

**Aszód Város Önkormányzat képviselő testületének 31/2012 (XI.13.)
önkormányzati rendelete
az Aszódi Városi piactartásról**

Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján és a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13.) Korm. rendelet a piac,- vásártartás rendjét az alábbiak szerint határozza meg és a következőket rendeli el.

**I. FEJEZET
A rendelet hatálya**

1.§ (1) A rendelet hatálya kiterjed Aszód Város közigazgatási területén, a Aszód 1/5 és 2 helyrajzi számú (Kondoros tér)önkormányzati tulajdonú ingatlanon található:

- a) helyi piac,
- b) alkalmi (ünnepi, szezonális) vásár fenntartására, működtetésére és használatának rendjére.

(2) A rendelet személyi hatálya a piac üzemeltetőjére, fenntartójára, a piacon kereskedelmi és értékesítési tevékenységet folytatókra és a piac területén tartózkodó magánszemélyekre (vásárlókra) terjed ki.

(3) Nem terjed ki a rendelet hatálya az alkalmi árusításra akkor sem, ha az eladó azt vásár elnevezéssel szervezi, továbbá az egyedi engedély alapján a közterületen folytatott árusításra.

(4) A rendelet hatálya alá tartozó vásári és piaci területeken folytatott kereskedelmi és szolgáltatási tevékenységeknek meg kell felelnie a jogszabályban előírt kereskedelmi, építésügyi, közegészségügyi, élelmiszerlánc-biztonsági, élelmiszerhigiéniai, állategészségügyi, növény – egészségügyi, környezetvédelmi, munkavédelmi és tűzvédelmi követelményeknek.

**II. FEJEZET
Vásár és piac fenntartása**

2.§ (1) Aszód Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakosság 5. § -ban meghatározott termékekkel történő jobb ellátása érdekében e rendeletnek megfelelően vásárt, piacot tart fenn és rendez. A piac biztonságos megközelíthetőségét és folyamatos közlekedést biztosítva az árusító terület mellett parkolót üzemeltet a nyitvatartási időben. A jogszabály szerint kötelezően előírtaknak megfelelően WC blokkot tart fenn.

(2) Aszód Város Önkormányzata (a továbbiakban: üzemeltető) ellátja a piac üzemeltetését, rendjének biztosítását, a helypénzek, a helyfoglalási díjak beszedését.

(3) Az üzemeltető a piaccal és a vásárral kapcsolatos egyes üzemeltetési feladatokat természetes, vagy jogi személy(ek)nek és jogi személyiség nélküli gazdasági társaság(ok)nak vállalkozásba adhatja.

A vásárok és piacok jellege, helye és ideje

3.§ (1) A vásár, piac helye: Aszód belterület 1/5 és 2 helyrajzi számú terület Kondoros tér

Nyitva tartás ideje: Január 1-től December 31-ig 05:00 – 11:00 óráig szombati napokon illetve március 1.-től szeptember 30.-ig 06:00- 11:00 óráig szerdai napokon.

(2) Alkalmi (ünnepi) vásár esetenként a lakosság igényének megfelelően az ünnephez, rendezvényhez kapcsolódó jellegzetes árucikkek értékesítésére rendezheti az erre a célra kijelölt helyen a fentebb írt nyitvatartási időn túl.

(3) Igény esetén előzetes az írásbeli bejelentés alapján a megállapított piaci nyitva tartáson túl 1. számú melléklet alapján meghatározott összeg csekken történő befizetése után lehetséges a bejelentésben megjelöltek alapján.

(3) Az állandó piac elsősorban termelői piac, a szabad helyek függvényében lehetőség van iparcikk és ruházati termékek árusítására is.

(4) Az (1) – (2) bekezdésben meghatározott időpontokon túl a piacok és vásárok területén kereskedelmi és szolgáltatási tevékenység nem folytatható.

Piaci árusítás feltételei

4.§ (1) A piacon gazdálkodó szervezet, alapítvány, társadalmi szervezet, mezőgazdasági termelő (őstermelő), népművész, népi iparművész, képzőművész és fotóművész árusíthat.

(2) A vállalkozói igazolvánnyal nem rendelkező magánszemély üzletszerű kereskedelmi tevékenységet nem folytathat, tovább-eladás céljára beszerzett árut nem értékesíthet.

(3) Használt cikket az hozhat forgalomba, aki arra jogosult és a piacon árusítóhelye van. Kizárólag használt tárgyait alkalmoszerűen magánszemély is forgalomba hozhatja.

(4) A helypénzkezelő a piacon árusítóktól az árusításra jogosító engedélyeket ellenőrizheti és szabálytalan árusítás vagy engedély nélküli árusítás esetén megtilthatja az árusítást, és az árusítót kitilthatja a piac területéről.

Piacon és vásáron forgalmazható áruk

5.§ (1) A mezőgazdasági őstermelői igazolvánnyal rendelkező személy, valamint a kistermelő vásáron, piacon kizárólag a külön jogszabály szerint meghatározott termékeket értékesítheti, az abban meghatározott feltételek szerint.

(2) Gyűjtött, szedett gomba vásáron, piacon csak ott árusítható, ahol a gombaértékesítési engedély kiadására és értékesítés ellenőrzésére a vásár, piac területén a teljes nyitvatartási idő alatt gombavizsgáló szakellenőr működik.

(3) Népművész, népi iparművész, a képzőművész, kézműves és a fotóművész a saját előállítású alkotásait árusíthatja.

(4) Az egyéni vállalkozónak vagy mezőgazdasági kistermelőnek nem minősülő, valamely EGT—államban lakóhellyel vagy székhellyel rendelkező magánszemély a tulajdonát képező vagyontárgyakat – az (5) bekezdésben meghatározott termékek kivételével – használtcikk-piacon és vásáron alkalmoszerűen értékesítheti. Nem tekinthető használt cikknek a kozmetikai termék, az élelmiszer, a takarmány, az élvezeti cikk.

Vásáron és piacon nem hozható forgalomba:

- a) Veszélyesnek minősülő anyagok és készítmények
- b) A jövedéki adóról és a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 2003. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: Jöt) szerint meghatározott jövedéki termék,
- c) Számítógépes játékszoftver, videójáték-gép,
- d) Gyermekjáték-, játékszer-, adathordozó eszközök,
- e) Állatgyógyászati termék, növényvédőszer,
- f) Nemesfém és az abból készült ékszer, tárgy, drágakő,
- g) Látást javító szemüveg, kontaklencse, kozmetikai termék, szexuális termék,
- h) Barlangi képződmény, szakmai tudományos szempontból kiemelkedő jelentőségű ásványi társulás, ősmaradvány,
- i) Gázüzemű készülék és alkatrészei, valamint elektromos hálózatról üzemeltethető, illetve hálózati csatlakozási lehetőséggel rendelkező termék (berendezés, gép, készülék, eszköz) és ezek elektromos árammal kapcsolatba hozható alkatrészei (villamos csatlakozások és áramvezető részek)
- j) Fegyver, lőszer, robbanó- és robbantószer, pirotechnikai termék, gázspray,
- k) „A” és „B” tűzveszélyességi osztályba sorolt anyag,
- l) Külön jogszabályban foglaltak szerint gyógyszernek nem minősülő gyógyhatású anyag és készítmény, étrend-kiegészítők, különleges táplálkozási célú élelmiszerek.

III. FEJEZET

Helyfoglalás

6.§ (1) Piacon az árukat, illetőleg a szolgáltatók helyét a helypénzkezelő jelöli ki közegészségügyi szempontok figyelembevételével. A kijelölt hely önkényesen nem változtatható meg, nem cserélhető el. Állatot csak fajonként külön elkülönítve lehet elhelyezni.

(2) Piacon a termelő, illetve kereskedő részére az igények és lehetőségek alapján állandó piaci hely biztosítható (helybiztosítási szerződés megkötése után), amennyiben minőségileg megfelelő terméket hoznak forgalomba.

(3) Helybiztosítási szerződéssel rendelkező árusok a piac kezdési időpontjától számított 2 órán belül (legkésőbb 7⁰⁰-ig) el nem foglalják el helyeiket azon hely (asztal, terület) az adott napon másnak kiadható.

(4) Az üzemeltető a piac befogadóképességéig biztosíthat helyet az árusításhoz.

(5) Az úgynevezett szabad területeken az érkezési sorrend érvényesül.

Helypénz

7.§ (1) A piacra elárúsításra felvitt árukat szállító járművek után, illetőleg az elfoglalt terület alapján az 1. mellékletben megszabott helypénzdíj megfizetése kötelező.

(2) Helypénz csak a ténylegesen elfoglalt terület nagysága után fizetendő. A fizetendő díj szempontjából minden megkezdett m² vagy fm egésznek számít.

(3) A helypénzkezelő a befizetett helypénznek megfelelően dátummal ellátott nyugtát köteles adni, melyet az eladó köteles a piac, vásár végéig megőrizni, és azt ellenőrzésnél felmutatni.

(4) A helybiztosítási szerződés esetében a kereskedő a mellékelt csekken köteles az e rendelet 1. mellékletében meghatározott összeget megfizetni és a befizetést igazoló csekket az árusítási napokon kérésre felmutatni.

(5) A helypénzkezelő a vásár illetve piac megtartását követő első munkanapon köteles a beszedett összegről az Aszód Város Önkormányzat pénztárában lévő ügyintézőjének elszámolni és a teljes bevételt átadni.

A piac fenntartásának feltételei

8.§ (1) A piacon az árusítással kapcsolatos összes hatósági, vám, tűzrendészeti, közlekedésrendészeti, élelmiszer higiéniai, fogyasztóvédelmi, állategészségügyi szabályokat be kell tartani.

(2) A helyhasználó köteles az árusító helyet a közegészségügyi rendelkezéseknek megfelelően tisztán tartani. Minden szemetet, állati és növényi hulladékot az árusító a kijelölt szemetgyűjtőbe köteles elhelyezni, és az árusító helyet tisztán elhagyni.

(3) Az árusítóhelyen kizárólag hitelesített mérleget, súlyt vagy egyéb mérőeszközt lehet használni.

(4) A piac létesítése, áthelyezése, helyének, jellegének és időpontjának megváltoztatása és megszüntetése előtt a mindenkor hatályban lévő jogszabályban rögzítettek alapján a települési önkormányzat döntése alapján jegyzői nyilvántartásba vétellel történik.

(5) Ha a piac fenntartója az adott területen a piacfenntartási tevékenységét megszünteti, köteles gondoskodni a terület eredeti környezeti állapotának visszaállításáról.

WC üzemeltetési, használati rendje

9.§ (1) Aszód, Kondoros téren a 3 §.-ban meghatározott piac nyitva tartási időszakában az üzemeltető illemhelyet üzemeltet.

(2) Az üzemeltető feladatai:

a.) a női-, férfi-, valamint mozgáskorlátozottak számára kialakított WC üzemeltetése, karbantartása

b.) a nyitvatartási időszakban piac gondnoki valamint helypénzkezelő személyzet biztosítása

(3) A mozgáskorlátozottak számára kialakított WC használata ingyenes. A piac gondnoknak vagy a helypénzkezelőnek köteles bemutatni a mozgáskorlátozottságot igazoló kártyát.

(4) A női- és férfi WC használata fizetős. A WC használati bruttó díj: 100,- Ft/alkalom. A női- és férfi WC helyiségekbe használat WC használati díj megfizetés után lehetséges.

(5) A WC használati díjából képződött bevétel az Aszód Város Önkormányzatát illeti. Az Üzemeltető a befolyt díjból köteles a szükséges fejlesztési feladatokat ellátni, és rendeltetésszerű használatot biztosító tárgyi eszközöket biztosítani.

(6.) A WC nyári időszak szerinti időszakban 5:00-11:00 óráig, téli időszak szerinti időszakban 5:30-11:00 óráig tart nyitva.

Parkolási rend

10.§ (1) A piac nyitva tartás ideje alatt a kialakított, burkolt parkoló használata díjköteles az 1. mellékletben meghatározott mértékben.

(2) A mozgáskorlátozott igazolvánnyal rendelkezőknek a parkolás ingyenes. A kártyát a gépjárműben jól látható helyen kell elhelyezni.

(3) A piacon árusítók az árujuk kirakodása idejére a piac melletti sávot, területet használhatják. A kirakodás után kötelesek a gépjárművel a sávot elhagyni.

(4) A WC blokk és a Coop ABC közötti aszfalttal burkolt területet parkolás céljára csak hivatalos személy használhatja.

Rendészeti szabályok

11.§ (1) A piac- és vásártéren lévő építményeket, árusító asztalokat, berendezési tárgyakat, fákat megrongálni, bepiszkítani, a helyéről eltávolítani tilos.

(2) Az árusító sátrakat, asztalokat és az árut úgy kell elhelyezni, hogy azok a közlekedést ne akadályozzák, a helyhasználó a bérelt területen kívül máshol nem árusíthat, árut, göngyöleget nem rakhat le.

(3) A piac és a vásár területéről az áruszállításra szolgáló járműveket a rakodást követően haladéktalanul a piacon kívül az erre a célja kijelölt területen kell elhelyezni. Ezen rendelkezés nem vonatkozik azon esetre, amikor az értékesítés a piacon az erre kijelölt helyen járműről vagy mozgóból történik.

(4) Az árusító köteles az áru származására, minősége és mennyisége, valamint az árak tekintetében a helypénzszedőnek, illetve a vonatkozó jogszabály szerint (pl.

Jegyző, Népegészségügyi Intézet, NAV, Állategészségügy, Fogyasztóvédelem, Rendőrség) ellenőrzésre jogosultaknak, továbbá a statisztikai adatgyűjtőknek felvilágosítást adni és kérésükre bizonyító iratot felmutatni (vállalkozói igazolvány, helyfoglalást igazoló számla).

(5) A sátrakat és az árusok eszközeit, tárgyait, az el nem adott árut az árusítás befejeztével a piac területéről el kell szállítani.

(6) A vásár és piac területén a nyílt térben tüzet rakni tilos, a tűzrendészeti előírások megtartása mindenkire nézve kötelező.

(7) A vásártéren és a piac területén lármázni, botrányt okozni tilos.

(8) A vásárok és a piacok rendjét a jogszabályban erre felruházott szervezeten túl az üzemeltető ellenőrzi.

(9) Az árusító az általa okozott kárért, balesetért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik.

Záró rendelkezések

12.§ (1) A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény, a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13.) Korm. rendelet, illetve a várási, piaci és vásárcsarnoki árusítás közegészségügyi szabályairól szóló 59/1999. (XI.26.) EüM rendelet rendelkezései az irányadók.

(2) Jelen rendelet 2013. január 01. napján lép hatályba, kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

(3) Ezen rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló az Európai Parlament és a Tanács

2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

(4) Ez a rendelet 2013. 01. 01.-én lép hatályba.

(5) 2012. december 31.-én hatályát veszti Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének a piac tartásáról szóló 14/2009. (VI. 1.) önkormányzati rendelete.

Aszód, 2012. november 12.

Sztán István
polgármester

Dr. Bóta Julianna
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésre került: 2012. november 13.

Dr. Bóta Julianna
Jegyző

1. melléklet^[1] az Aszódi Városi piac tartásáról szóló 31/2012. (XI. 13.) önkormányzati rendelethez

Aszódi Városi Piac helybiztosítás díjai és bérleti díjak

a.) Csarnokban az előre telepített asztalok esetében

1 m2	1 alkalomra	770 Ft
1 m2	1 hónapra	2200 Ft
1 m2	Fél évre (04.01-09.30) vagy (05.01-10.31)	9900 Ft
1 m2	Évre	14650 Ft

b.) Saját asztal

1 m2	1 alkalomra	275 Ft
1 m2	1 hónapra	880 Ft
1 m2	Fél évre (04.01-09.30) vagy (05.01-10.31)	4400 Ft
1 m2	Évre	7150 Ft

c.) Parkolás

Napi parkolás	550 Ft.
1 havi bérletet vásárlók esetében (szombat/szerda)	1100 Ft
Féléves bérletet vásárlók esetében	4400 Ft
Éves bérletet vásárlók esetében	7150 Ft.

^[1]Megállapította a 19/2015. (VIII.28.) rendelet 1. §-a. Hatályos 2016. január 1-től.

2. melléklet az Aszódi Városi piac tartásáról szóló 31/2012. (XI. 13.)
önkormányzati rendelethez

HELYBIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉS

Az Önkormányzat tulajdonában lévő piacokra vonatkozó üzemeltetési szabályzata alapján(**név, cím**) szám alatti lakos, mint árusító részére a megállapított helybiztosítási díj ellenében, az Aszódi Városi piac területén (Kondoros tér 1/5 hrsz illetve 2 hrsz.) árusítóhelyet biztosít a piacot üzemeltető **Aszód Város Önkormányzat** (2170 Aszód, Szabadság tér 9., adószáma: 15730435-2-13).

Östermelői vagy vállalkozói igazolvány száma:

Gazdasági társaság esetén adószám:

Biztosított asztal vagy kijelölt terület száma:

Biztosított terület jellege: előre telepített asztal / saját asztal

A helybiztosítás díjat (helypénz) Aszód Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2012. (XI. 13.) ÖR. sz. rendeletének 1. melléklete alapján Ft / asztal / év.

A helybiztosítás időtartama: 2013. év hó napjától 2013. év hó napjáig piaci napokon.

Összesen: hónapra szól.

A helybiztosítás díja erre az időszakra: Ft azaz:r Ft.

A helybiztosítási szerződés alapján Aszód Város Önkormányzat számlát állít ki a bérlő részére a megállapított helypénzről, melyet készpénz átutalási megbízással kell teljesíteni.

A *határidőben történő* befizetés elmaradása a szerződés megszűnését jelenti.

A helybiztosítással lefoglalt asztalt, területet a piac nyitásáig, legkésőbb 7:00 óráig el kell foglalni. Az el nem foglalt helyeket a helypénzkezelő az adott napra másnak kiadhatja.

A nyitvatartási időn túl a piac és a piaccsarnok területén hagyott árukért, eszközökért az üzemeltető felelősséget nem vállal!

Ezen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó Piac tartásáról szóló rendelet és más hatályos jogszabályok az irányadók.

Aszód, 2013.

árusító

polgármester
