt 50 %-kal megnövelt fizetési kötelezettség mellett gyakorolható.

(5) A közterület-használati engedély nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését, különös tekintettel műemlékvédelmi területek, épületek esetén a műemlékvédelmi hatóság hozzájárulását.

(6) A szakhatóságok hozzájárulását a kérelmező köteles beszerezni.

(7) Közterület-használati engedély meghatározott időtartamra (maximum egy évre) vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig (közterületen létesített parkoló, terasz, vendéglátó előkert,

garázs fennállásáig) adható. Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre - különösen állvány, építőanyag, törmelék elhelyezésére - közterület-használati engedély csak az építési munka végzésének tartamára adható.

(8) A közterület-használati kérelem elbírálása során figyelembe kell venni:

- a) az önkormányzat hatályos helyi építési szabályzatát, szabályozási tervét,
- b) a városképi, műemlékvédelmi, közlekedési, közegészségügyi, kereskedelmi és turisztikai szempontokat.

### **A közterület-használati engedély alapján történő használat**

#### **9. §**

(1) Közterület-használati engedély alapján a használatba vevő használati díj megfizetése mellett jogosult a közterület-használati engedélyben megjelölt közterületet az abban megjelölt célra, módon és időtartamban, a rendeltetésétől eltérő célra használni. A közterület rendeltetésétől eltérő használata csak olyan módon történhet, hogy az egyéb közterületek használatát ne zavarja.

(2) A közterület-használó köteles az elfoglalt közterület használata során a közterület fenntartásával, tisztántartásával kapcsolatos feladatokat elvégezni, valamint biztosítani a munkavédelmi és egyéb jogszabályi előírások betartását, a balesetveszély elkerülését.

#### **10. §**

(1) Ha a közterület-használati engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot, legkésőbb 5 napon belül helyreállítani.

(2) A közterület használat közérdekből bármikor megszüntethető, elhelyezési és kártalanítási kötelezettség nélkül.

(3) A már esedékessé vált és befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.

(4) A közterület használatának felhagyása esetén a közterület-használati engedély visszavonását írásban kell kérelmezni, egyébként a közterület-használati engedély a benne foglalt időtartamig érvényes.

(5) A közterület-használati engedély másra át nem ruházható.

### **Közterület-felbontási engedéllyel bontható felületek**

#### **11. §**

(1) Minden önkormányzati tulajdonú közterület felbontásához - függetlenül annak burkolatától – közterület-felbontási engedély szükséges. A közterület-felbontási engedély tartalmazza a közterület-felbontással érintett terület használati díját is, melynek díjtételeit a 3. melléklet tartalmazza.

(2) Közterületen végzett építési munka céljából közterületet felbontani november 1-je és március 31-e között nem lehet. A közterület felbontási engedélyeket úgy kell kiadni, hogy a munkálatokat az adott év október 31-ig be kell fejezni, a helyreállítást el kell végezni. Ezen

tilalom alól a polgármester egyedi felmentést adhat abban az esetben, ha az időjárási körülmények lehetővé teszik a szakszerű helyreállítást.

(3) A közterület-felbontási engedély kérelmet a 2. melléklet tartalmazza.

(4) Nem kell közterület-felbontási engedélyt kérni, továbbá a (2) bekezdésben foglalt időbeli korlátozás nem vonatkozik arra az esetre, amikor a közművezeték meghibásodása és annak halaszthatatlan helyreállítása miatt kell a közterületet felbontani. Ez esetben a közművezeték tulajdonosa a meghibásodás miatti felbontást 24 órán belül köteles bejelenteni a közterület kezelőjénél, a bejelentésben meg kell jelölni a helyreállítás időpontját. A továbbiakban a közterület-felbontás helyreállításának szabályai megegyeznek az engedéllyel történő felbontás utáni helyreállítás szabályaival.

(5) A közterület-felbontási engedély tartalmazza

a) kérelmező azonosító adatait,

b) helyszín megnevezését (utca, házszám, hrsz.),

c) munkavégzés időpontját,

d) helyreállításért felelős cég, személy megnevezését,

e) helyreállítási előírásokat (szilárd útburkolat, járda, kavicsolt földút, parkosított terület, útpadka esetén),

f) a 4. mellékletben foglaltakat és a kedvezményezett számlaszámot.

(6) A közterület felbontását kérő a helyreállítás szakszerűségének és első osztályú minőségének biztosítása érdekében letéti díjat köteles fizetni a közterület-felbontás megkezdéséig. Letéti díj megfizetése nélkül a közterület-felbontás nem kezdhető meg. A letéti díj biztosítja az önkormányzat által elvégzendő helyreállítás fedezetét arra az esetre, ha a kérelmező nem végzi el a helyreállítást, vagy nem megfelelő minőségben végzi el azt. A letéti díj az önkormányzat által nyitott letéti számlára kerül és akkor fizethető vissza, ha a kérelmező a helyreállítást határidőben, a kiviteli tervben, a hatályos szabványoknak megfelelően, első osztályú minőségben elvégezte. Amennyiben az önkormányzat a kérelmező nem határidőben, vagy nem megfelelő minőségben történő helyreállítása miatt saját hatáskörében rendeli meg más vállalkozónál a helyreállítás elvégzését, abban az esetben azt a letéti díjből, számlával igazolhatóan jogosult elvégeztetni. A letéti díj visszafizetésre kerülő összegére kamat nem jár. A letéti díj vagy fennmaradó részének visszafizetésére a közterület-felbontás és - helyreállítás befejezését igazoló, a felek által felvett jegyzőkönyv aláírását követően 8 munkanapon belül kerül sor.

## **A kereskedelmi tevékenységgel kapcsolatos szabályok**

### **12. §**

(1) Vendéglátó egység kerthelyiség jellegű kitelepülése, valamint árubemutató céljára szolgáló bútor közterületen való elhelyezése akkor engedélyezhető, ha a kitelepülés és az árubemutató a gyalogosforgalmat nem akadályozza.

(2) Kiállítások, vásárok és egyéb rendezvények szervezői kötelesek gondoskodni a rendezvény befejezését követően az eredeti állapot visszaállításáról.

(3) Tilos a közterületen - a közvetlen szállítási előkészületet kivéve - göngyöleget tárolni.

## **Az építési tevékenységgel kapcsolatos szabályok**

### **13. §**

(1) Közterületen építési anyag tárolására - amennyiben az építési telken belül erre nincs lehetőség - kérelemre, a műszakilag indokolt területre és időtartamra közterület-használati engedély adható.

(2) Közterületen az építési és felújítási munkákat úgy szabad végezni, hogy por és egyéb szennyeződés a közterületen ne maradjon, illetve az ideiglenes építmény víz- és szennyvíz elvezetése biztosítva legyen.

## **Járművek közterületen tárolásának szabályai**

### **14. §**

(1) A forgalomból kivont, hatósági jelzés nélküli, műszaki érvényességgel nem rendelkező vagy üzemképtelen járműveket közterületen kizárólag az erre vonatkozó kérelemre kiadott közterület-használati engedély alapján lehet tárolni. A közterület-használati engedély legfeljebb harminc napra adható. A határidő leteltéig a tulajdonos (üzembentartó) a járművet a közterületről saját költségén köteles eltávolítani.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott járművek esetében az engedélyes köteles a közterület-használati engedély másolatát, továbbá a díj megfizetését igazoló bizonylat másolatát a járművön jól látható helyen kifüggeszteni.

(3) Ha a jármű hatósági engedélye és jelzése nem érvényes, vagy csupán azért minősül üzemképtelennek, mert hatósági engedéllyel és jelzéssel nem rendelkezik főútvonalon tilos, mellékútvonalon - közterület-használati engedély nélkül - legfeljebb 10 napig szabad tárolni. Az úton e rendelkezések megszegésével tárolt járművet a közterület-felügyelet a tulajdonos költségére eltávolíthatja.

## **A közterület filmforgatási célú használata**

### **15. §**

(1) A közterület filmforgatás céljára történő rendelkezésre bocsátására vonatkozó hatósági szerződés abban az esetben hagyható jóvá, ha a kérelmező a következő feltételek teljesítését vállalja a hatósági szerződésben:

- a) az eredeti állapot megőrzését vagy helyreállítását,
- b) az igénybe vett közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak rendben- és tisztán tartását,
- c) a keletkezett hulladék elszállításáról való gondoskodást,
- d) a filmforgatással érintett lakosság és vállalkozás tájékoztatását a filmforgatással kapcsolatos lényeges információkról,
- e) az esetleges forgalomkorlátozásokról tájékoztató megjelentetését városi honlapon,
- f) a filmforgatás miatti vagy azzal összefüggésbe hozható esetleges károk megtérítését,



beleértve a harmadik személy által az önkormányzat felé érvényesített kárt is.

(2) A hatósági szerződés jóváhagyásának egyedi feltételeként kell meghatározni mindazon előírásokat, amelyeket a kérelmezett közterület-használattal kapcsolatban a közútkezelő a véleményében, a forgalomtechnikai kezelő-üzemeltető az általa jóváhagyott forgalomtechnikai tervben, a zöldfelület kezelője-üzemeltetője a hozzájárulásban, vagy bármely más, a kérelmezett közterület-használat folytán érintett szerv, szervezet nyilatkozatában meghatároz. A közút közterület-használatára vonatkozó közútkezelői vélemény hiányában a hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

## 16. §

(1) A filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén az akadály elhárulása után az esetleges kárelhárítást vagy helyreállítást követő 10 munkanapon belül biztosítja újra a közterületet olyan időtartamban, ameddig a filmforgatás akadályozva volt.

(2) Meg kell tagadni a hatósági szerződés jóváhagyását annak a kérelmezőnek a részére, akinek a közterület-használati szerződése a kérelem benyújtását megelőző egy éven belül jogellenes közterület-használat, vagy díjfizetési hátralék miatt szűnt meg, vagy jóváhagyott hatósági szerződéstől eltérően szabálytalanul használta a közterületet, vagy a megállapított díjat nem fizette meg, vagy annak, aki a kérelem benyújtását megelőző 3 éven belül közterület-használati hozzájárulás nélkül használta a közterületet.

## 17. §

(1) A fizetendő közterület használat díja megegyezik a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 3. mellékletében foglalt legmagasabb díjtételek mindenkori mértékével.

(2) A rendelet alkalmazásában turisztikailag kiemelt központi terület nem kerül meghatározásra.

(3) A kérelmezőt a közterület-használati díj megfizetése alól abban az esetben mentesítheti a polgármester, ha a filmalkotás közérdekű célt szolgál. Közérdekű célnak minősül különösen az önkormányzat érdekében, továbbá oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztési célok érdekében végzett filmforgatás.

### **A közterület-használati engedély megszűnése**

## 18. §

(1) A kérelmező kérésére a közterület-használati engedély visszavonható.

(2) A közterület-használati engedély időtartamától függően – az adott ügy körülményeit figyelembe véve – az engedély visszavonható az önkormányzat részéről, ha közterületet eredeti céljára kívánja hasznosítani vagy városi közösségi létesítményt kíván elhelyezni. Ebben az esetben időarányosan vissza kell téríteni a közterület-használati díjat.

(3) Az engedélyt azonnali hatállyal vissza lehet vonni, ha a használója a közterületet nem az

engedélyben rögzített célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig nem tesz eleget.

(4) Ha az engedély visszavonásra kerül, a közterület használója köteles saját költségén az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani. Ez a kötelezettség a használót építési engedély alapján végzett építési munka esetében csak akkor terheli, ha az az engedélyben külön feltételként elő lett írva.

(5) Ha a közterület-használat a (3) bekezdésben említett módon szűnt meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

## **A közterület-használati díj**

### **19. §**

(1) A közterület használatáért e rendelet 5. melléklete szerinti közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a használó, a közterület-használati engedélyben rögzített időtartamra és módon a közterület tényleges használatára, vagy a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, teljesíteni.

(2) A közterület-használati díjat a közterület-használati engedélyben meghatározott tárgyidőszakra a határozatban megjelölt időpontig kell megfizetni.

(3) A közterület-használati díj szempontjából minden megkezdett hónap, nap és m<sup>2</sup> egésznek számít.

(4) A közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjakat kell megfizetni.

(5) Aszód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 5. melléklet szerinti közterületi-használati díj mértékét évente felülvizsgálja.

## **Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól**

### **20. §**

(1) Mentessülnek a közterület-használati díj fizetése alól

a. a fegyveres erők, fegyveres testületek, rendészeti szervek, a mentők és a vízügyi szolgálat jogszerűen elhelyezett közterületi létesítményeiért;

b. a közműszolgáltatók (elektromos-, gáz-, víz- és csatornázási művek), valamint a köztisztasági szervek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítmények, műtárgyak, berendezések elhelyezése során;

c.<sup>1</sup> a közterület tűzifa vagy építőanyag behordás előtti használatára, amennyiben a közterület-használat időtartama a 168 órát nem haladja meg.

(2) Nem terjed ki a mentesség a közforgalmú közúti közlekedési vállalatok közterületen elhelyezett állomáshelyein, fedett várakozó helyein lévő árusító és vendéglátó ipari helyiségek által elfoglalt területekre.

(3) Kérelemre a polgármester

a) méltányosságból mentességet adhat a díj megfizetése alól abban az esetben, ha az engedélyezhető közterület-használat

aa) karitatív célt szolgál

---

<sup>1</sup> Beiktatta a 21/2022. (IX. 29.) rendelet 1. §. Hatályos: 2022. IX. 30-tól.

ab) közhasznú célt szolgál, vagy

ac) tulajdonosi érdek indokolja.

b) kedvezményt adhat a közterület-használati díjból annak, aki írásban igazolja, hogy valamely közterületi ingatlanrész felújításához anyagilag (pl. alapanyag beszerzésével) hozzájárult. A kedvezmény egy közterület-használatra vonatkozó engedély keretei között, legfeljebb az anyagi hozzájárulás értékének 50 %-a erejéig, a hozzájárulás teljesítését követő évtől díjbeszámítással érvényesíthető.

(4) Az önkormányzati tulajdonú telken álló garázs közterület használata garázsonként, amennyiben az adózó éves kommunális adó fizetési kötelezettségének határidőben eleget tesz, úgy a közterület használati díj összege az alapidő 50 %-a.

### **A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei**

#### **21. §**

(1) A közterület engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

(2) Aki a közterületet engedély nélkül használja, a közterület-felügyelet, a közösségi együttélés szabályainak megszegése miatt alkalmazandó eljárás szerint jár el. Amennyiben az engedélyes az engedélyben foglaltaktól eltérően használja a közterületet, azzal szemben - a ténylegesen használt időtartamra és területre - a közterület-használati díj tízszeresét kell megállapítani, továbbá amennyiben a használat során kárt okozott, annak helyreállítási költségeit köteles megtéríteni.

(3) Boltok, üzletek előtt és közterületen szeszesital fogyasztása tilos. A tetten ért cselekmény elkövetője ellen, a helyszínen eljárás kezdeményezhető. Ez a tilalom nem vonatkozik közterületen elhelyezett és közvetlenül közterületre árusítást végző árusítóhelyek területére (kerthelyiség), valamint rendezvények során ideiglenesen települt árusítóhelyek környékére.

### **Záró rendelkezések**

#### **22. §**

(1) E rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Aszód Város Képviselő-testületének a közterületek használatának szabályairól szóló 16/2017. ( XI. 17.) önkormányzati rendelete.

Aszód, 2021. december 15.

Dr. Pénzes Tiborc Szabolcs  
polgármester

Dr. Lukács Adrienn  
jegyző

**ZÁRADÉK:**

Jelen önkormányzati rendeletet 2021. december 16-án kihirdettem.

Dr. Lukács Adrienn  
jegyző

## KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI ENGEDÉLY IRÁNTI KÉRELEM

### A. Természetes személy, magánszemély (kérelmező):

A/1. neve: .....

A/2. anyja neve:.....

A/3. születési helye és ideje: .....

A/4. állandó lakóhely (ennek hiányában tartózkodási hely) címe: .....

.....

.....

A/5. telefonos elérhetősége: .....

### B. Jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, egyéb gazdálkodó szerv, szervezet:

B/1. neve: .....

B/2. alapító okiratának száma, cégjegyzékszám: .....

B/3. telephely címe:.....

B/4. képviselőre jogosult személy neve, állandó lakcíme, telefonos elérhetősége: .....

.....

.....

.....

### C. A tervezett közterület-használat:

C/1. célja: .....

C/2. értékesítés esetén értékesíteni kívánt áru megjelölése: .....

.....

C/3. időtartama: .....

C/4. helye (telepítési helyszínrajz): .....

C/5. módja, mértéke (m<sup>2</sup>-ben kifejezve): .....

C/6. a tevékenységhez használt utcai berendezési tárgy vagy jármű leírása (anyag, rögzítés módja, jármű esetén annak típusa, forgalmi rendszáma, stb.):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

### D. Ha a közterület-használat célja mozgóbolt üzemeltetése (külön is csatolható):

D/1. a mozgóbolt mozgási körzete:.....

.....

D/2. megállási helyek:.....

.....

**E. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratok száma, megnevezése, kiállító szerv megnevezése:**

.....  
.....  
.....

**F. Díjfizetési kedvezmény vagy mentesség iránti kérelem esetén, annak indoklása:.....**

.....  
.....  
.....

**G. A kérelemhez az alábbi mellékletek kerültek becsatolásra: .....**

.....  
.....  
.....

Kérem Aszód Város Polgármesterét, hogy a közterület-használatot a fentiekben megjelöltek szerint engedélyezze.

Aszód, 20.....

.....  
kérelmező / képviselő aláírása

Területhasználat célja

- a közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet
- árusító- és egyéb fülke, bódé, pavilon, büfés kocsik elhelyezésére
- adománygyűjtés céljából
- a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, indítófülke, pénztárfülke, fedett várakozóhelyiség, üzemanyagtöltő állomás, iparvágány és garázs elhelyezésére
- rendezvényekhez, kiállításokhoz, vásárokhöz kapcsolódó ideiglenesen elhelyezett építmény, berendezés, egyéb elkerített, valamint a rendezvény helyszínéül szolgáló terület céljából, továbbá a szórakoztató és mutatótevékenység céljából
- tüzelő vagy egyéb tárgy rakodására és tárolására, ha ez a tevékenység 24 óra időtartamot meghaladja
- építési munkával kapcsolatos létesítményekre, berendezésekre
- idényjellegű, alkalmi jellegű árusításra, szolgáltató tevékenységre, árukirakodásra (pl. zöldség, gyümölcs, ünnepekhez kapcsolódó árusítás, tevékenység)
- filmforgatásra
- vendéglátó-ipari előkert, kerthelyiség, terasz kialakítására
- vendéglátó-ipari tevékenység ellátáshoz szükséges szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, áru kirakodására
- közterületbe nyúló – a közterületből elfoglalt részére – parkoló kialakítására, használatára
- üzemképtelen jármű tárolására
- magánszemély által garázs céljára használt közterület használatára
- jelen mellékletben felsorolt használati célok egyikébe sem sorolható igény

## KÖZTERÜLET-FELBONTÁSI ENGEDÉLY KÉRELEM

Alulírott azon kérelemmel fordulok az Aszódi Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési és Üzemeltetési Osztályához, hogy részemre a mellékelt adatok és dokumentumok alapján a **Közterület-felbontására engedélyt adjon.**

<b>1.a) A közterület felbontását kérő/engedélyes megnevezése:</b>	
<b>1.b) Az engedélyes címe:</b>	
<b>2. A bontásért felelős személy megnevezése:</b> címe, telefonszáma:	
<b>3. A felbontani kívánt közterület</b> <b>3.a) Helye (pontos cím vagy helyrajzi szám):</b> <i>Csatolandó a vázlatos helyszínrajz, azon bejelölve a felbontani kívánt területrészt!</i> <b>3.b) A felbontás oka, indokolása:</b>	
<b>4. A munkavégzés ideje*:</b> kezdete vége	20... 20...

<b>5. A felbontani kívánt felület</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
Öntött, vagy hengerelt aszfalt burkolatú pályaszerkezet (közforgalmú út, járda)	
Betonburkolat (közforgalmú út, járda)	
Térfő burkolat	
Gyephézagos burkolat	
Kavicsolt földút, földút	
Murvafelület, v. kőzúzalék	
Parkosított terület	
Egyéb zöldterület, zöldsáv	
Útpadka	

### 6. A kérelemhez csatolandó közműkezeltői nyilatkozatok, hozzájárulások:

1. közműszolgáltatók által egyeztetett tervdokumentáció 1 pld. építés alatti ideiglenes forgalomterelési terv (amennyiben szükséges) járda, gépkocsi behajtó építése esetén vázrajz az érintett közterületről hosszszelvénnel.
2. Tulajdonosi hozzájárulás az önkormányzattól

A bontási, ill. helyreállítási munkákat a kiadott engedélyben foglalt feltételekkel, az általam megjelölt határidőre elvégzem. **A kivitelezési munkákról az Aszódi Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési és Üzemeltetési Osztályát telefonon a 28/500-550-es számon a tényleges munkakezdés előtti napon és a tényleges befejezés után 24 órán belül értesítem.**

\*A közterület-felbontási engedélyt a kivitelezés megkezdése előtt legalább 3 nappal korábban kell megkérni.

Aszód, 20.....

.....

A kérelmező olvasható aláírása

3. melléklet a 24/2021. (XII.16.) önkormányzati rendelethez

A közterület-felbontás díjtételei:

<b>Közterület-foglalási tevékenység megnevezése, a közterület igénybevételének célja</b>	<b>A közterület-foglalási díjszabás mértéke</b>
Közterület-felbontás aszfalt, beton burkolaton	70 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Közterület-felbontás díszkő burkolaton	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Közterület-felbontás egyéb, nem szilárd burkolaton	30 Ft/m <sup>2</sup> /nap

Az árak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.



4. melléklet a 24/2021. (XII.16.) önkormányzati rendelethez

A közterület-felbontás esetén irányadó letéti díj mértéke:

1. Nem szilárd burkolat, vagy föld- és zöldfelület esetén	4.000.- Ft/m <sup>2</sup>
2. Járda és térkő burkolat felbontása esetén	7.000.- Ft/m <sup>2</sup>
3. Szilárd útburkolat felbontása esetén	10.000.- Ft/m <sup>2</sup>

A közterület-használat díjtételei:

	Közterület foglalás célja	Közterület foglalás díja	
		A díjak ÁFA mentesek	
1.	A közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet	díjmentes	
2.	Árusító- és egyéb fülke, bódé, pavilon, büfé kocsi elhelyezésére	300 Ft/m <sup>2</sup> /nap	
3.	Adománygyűjtés céljából	díjmentes	
4.	Építési munkával kapcsolatos létesítményekre, berendezésekre	130 Ft/m <sup>2</sup> /nap	minimum 500 Ft/nap
5.	Idényjellegű szolgáltató tevékenységre, áru kirakodásra (pl. zöldség, gyümölcs, ünnepekhez kapcsolódó árusítás, tevékenység)	450 Ft/m <sup>2</sup> /nap	minimum 2.000 Ft/nap
6.	Vendéglátó-ipari előkert, kerthelyiség, terasz kialakítására	2.000 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
7.	Vendéglátó-ipari tevékenység ellátáshoz szükséges szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, áru kirakodására	3.000 Ft/m <sup>2</sup> /óra	

8.	Alkalmi és mozgóárusítás	2.000 Ft/m <sup>2</sup> /nap
9.	Üzemképtelen jármű tárolása legfeljebb harminc napra	2.000 Ft/m <sup>2</sup> /nap
10.	Magánszemély által létesített garázs céljára használt közterület használatára	14.400 Ft/év
11.	Teher és különleges gépjármű, valamint ezek vontatványainak elhelyezése	30.000 Ft/db/hó
12.	Mozgó vidámpark, a felállítástól számítva az elbontás megkezdéséig	350 Ft/m <sup>2</sup> /nap
13.	Mutatványos tevékenységgel kapcsolatos területfoglalás (lakókocsi, céllövölde, tehergépkocsi, gépkocsi parkolása)	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap
14.	Cirkusz, a felállítástól számítva az elbontás megkezdéséig	350 Ft/m <sup>2</sup> /nap
15.	Jelen mellékletben felsorolt használati célok egyikébe sem sorolható igény	Egyedi elbírálás alapján

Az árak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

