

Aszód város képviselő testületének 23/2015 (XI.20.) önkormányzati rendelete

**az ezt módosító 1/2017. (XI.17.) és 27/2022. (XII.1) önkormányzati rendeletekkel
egységes szerkezetbe foglalt szövege**

a telekadóról

Aszód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 13. pontjában és 42. § 1. pontjában meghatározott feladatkörben, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban Htv.) 1. § (1) bekezdésében, 5. § a) pontjában, 6. és 7. §-ában kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a Htv. 2-7. §-ban foglaltakra a következőket rendeli el.

1. §

Az adó tárgya

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

2. §

Az adó alanya

Az adó alanya az a Htv. 3. §-ban meghatározott adóalany – a magánszemélyek, valamint az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló törvény szerinti egyéni vállalkozói nyilvántartásban szereplő magánszemélyek kivételével -, aki az év első napján a telek tulajdonosa. Ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog, illetőleg több tulajdonos esetén a Htv. 12. §-ban meghatározottak az irányadók.

3. §

Az adó alapja

Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.

4. §¹²

Az adó mértéke

A telek m²-ben számított területe után 300. -Ft/m².

5. §

Záró rendelkezések

(1) Az e rendeletben külön nem szabályozott kérdésekben a Htv., valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezései az irányadók.

¹ Megállapította a 18/2017. (XI. 17.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2018. január 1-től.

² Módosította a 27/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2023. január 1-től

(2) Jelen rendeletet 2016. január 1-én lép hatályba és egyidejűleg hatályát veszti Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének a telekadóról szóló 23/2008. (XII.14.) számú önkormányzati rendelete.

Aszód, 2015. november 19.

Sztán István
polgármester

dr. Bóta Julianna
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2015. november 20.

dr. Bóta Julianna
jegyző